

CONSULTANT - SOUS-CONSULTANT :

SEAU :



CLIENT :

**Centre des services  
des Draveurs  
Québec**

# REF. CLIENT : 42-3223TOUR / 2425-19105

PROJET :

**POLYVALENTE  
NICOLAS-GATINEAU  
REMPLACEMENT DE LA TOUR D'EAU**

PLAN CLÉ :

AVERTISSEMENT : DROIT D'AUTEUR :  
CE Dessin est la propriété intellectuelle de WSP CANADA INC. AUCUNE REVISION, REPRODUCTION OU TOUT AUTRE USAGE N'EST PERMIS SANS L'AUTORISATION ÉCRITE DE WSP CANADA INC. L'ENTREPRENEUR DEVA VERIFIER TOUS LES DIMENSIONS AUX PLANS ET FAIRE LOCALISER TOUS LES SERVICES UTILITES PUBLIQUES ET RAPPORTER TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX. L'ÉCHELLE DE CE Dessin NE DOIT PAS ÊTRE MODIFIÉE.

**APPEL D'OFFRES**  
CES DOCUMENTS NE DOIVENT PAS ÊTRE UTILISÉS À DES FINS DE CONSTRUCTION OU DE FABRICATION

EMISSION - REVISION :

NO PROJET :	DATE :	DESCRIPTION :
CA0008057.7079	NOVEMBRE 2023	
ÉCHELLE ORIGINALE :		
INDIQUÉE		
CONÇU PAR : S. FOURNIER & J. VALLIÈRES M., ing.		
DESSINÉ PAR : S. FOURNIER		
VÉRIFIÉ PAR : F. PATRY, ing.		
DISCIPLINE : MÉCANIQUE DU BÂTIMENT		
TITRE : LÉGENDE NOTES GÉNÉRALES, LISTE DES PLANS TABLEAUX		
NUMÉRO DU FEUILLET : M-001		
FEUILLET # : 001 DE 006		
EMISSION :		
POUR APPEL D'OFFRES R1		
EN DATE DU 2025-01-23		

EM.	RV.	DATE	DESCRIPTION
3		2025-01-23	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES R1
2		2024-11-15	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES
1		2024-04-12	ÉMIS POUR COMMENTAIRES 100%
0A		2024-03-07	ÉMIS POUR COMMENTAIRES

NOUVEAU PROJET :

ÉCHELLE ORIGINALE :

INDIQUÉE

CONÇU PAR : S. FOURNIER & J. VALLIÈRES M., ing.

DESSINÉ PAR : S. FOURNIER

VÉRIFIÉ PAR : F. PATRY, ing.

DISCIPLINE : MÉCANIQUE DU BÂTIMENT

TITRE : LÉGENDE NOTES GÉNÉRALES, LISTE DES PLANS TABLEAUX

NUMÉRO DU FEUILLET : M-001

FEUILLET # : 001 DE 006

EMISSION :

POUR APPEL D'OFFRES R1

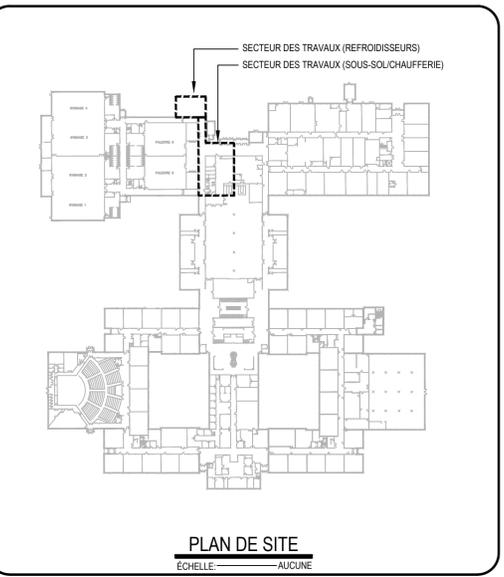
EN DATE DU 2025-01-23

**LÉGENDE - MÉCANIQUE**

SYMBOLS	DESCRIPTION
<b>GÉNÉRAL</b>	
	TUYAUTERIE, CONDUIT ET/OU ÉQUIPEMENT EXISTANT
	TUYAUTERIE, CONDUIT ET/OU ÉQUIPEMENT EXISTANT À ENLEVER
	NOUVELLE TUYAUTERIE, CONDUIT ET/OU ÉQUIPEMENT
<b>PLOMBERIE</b>	
	TUYAUTERIE D'EAU FROIDE DOMESTIQUE
	TUYAUTERIE D'EAU CHAUDE DOMESTIQUE
	TUYAUTERIE SANITAIRE
<b>CHAUFFAGE/REFROIDISSEMENT</b>	
	TUYAUTERIE D'ALIMENTATION D'EAU DE CHAUFFAGE
	TUYAUTERIE DE RETOUR D'EAU DE CHAUFFAGE
	TUYAUTERIE D'ALIMENTATION D'EAU DE REFROIDISSEMENT GLYCOLÉE
	TUYAUTERIE DE RETOUR D'EAU DE REFROIDISSEMENT GLYCOLÉE
	TUYAUTERIE D'ALIMENTATION D'EAU DE REFROIDISSEMENT
	TUYAUTERIE DE RETOUR D'EAU DE REFROIDISSEMENT
	TUYAU VERS LE BAS
	TUYAU VERS LE HAUT
	SOUPAPE D'ISOLEMENT À BILLE
	SOUPAPE À 2 VOIES ÉLECTRIQUE
	SOUPAPE À 3 VOIES ÉLECTRIQUE
	POUMPE
	CLAPET DE RETENUE
	SOUPAPE DE BALANCEMENT
	ROBINET D'ARROSAGE / RACCORD POUR DRAINAGE
	TUYAU VERS LE BAS
	TUYAU VERS LE HAUT
	BOUCHON DE TUYAU
	RACCORD
	THERMOMÈTRE / MANOMÈTRE
	SOUPAPE D'ISOLEMENT À BILLE (500 ET MOINS)
	SOUPAPE D'ARRÊT À VANNE
	SOUPAPE PAPILLON (650 ET PLUS)
<b>CONTRÔLES</b>	
	FILIERE DE CONTRÔLE
	POINT DE CONTRÔLE
	NORMALEMENT OUVERT
	NORMALEMENT FERMÉ
	ENTRÉE BINAIRE
	SORTIE BINAIRE
	ENTRÉE ANALOGIQUE
	SORTIE ANALOGIQUE
	SONDE DE TEMPÉRATURE D'IMMERSION
	SOUPAPE DE BALANCEMENT

**NOTES GÉNÉRALES**

- L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL DEVRA PRENDRE CONNAISSANCE DES DOCUMENTS DE MÉCANIQUE CAR DES TRAVAUX LUI SONT ATTRIBUÉS DIRECTEMENT.
- L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL ET TOUS LES SOUS-TRAITANTS DOIVENT COORDONNER SUR PLACE LES TRAVAUX REQUIS PAR LEUR SPÉCIALITÉ RESPECTIVE AVEC LES AUTRES CORPS DE MÉTIER.
- LA LOCALISATION ET DIMENSION DES TUYAUTERIES EXISTANTES DÉMONTRÉES AUX PLANS SONT APPROXIMATIVES ET BASÉES SUR DES PLANS D'ARCHIVES. LA LOCALISATION EXACTE DEVRA ÊTRE CONFIRMÉE PAR L'ENTREPRENEUR EN CHAUFFAGE/REFROIDISSEMENT ET LES TRAVAUX D'ENLEVEMENT ET DE RACCORDEMENT ADAPTÉS AUX BESOINS.
- AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX, L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL DEVRA LOCALISER LES CONDUITS EXISTANTS ET L'ARMATURE D'ACIER EXISTANTE DANS LES DALLES DE BÉTON À PERCER. L'ENTREPRENEUR DEVRA MARQUER LES CONDUITS ET L'ARMATURE D'ACIER AU SOL ET PRENDRE TOUTES LES MESURES NÉCESSAIRES POUR ÉVITER DE SECTIONNER LES CONDUITS ET L'ARMATURE D'ACIER. IL DEVRA UTILISER DES OUTILS MANUELS SI NÉCESSAIRE. L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL SERA TENU RESPONSABLE DE TOUT BRIS DE CONDUITS ET/OU D'ARMATURE D'ACIER. IL DEVRA, À SES FRAIS, FAIRE REMPLACER LES CONDUITS ET CONDUCTEURS ENDOMMAGÉS, ET CE, À LA SATISFACTION DE L'INGÉNIEUR ET SELON LES EXIGENCES DES CODES ET NORMES.
- LA LOCALISATION DES CONDUITS (NOTES 3 & 4), L'OUVERTURE ET LE RAGRÈGE DE TOUTES LES SURFACES (MURS, PLANCHER ET PLAFONDS) SONT LA RESPONSABILITÉ DE L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL. COORDONNER AVEC LES SOUS-TRAITANTS.
- POUR TOUTS LES TRAVAUX ET RACCORDS SUR LES TUYAUTERIES À CONSERVER (EAU DOMESTIQUE, EAU DE CHAUFFAGE, EAU REFRIGÉRIÉE, ETC.) QUI SONT TOUCHÉES PAR LES TRAVAUX, L'ISOLANT DEVRA ÊTRE RAGRÉÉ. LES NOUVELLES TUYAUTERIES D'EAU DOMESTIQUE, DE CHAUFFAGE ET DE REFROIDISSEMENT DEVONT ÊTRE ISOLÉES.
- LES SOUS-TRAITANTS MÉCANIQUES DEVONT VÉRIFIER TOUTES LES POSITIONS DES ÉQUIPEMENTS EXISTANTS AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX.
- FOURNIR ET INSTALLER TOUS LES MATÉRIAUX, ÉQUIPEMENTS, OUTILS ET MAIN D'ŒUVRE POUR COMPLÉTER LE TRAVAIL. TEL QUE DÉTAILLE SUR CES PLANS ET EN ACCORD AVEC LE DEVIS MÉCANIQUE.
- LES SOUS-TRAITANTS MÉCANIQUES SERONT RESPONSABLES DE COORDONNER SUR LE SITE TOUTE INSTALLATION D'ÉQUIPEMENTS MÉCANIQUES AVEC LES ÉQUIPEMENTS ÉLECTRIQUES, EXISTANTS ET NOUVEAUX, ET AUTRES ÉQUIPEMENTS MÉCANIQUES EXISTANTS. LES SOUS-TRAITANTS MÉCANIQUES DEVONT PRENDRE CONNAISSANCE DES CONDITIONS EXISTANTES ET PRÉVOIR TOUT CONFLIT NÉCESSITANT DES MODIFICATIONS SUR LE SITE. AUCUNE RÉMUNÉRATION SUPPLÉMENTAIRE NE SERA OCTROYÉE POUR UN MANQUE DE COORDINATION.
- LES SOUS-TRAITANTS MÉCANIQUES DEVONT PROTÉGER LES ÉQUIPEMENTS MÉCANIQUES EXISTANTS NON TOUCHÉS PAR LES TRAVAUX.
- LES PERCEMENTS DE MOINS DE 150mm DE DIAMÈTRE POUR LES TRAVAUX DE MÉCANIQUE SERONT FAITS PAR L'ENTREPRENEUR EN MÉCANIQUE.
- L'ENTREPRENEUR EN CHAUFFAGE/REFROIDISSEMENT DEVRA PRÉVOIR LE VIDANGE DES RÉSEAUX DE GLYCOL ET DE CHAUFFAGE AFIN DE PERMETTRE LES TRAVAUX. UNE FOIS LES TRAVAUX COMPLÉTÉS, REMPLIR LE SYSTÈME ET S'ASSURER D'ÉLIMINER L'AIR DU RÉSEAU. COORDONNER AVEC LE CLIENT LA FERMETURE DES SOUPAPES LOCALISÉES SUR LES BRANCHEMENTS SECONDAIRES.
- LE SOUS-TRAITANT EN CHAUFFAGE/REFROIDISSEMENT EST RESPONSABLE DE DÉMARRER LES ÉQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE/REFROIDISSEMENT, DE LES LAISSER FONCTIONNER UNE DEMIE JOURNÉE ET DE FAIRE LA TOURNÉE DE CHACUNE DES VALVES POUR S'ASSURER QUE ELLES SONT BIEN OUVERTES ET NE COULENT PAS.



