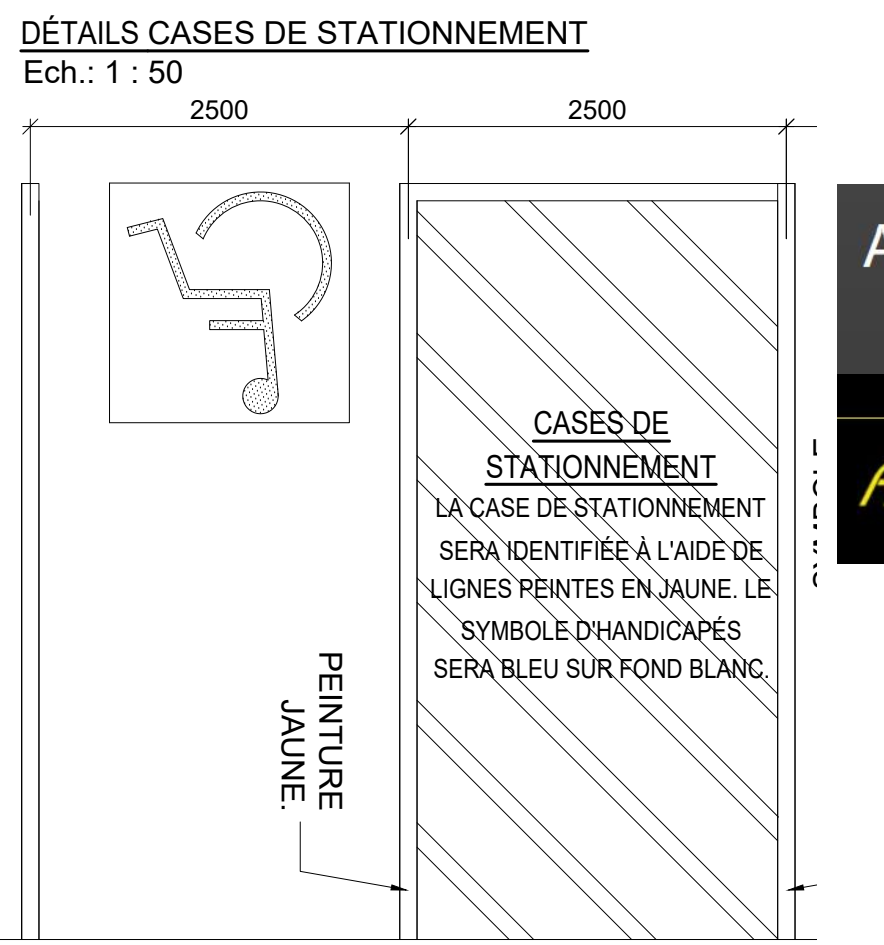
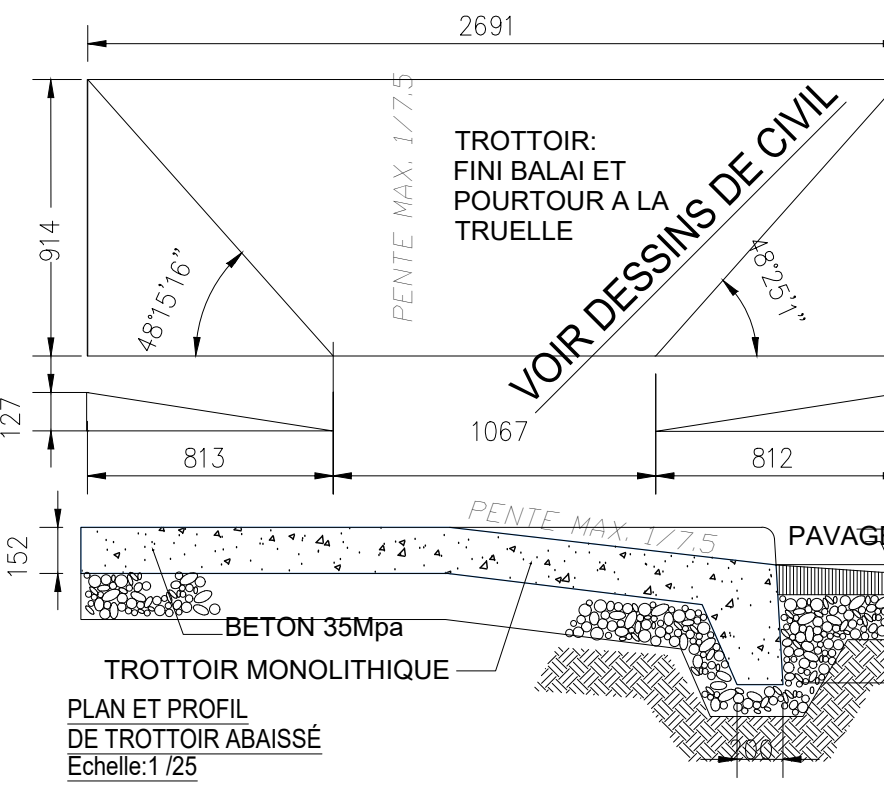
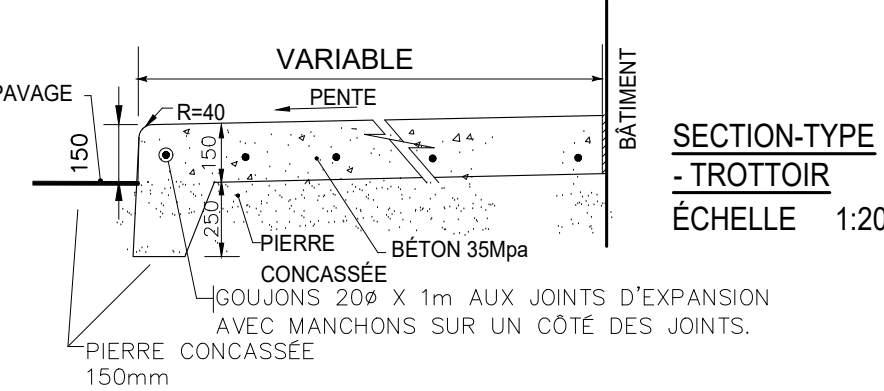
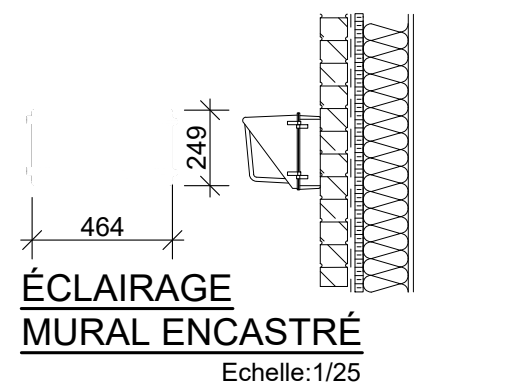
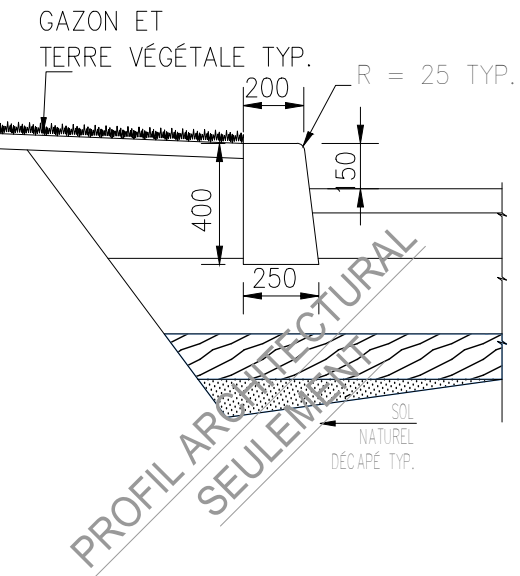
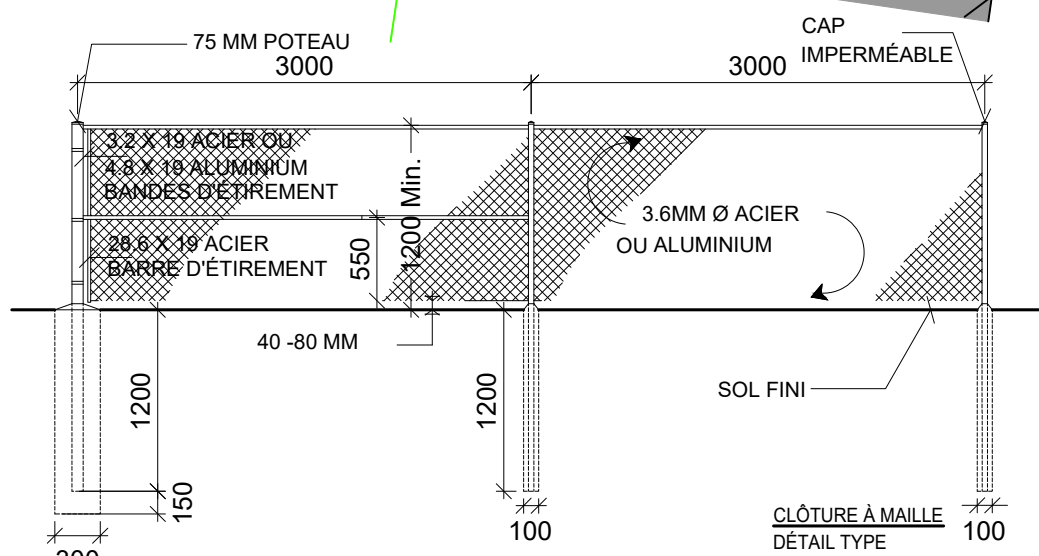


Acoustifence is 1/8" thick and comes in standard sizes of 6' x 30'. You can also order custom lengths and if your project involves greater heights, Acoustifence can be installed vertically rather than horizontally.

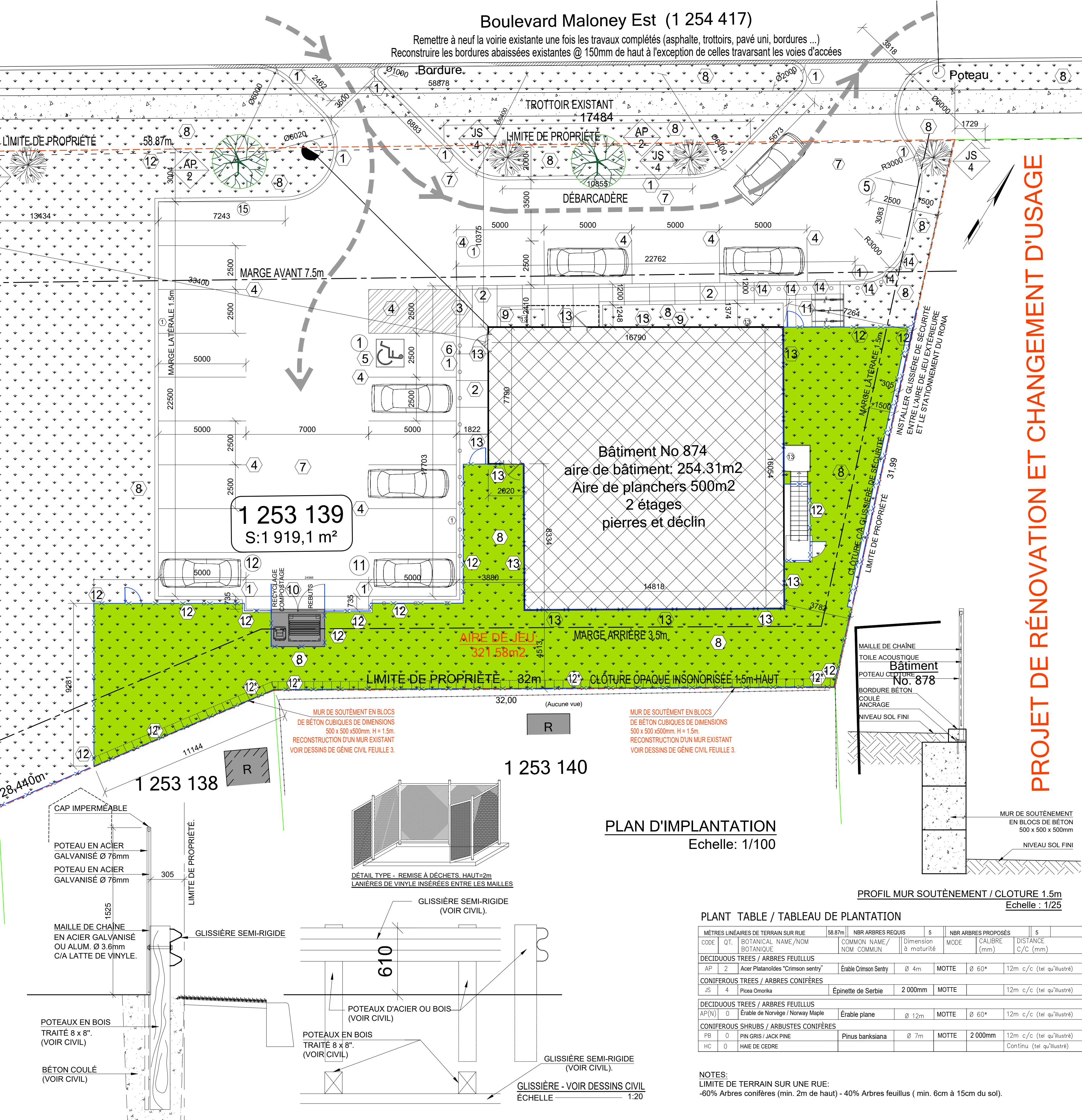
Acoustifence has an acoustical performance of STC 27 or STC 30, based on the selected model. This gives you a transmission loss of either 27dB or 30dB through the material. It is worth noting that the level of attenuation of all outdoor barriers is affected by a variety of factors including end diffraction, angle of diffraction, wind direction, humidity and temperature.