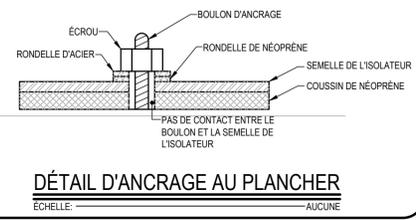
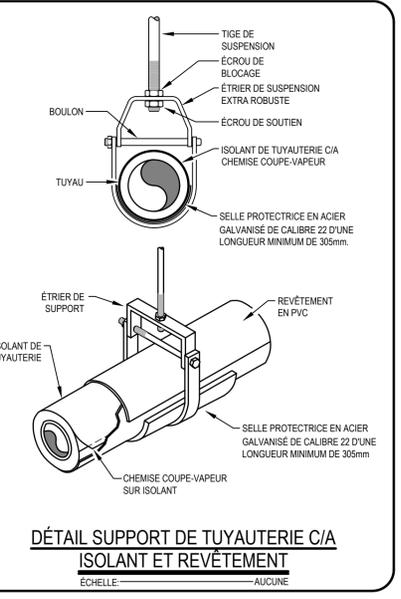
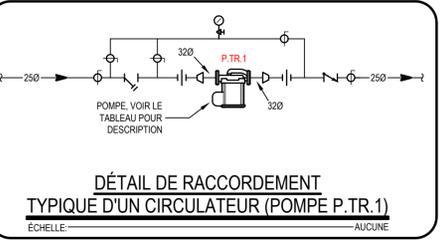
**LISTE DES PLANS**

M-001	LÉGENDE NOTES GÉNÉRALES, LISTE DES PLANS TABLEAUX
M-002	PLAN PARTIEL DU SOUS-SOL (CHAUFFERIE) PLAN PARTIEL DU REZ-DE-CHAUSSEE CHAUFFAGE/REFROIDISSEMENT DÉMOLITION
M-003	SCHEMA D'ÉCOULEMENT DÉMOLITION
M-004	PLAN PARTIEL DU SOUS-SOL (CHAUFFERIE) PLAN PARTIEL DU REZ-DE-CHAUSSEE CHAUFFAGE/REFROIDISSEMENT NOUVEAU
M-005	SCHEMA D'ÉCOULEMENT NOUVEAU
M-006	DEVIS MÉCANIQUE

**TABLEAU DES POMPES DE REFROIDISSEMENT**

NO.	MARQUE	MODÈLE	DÉBIT L/MIN (USGPM)	TÊTE KPa (PI)	LIQUIDE À CIRCULER	MOTEUR		ALIM. ELEC. (V/PH)	REMARQUES
						HP	TRMIN (@100%)		
P.REF.1	ARMSTRONG	4300 6X6X10-4P-20HP	1855 (490)	239 (80)	PROPYLÈNE GLYCOL 35%	20	1780	575/3/60	1 @ 6, 12, 13
P.REF.2	ARMSTRONG	4300 6X6X10-4P-20HP	1855 (490)	239 (80)	PROPYLÈNE GLYCOL 35%	20	1780	575/3/60	1 @ 6, 12, 13
P.TR.1	ARMSTRONG	ASTRO 250CI	6.8 (1.8)	51 (17)	PROPYLÈNE GLYCOL 35%	0.157	3600	120/1/60	7 @ 12, 14

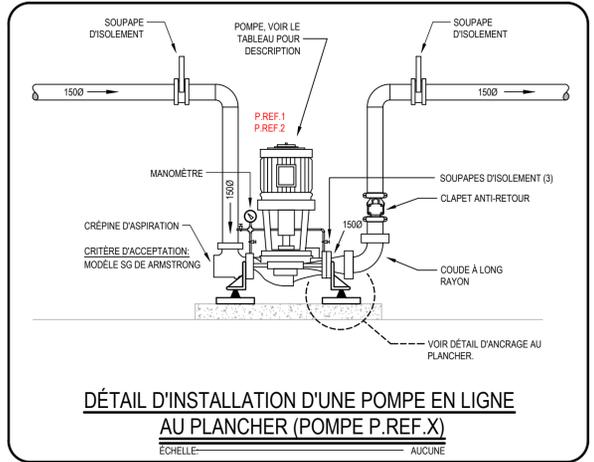
- LISTE DES REMARQUES :
- MOTEUR DE TYPE PREMIUM "ODP" COMPATIBLE AVEC VARIATEUR DE VITESSE À FRÉQUENCE VARIABLE.
  - CRÉPINE D'ASPIRATION SG-66 DE MÊME DIAMÈTRE QUE LA SUCCION DE LA POMPE.
  - ARBRE DE POMPE EN ACIER INOXYDABLE 416
  - POMPE DE CIRCULATION DE TYPE EN LIGNE. INSTALLATION AU PLANCHER. VOIR DÉTAIL D'INSTALLATION ET D'ANCRAGE À LA NOUVELLE BASE DE PROPRETÉ SUR CE PLAN.
  - RACCORDS DE POMPE À L'ENTRÉE ET LA SORTIE DE 1500.
  - VARIATEUR À FRÉQUENCE VARIABLE PAR LE SOUS-TRAITANT EN CONTRÔLES.
  - ARBRE DE POMPE EN ACIER INOXYDABLE 316.
  - POMPE DE CIRCULATION DE TYPE EN LIGNE. À INSTALLER DE FAÇON SUSPENDUE. VOIR DÉTAIL D'INSTALLATION ET DE RACCORDEMENT SUR CE PLAN.
  - DÉMARRÉUR MAGNÉTIQUE PAR ENTREPRENEUR ÉLECTRICIEN.
  - RACCORDS À BRIDE.
  - RACCORDS À L'ENTRÉE ET LA SORTIE DE 320.
  - PRODUITS ACCEPTABLES :  
1. ARMSTRONG  
2. BELL & GOSSETTE (XYLEM)
  - CIA FILTRE SUR TUYAUTERIE DE RINÇAGE AYANT VOYANT (FLUSH LINE FILTER W/LOW INDICATOR).
  - CORPS EN FONTE



**TABLEAU DE REFROIDISSEUR DE LIQUIDE**

NO.	MARQUE	MODÈLE	TYPE	CAPACITÉ DE REFROIDISSEMENT (Tons)	ÉVAPORATEUR				CONDENSEUR			ÉLECTRICITÉ		VOLUME DE FLUIDE (L)	DIMENSIONS (mm)	POIDS Kg (Lbs) EN OPÉRATION	NIVEAU DE BRUIT (dBA @ 9.1m)	REMARQUES		
					TEMPÉRATURE °C (°F)		DÉBIT LPM (USGPM)		Δ P KPa (PI H2O)	TEMPÉRATURE EXTÉRIEURE °C (°F)	DÉBIT D'AIR L/s (CFM)	# VENTILATEUR	VOLTS						PUISANCE TOTALE UNITÉ (Pw)	M.C.A.
					ENTRÉE	SORTIE	MIN.	DESIGN												
REF-1	TRANE	CGAM130G2	À AIR	114.5	12.2 (54.0)	5.6 (42)	683 (180.4)	929 (245.3)	55.8 (18.7)	35.0 (95.0)	43,343 (91,848)	10	575/30/60Hz	139.7	211	46.7	5212 x 2245 x 2350 H	3,583 (7,900)	93	1 @ 21
REF-2	TRANE	CGAM130G2	À AIR	114.5	12.2 (54.0)	5.6 (42)	683 (180.4)	929 (245.3)	55.8 (18.7)	35.0 (95.0)	43,343 (91,848)	10	575/30/60Hz	139.7	211	46.7	5212 x 2245 x 2350 H	3,583 (7,900)	93	1 @ 21

- LISTE DES REMARQUES :
- REFROIDISSEUR DE LIQUIDE À AIR AVEC COMPRESSEURS "SCROLL" FONCTIONNANT AVEC FLUIDE FRIGORIGÈNE R-454B. ASSEMBLÉE ET TESTÉE EN USINE COMPRENANT DES VENTILATEURS À ENTRAÎNEMENT DIRECT, SERPENTINS ET ACCESSOIRES.
  - FLUIDE AU SERPENTIN : MÉLANGE EAU ET PROPYLENE GLYCOL À 35%.
  - RACCORDS D'EAU GLYCOLÉE: 1000 (2x).
  - EFFICACITÉ DE REFROIDISSEMENT: 9.832 EER / NPLV.I.P.: 15.09 EER.
  - # COMPRESSEURS: SIX (6).
  - # CIRCUITS: DEUX (2).
  - # ÉTAPES: SIX (6).
  - PANNEAUX ET BÂTI EN ACIER GALVANISÉ AYANT SURFACES RECOURVÉES DE PEINTURE EN POUDRE ÉLECTROSTATIQUE.
  - COMPRESSEURS "SCROLL" DE TYPE HERMÉTIQUE COMPRENANT POMPE À L'HUILE, VOYANT DE NIVEAU D'HUILE ET VANNE DE CHARGE D'HUILE.
  - RACCORDEMENT ÉLECTRIQUE À POINT UNIQUE "SINGLE POINT CONNECTION".
  - LE PANNEAU DE CONTRÔLES SERA À L'ÉPREUVE DES INTÉMPÉRIES, LIVRÉ ENTièrement PRÉ-FILE ET INSTALLÉ SUR LE REFROIDISSEUR DE LIQUIDE À UNE HAUTEUR ACCEPTABLE POUR AVOIR ACCÈS SANS ÉCHELLE ET SANS ESCABEAU (À HAUTEUR D'HOMME). LE PANNEAU COMPRENDRÀ TOUTES LES BORNES DE RACCORDEMENT NÉCESSAIRES, TRANSFORMATEUR DE CONTRÔLES PROTECTION BASSE LIMITE, CYCLAGE DES VENTILATEURS, SONDES DE TEMPÉRATURE ET DÉMARRÉURS DES VENTILATEURS, ETC. MOTEURS PROTÉGÉS PAR FUSIBLE INDIVIDUELLEMENT. LE PANNEAU INCLURA LES OPTIONS SUIVANTES :  
- CONNEXION "BACNET MS/TP".  
- BORNES PRÉ-FILES REQUIS POUR LE CONTRÔLE DE L'UNITÉ VIA LE "SGB" AVEC SIGNAUX PHYSIQUES (HARDWIRED). VOIR DIAGRAMME DE CONTRÔLES.  
- CIA SECTIONNEUR PRINCIPAL DÉCONNECTANT L'ALIMENTATION ET LE TRANSFORMATEUR POUR L'AUTOMATE ET LES COMMANDES.  
- DÉMARRÉURS, RELAIS, FUSIBLES ET DISJONCTEURS POUR TOUS LES ÉQUIPEMENTS DE L'UNITÉ.  
- MODULATION DES COMPRESSEURS.  
- REFROIDISSEMENT DU PANNEAU DE CONTRÔLE.  
\*EN CAS DE DÉFAUT AUTOMATE OU PERTE DE COMMUNICATION, LES VENTILATEURS DOIVENT ENTRER EN MODE DE DÉRIVATION ET FONCTIONNER À PLEINE VITESSE JUSQU'À CE QUE LE DÉFAUT SOIT RÉSOLU. L'INTERFAÇE PERMETTRA À L'USAGER DE CONSTATER LA PERFORMANCE DE L'UNITÉ, LES ÉTATS ET LES ALARMES.
  - ÉVAPORATEUR À PLAQUES BRASÉES EN ACIER INOXYDABLE ET CUIVRE POUR LE BRASAGE.
  - CONDENSEUR À AIR COMPOSÉ D'AILETTES EN ALUMINIUM SERTIES MÉCANIQUEMENT SUR DES TUBES EN CUIVRE À AILETTES INTÉRIEURES.
  - CHAQUE CIRCUIT FRIGORIFIQUE EST ÉQUIPÉ DE COMPRESSEURS RACCORDES À UN SYSTÈME DE GESTION D'HUILE PASSIF ET COMPLET AVEC ACCESSOIRES.
  - OPTION D'INSORISATION "COMPLÈTE".
  - ISOLATEURS EN ÉLASTOMÈRE DE TYPE PARASISMOQUE.
  - UN REPRÉSENTANT FORMÉ EN USINE POUR SUPERVISER L'INSTALLATION DU REFROIDISSEUR DOIT ÊTRE PRÉSENT AU DÉMARRAGE POUR CALIBRER TOUTES LES COMPOSANTES PENDANT LES TESTS INITIAUX ET LA PÉRIODE OPÉRATIONNELLE, ET FOURNIR UN RAPPORT D'ACCEPTATION ÉCRIT.
  - LES APPARELS DOIVENT ÊTRE FABRIQUÉS CONFORMÉMENT À LA NORME ANS/MISA VISANT LES APPARELS SOUS PRESSION ET DEVONT ÊTRE CERTIFIÉS AVEC UN NUMÉRO DE CRN POUR LA PROVINCE DE QUÉBEC.
  - LE REFROIDISSEUR NE DOIT PAS DÉPASSER LES DIMENSIONS ET LE POIDS DE FONCTIONNEMENT INDIQUÉS SUR LES DESSINS.
  - LE REFROIDISSEUR DE GLYCOL DEVRA ÊTRE GARANTI DEUX (2) ANS SUR LES PIÈCES SEULEMENT À COMPTER DE LA DATE DE LIVRAISON.
  - SÉLECTION À TITRE DE CRITÈRE D'ACCEPTATION.



CONSULTANT - SOUS-CONSULTANT :

SCEAU :



CLIENT :



# REF. CLIENT : 42-32223TOUR / 2425-19105

PROJET :

**POLYVALENTE  
NICOLAS-GATINEAU  
REMPLACEMENT DE LA TOUR D'EAU**

PLAN CLÉ :

**AVERTISSEMENT :** DROIT D'AUTEUR :  
CE Dessin est la propriété intellectuelle de WSP CANADA INC. AUCUNE REVISION, REPRODUCTION OU TOUT AUTRE USAGE N'EST PERMIS SANS L'AUTORISATION ÉCRITE DE WSP CANADA INC. L'ENTREPRENEUR DEBRA VÉRIFIER TOUS LES DIMENSIONS AUX PLANS ET FAIRE LOCALISER TOUS LES SERVICES UTILITÉS PUBLIQUES ET RAPPORTER TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX. L'ÉCHELLE DE CE Dessin NE DOIT PAS ÊTRE MODIFIÉE.

**APPEL D'OFFRES**  
CES DOCUMENTS NE DOIVENT PAS ÊTRE UTILISÉS À DES FINS DE CONSTRUCTION OU DE FABRICATION

ÉMISSION - RÉVISION :

NO	DATE	DESCRIPTION
3	2025-01-23	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES R1
2	2024-11-15	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES
1	2024-04-12	ÉMIS POUR COMMENTAIRES 100%
0A	2024-03-07	ÉMIS POUR COMMENTAIRES

NO PROJET :	DATE :
CA0008057.7079	NOVEMBRE 2023
ÉCHELLE ORIGINALE :	SI CETTE BARRE NE MESURE PAS 25 mm, AJUSTER VOTRE ÉCHELLE DE TRACAGE.
INDIQUÉE :	
CONÇU PAR :	S. FOURNIER & J. VALLIÈRES M., ing.
DESSINÉ PAR :	S. FOURNIER
VÉRIFIÉ PAR :	F. PATRY, ing.

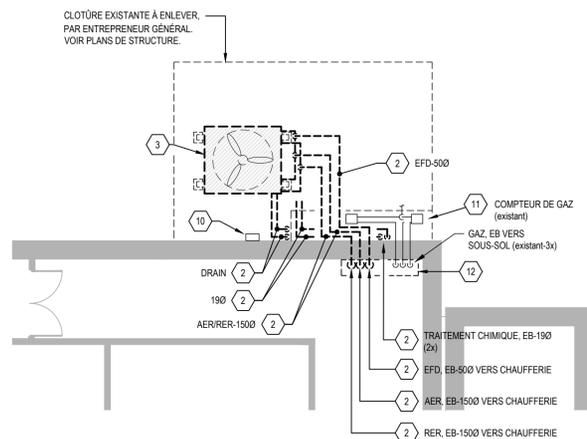
DISCIPLINE : **MÉCANIQUE DU BÂTIMENT**

TITRE :  
**PLAN PARTIEL DU SOUS-SOL (CHAUFFERIE)  
PLAN PARTIEL DU REZ-DE-CHAUSSÉE  
CHAUFFAGE/REFROIDISSEMENT  
DÉMOLITION**

NUMÉRO DU FEUILLET :