ÉCLAIRAGE STATIONNEMENT: FAÇADE OUEST SEULEMENT EXTERIEUR 120W REF. HUBBELL OUTDOOR (VOIR PLANS ÉLECTRIQUES)



ÉMIS POUR				REVISION			
No	DATE	DESCRIPTION	App.	No	DATE	DESCRIPTION	App.
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.	1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.	1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.
03				2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.
				2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.
				2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.



ANALYSE DE BÂTIMENT	
- BÂTIMENT DE 2 ÉTAGES SANS SOUS-SOL DONNANT SUR 1 RUE.	
- USAGE : GROUPE A DIV. 2 (ÉTABLISSEMENT DE RÉUNION)	
- PARTIE 3 CNB CQC 2010 MODIFIÉ.	
- CLASSIFICATION 3.2.2.25	
- AIRE DE BÂTIMENT: 248 m ² / AIRE TOTALE DE PLANCHERS: 499.5m ²	
- CONSTRUCTION COMBUSTIBLE.	
- GICLEURS NON REQUIS.	
- SYSTÈME D'ALARME INCENDIE REQUIS.	
- SÉPARATION COUPE FEU DE 45min REQUISE POUR LES PLANCHERS ET LES ÉLÉMENTS VERTICAUX QUI LES SUPPORTENT	
- SÉPARATION COUPE FEU DE 45min REQUISE POUR LE TOIT.	
- 2 SORTIES MINIMUM REQUISES PAR ÉTAGE. DISTANCE DE PARCOURS DE 30m MAX.	
- NOMBRE DE PERSONNES: 95.	
- SALUBRITÉ: 1W.C. POUR CHAQUE GROUPE DE 15 ENFANTS + 1 SALLE DE TOILETTE SANS OBSTACLE.	
- PARCOURS SANS OBSTACLE APPLICABLE POUR LE 1er ÉTAGE SEULEMENT CONFORMÉMENT À LA SECTION 3.8 CNB CQC 2010	

RÈGLEMENT DE ZONAGE 502-2005		
ZONE Co-03-002		
DESCRIPTION	PROPOSÉ	REQUIS
SUPERFICIE TERRAIN	1 919.1 m ²	N/A
MARGE AVANT	10.41 m	7.5 m
MARGE LATÉRALE 1	3.8 m	1.5m
MARGE LATÉRALE 2	34 m	1.5 m
MARGE ARRIÈRE	4.51 m	3 m
AIRE DE BÂTIMENT	248.75 m ²	-
AIRE DE PLANCHERS	500.00 m ²	MIN. 100 M ²
RAPPORT AIRE PLANCHERS / SUPERFICIE TERRAIN	0.260	0.23 MAX
HAUTEUR DE BÂTIMENT	2 ÉTAGES	1 / 2
CASES STATIONNEMENT: 1 / 10 enfants (art. 232-4)	15 + 5	8
STATIONNEMENT POUR HANDICAPÉS (art. 301)	1	1

CONDITIONS PARTICULIÈRES
art. 303: SUPPORT 3 PLACES UNIDIRECTIONAL

ART. 495 A - AFFICHAGE PARTICULIER (Voir tableau)

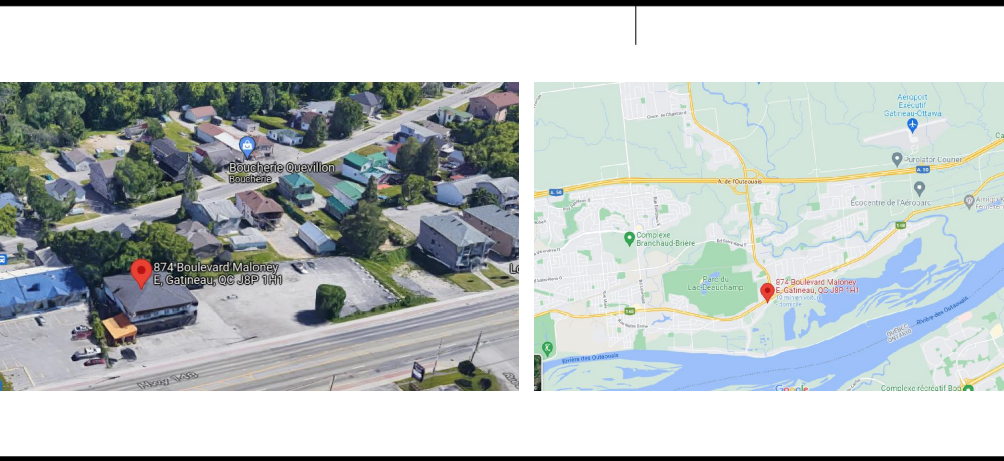
Bike-Up

BIKE-UP BICYCLE PARKING SYSTEMS INC.
6 ANTARES DRIVE, PHASE II, UNITÉ #10 B
NEPEAN, ONTARIO, CANADA K2E 8A9
TEL: (613) 226-6452 / 1-800-661-3506
www.bikeup.com

REMARQUES:
1. INSTALLER SELON LES SPÉCIFICATIONS DU FABRICANT
2. DÉGAGEMENT 12" REQUIS AUX EXTRÉMITÉS
3. - INSTALLATION PERMANENTE
BOLDS TRAVANCÉS ET BOLDINGS DE SÉCURITÉ
- INSTALLATIONS SÉPARÉES
4. CONSTRUCTION SOLIDE, GALVANISÉE À CHAUD
APRÈS LA FABRICATION - PEINTURE DISPONIBLE
5. PHOTOS ENVIRON 14 LES PAR STATION
6. POUR INFORMATION SUR LES PRODUITS & JOINTS
www.projectmarketplace.com - # REFERENCE 307-002

303. NOMBRE MINIMAL D'UNITÉS DE STATIONNEMENT POUR VÉLO
Le nombre minimal d'unités de stationnement pour vélo exigé pour un usage faisant partie du groupe « Commercial (C) » doit être supérieur de plancher soit égal ou supérieur à 500 m² est fixé à 3 unités plus 1 unité par tranche de 500 m² de superficie de plancher supplémentaire.

LÉGENDE	
1	BORDURE DE BÉTON
2	TROTTOIR ADJACENT AU BÂTIMENT
3	TROTTOIR ABASSÉ POUR ACCÈS SANS OBSTACLE
4	MARQUAGE
5	ESPACE DE STATIONNEMENT SANS OBSTACLE
6	ENSEIGNE POUR STATIONNEMENT SANS OBSTACLE
7	ASPHALTE
8	ENGAZONNEMENT
9	PAYSAGEMENT
10	CONTENEURS À MATIÈRES RÉSIDUELLES.
11	STRUCTURE À VÉLOS SUR BASE DE CIMENT.
12	CLÔTURE À MAILLE DE CHÂÎNE 1.2m MIN.
13	LUMINAIRE
14	BOLAR @ 1.2m C.C.



Expert-Conseil
Consultant Expert

LCA

15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 243-4383
info@lca-quebec.ca

NADEAU, FOURNIER
ARPENTESUR-GEOMÈTRES

428 rue Notre-Dame, Gatineau (Québec), J8P 1A2
Tél: (819) 885-4507 Fax: (819) 885-1102 Courriel: nadeau@nafeau.com

GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE

SAGENEX

SERVICES D'EXPERTS
Téléphone: 819-848-3614
Courriel: sagenex@rogers.com

LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure
77 Auriga Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tél.: 514-638-5847 luismrstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.

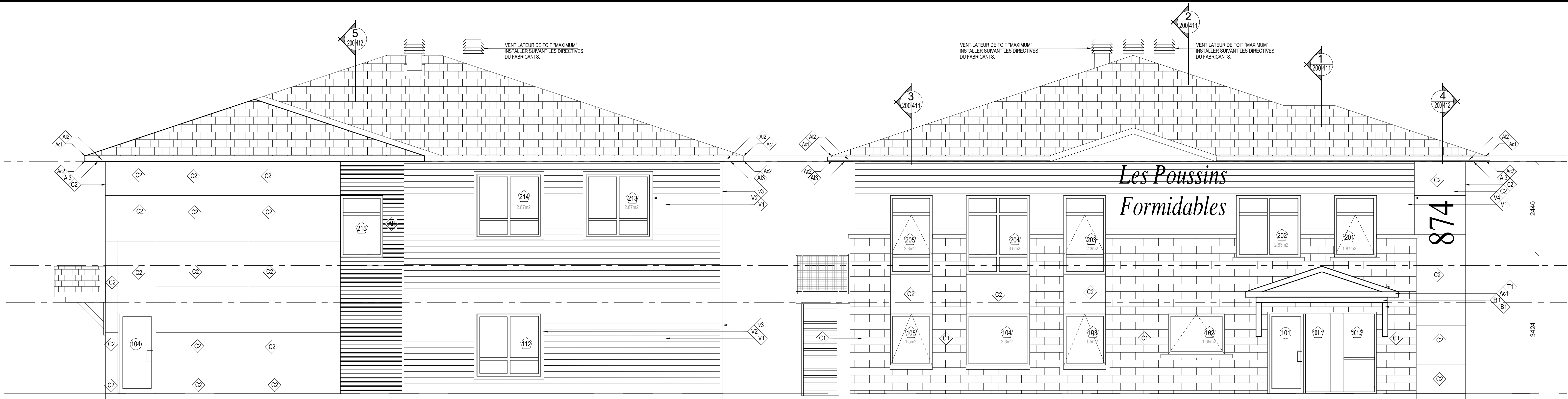
2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819-568-3994
c.: 613-797-5375
pierretabetarchitecte.com

Droits de reproduction Réservés
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Sceau

Projet		GARDERIE ÉDUCATIVE, LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants)	
874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.		Échelle: au 1/1000	
Titre		PLAN D'IMPLANTATION ET DÉTAILS VOIRIE	
Date : 2025.03.13		Feuille : 11 de 1	
Révision: 2.3		Dessin # A-100	
Dessin : P.T.		Approuvé: P. Tabet	

D:\Documents (D)\Architecture\Garderies\874_Maloney est\PERMIS\2025.03.12_Architecture.dwg



ÉLÉVATION OUEST.
Ech: 1/50

ÉLÉVATION NORD.
Ech: 1/50



ÉLÉVATION EST.
Ech: 1/50

ÉLÉVATION SUD.
Ech: 1/50

- | | | | |
|---|--|---|---|
| Ac0 - SOLIN EN ACIER GALVANISÉ PRÉ-PEINT APPAREILLÉ À LA COUL. DU RVÊTEMENT EXTÉRIEUR. | A11 - GOUTTIÈRE EN ALUMINIUM COUL. FUSAIN. | V1 - REVÊTEMENT EN DÉCLIN DE VINYLE COUL. SLATE DE KAYCAN. | C0 - CRÉPIS HORS-SOL |
| Ac1 - MOULURE DE DÉPART EN ACIER GALVANISÉ PRÉ-PEINT COUL. FUSAIN. | A12 - SOFFITE EN ALUMINIUM PERFORÉ COUL. FUSAIN. | V2 - MOULURE DE FENÊTRE EN VINYLE COUL. SLATE DE KAYCAN. | C1 - PIERRE LAFFIT SURE TOUCH DE PERMACON COUL. RANGE NEWPORT GREY |
| Ac2 - FASCIA EN ACIER GALVANISÉ PRÉ-PEINT COUL. FUSAIN. | A13 - SOLIN DE FENÊTRE EN ALUMINIUM COUL. FUSAIN. | V3 - MOULURE DE COIN EN VINYLE COUL. SLATE DE KAYCAN. | C2 - PANNEAU DE CIMENT LÉGER COUL. GRIS CIMENT |
| | B1 - STRUCTURE EN GROS BOIS D'OEUVRE ET REVÊTEMENT EN BOIS. | | C3 - ALLÈGE DE CIMENT À APPAREILLER À LA COULEUR DE LA PIERRE |

C1

V1

A11

C2

FENÊTRES EN PVC, EXTÉRIEUR
(Fe) COUL. NOIR, INTÉRIEUR
COULEUR BLANC.

ÉMIS POUR				REVISION			
No	DATE	DESCRIPTION	App.	No	DATE	DESCRIPTION	App.
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.	1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.	1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.
03				2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.
				2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.
				2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.

Expert-Conseil
Consultant Expert

LCA

15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 243-8383
info@lcanet.ca

NADEAU, FOURNIER
ARPEUTEURS GÉOMÈTRES

128 rue Notre-Dame, Gatineau (Québec), J8P 5J3
Tél: (819) 485-4507, Fax: (819) 485-1102, Courriel: nadefour@lcanet.ca

GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE

SAGENEX

SERVICES D'EXPERTS
Téléphone: 819-240-3834
Courriel: sagenex@ingeniu.com

LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure
77 Aungia Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tél.: 514-638-5847 luizmstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.