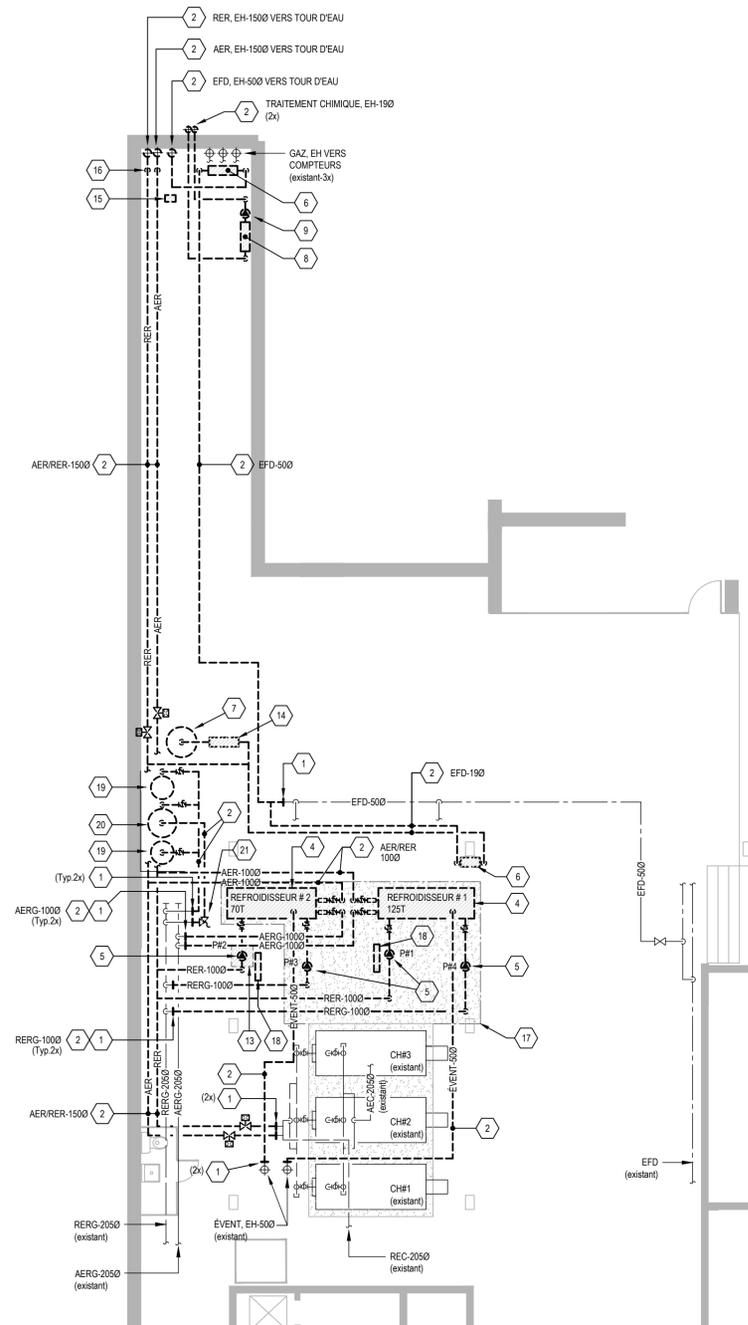
**M-002**

FEUILLET # :	# RV :
002 DE 006	0
ÉMISSION :	
<b>POUR APPEL D'OFFRES R1</b>	
EN DATE DU 2025-01-23	



**PLAN PARTIEL DU REZ-DE-CHAUSSÉE**

ÉCHELLE : - DÉMOLITION - 1:100



**PLAN PARTIEL DU SOUS-SOL (CHAUFFERIE)**

ÉCHELLE : - DÉMOLITION - 1:100

**NOMENCLATURE - DÉMOLITION**

- TUYAUTERIE À ENLEVER À PARTIR DE CE POINT.
- TUYAUTERIE EXISTANTE À ENLEVER.
- TOUR D'EAU EXISTANTE À ENLEVER C/IA SUPPORTS (BASE) EXISTANTS.  
- DE MARQUE EVAPOO, MODÈLE ATW-77-3J-2  
- DIMENSIONS APPROXIMATIVES: 2743mm x 2337mm, 3073mm H  
- POIDS APPROXIMATIF: 3855 kg
- REFROIDISSEUR EXISTANT À ENLEVER.  
REFROIDISSEUR # 1:  
- DE MARQUE TRANE, MODÈLE RTWA 1255  
- CAPACITÉ NOMINALE: 125 TONS  
- RÉFRIGÉRANT: R-22  
REFROIDISSEUR # 2:  
- DE MARQUE TRANE, MODÈLE RTWA 0705  
- CAPACITÉ NOMINALE: 70 TONS  
- RÉFRIGÉRANT: R-22
- POMPE EXISTANTE À ENLEVER C/IA SUPPORT.
- DISPOSITIF ANTI-REFROULEMENT EXISTANT À ENLEVER ET À REMETTRE AU PROPRIÉTAIRE (CSSD).
- RÉSERVOIR D'EXPANSION EXISTANT À ENLEVER C/IA SUPPORTS.
- ENSEMBLE DE TRAITEMENT CHIMIQUE, POUR TOUR D'EAU, EXISTANT À ENLEVER.
- POMPE DE CIRCULATION (TRAITEMENT CHIMIQUE) À ENLEVER.
- PANNEAUX EXISTANTS (2) RELIÉS AU COMPTEUR DE GAZ À CONSERVER ET À PROTÉGER PENDANT TOUTE LA DURÉE DES TRAVAUX, INCLUANT LES FILIERES. CES PANNEAUX DOIVENT DEMEURER FONCTIONNELS. DÉTACHER LES FILIERES EXISTANTES QUI SONT ATTACHÉES AUX TUYAUTERIES À ENLEVER AFIN DE PERMETTRE LES TRAVAUX DE DÉMOLITION. PRÉVOIR NOUVEAUX SUPPORTS AU MUR EXTÉRIEUR ET FIXER LES FILIERES EXISTANTES.
- ENTRÉE DE GAZ EXISTANTE À PROTÉGER DURANT TOUTE LA DURÉE DES TRAVAUX.
- PARTITIONS DÉMONTABLES À ENLEVER TEMPORAIREMENT AFIN DE PERMETTRE LES TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE TUYAUTERIES, PAR ENTREPRENEUR GÉNÉRAL. RÉINSTALLER TEL QUE L'EXISTANT À LA FIN DES TRAVAUX. VOIR PHOTO #1 SUR CE PLAN.
- BASE DE PROPRIÉTÉ EXISTANTE DE 610x610, 100mm DE HAUTEUR À ENLEVER, PAR ENTREPRENEUR GÉNÉRAL.
- ENSEMBLE DE RÉGULATION DE PRESSION EXISTANT À ENLEVER.
- ÉCHANTILLONNEUR (TRAITEMENT CHIMIQUE) À ENLEVER.
- DRAIN-25 (2x) EXISTANT VERS LE PLANCHER À ENLEVER.
- BASE DE PROPRIÉTÉ EXISTANTE CONSERVÉE. SUITE À L'ENLEVEMENT DES REFROIDISSEURS, POMPES, SUPPORTS AU PLANCHER, ETC., EFFECTUER UN NETTOYAGE/RESURFACAGE DE LA SURFACE DE LA BASE DE PROPRIÉTÉ (AVANT L'INSTALLATION DE NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS) ET PEINTURER EN ENTÉRIÈRE LA BASE DE PROPRIÉTÉ DE +/- 25m2. PRÉVOIR UNE PEINTURE EPOXY DE COULEUR GRIS-PALE AYANT TOUTES LES COINS (POURTOURS) DE COULEUR JAUNE. TRAVAUX PAR ENTREPRENEUR GÉNÉRAL.
- ENSEMBLE DE TRAITEMENT CHIMIQUE "POT FEEDER" ET FILTRE EXISTANTS À ENLEVER.
- RÉSERVOIR D'EXPANSION EXISTANT À ENLEVER C/IA ACCESSOIRES ET TUYAUTERIES RELIÉS.
- ENSEMBLE DE PRESSURISATION DE GLYCOL EXISTANT À ENLEVER C/IA TUYAUTERIES ET TOUTES COMPOSANTES RELIÉS (RÉSERVOIR, POMPE, ETC.).
- SOUPAPE DE SÛRETÉ EXISTANTE À REMPLACER PAR UNE NOUVELLE.



PHOTO #1

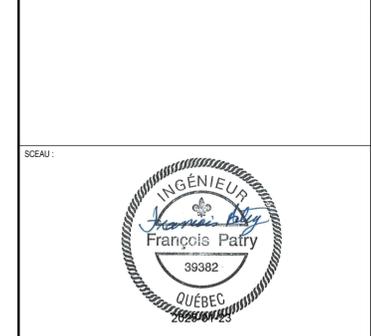
**NOTES SPÉCIFIQUES**

- TOUS LES ÉQUIPEMENTS "À ENLEVER" INCLUENT L'ENLEVEMENT DE TOUTES TUYAUTERIES ET ACCESSOIRES RELIÉS (INCLUANT COMPOSANTES DE CONTRÔLES, FILIERES, SUPPORTS, ETC.). AUCUNES TUYAUTERIES OU COMPOSANTES DÉSAFFECTÉES CONSERVÉES SUR LE SITE NE SERONT TOLÉRÉES.
- EN CONTRÔLES, TOUS LES ÉQUIPEMENTS "À ENLEVER" COMPRENNENT L'ENLEVEMENT DES POINTS DE CONTRÔLES RELIÉS. ENLEVER TOUTES FILIERES DÉSAFFECTÉES C/IA CONDUITS RIGIDE, LORSQUE LE CAS.
- PRÉVOIR DE DÉMANTÉLER LES REFROIDISSEURS EXISTANTS EN MORCEAUX SÉPARÉS AFIN DE LES RETIRER DU SITE. L'ENTREPRENEUR MÉCANIQUE SERA RESPONSABLE DE L'ENLEVEMENT DU RÉFRIGÉRANT DES REFROIDISSEURS ET DE L'HUILE, AVANT LES TRAVAUX D'ENLEVEMENT, ET D'EN DISPOSER SELON LES NORMES EN VIGUEURS.
- SE RÉFÉRER AU PLAN M-003 POUR LE DIAGRAMME D'ÉCOULEMENT (DÉMOLITION).