2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819-568-3994
c.: 813-797-5375
pierre.tabet@architecte.com

Droits de reproduction Réservés

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Sceau

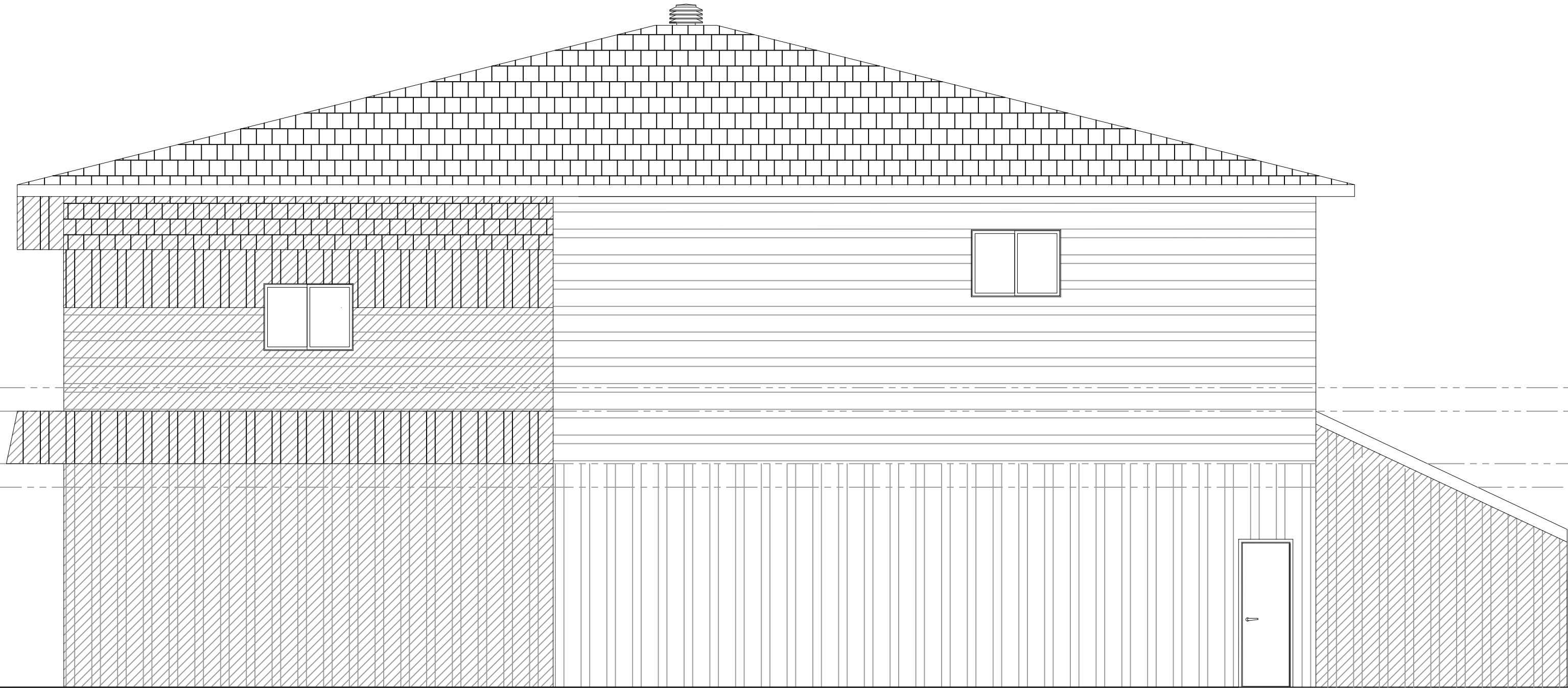
Pierre Tabet
ARCHITECTE
QUÉBEC

Projet		GARDERIE ÉDUCATIVE, LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants)	
874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.		Échelle: 1/450	
Titre		Feuille: 2 1 de 1	
ÉLÉVATIONS: RÉNOVATIONS PROPOSÉES.		Dessin #	
Date: 2025.03.13		A-200	
Révision: 2.3		Approuvé: P.Tabet	
Dessin: P.T.			

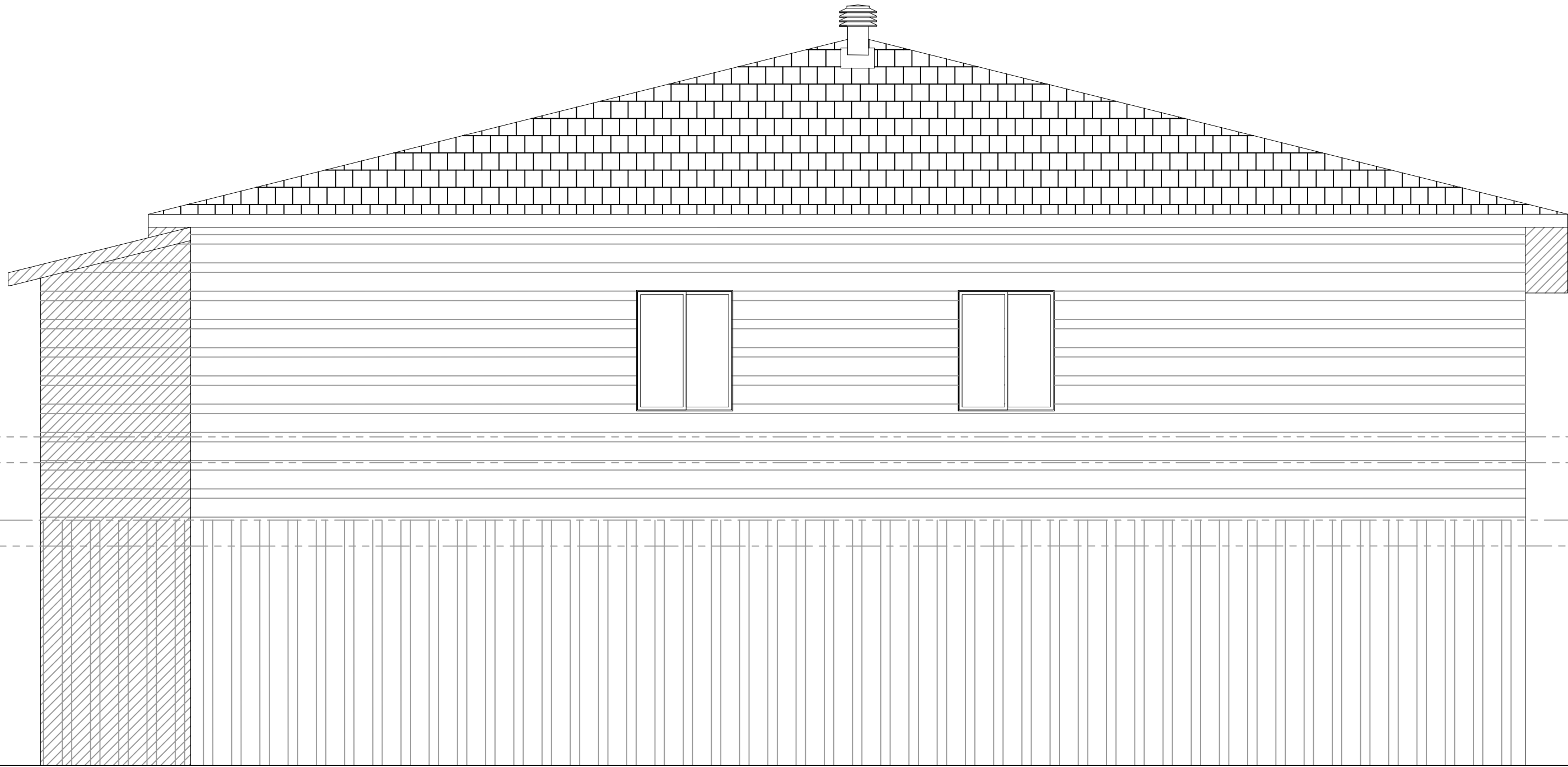
D:\Documents (D)\Architecture\Garderies\874_Maloney est\PERMIS\2025.03.12_Architecture.dwg



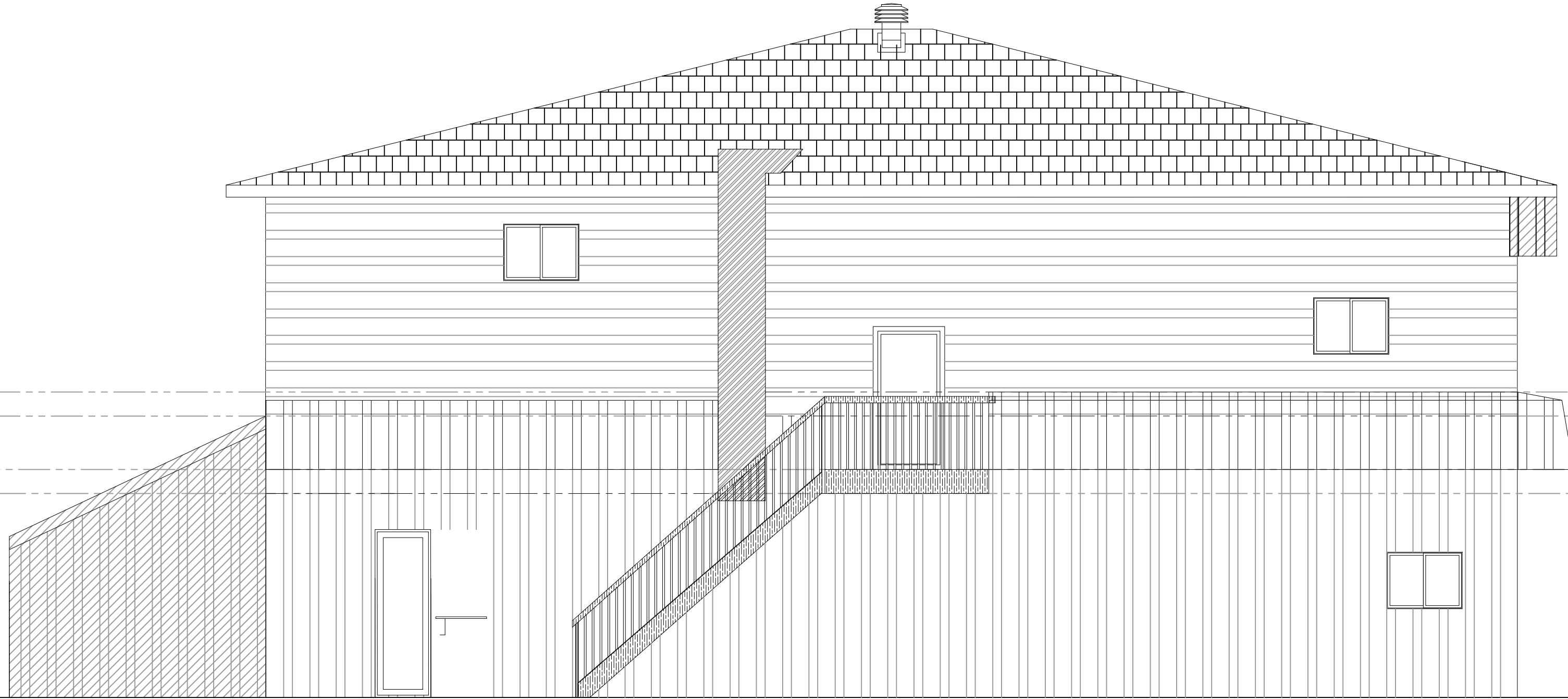
ÉLÉVATION NORD.
Ech: 1/50



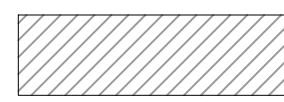
ÉLÉVATION EST.
Ech: 1/50



ÉLÉVATION SUD.
Ech: 1/50



ÉLÉVATION OUEST.
Ech: 1/50



PARTIES DU
BÂTIMENT
À DÉMOLIR.

NOTES : GARDER LE CHANTIER PROPRE
SÉCURITAIRE ET EXANT DE DÉCHETS EN
TOUT TEMPS. RAGRÉER OÙ REQUIS ET
PROTÉGER L'OUVRAGE EN TOUT TEMPS

LISTE DES TRAVAUX:

- 1- DÉMOLIR LES PARTIES INDIQUÉES DU BÂTIMENT.
- 2- ÔTER TOUTES LES PORTES ET FENÊTRES.
- 3- ÔTER TOUT LES REVÊTEMENT DE TOIT ET DE MURS.
- 4- DÉMOLIR TOUTES PARTITIONS INTÉRIEURES INDIQUÉES SUR LE DESSIN A-311.

- 5- ENLEVER TOUS LES ÉQUIPEMENTS ÉLECTRIQUE, MÉCANIQUE ET PLOMBERIE CONFORMÉMENT AUX DESSINS ÉLECTRIQUE, MÉCANIQUE ET PLOMBERIE.
- 6- RÉVISER LE TERRASSEMENT EN FONCTION DES DESSINS DE CIVIL DE SAGENEX.

ÉMIS POUR			
No	DATE	DESCRIPTION	App.
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.
03			

REVISION			
No	DATE	DESCRIPTION	App.
1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.
1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.
2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.
2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.
2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.

Expert-Conseil
Consultant Expert

LCA

15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 243-8383
info@groupelca.ca

NADEAU, FOURNIER
ARSENTEURS-GÉOMÈTRES

128 rue Notre-Dame, Gatineau (Québec), J8P 5J2
Tél: (819) 485-4501 Fax: (819) 653-1102 Courriel: nadene.fournier@groupelca.ca

GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE

SAGENEX

SERVICES D'EXPERTS
Téléphone: 819-240-3634
Courriel: sagenex@agenex.com

LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure
77 Auriga Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tél.: 514-638-5847/ luizmrstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.