480, BOULEVARD DE LA CITÉ, BUREAU 200  
GATINEAU (QUÉBEC) CANADA J8T 8R3  
TEL. : 819 243-2827 / TEL.ÉC. : 819 243-2019  
WWW.WSP.COM

CONSULTANT - SOUS-CONSULTANT :



CLIENT :

**Centre de services scolaire des Draveurs Québec**

# REF. CLIENT : 42-3223TOUR / 2425-19105

PROJET :

**POLYVALENTE NICOLAS-GATINEAU**  
**REMPLACEMENT DE LA TOUR D'EAU**

PLAN CLÉ :

AVERTISSEMENT : DROIT D'AUTEUR :  
CE Dessin est la propriété intellectuelle de WSP CANADA INC. AUCUNE REVISION, REPRODUCTION OU TOUT AUTRE USAGE N'EST PERMIS SANS L'AUTORISATION ÉCRITE DE WSP CANADA INC. L'ENTREPRENEUR DEURA VÉRIFIER TOUS LES DIMENSIONS AUX PLANS ET FAIRE LOCALISER TOUS LES SERVICES UTILITÉS PUBLIQUES ET RAPPORTER TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX. L'ÉCHELLE DE CE Dessin NE DOIT PAS ÊTRE MODIFIÉE.

**APPEL D'OFFRES**  
CES DOCUMENTS NE DOIVENT PAS ÊTRE UTILISÉS À DES FINS DE CONSTRUCTION OU DE FABRICATION

ÉMISSION - RÉVISION :

ÉM.	RV.	DATE	DESCRIPTION
3		2025-01-23	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES R1
2		2024-11-15	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES
1		2024-04-12	ÉMIS POUR COMMENTAIRES 100%
0A		2024-03-07	ÉMIS POUR COMMENTAIRES

NO PROJET :	DATE :
CA0008057.7079	NOVEMBRE 2023

ÉCHELLE ORIGINALE : INDICUÉE

CONÇU PAR : S. FOURNIER & J. VALLIÈRES M., ing.

DESSINÉ PAR : S. FOURNIER

VÉRIFIÉ PAR : F. PATRY, ing.

DISCIPLINE : MÉCANIQUE DU BÂTIMENT

TITRE : SCHEMA D'ÉCOULEMENT DÉMOLITION

NUMÉRO DU FEUILLET : M-003

FEUILLET # : 003 DE 006

ÉMISSION : POUR APPEL D'OFFRES R1 EN DATE DU 2025-01-23

# RV. : 0

**LÉGENDE / CONTRÔLES**

XX XX POINT DE CONTRÔLE EXISTANT À CONSERVER.

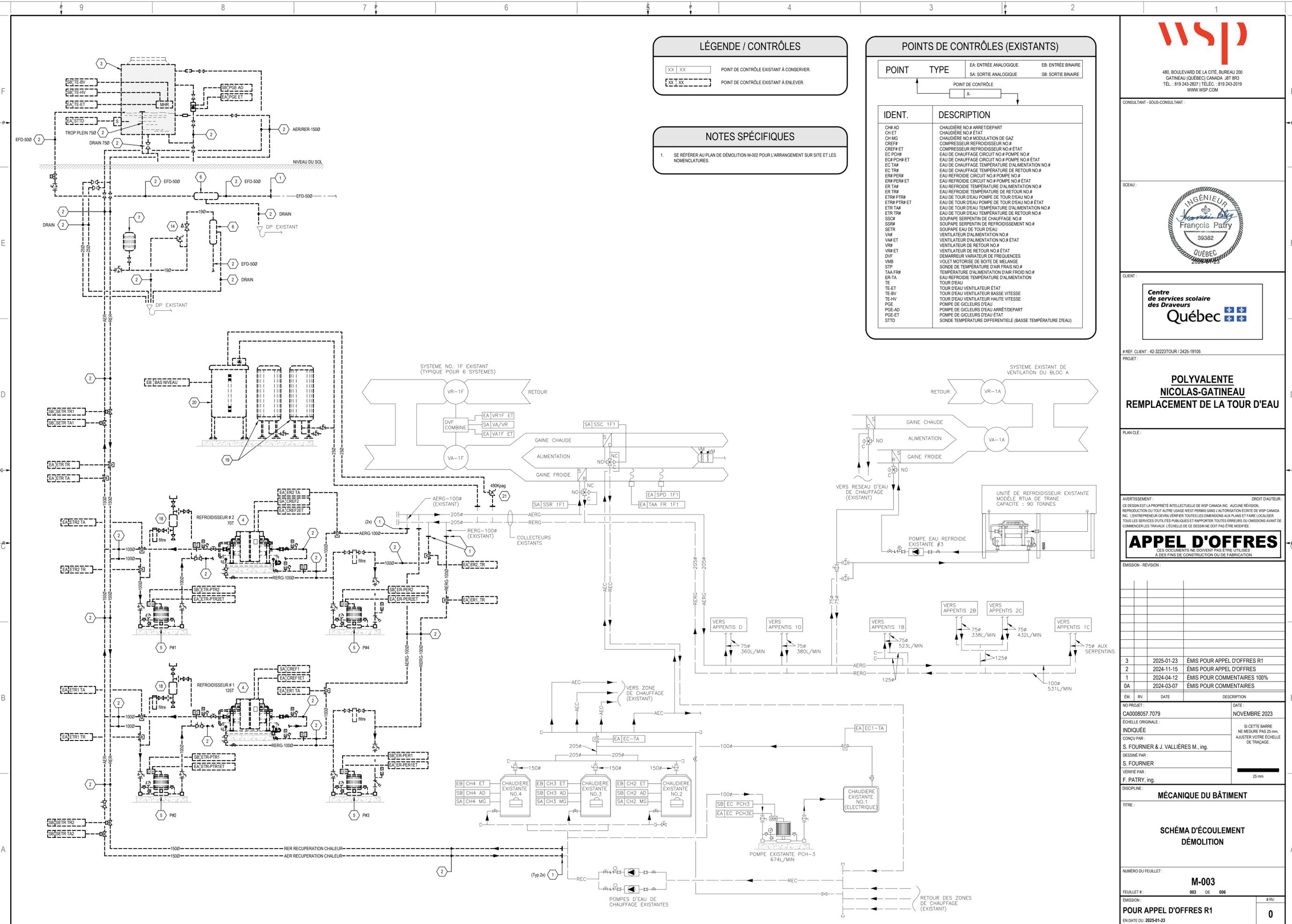
XX XX POINT DE CONTRÔLE EXISTANT À ENLEVER.

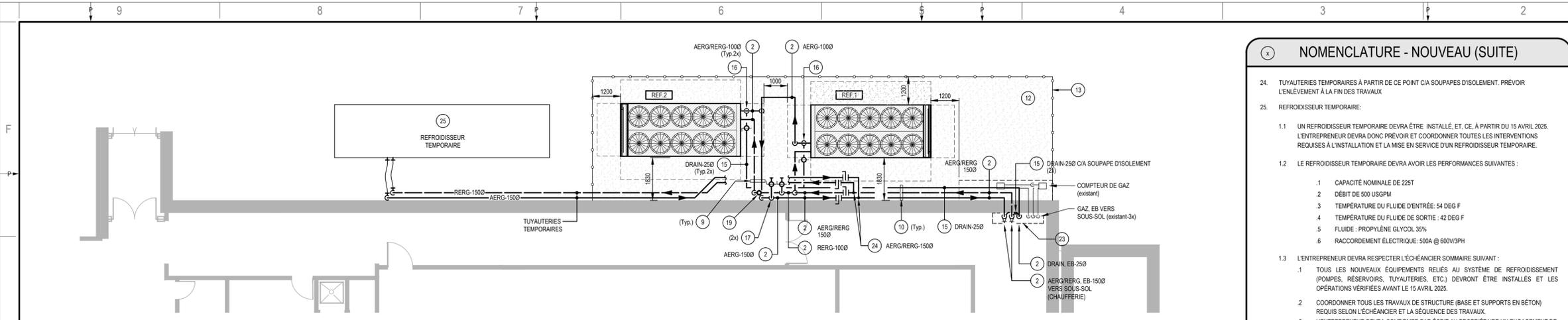
**NOTES SPÉCIFIQUES**

1. SE RÉFÉRER AU PLAN DE DÉMOLITION M-002 POUR L'ARRANGEMENT SUR SITE ET LES NOMENCLATURES.

**POINTS DE CONTRÔLES (EXISTANTS)**

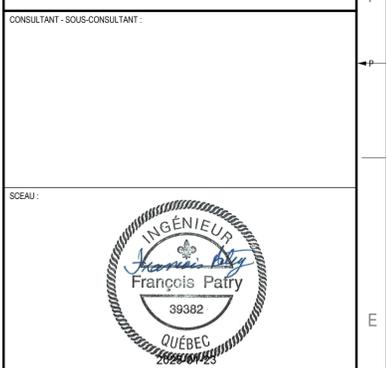
POINT	TYPE	EA: ENTRÉE ANALOGIQUE SA: SORTIE ANALOGIQUE	EB: ENTRÉE BINAIRE SB: SORTIE BINAIRE
POINT DE CONTRÔLE			
x			
IDENT.	DESCRIPTION		
CH# AD	CHAUDIÈRE NO# ARRÊTÉPART		
CH# ET	CHAUDIÈRE NO# ÉTAT		
CH# MG	CHAUDIÈRE NO# MODULATION DE GAZ		
CRE#	COMPRESSEUR REFRIGÉREUR NO#		
CRE# ET	COMPRESSEUR REFRIGÉREUR NO# ÉTAT		
EC# PCH	EAU DE CHAUFFAGE CIRCUIT NO# POMPE NO#		
EC# PCH# ET	EAU DE CHAUFFAGE CIRCUIT NO# POMPE NO# ÉTAT		
EC# TA#	EAU DE CHAUFFAGE TEMPÉRATURE D'ALIMENTATION NO#		
EC# TR#	EAU DE CHAUFFAGE TEMPÉRATURE DE RETOUR NO#		
ER# PER#	EAU REFRIGÉRIÉ CIRCUIT NO# POMPE NO#		
ER# PER# ET	EAU REFRIGÉRIÉ CIRCUIT NO# POMPE NO# ÉTAT		
ER# TA#	EAU REFRIGÉRIÉ TEMPÉRATURE D'ALIMENTATION NO#		
ER# TR#	EAU REFRIGÉRIÉ TEMPÉRATURE DE RETOUR NO#		
ETR# PTR#	EAU DE TOUR D'EAU POMPE DE TOUR D'EAU NO#		
ETR# PTR# ET	EAU DE TOUR D'EAU POMPE DE TOUR D'EAU NO# ÉTAT		
ETR# TA#	EAU DE TOUR D'EAU TEMPÉRATURE D'ALIMENTATION NO#		
ETR# TR#	EAU DE TOUR D'EAU TEMPÉRATURE DE RETOUR NO#		
SSC#	SOUPAPE SERPENTIN DE CHAUFFAGE NO#		
SSR#	SOUPAPE SERPENTIN DE REFRIGÉREMENT NO#		
SETR	SOUPAPE EAU DE TOUR D'EAU		
VAF# ET	VENTILATEUR D'ALIMENTATION NO#		
VR#	VENTILATEUR D'ALIMENTATION NO# ÉTAT		
VR# ET	VENTILATEUR DE RETOUR NO#		
DVF	VENTILATEUR DE RETOUR NO# ÉTAT		
VMB	DEMARREUR VARIATEUR DE FRÉQUENCES		
STP	VOLET MOTORISÉ DE BOÎTE DE MÉLANGE		
TAA# FR#	SONDE DE TEMPÉRATURE D'AIR FRAIS NO#		
ER# TA	TEMPÉRATURE D'ALIMENTATION D'AIR FROID NO#		
TE	EAU REFRIGÉRIÉ TEMPÉRATURE D'ALIMENTATION		
TE-ET	TOUR D'EAU VENTILATEUR ÉTAT		
TE-BV	TOUR D'EAU VENTILATEUR BASSE VITESSE		
TE-HV	TOUR D'EAU VENTILATEUR HAUTE VITESSE		
PGE	POMPE DE GICLÉURS D'EAU		
PGE-AD	POMPE DE GICLÉURS D'EAU ARRÊTÉPART		
PGE-ET	POMPE DE GICLÉURS D'EAU ÉTAT		
STD	SONDE TEMPÉRATURE DIFFÉRENTIELLE (BASSE TEMPÉRATURE D'EAU)		





**PLAN PARTIEL DU REZ-DE-CHAUSSÉE**  
ECHELLE: - NOUVEAU - 1:100

- ### NOMENCLATURE - NOUVEAU (SUITE)
- TUYAUTERIES TEMPORAIRES À PARTIR DE CE POINT CIA SOUPAPES D'ISOLEMENT. PRÉVOIR L'ENLÈVEMENT À LA FIN DES TRAVAUX
  - REFROIDISSEUR TEMPORAIRE:
    - UN REFROIDISSEUR TEMPORAIRE DOIT ÊTRE INSTALLÉ, ET, CE, À PARTIR DU 15 AVRIL 2025. L'ENTREPRENEUR DEVRA DONC PRÉVOIR ET COORDONNER TOUTES LES INTERVENTIONS REQUISES À L'INSTALLATION ET LA MISE EN SERVICE D'UN REFROIDISSEUR TEMPORAIRE.
    - LE REFROIDISSEUR TEMPORAIRE DOIT AVOIR LES PERFORMANCES SUIVANTES:
      - CAPACITÉ NOMINALE DE 225T
      - DÉBIT DE 500 USGPM
      - TEMPÉRATURE DU FLUIDE D'ENTRÉE: 54 DEG F
      - TEMPÉRATURE DU FLUIDE DE SORTIE: 42 DEG F
      - FLUIDE: PROPYLENE GLYCOL 35%
      - RACCORDEMENT ÉLECTRIQUE: 500A @ 600V/3PH
    - L'ENTREPRENEUR DEVRA RESPECTER L'ÉCHÉANCIER SOMMAIRE SUIVANT:
      - TOUTS LES NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS RELIÉS AU SYSTÈME DE REFROIDISSEMENT (POMPES, RÉSERVOIRS, TUYAUTERIES, ETC.) DEVRONT ÊTRE INSTALLÉS ET LES OPÉRATIONS VÉRIFIÉES AVANT LE 15 AVRIL 2025.
      - COORDONNER TOUTS LES TRAVAUX DE STRUCTURE (BASE ET SUPPORTS EN BÉTON) REQUIS SELON L'ÉCHÉANCIER ET LA SÉQUENCE DES TRAVAUX.
      - L'ENTREPRENEUR DEVRA CONFIRMER PAR ÉCRIT AU PROPRIÉTAIRE UN ENGAGEMENT DE LOCATION DE REFROIDISSEUR TEMPORAIRE RÉPONANT AUX CRITÈRES D'OPÉRATION INDICUÉS, ET CE, 15 JOURS APRÈS LA SIGNATURE DU CONTRAT. AUCUN FRAIS NE POURRA ÊTRE DEMANDÉ AU PROPRIÉTAIRE ADVENANT LE CAS OÙ LA LOCATION D'UN REFROIDISSEUR TEMPORAIRE DOIT ÊTRE ANNULÉE.
      - L'ENTREPRENEUR DEVRA PRÉVOIR TOUTES LES SEMAINES DE LOCATION DU REFROIDISSEUR TEMPORAIRE REQUISES SELON LES DATES DE LIVRAISON DES NOUVEAUX REFROIDISSEURS DE LIQUIDE OU AUTRES RAISONS (TEL. QU'UN RETARD DE L'ÉCHÉANCIER, PAR EXEMPLE) EMPÊCHANT LA MISE EN SERVICE DES NOUVEAUX REFROIDISSEURS.
      - LE REFROIDISSEUR TEMPORAIRE DEVRA ÊTRE MAINTENU EN OPÉRATION JUSQU'AU MOMENT OÙ LES NOUVEAUX REFROIDISSEURS POURRONT ÊTRE MIS EN SERVICE. L'ENTREPRENEUR SERA ENTièrement RESPONSABLE DE COORDONNER ET ANTICIPER LES FRAIS RELIÉS À LA LOCATION D'UN REFROIDISSEUR TEMPORAIRE, TEL. QUE REQUIS, APRÈS DE MAINTENIR LE SYSTÈME DE REFROIDISSEMENT D'EAU REFRIGÉRIÉE DU BÂTIMENT EN OPÉRATION, ET CE, À PARTIR DU 15 AVRIL JUSQU'AU 15 OCTOBRE 2025.
      - RELIÉS À L'OPÉRATION DE L'UNITÉ TEMPORAIRE, PRÉVOIR LES TRAVAUX SUIVANTS:
        - MISE EN MARCHÉ ET AJUSTEMENT DES POMPES « P REF 1 » ET « P REF 2 ». IL EST À NOTER QU'UN SECOND RAPPORT DE BALANCEMENT SERA DEMANDÉ, À LA SUITE DE L'INSTALLATION DES REFROIDISSEURS PERMANENTS « REF 1 » ET « REF 2 ».
        - RELIÉS AUX TRAVAUX EN CONTRÔLES, UN SIGNAL DE « PERMIS D'OPÉRATION » DEVRA ÊTRE ACHÉMINÉ AU REFROIDISSEUR TEMPORAIRE, SELON L'HORAIRE D'OPÉRATION EXISTANT. LES POINTS DE CONSIGNES POURRONT ÊTRE AJUSTÉS DIRECTEMENT SUR L'UNITÉ TEMPORAIRE.
    - TOUTS LES ÉQUIPEMENTS ET MATÉRIELS « TEMPORAIRES » DOIVENT ÊTRE RETIRÉS EN ENTIERETÉ À LA FIN DU PROJET, INCLUANT LE RAGRÈGE DE TOUT ÉLÉMENTS TOUCHÉS PAR LES TRAVAUX.



CLIENT: Centre de services des Draveurs Québec

PROJET: POLYVALENTE NICOLAS-GATINEAU REMPLACEMENT DE LA TOUR D'EAU

AVERTISSEMENT: DROIT D'AUTEUR: CE Dessin EST LA PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE DE WSP CANADA INC. AUCUNE REVISION, REPRODUCTION OU TOUT AUTRE USAGE N'EST PERMIS SANS L'AUTORISATION ÉCRITE DE WSP CANADA INC.

**APPEL D'OFFRES**  
CES DOCUMENTS NE DOIVENT PAS ÊTRE UTILISÉS À DES FINS DE CONSTRUCTION OU DE FABRICATION

ÉM.	RV.	DATE	DESCRIPTION
3		2025-01-23	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES R1
2		2024-11-15	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES
1		2024-04-12	ÉMIS POUR COMMENTAIRES 100%
0A		2024-03-07	ÉMIS POUR COMMENTAIRES

NO PROJET:	DATE:
CA0008057.7079	NOVEMBRE 2023

ÉCHELLE ORIGINALE: INDICUÉE  
CONÇU PAR: S. FOURNIER & J. VALLIÈRES M., ing.  
DESSINÉ PAR: S. FOURNIER  
VÉRIFIÉ PAR: F. PATRY, ing.