2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819-568-3994
c.: 813-797-5375
pierretabetarchitecte.com

Droits de reproduction Réservés

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Sceau

Pierre Tabet
ARCHITECTE
Québec

Projet

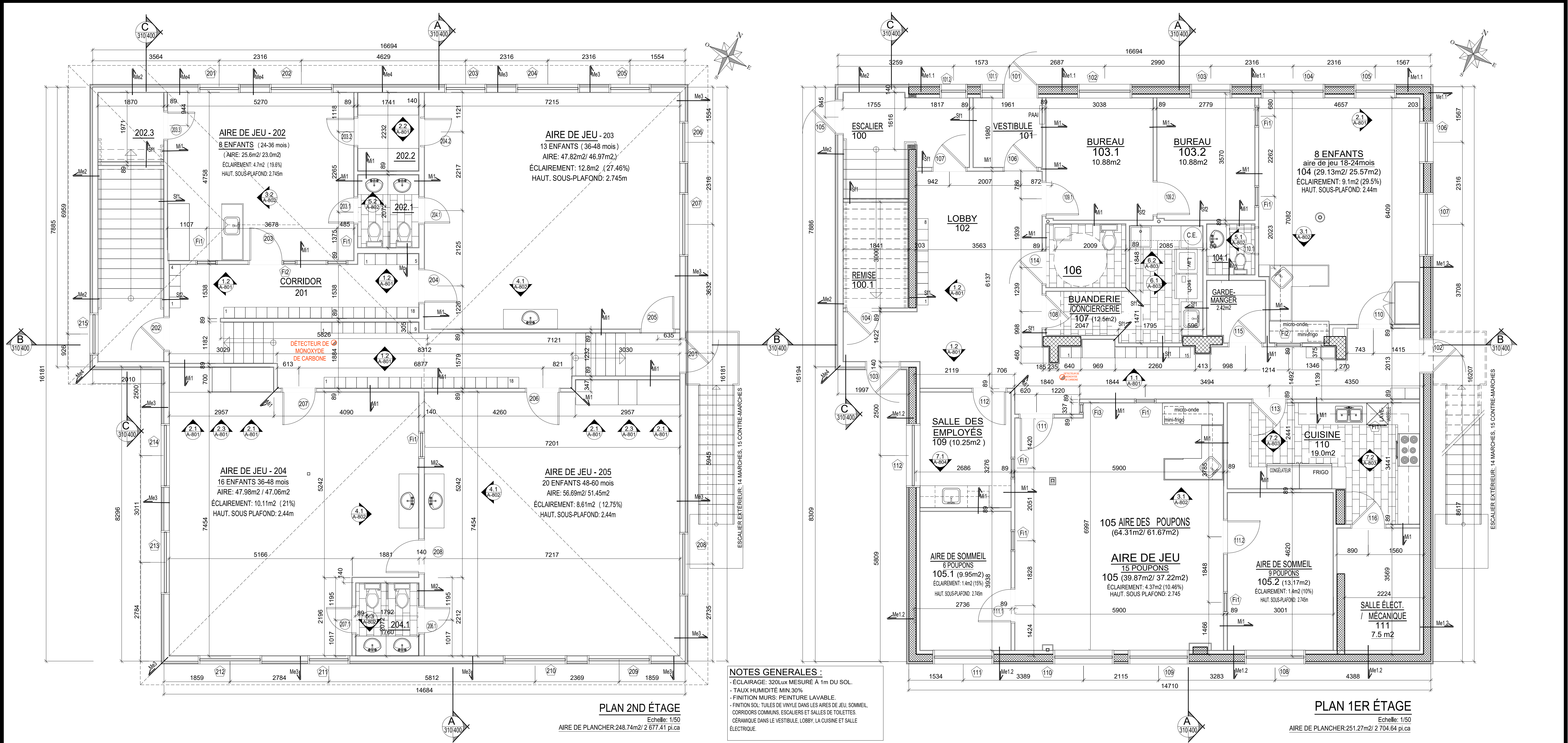
**GARDERIE ÉDUCATIVE,
LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants)**
874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.

Titre
**ÉLÉVATIONS: CONDITIONS EXISTANTES
ET DÉMOLITIONS PROPOSÉES.**

Date : 2025.03.13
Révision: 2.3

Dessin : P.T.
Approuvé: P.Tabet

Échelle: 1/50
Feuille : 3 1 de 1
Dessin #
A-201



NOTES GÉNÉRALES :
- ÉCLAIRAGE: 320lux MESURÉ À 1m DU SOL.
- TAUX HUMIDITÉ MIN 30%.
- FINITION MURS: PEINTURE LAVABLE.
- FINITION SOL: TILES DE VINYLE DANS LES AIRES DE JEU, SOMMEIL, CORRIDORS COMMUNS, ESCALIERS ET SALLES DE TOILETTES.
- CÉRAMIQUE DANS LE VESTIBULE, LOBBY, LA CUISINE ET SALLE ÉLECTRIQUE.

PLAN 2ND ÉTAGE
Echelle: 1/50
AIRE DE PLANCHER: 248.74m² / 2 677.41 pi.ca

PLAN 1ER ÉTAGE
Echelle: 1/50
AIRE DE PLANCHER: 251.27m² / 2 704.64 pi.ca

BORDEREAU DES MURS

BORDEREAU DES MURS										PROTECTION COLONNES																																							
MURS EXTÉRIEURS					MURS INTÉRIEURS					D.R.F. : 3/4H																																							
MURS EXTÉRIEURS 1ER ET 2ND ÉTAGE					SÉPARATIONS COUPE-FEU					MURS PORTEURS ET PARTITIONS																																							
MUR EXTÉRIEUR 1ER ÉTAGE MAÇONNERIE COLLÉE / BLOCS DE BÉTON REVENEMENT DE MAÇONNERIE PROPOSÉ. COLLE SUR POLYSTYRÈNE. PARÉ-AIR TYVEK PROPOSÉ. JOINTS SCELLÉS AVEC RUBAN ROUGE 3M BLOCS DE BÉTON 203mm EXISTANT. ESPACE D'AIR 13mm. COLOMBAGE DE BOIS PROPOSÉ 38 x 89mm @ 400mm c/c ISOLANT EN FIBRE DE VERRE R12 PARÉ-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 6mil. PROPOSÉ. JOINTS SCELLÉS. GYPSE 16mm TYPE "X" PROPOSÉ. Me1.1					MUR EXTÉRIEUR 1ER ÉTAGE: BLOCS DE BÉTON / DÉCLIN DÉCLIN DE VINYLE PROPOSÉ. FOURRURES DE BOIS 1x3" @ 16" C.C. PARÉ-AIR TYVEK PROPOSÉ. JOINTS SCELLÉS AVEC RUBAN ROUGE 3M 1"5 POLYSTYRÈNE EXTRUDÉ PROPOSÉ. BLOCS DE BÉTON 203mm EXISTANT. ESPACE D'AIR 13mm. COLOMBAGE DE BOIS PROPOSÉ 38 x 89mm @ 400mm c/c ISOLANT EN FIBRE DE VERRE R12 PARÉ-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 6mil. PROPOSÉ. JOINTS SCELLÉS. GYPSE 16mm TYPE "X" PROPOSÉ. Me1.2					MUR EXTÉRIEUR PANNEAUX DE CIMENT PANNEAU DE CIMENT LÉGER PROPOSÉ. FOURRURES DE BOIS 1x3" @ 16" C.C. PROPOSÉES. POLYSTYRÈNE EXPANSÉ 38mm TYPE 3 PROPOSÉ. PARÉ-AIR TYVEK PROPOSÉ. JOINTS SCELLÉS AVEC RUBAN ROUGE 3M SUBSTRAT DE BOIS EXISTANT. COLOMBAGE DE BOIS EXISTANT 38 x 140mm @ 400mm C.C. ISOLANT EN NATTE EXISTANT. NOUVEAU PARÉ-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 6mil. JOINTS SCELLÉS NOUVEAU GYPSE 16mm TYPE "X" Me2					MUR EXTÉRIEUR DÉCLIN DE VINYLE OU ALUMINIUM NOUVEAU DÉCLIN DE VINYLE. NOUVELLES FOURRURES EN BOIS 1x3" @ 16" C.C. INSTALLÉES VERTICALEMENT. NOUVEAU POLYSTYRÈNE EXPANSÉ 38mm TYPE 3 NOUVEAU PARÉ-AIR TYVEK JOINTS SCELLÉS AVEC RUBAN ROUGE 3M SUBSTRAT DE BOIS EXISTANT. COLOMBAGE DE BOIS EXISTANT. COLOMBAGE DE BOIS EXISTANT. ISOLANT EN NATTE EXISTANT. NOUVEAU PARÉ-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 6mil. JOINTS SCELLÉS NOUVEAU GYPSE 16mm TYPE "X" Me3					MUR EXTÉRIEUR DÉCLIN D'ALUMINIUM NOUVEAU DÉCLIN D'ALUMINIUM. NOUVELLES FOURRURES EN BOIS 1x3" @ 16" C.C. AVEC ENTREMISE À MI-HAUTEUR POUR H > 8' 0". SF1: COLOMBAGE DE BOIS 2X4" @ 16" C.C. AVEC ENTREMISE À MI-HAUTEUR POUR H > 8' 0". SF2: COLOMBAGE DE BOIS 2X6" @ 16" C.C. À MI-HAUTEUR POUR H > 8' 0". LAINE INSONORISANTE. PLAQUE DE PLÂTRE 16mm TYPE "X". Sf1					SÉPARATION COUPE-FEU MUR PUISSANT D.R.F. 45min. PLAQUE DE PLÂTRE 16mm TYPE "X". SF1: COLOMBAGE DE BOIS 2X4" @ 16" C.C. AVEC ENTREMISE À MI-HAUTEUR POUR H > 8' 0". SF2: COLOMBAGE DE BOIS 2X6" @ 16" C.C. À MI-HAUTEUR POUR H > 8' 0". LAINE INSONORISANTE. PLAQUE DE PLÂTRE 16mm TYPE "X". Sf2					SÉPARATION COUPE-FEU MUR PUISSANT D.R.F. 45min. GYPSE 16mm TYPE "X". PARÉ-VAPEUR, CÔTÉ CHAUD. COLOMBAGE D'ACIER PROFIL PLUSARD. 92mm @ 400mm C.C. LAINE INSONORISANTE. GYPSE 16mm TYPE "X". Sfp					PARTITION ET MUR PORTEUR D.R.F. 45min. GYPSE 16mm TYPE "X". COLOMBAGE DE BOIS 2X4" @ 16" C.C. AVEC ENTREMISE À MI-HAUTEUR pour H > 8' 0". LAINE INSONORISANTE. GYPSE 16mm TYPE "X". Mi1					PARTITION ET MUR PORTEUR D.R.F. 45min. GYPSE 16mm TYPE "X". COLOMBAGE DE BOIS 2X6" @ 16" C.C. AVEC ENTREMISE À MI-HAUTEUR pour H > 90" LAINE INSONORISANTE. GYPSE 16mm TYPE "X". Mi2					MUR PLOMBERIE: D.R.F. 45min. GYPSE 5/8" TYPE "X". COLOMBAGE D'ACIER 1.3mm GALVANISÉE, 33mm LARGE EPAIS. 0.53mm. CORNERES GALVANISÉES TUYAUTEUSE CENTRÉE (DANS LA USE) (VOIR PLANS MÉCANIQUE.) 6				

ÉMIS POUR				REVISION			
No	DATE	DESCRIPTION	App.	No	DATE	DESCRIPTION	App.
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.	1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.	1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.
03				2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.
				2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.
				2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.

Expert-Conseil
Consultant Expert

LCA

15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 243-4383
info@lca-quebec.ca

NADEAU, FOURNIER
ARPEUTEURS GÉOMÈTRES

228 rue Notre-Dame, Gatineau (Québec), J8P 1J3
(819) 485-4507, Fax: (819) 553-1102, Courriel: nadefour@nafour.com

GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE

SAGENEX

SERVICES D'EXPERTS

Téléphone: 819-240-3634
Courriel: sragenex@sagenex.com

LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure

77 Augusta Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tel.: 514-638-5847 luismrstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.

2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819.568.3994
c.: 613.797.5375
pierre.tabet@architecte.com

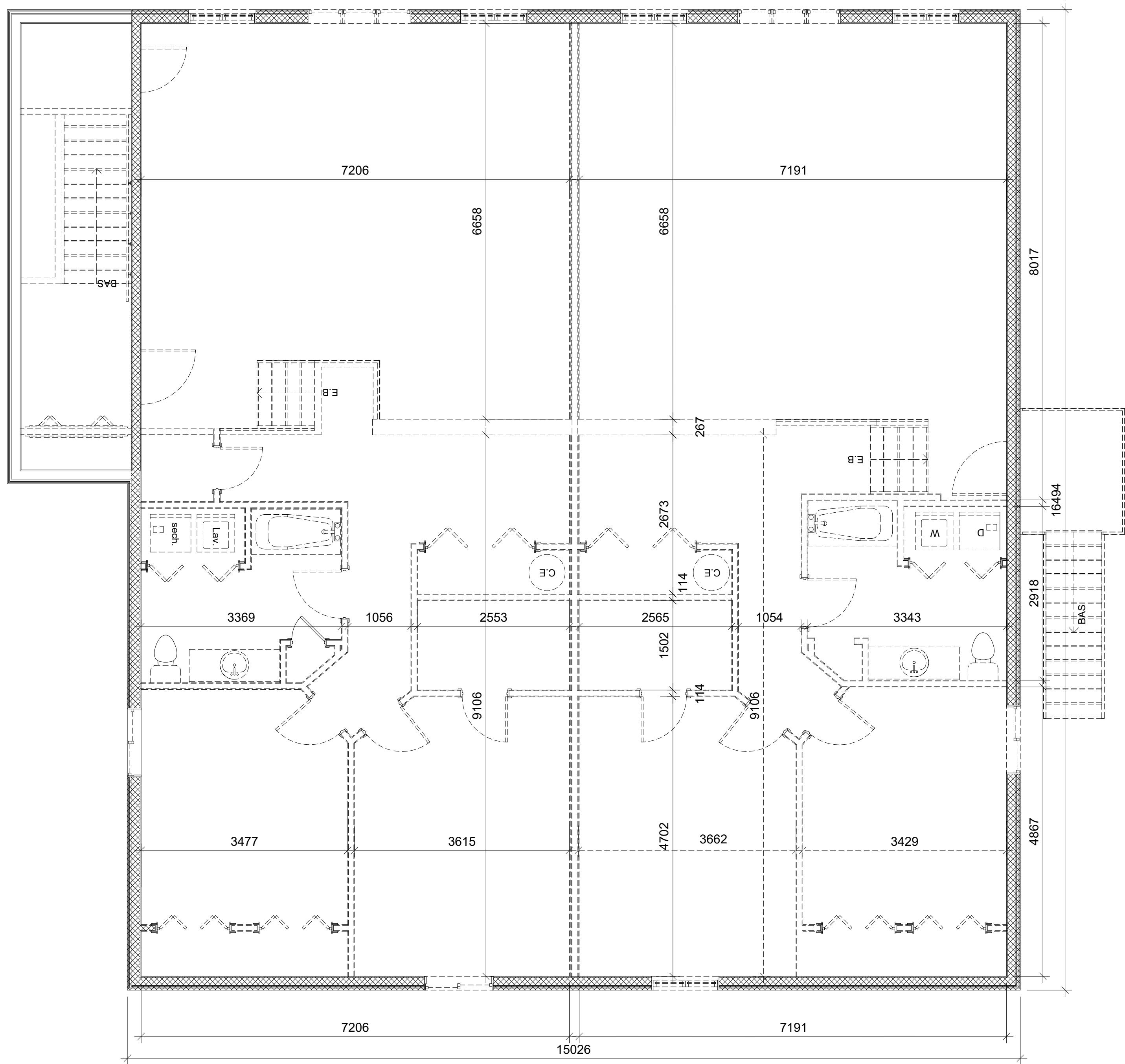
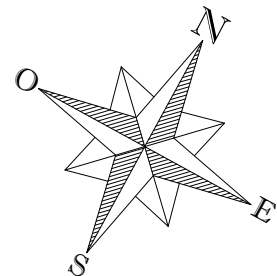
Droits de reproduction Réservés