DISCIPLINE: MÉCANIQUE DU BÂTIMENT

TITRE: **PLAN PARTIEL DU SOUS-SOL (CHAUFFERIE)**  
**PLAN PARTIEL DU REZ-DE-CHAUSSÉE**  
**CHAUFFERIE/REFROIDISSEMENT**  
**NOUVEAU**

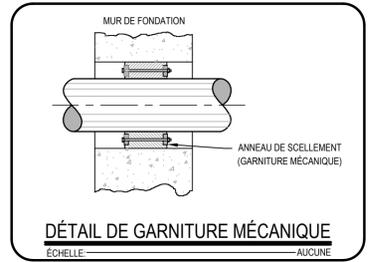
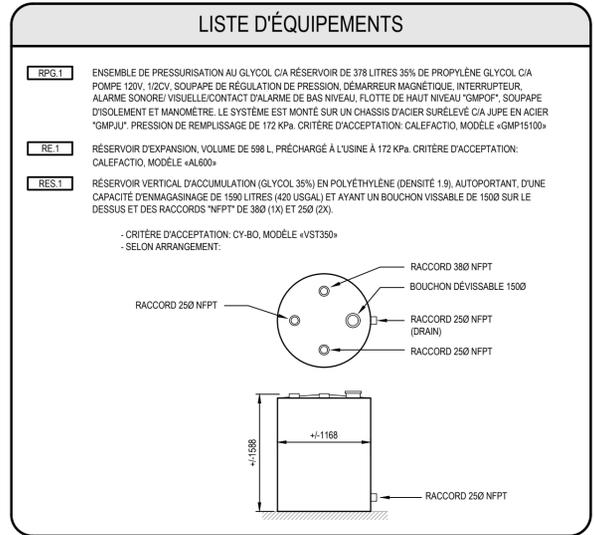
NUMÉRO DU FEUILLET: **M-004**

FEUILLET #: 004 DE 006

ÉMISSION: **POUR APPEL D'OFFRES R1**

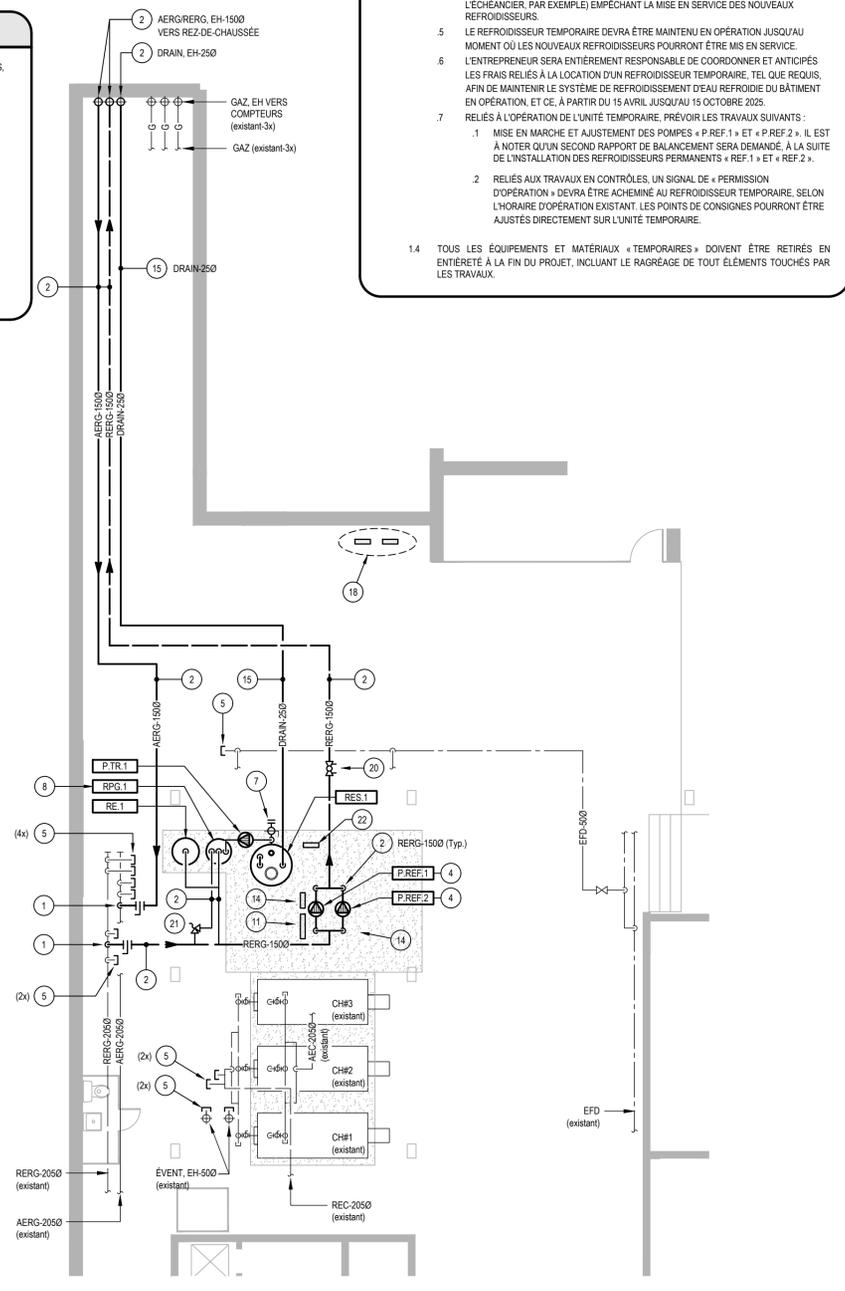
EN DATE DU: 2025-01-23

NUMÉRO: 0

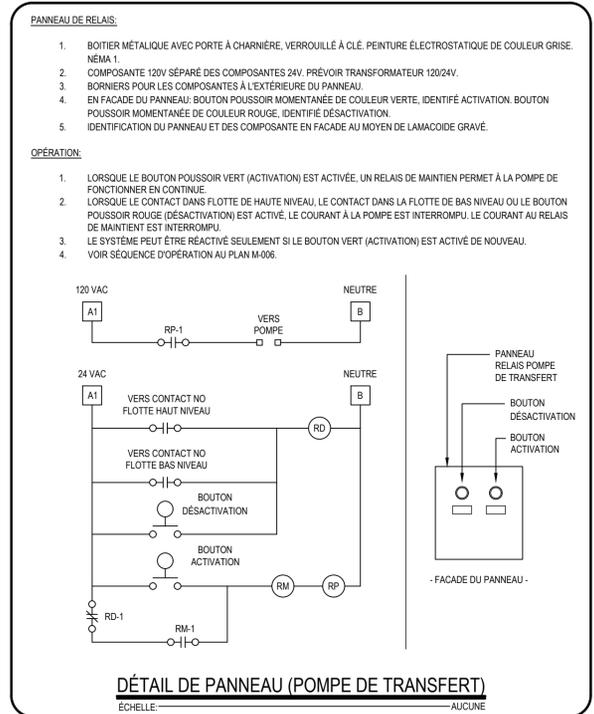


- ### NOTES SPÉCIFIQUES
- RÉUTILISER LES OUVERTURES EXISTANTES, LAISSÉES DÙ AU RETRAIT DE TUYAUTERIES, LORSQUE POSSIBLE. PRÉVOIR DE SCELLER COUPE-FEU AU PLANCHER DU REZ-DE-CHAUSSÉE ET ÉTANCHE AU MUR EXTERIEUR.
  - PRÉVOIR TOUTS LES NOUVEAUX PERÇEMENTS, SCELLER COUPE-FEU AU PLANCHER DU REZ-DE-CHAUSSÉE ET ÉTANCHE AU MUR EXTERIEUR.
  - S'ASSURER DE COORDONNER LES PENTES VERS LES POINTS BAS (VIDANGE RÉSEAU) ET CE, POUR TOUTES LES TUYAUTERIES À L'EXTERIEUR. CONSIDÉRER QUE L'EAU REFRIGÉRIÉE (INSTALLÉE EN AMONT DE L'ENTRÉE D'EAU DU REFROIDISSEUR) DEVA SE DRAINER À TRAVERS LE SERPENTIN DU REFROIDISSEUR ET VERS LE RACCORD DE DRAINAGE. IL Y A AUSSI DES RACCORDS DE DRAINAGE PRÉVUS À L'INTERIEUR (PARTIE HAUTE CHAUFFERIE).
  - VOIR DIAGRAMME D'ÉCOULEMENT SUR LE PLAN M-005 POUR INFORMATIONS ADDITIONNELLES RELIÉES À L'INSTALLATION DU RESEAU DE REFROIDISSEMENT.
  - TOUTE GESTION D'EAU GLYCOLÉE EST À PRÉVOIR PAR LE SOUS-TRAITANT EN CHAUFFAGE/REFROIDISSEMENT.

- ### NOMENCLATURE - NOUVEAU
- SE RACCORDER À L'EXISTANT EN CE POINT.
  - NOUVELLE TUYAUTERIE.
  - NOUVEAU REFROIDISSEUR DE LIQUIDE, VOIR TABLEAU POUR DESCRIPTION SUR LE PLAN M-001. L'UNITÉ EST À INSTALLER SUR UNE STRUCTURE (POUR ÊTRE EN ACIER) SUPPORTÉE PAR DES DORMANTS EN BÉTON. LA STRUCTURE EST RÉALISÉE PAR ENTREPRENEUR GÉNÉRAL. VOIR PLANS DE STRUCTURE. L'ENTREPRENEUR MÉCANIQUE SERA RESPONSABLE D'ASSURER LA COORDINATION DES POINTS DE MONTAGE DE L'UNITÉ AVEC L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL, ET CE, AVANT LES TRAVAUX DE STRUCTURE. PRÉVOIR L'INSTALLATION DES RESSORTS PARASISMIQUES REQUIS AUX POINTS DE MONTAGE.
  - NOUVELLE POMPE, VOIR TABLEAU POUR DESCRIPTION ET DÉTAIL D'INSTALLATION SUR LE PLAN M-001.
  - BOUCHER DE FACON ÉTANCHE EN CE POINT.
  - PRÉVOIR D'AJOUTER LE VOLUME ADDITIONNEL DE PROPYLENE GLYCOL À 35% V/V POUR LE NOUVEAU CIRCUIT, SOIT ENVIRON 2 000 LITRES. PAR CONTRE, AVANT DE PROCÉDER À CET AJOUT, EFFECTUER UN TEST DE GLYCOL EXISTANT AFIN DE DÉTERMINER LA CONCENTRATION RÉELLE ACTUELLE. SI LA CONCENTRATION RÉELLE ACTUELLE EST MOINS DE 35%, L'ENTREPRENEUR DEVRA AJUSTER LA CONCENTRATION DU GLYCOL À AJOUTER POUR REMONTER LE POURCENTAGE DE GLYCOL.
  - PRÉVOIR SOUPAPE D'ISOLEMENT ET ROBINET DE VIDANGE CIA RACCORD FILETÉ 190 AU BAS DU RÉSERVOIR D'ACCUMULATION.
  - L'ENTREPRENEUR MÉCANIQUE DEVRA EFFECTUER UN PERÇEMENT SUR LE DESSUS DU RÉSERVOIR AFIN D'INSÉRER LA TUYAUTERIE DE DÉCHARGE DE LA POMPE DE TRANSFERT "P.TR.1". PRÉVOIR UNE GARNITURE ÉTANCHE ET ASSURER L'ACCESSIBILITÉ À L'INTERIEUR DU RÉSERVOIR.
  - SUPPORT DE TUYAUTERIE DE TYPE PARASISMIQUE, À ANCRER À LA NOUVELLE DALLE DE BÉTON CIA SELLE EN ACIER GALVANISÉ OU EN PLASTIQUE. S'ASSURER DE LA CONTINUITÉ DE L'ISOLANT THERMIQUE ET DU RECOURVEMENT LORS DE L'INSTALLATION. QUANTITÉ TELLE QUE REQUISE.
  - SUPPORT DE TUYAUTERIE DE TYPE PARASISMIQUE, À ANCRER AU MUR EXTERIEUR CIA SELLE EN ACIER GALVANISÉ OU EN PLASTIQUE. S'ASSURER DE LA CONTINUITÉ DE L'ISOLANT THERMIQUE ET DU RECOURVEMENT LORS DE L'INSTALLATION. QUANTITÉ TELLE QUE REQUISE.
  - NOUVEL ENSEMBLE DE CONTRE-PASSE "POT FEEDER" ET FILTRE DE CONTOURNEMENT, PRÉVOIR NOUVEAUX SUPPORTS À ANCRER À LA BASE DE PROPRIÉTÉ. VOIR DEVIS POUR DESCRIPTION.
  - NOUVELLE DALLE DE BÉTON À L'EXTERIEUR CIA DORMANTS DE 600mm DE HAUTEUR EN BÉTON, PAR ENTREPRENEUR GÉNÉRAL. VOIR PLANS DE STRUCTURE.
  - NOUVELLE CLÔTURE, PAR ENTREPRENEUR GÉNÉRAL. VOIR PLANS DE STRUCTURE.
  - NOUVEAU DÉMARREUR À FRÉQUENCE VARIABLE DESSERVANT UNE POMPE, FOURNI ET INSTALLÉ PAR LE SOUS-TRAITANT EN CONTRÔLES (RACCORDEMENT DE TENSION PAR ENTREPRENEUR ÉLECTRICIEN). COORDONNER LA LOCALISATION EXACTE SUR LE SITE. PRÉVOIR SUPPORT DE TYPE UNISTRUT À ANCRER AU PLANCHER/MUR AFIN DE PERMETTRE L'INSTALLATION DU "DPI".
  - NOUVELLE TUYAUTERIE DE DRAINAGE EN PENTE VERS LES RÉSERVOIRS D'ACCUMULATION "RES.1".
  - PRÉVOIR RACCORD DE DRAINAGE DE 250 CIA SOUPAPE AU POINT LE PLUS BAS (SORTIE D'EAU DU REFROIDISSEUR).
  - PRÉVOIR RACCORD POUR OUVERTURE L'AIR LIBRE (ÉVENT POUR VIDANGE SYSTÈME) DE 500 CIA SOUPAPE LOCALISÉE SUR LE DESSUS ET DIRIGER VERS LE HAUT. VOIR DIAGRAMME D'ÉCOULEMENT POUR ÉVÉNEMENTS SUPPLÉMENTAIRES À PROXIMITÉ DES REFROIDISSEURS.
  - REMPLENER LES DEUX (2) CONTRÔLEURS "DOC" EXISTANTS PAR DE NOUVEAUX LOCALISÉS DANS CE SECTEUR.
  - NOUVEAU PURGEUR D'AIR CIA SOUPAPE À INSTALLER AU POINT LE PLUS HAUT DU RÉSEAU. À COORDONNER SUR LE SITE SELON LES PENTES.
  - NOUVELLE SOUPAPE DE BALANCEMENT UTILISÉE POUR FIN DE LECTURE DE DÉBIT LORS DU BALANCEMENT DES POMPES.
  - NOUVELLE SOUPAPE DE SÛRETÉ.
  - PANNEAU DE RELAIS POUR ACTIVATION DE LA POMPE DE TRANSFERT. À INSTALLER À PROXIMITÉ DU RÉSERVOIR D'ACCUMULATION DE GLYCOL. PRÉVOIR SUPPORT DE TYPE UNISTRUT À ANCRER AU PLANCHER/MUR AFIN DE PERMETTRE L'INSTALLATION DU PANNEAU. VOIR DÉTAIL DE PANNEAU (POMPE DE TRANSFERT) SUR CE PLAN. ALIMENTATION 120V DU PANNEAU PAR ENTREPRENEUR ÉLECTRICIEN.
  - L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL DEVRA PRÉVOIR DEUX (2) NOUVELLES PORTES D'ACCÈS DE COULEUR BLANCHE ET VERRILLABLES DE 460MM DANS LA PARTITION DÉMONTABLE LORS DE LA RÉINSTALLATION DE LA PARTITION. COORDONNER LA POSITION EXACTE DE CELLES-CI AFIN DE PERMETTRE L'ACCÈS AUX SOUPAPES D'ISOLEMENT D'EAU GLYCOLÉE ET DE DRAINAGE.



**PLAN PARTIEL DU SOUS-SOL (CHAUFFERIE)**  
ECHELLE: - NOUVEAU - 1:100





480, BOULEVARD DE LA CITÉ, BUREAU 200  
GATINEAU (QUÉBEC) CANADA J8T 8R3  
TEL. : 819 243-2827 / TEL.ÉC. : 819 243-2019  
WWW.WSP.COM

CONSULTANT - SOUS-CONSULTANT :



# REF. CLIENT : 42-3223TOUR / 2425-19105

PROJET :  
**POLYVALENTE  
NICOLAS-GATINEAU  
REMPLACEMENT DE LA TOUR D'EAU**

PLAN CLÉ :

AVERTISSEMENT : DROIT D'AUTEUR :  
CE Dessin est la propriété intellectuelle de WSP CANADA INC. AUCUNE REVISION, REPRODUCTION OU TOUT AUTRE USAGE N'EST PERMIS SANS L'AUTORISATION ÉCRITE DE WSP CANADA INC. L'ENTREPRENEUR DEURA VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS AUX PLANS ET FAIRE LOCALISER TOUS LES SERVICES UTILITÉS PUBLIQUES ET RAPPORTER TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX. L'ÉCHELLE DE CE Dessin NE DOIT PAS ÊTRE MODIFIÉE.

**APPEL D'OFFRES**  
CES DOCUMENTS NE DOIVENT PAS ÊTRE UTILISÉS À DES FINS DE CONSTRUCTION OU DE FABRICATION

ÉM.	RV.	DATE	DESCRIPTION
3		2025-01-23	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES R1
2		2024-11-15	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES
1		2024-04-12	ÉMIS POUR COMMENTAIRES 100%
0A		2024-03-07	ÉMIS POUR COMMENTAIRES

NO PROJET :	DATE :
CA0008057.7079	NOVEMBRE 2023

ÉCHELLE ORIGINALE : INDICUÉE

CONÇU PAR : S. FOURNIER & J. VALLIÈRES M., ing.

DESSINÉ PAR : S. FOURNIER

VÉRIFIÉ PAR : F. PATRY, ing.

DISCIPLINE : MÉCANIQUE DU BÂTIMENT

TITRE : **SCHEMA D'ÉCOULEMENT NOUVEAU**

NUMÉRO DU FEUILLET : **M-005**

FEUILLET # : 005 DE 006

ÉMISSION : **POUR APPEL D'OFFRES R1**

EN DATE DU : 2025-01-23

# RV. : **0**

**LÉGENDE / CONTRÔLES**

- XX XX POINT DE CONTRÔLE EXISTANT À CONSERVER.
- XX XX NOUVEAU POINT DE CONTRÔLE.

**NOTES SPÉCIFIQUES**

- SE RÉFÉRER AU PLAN D'AMÉNAGEMENT M-004 POUR L'ARRANGEMENT SUR SITE ET LES NOMENCLATURES.
- S'ASSURER DE COORDONNER LES PENTES VERS LES POINTS BAS (VIDÉANGE RÉSEAU) ET CE, POUR TOUTES LES TUYAUTERIES À L'EXTÉRIEUR. CONSIDÉRER QUE L'EAU REFRIGÉRIÉE (INSTALLÉE EN AMONT DE L'ENTRÉE D'EAU DU REFRIGÉRISEUR) DEVRA SE DRAINER À TRAVERS LE SERPENTIN DU REFRIGÉRISEUR ET VERS LE RACCORD DE DRAINAGE. IL Y A AUSSI DES RACCORDES DE DRAINAGE PRÉVUS À L'INTÉRIEUR (PARTIE HAUTE CHAUFFÈRE).