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Sceau

Pierre Tabet
ARCHITECTE
QUÉBEC

Projet			
GARDERIE ÉDUCATIVE, LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants)			
874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.			
Titre		Échelle: 1/50	
PLANS 1ER ET 2ND ÉTAGE.		Feuille: 4 1 de 1	
Date: 2025.03.13	Dessin: P.T.	Dessin #	
Révision: 2.3	Approuvé: P.Tabet	A-310	

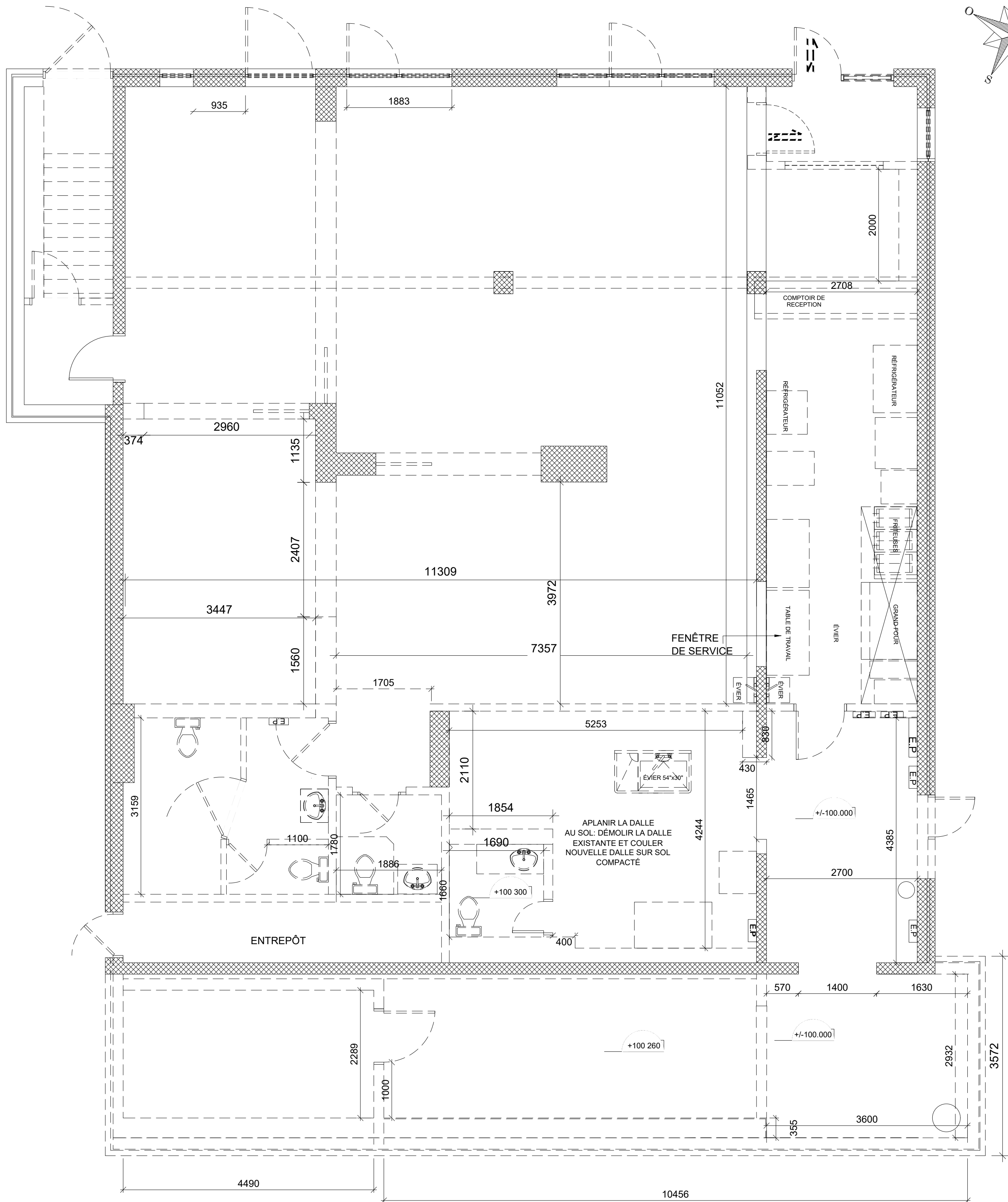
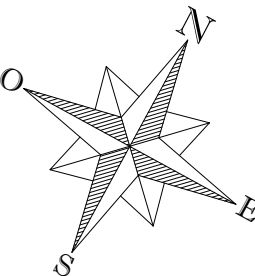


- MURS EXISTANTS À CONSERVER
- MURS ET INSTALLATIONS EXISTANTES À DÉMOLIR

PLAN 2ND ÉTAGE

CONDITIONS EXISTANTES
ET DÉMOLITIONS PROPOSÉES
Echelle: 1/50

AIRE DE PLANCHER: 264m2/ 2841.75 pi.ca



PLAN 1ER ÉTAGE

CONDITIONS EXISTANTES ET DÉMOLITIONS PROPOSÉES
Echelle: 1/50
AIRE DE PLANCHER: 303.76m2/ 3 269.75 pi.ca

ÉMIS POUR				REVISION			
No	DATE	DESCRIPTION	App.	No	DATE	DESCRIPTION	App.
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.	1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.	1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.
03				2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.
				2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.
				2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.

Expert-Conseil
Consultant Expert

LCA

15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 243-8383
info@groupelca.ca

NADEAU, FOURNIER
ARSENTEURS GÉOMÈTRES

428 rue Notre-Dame, Gatineau (Québec), J8P 5J2
Tél: (819) 485-4101 Fax: (819) 653-1102 Courriel: nadreau.fournier@groupelca.ca

GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE

SAGENEX

SERVICES D'EXPERTS
Téléphone: 819-240-3814
Courriel: sagenex@gagenex.com

LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure
77 Auriga Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tél.: 514-638-5847 luismrstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.

2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819-568-3994
c.: 613-797-5375
pierretabetarchitecte.com

Droits de reproduction Réservés

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Sceau

Pierre Tabet
ARCHITECTE
au Québec

Projet

**GARDERIE ÉDUCATIVE,
LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants)**
874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.

Titre

**PLANS CONDITIONS EXISTANTES
ET DÉMOLITIONS PROPOSÉES.**

Date : 2025.03.13

Révision: 2.3

Dessin : P.T.

Approuvé: P.Tabet

Echelle: 1/50

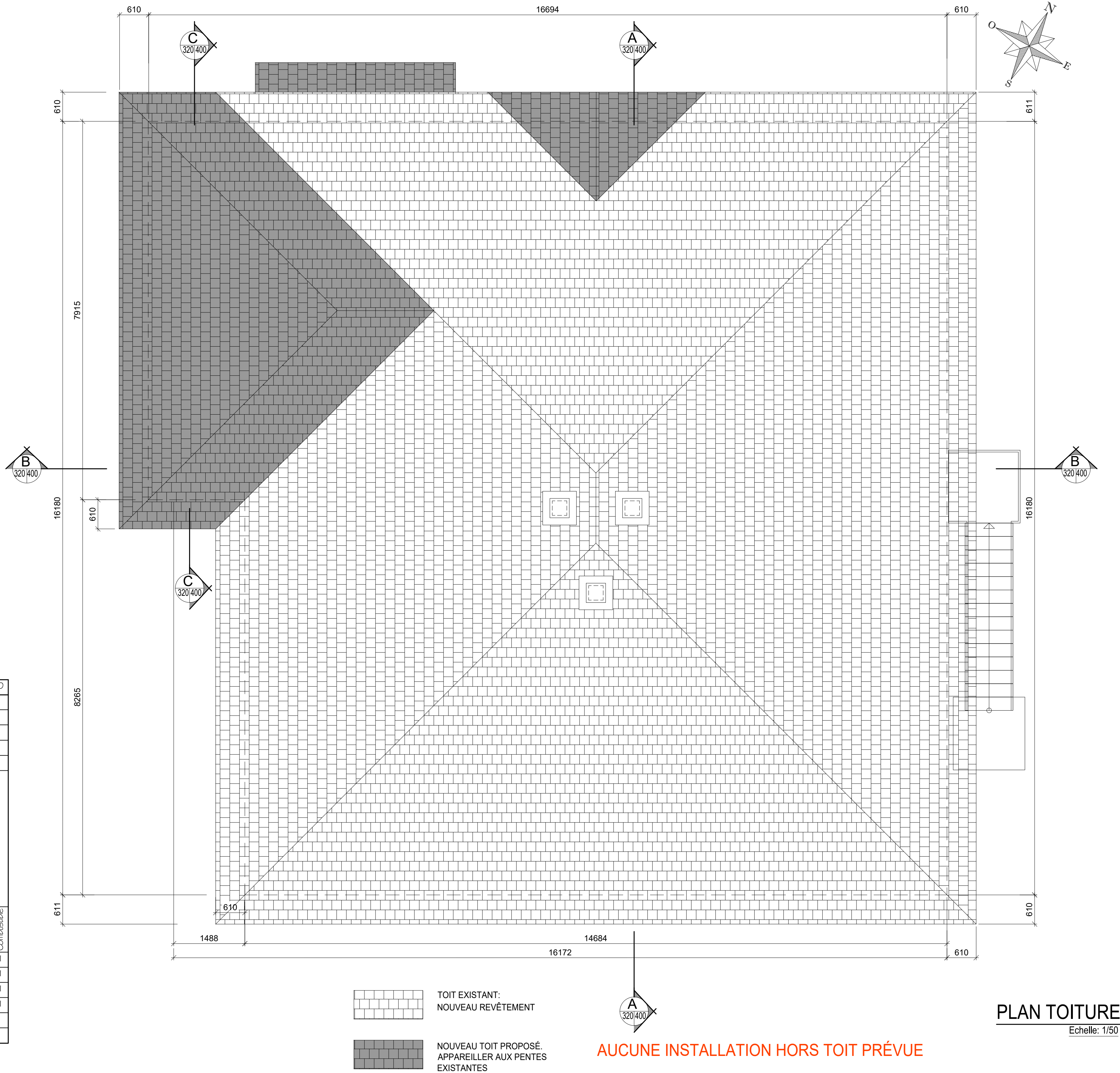
Feuille : 5 1 de 1

Dessin #

A-311

RÈGLEMENT SUR LES GARDERIES (CHAPITRE V SECTION I) LOCAUX EXCLUSIFS À L'INSTALLATION									
Art. 38 Aires de jeu exclusives		18 mois et plus					0 à 18 mois		
Numéro de pièce		104	202	203	204	205		105	
Surface brute (m2)		30.8	23.96	46.6	47.98	56.69		51.36	
Art. 42 Éclairage									
Surface des fenêtres (m2)		9.10	4.7	12.8	10.11	7.24		6.97	
Éclairage naturel (%)		29.5	19.6	27.46	21	12.45		10.83	
Éclairage artificiel(lux)		320	320	320	320	320		320	
Art. 39 Capacité									
Circulation (m2)		-	-	-	-	-		-	
Rangement fermé (m2)		4.30	0.96	0.84	2.89	2.89		2.85	
Autres (m2)		-	-	-	-	-		-	
Surface nette (m2)		27.2	23.0	45.76	45.09	53.8		51.69	
Capacité potentielle		8	8	16.7	16	15		15	
Capacité proposée		8	8	13	16	10		15	
Art. 41 Aménagement									
Hauteur plancher/ plafond (m)		2.44	2.745	2.745	2.44	2.44		2.74	
2,30m et plus (%)		100	100	100	100	100		100	
Entre 2,1m et 2,3m (%)		0	0	0	0	0		-	
Hauteur hors-sol (m)		-	-	-	-	-		-	
% Hors-sol		100	100	100	100	100		100	
Revêtement des murs		Gypse peint	Gypse peint	Gypse peint	Gypse peint	Gypse peint		Gypse peint	
Revêtement de plancher		Tuiles de vinyle	Tuiles de vinyle	Tuiles de vinyle	Tuiles de vinyle	Tuiles de vinyle		Tuiles de vinyle	
41.5 Fenêtre d'observation		2	1	1	1	1		3	
Art. 91 Mécanisme contrôlant l'accès à l'installation (portes extérieures)									
Entrée principale : Porte munie d'un système d'accès par code individuel et d'une sonnette.									
Issues : Portes munies d'une serrure magnétique et ouvrable en tout temps de l'intérieur.									
LOCAUX EXCLUSIFS À L'INSTALLATION									
Art. 44 Aires de service:		# PIECE	Dim. (Approx.)	SURFACE	Art. 43 Espace extérieur		COUR	PARC	
44.1 Cuisine		110	-	10.0 m²	Distance		S/O	S/O	
44.2 Vestiaire		102-201	-	58.5 m²	Attendant au C.P.E.		Oui	S/O	
44.5 Bureau		103	-	10.8 m²	Cour partagée		Non		
Local complémentaire					Dimensions		-		
Local du personnel		106	-	10.25 m²	Surface (m2)		321.58		
Buanderie		107	-	5.52 m²	Capacité		91		
Conciergerie		108	-	2.42m2	Hauteur clôture		1.50 m Min.		
Entreposage		-	-	-	Type de clôture		Métal		
Art. 44.3 Sanitaires		Lavabos	Toilettes		Aménagement		Oui		
Rez-de-chaussée		2	2						
Étage		4	4						
Total		6	6						
Cap. (selon # d'O.Lav.)		180	90						
Art. 44.4 Localisation des rangements fermés et exclusifs pour:									
Nourriture		110							
Accessoires d'entretien		107							
Produits d'entretien (sous le)		104, 105, 109, 202, 203, 204, 205							
Médicaments		104, 105, 202, 203, 204, 205							
Literie		104, 202, 203, 204, 205							
47.0 Table à langer (0 @ 36 mois)									
Table à langer		104,105, 202							

ITEM	CODE DE CONSTRUCTION DU QC 2015 MATRCE PARTIES 3 ET 10	REFERENCE CCQ-CNB 2010	ITEM	CODE DE CONSTRUCTION DU QC 2015 MATRCE PARTIES 3 ET 10	REFERENCE CCQ-CNB 2010
1	DESCRIPTION DU PROJET ☒ NOUVEAU ☐ ADDITION ☐ RENOVATION ☐ CHANGEMENT D'USAGE	PARTIE 10 ☒ PARTIE 3 ☒ PARTIE 9 ☐ 2.1.1.1. 9.10.13.	15	MEZZANINE: N/A	3.2.1.1.1.
2	USAGE PRINCIPAL A 2	3.1.2.1.(1)	16	NOMBRE DE PERSONNES: 90	3.1.1.1.6.
3	AIRE DE BÂTIMENT 248 m2	1.1.3.2.	17	CONCEPTION SANS OBSTACLES ☒ OUI ☒ NON	3.8.
4	AIRE DE PLANCHERS 499.5 m2	1.1.3.2.	18	MATIERES DANGEREUSES ☐ OUI ☒ NON	3.3.1.2.(1) & 3.3.1.19.(1)
5	NOMBRE D'ÉTAGE 2	3.2.1.1. & 1.1.3.2.	19	DÉGRÉ DE RÉSISTANCE AU FEU REQUIS (D.R.F.)	3.2.2.20.-83. & 3.2.1.4.
6	HAUTEUR DE BÂTIMENT 7.5 m	3.2.2.10. & 3.2.5.5.		D.R.F. COMPOSITION DES ASSEMBLAGES HORIZONTAUX	
7	NOMBRE DE RUES/ VOIES D'ACCÈS 2	3.2.2.10. & 3.2.5.5.		PLANCHERS 3/4 HR	
8	CLASSIFICATION 3.2.2.25	3.2.2.20.-83.		TOIT 3/4 HR	
9	SYSTÈME DE GICLÉURS ☐ BÂTIMENT ENTIER ☐ ADDITION ☐ MESURE COMPENSATOIRE ☒ NON REQUIS	3.2.2.20.-83. 3.2.1.5. 3.2.2.17.		MEZZANINE 0 HR	
10	RESEAU CANALISATION INCENDIE ☐ OUI ☒ NON	3.2.4.	20	SÉPARATIONS SPATIALES CONSTRUCTIONS DES FAÇADES DE RAYONNEMENT	
11	ALARME INCENDIE REQUIS ☒ OUI ☐ NON	3.2.9.		MURS SURFACE DES FAÇADES DE RAYONNEMENT	
12	SERVICE D'AQUÉDUC ADEQUAT ☒ OUI ☐ NON			DL % MAX. PERMS DES OUVERTURES NON-PROTÉGÉES	
13	BÂTIMENT DE GRANDE HAUTEUR ☐ OUI ☒ NON	3.2.6.		% PROPOSE DES OUVERTURES NON-PROTÉGÉES	
14	CONSTRUCTION PERMISE ☒ COMBUSTIBLE ☐ NON-COMBUSTIBLE ☐ LES DEUX	3.2.2.20.		DRF /H	
				Relevément Incombustible	
				Relevément Combustible	
				Construction Incombustible	
				Construction Combustible	
			21	AUTRES / DECRIRE:	



ÉMIS POUR				REVISION			
No	DATE	DESCRIPTION	App.	No	DATE	DESCRIPTION	App.
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.	1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.	1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.
03				2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.
				2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.
				2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.

Expert-Conseil
Consultant Expert

LCA

15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 343-8383
info@lcanet.ca

NADEAU, FOURNIER
ARPENTÉURS-GÉOMÈTRES

428 rue Notre-Dame, Gatineau (Québec, J8P 1J8)
Tél.: (819) 343-4951 Fax: (819) 343-1182 Courriel: rafaela.nadeau@nafeau.com

GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE

AGENEX

SERVICES D'EXPERTS
Téléphone: 819-240-3814
Courriel: agene@agenex.com

LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure
77 Aungia Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tél.: 514-638-5847 luizmstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.

2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819-568-3994
c.: 813-797-5375
pierre.tabet@architecte.com

Droits de reproduction Réservés

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Scéau

PIERRE TABET
ARCHITECTE
Québec

Projet

GARDERIE ÉDUCATIVE,
LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants)

874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.

Titre

PLAN TOITURE. MATRICE
TABLEAU DESCRIPTIF.

Date : 2025.03.13

Révision: 2.3

Dessin : P.T.

Approuvé: P.Tabet

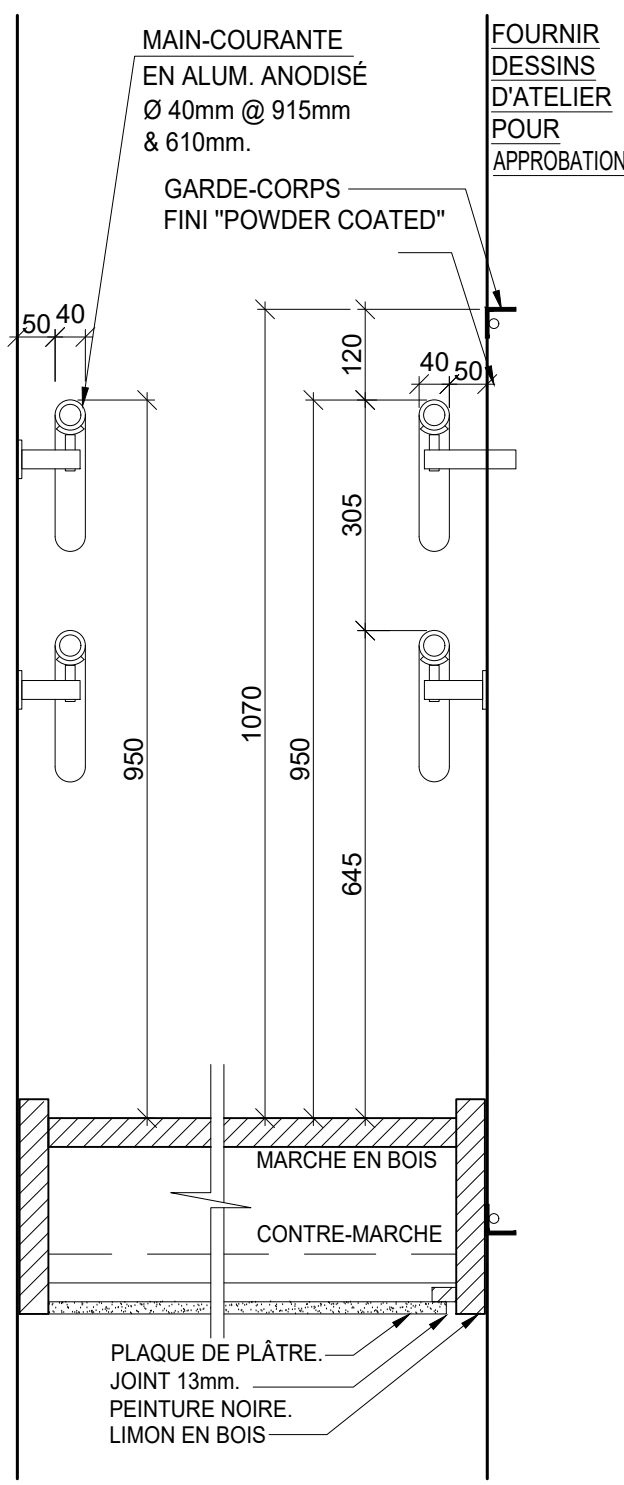
Échelle: 1/50

Feuille : 6 1 de 1

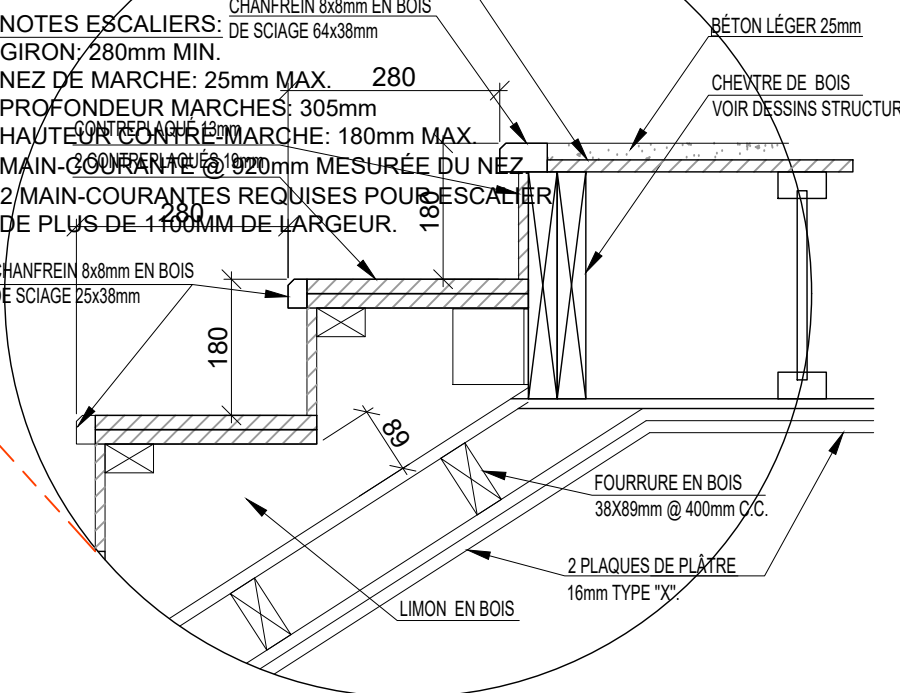
Dessin #

A-320

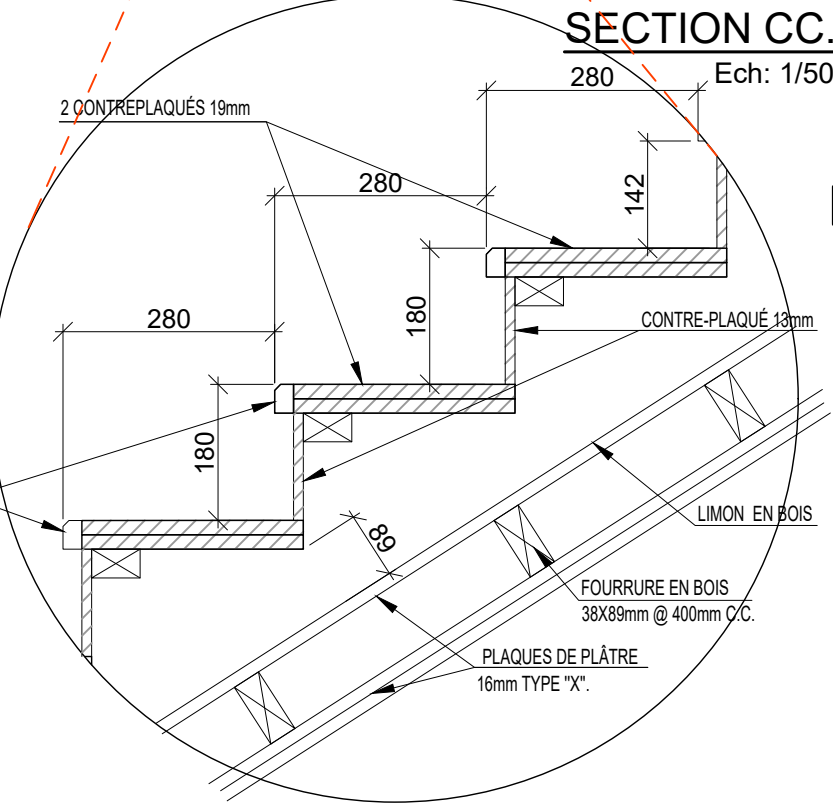
SECTION TYPE
MAIN-COURANTES
ECH: 1/10



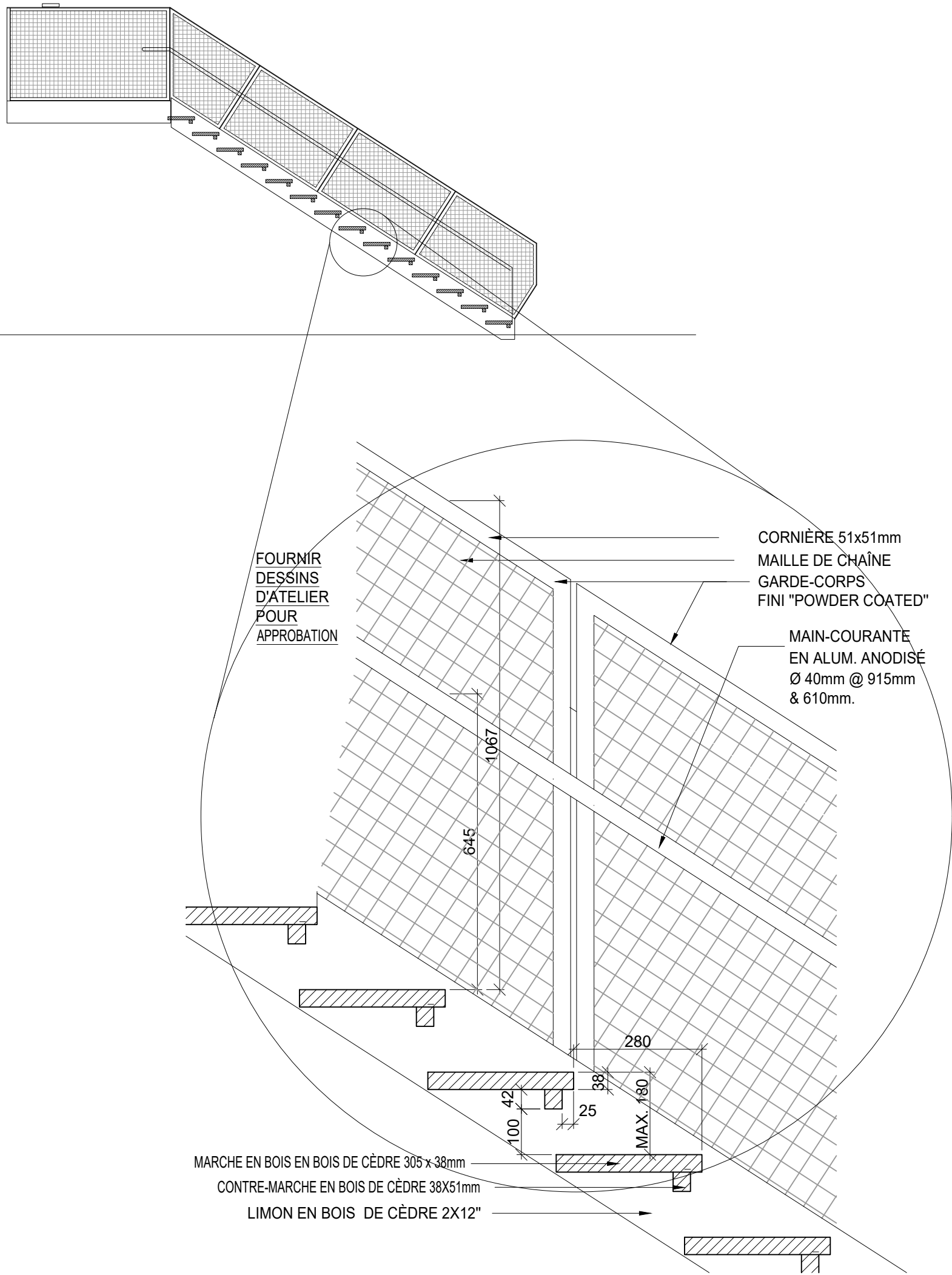
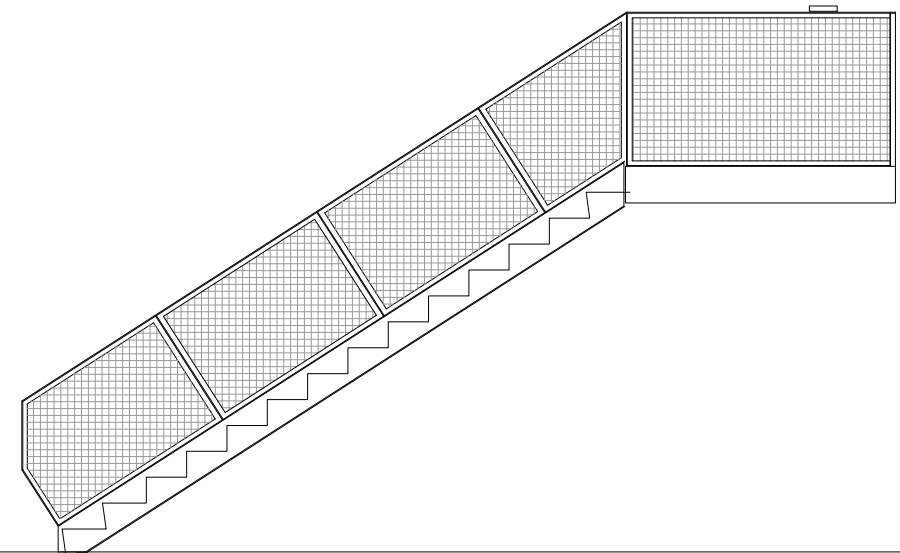
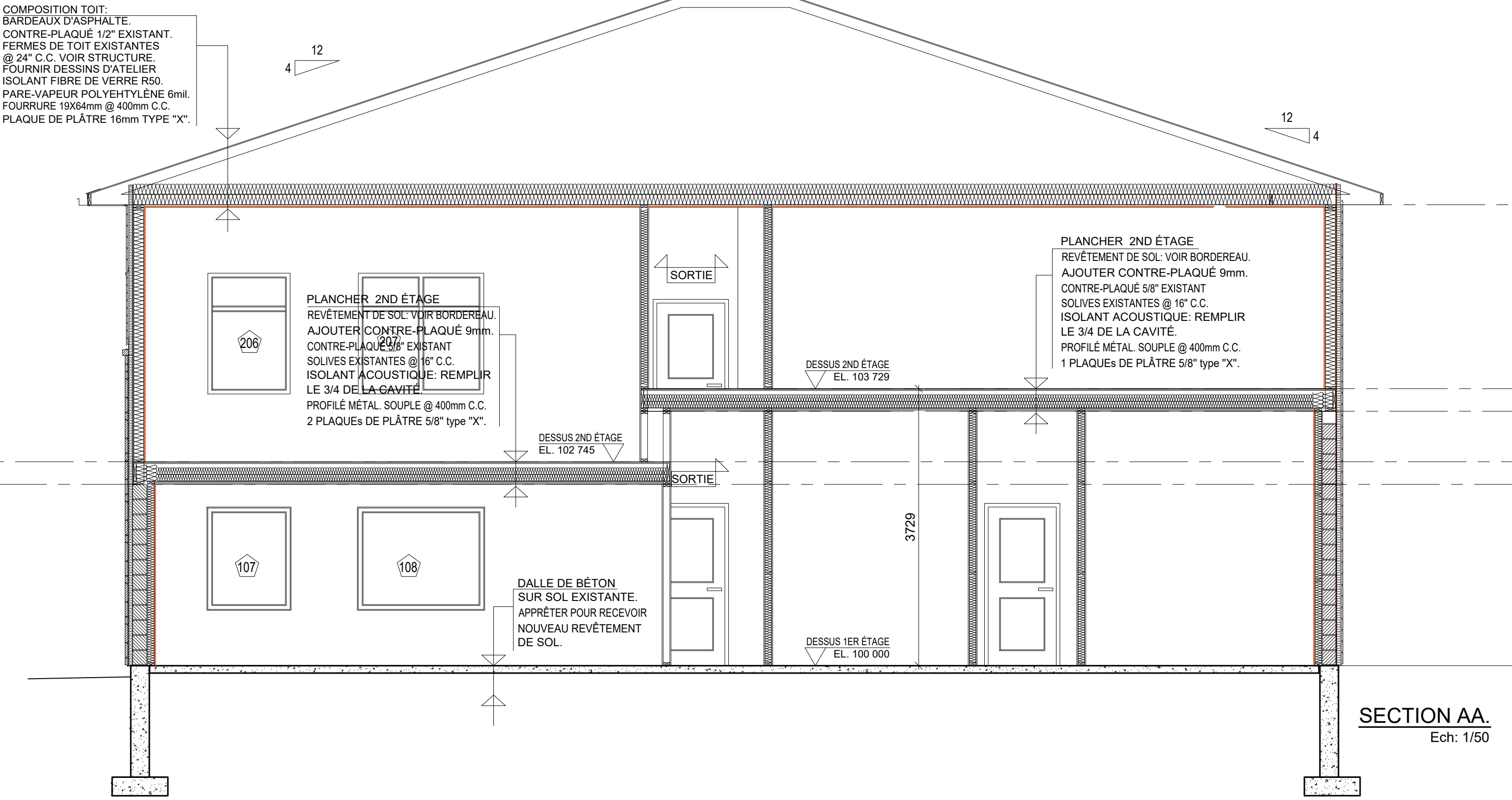
NOTE ESCALIER ET RAMPS:
LA SURFACE D'USURE DES MARCHES DES PALIERS DES ESCALIERS INTÉRIEURS OU EXTÉRIEURS ET CELLE DES RAMPS QUE LE PUBLIC PEUT UTILISER DOIVENT ÊTRE ANTIDÉRAPANTES OU COMPORTER DES BANDES ANTIDÉRAPANTES QUI NE DÉPASSENT PAS DE PLUS DE 1 MM AU-DESSUS DE LA SURFACE DE LA MARCHE, DU PALIER OU DE LA RAMPE. DE PLUS, S'ILS SONT ACCESSIBLES AU PUBLIC, LE NEZ DES MARCHES, LE BORD DU PALIER OU LE DÉBUT ET LA FIN DES RAMPS DOIT AVOIR UNE COULEUR CONTRASTANTE OU UN MOTIF DISTINCTIF DE MANIÈRE À SE DÉMARQUER DU RESTE DE LEUR SURFACE.



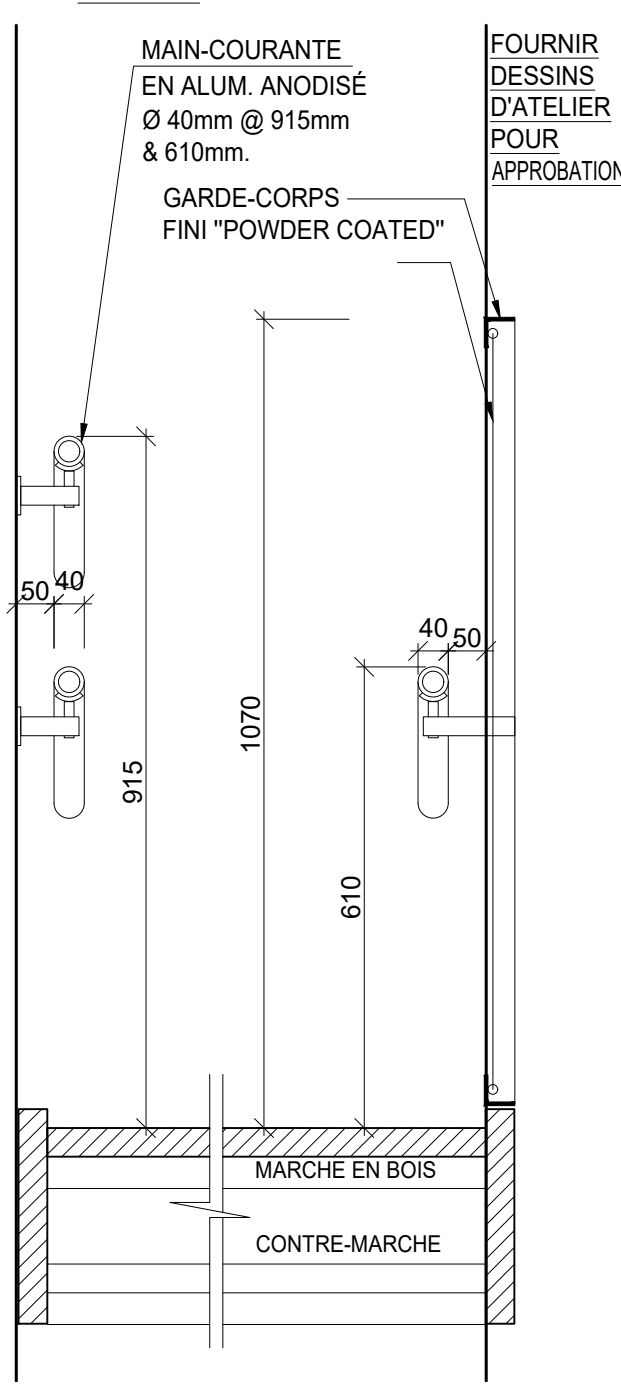
SECTION CC.
280 Ech: 1/50



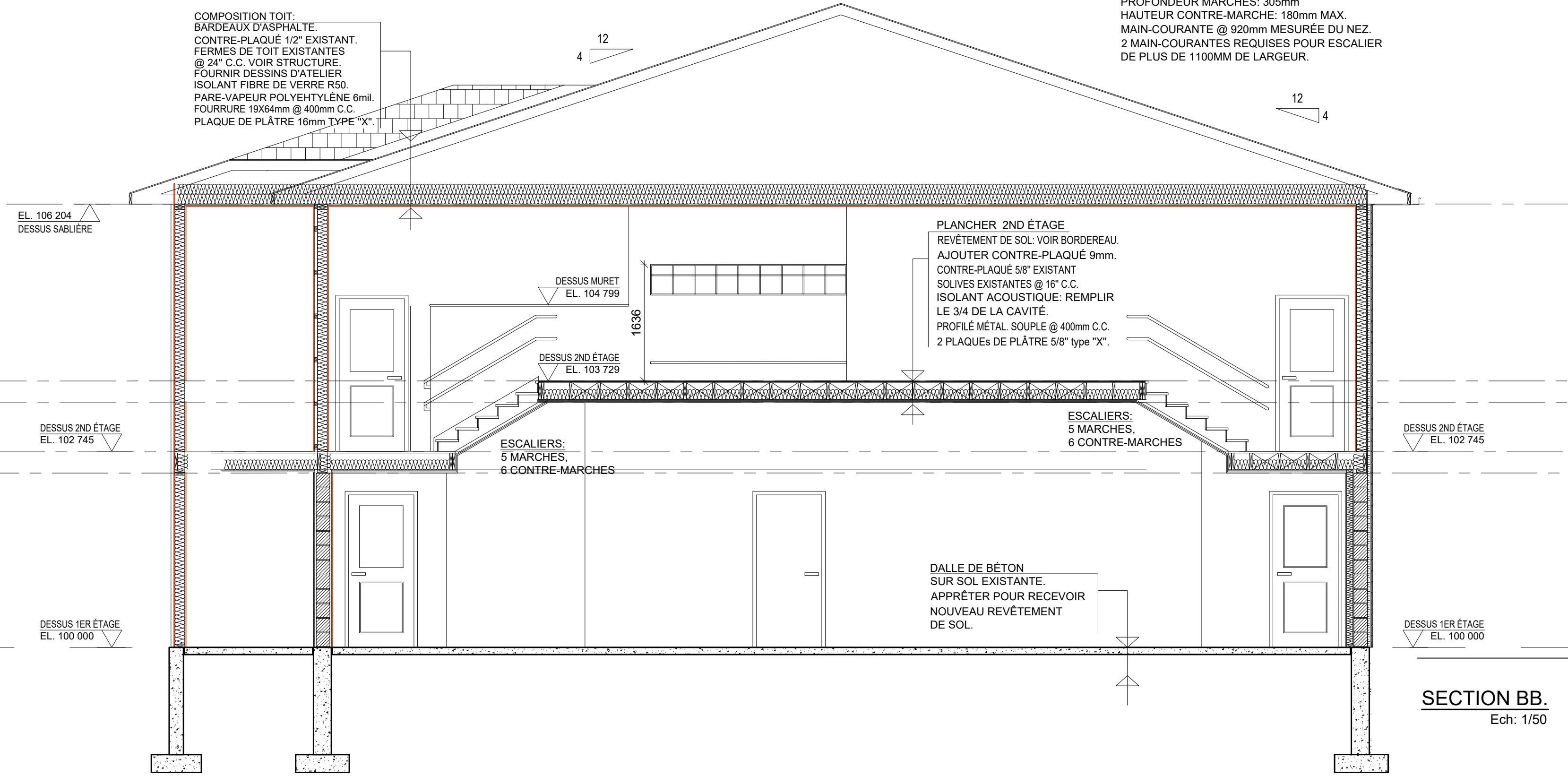
NOTES ESCALIERS:
GIRON: 280mm MIN.
NEZ DE MARCHE: 25mm MAX.
PROFONDEUR MARCHES: 305mm
HAUTEUR CONTRE-MARCHE: 180mm MAX.
MAIN-COURANTE @ 920mm MESURÉE DU NEZ.
2 MAIN-COURANTES REQUISES POUR ESCALIER DE PLUS DE 1100mm DE LARGEUR.



SECTION TYPE
MAIN-COURANTES
ECH: 1/10



SECTION BB.
Ech: 1/50



ÉMIS POUR					REVISION				
No	DATE	DESCRIPTION	App.		No	DATE	DESCRIPTION	App.	
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.		1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.	
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.		1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.	
03					2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.	
					2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.	
					2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.	

Expert-Conseil
Consultant Expert

LCA

15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 243-4383
info@groupelca.ca

NADEAU, FOURNIER
ASSEMBLEURS GÉOMÉTRIS

128 rue Notre-Dame, Gatineau (Québec), QP J8P 1J3
Tél: (819) 885-1957, Fax: (819) 853-1102, Courriel: nadreau.fournier@groupeptabet.ca

GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE

SAGENEX

SERVICES D'EXPERTS
Téléphone: 819-240-3614
Courriel: sagenex@groupelca.ca

LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure
77 Auriga Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tél.: 514-638-5847 luismrstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.

2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819-568-3994
c.: 813-797-5375
pierreptabetarchitecte.com

Droits de reproduction Réservés

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Sceau

Pierre Tabet
ARCHITECTE
du Québec

Projet

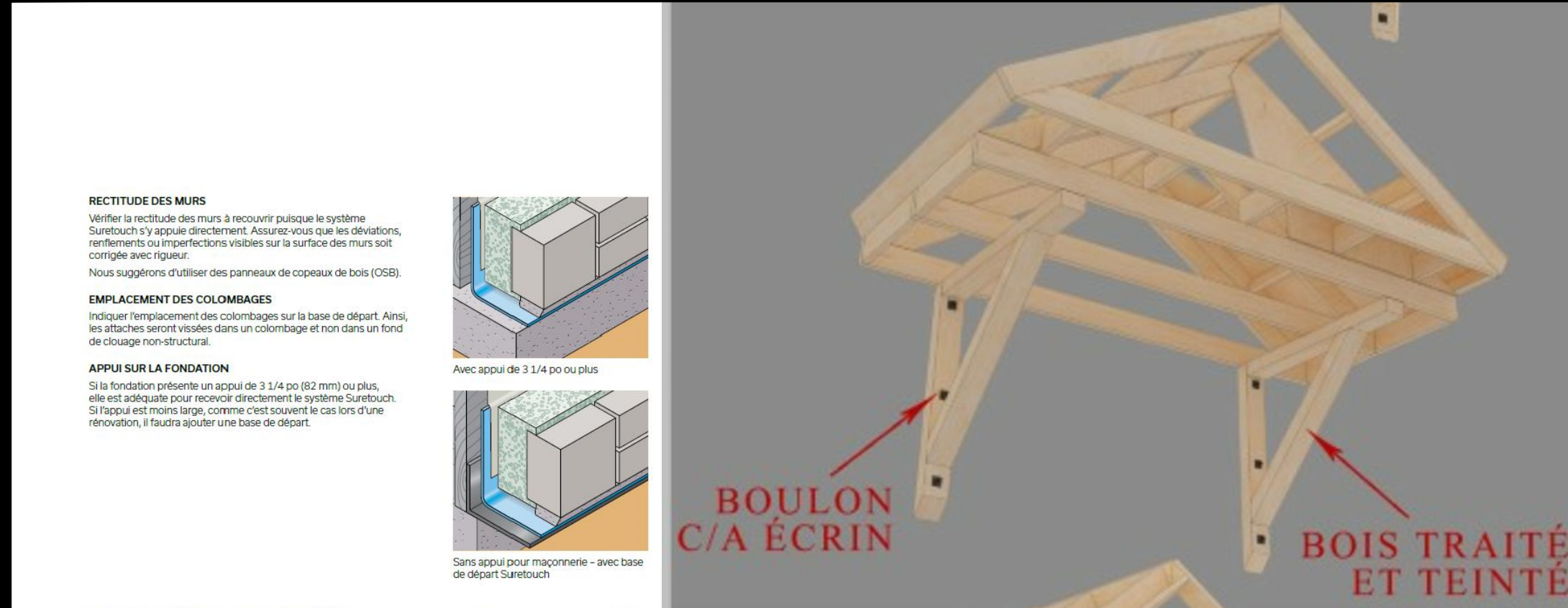
**GARDERIE ÉDUCATIVE,
LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants)**
874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.

Titre **SECTIONS AA, BB ET CC.
DÉTAILS ESCALIERS INTÉRIEUR
ET EXTÉRIEUR.**

Date : 2025.03.13
Révision: 2.3

Dessin : P.T.
Approuvé: P.Tabet

Échelle: 1/50
Feuille : 7 1 de 1
Dessin #
A-400



RECTITUDE DES MURS
Vérifier la rectitude des murs à l'aide d'un niveau à eau ou d'un niveau à laser. Si des déviations sont constatées, ajuster les murs avant de commencer la construction.
Nous recommandons d'utiliser des panneaux de contreplaqué de 12 mm (1/2 pouce).

EMPLACEMENT DES COLUMBAGES
Indiquer l'emplacement des colombages sur la base de départ. Assurer que les colombages sont correctement alignés et qu'ils sont bien fixés à la base de départ.

APPUI SUR LA FONDATION
Si la fondation présente un appui de 3/4 po (19 mm) ou plus, elle est adéquate pour recevoir directement le système SunTouch. Si l'appui est moins large, comme c'est souvent le cas lors d'une rénovation, il faudra ajouter une base de départ.

MEMBRANE ELASTOMERE COLLANTE ET PARE-AIR
Appliquer la membrane sur la fondation ou la base de départ, puis sceller et coller le pare-air sur la membrane. La pare-air ne doit pas se chevaucher sur la partie horizontale de la fondation ou de la base de départ.

RENCONTRE AVEC PAREMENT EXISTANT
Lorsque qu'il y a rencontre entre le parement SunTouch et un parement existant, par exemple du plâtre, deux options sont possibles.

OPTION 1
Contourner le coin avec le polyéthylène sur une distance de 12 po (303 mm) minimum, et utiliser une moulure en « J » pour camoufler le rebord du polyéthylène. Pour la pose du polyéthylène dans un coin, voir la section **Coin extérieur**, en page 13. Au moment de la pose, il faudra fixer les unités de maçonnerie situées au coin avec des boulons de coin pour éviter qu'elles ne se détachent.

MOULURES EN « J »
Dans le cas d'une rénovation, pour dissimuler le rebord du polyéthylène, il faudra utiliser une moulure en « J » à l'interface aluminium/mur ou standard chez un quincaillier ou chez un fabricant de moulures.

La pose d'une moulure d'interface en trois étapes :
1. Une fois les panneaux de polyéthylène fixés en place et taillés, insérer la moulure (1/2 po (12 mm) de profondeur) des cellules de chaque côté de l'ouverture.
2. Faire une rainure de 1/2 po (12 mm) de profondeur sur toute la hauteur de l'ouverture.
3. Insérer la moulure en « J ».

Les unités vendues séparément s'appuient sur la moulure (3 mm), vers l'intérieur de l'ouverture.

ESPACE POUR ALLÉGE
Au bas d'une fenêtre, il faut découper le polyéthylène de façon à créer l'espace nécessaire à l'installation d'un allège.

Pour calculer la section de polyéthylène à découper, mesurer la longueur de l'allège et 3/8 po (10 mm) de plus que son épaisseur. Tenir un joint acoustique le long du polyéthylène. Couper une section de base de départ de la même longueur que l'allège. Apposer un carton de joint acoustique en haut. L'interface de la base de départ. Apposer la base sur le polyéthylène et visser à la structure aux 8 po (203 mm).

PRINCIPE D'INSERTION DES UNITÉS
Ces unités sont conçues pour être installées dans une structure en bois ou en béton. Elles sont conçues pour être installées dans une structure en bois ou en béton. Elles sont conçues pour être installées dans une structure en bois ou en béton.

CHÂTEAUX-CLÉS
Ces clés de montage permettent de coller des charnières, des poignées, des serrures, etc. Elles sont conçues pour être installées dans une structure en bois ou en béton. Elles sont conçues pour être installées dans une structure en bois ou en béton.

HAUTS DOUVRETTES
Au-dessus des ouvertures, taller légèrement la base de départ de chaque côté et faire un trait de colle dans les unités devant servir d'appui.

COUPE DE PIERRES
Dans la plupart des cas de cellules incomplètes, il est possible de réparer deux cellules en levant des pierres et d'en utiliser une pierre d'un autre format. Si ce n'est pas possible, taller la pierre avec une gabarite.

INSERTION D'UNE PIERRE DANS UNE CELLULE INCOMPLÈTE
Une cellule de polyéthylène incomplète à sa base ne peut pas recevoir une pierre. Pour résoudre ce problème, apposer une petite bousille de colle dans chacun des coins supérieurs de la cellule, puis insérer la pierre tout en la comprimant à l'aide d'un ciseau droit appuyé contre les paquets de panneaux de polyéthylène. Les cales seront enlevées au moment du pontage.

PIERRES EN SOLIDAT AUTOUR DES OUVERTURES
Au-dessus
Élever les cotons de polyéthylène au-dessus de l'ouverture sur une hauteur de 7 1/2 po (190 mm). Pré-coller les cellules de 7 1/2 po (190 mm) sur un panneau de béton léger (1/2 po x 6 po x la largeur de l'ouverture) avec de la colle P.S. Premium. Une fois la colle bien sèche, fixer fermement dans le linteau 1 1/2 po (38 mm) de la base de départ. Le rebord de deux vis à palette de 3/8 po (9,5 mm) par joint vertical, une des 2 étant vissée parfaitement pour faire office de linteau.

Sur les côtés
Procéder de la même manière tout en laissant 1 1/2 po (38 mm) entre la cellule des pierres et l'ouverture.

COINS
Pour éviter d'avoir des pierres trop petites, briser certaines sections de pontage de cellules de polyéthylène (1) pour créer de nouvelles arêtes et éviter les joints de pierres. Utiliser un coupe-pierre. Toujours porter du côté opposé (2) au coin afin que le coin soit non cassé (3) dans la pierre qui se joint.

Pour toute pierre de coin, apposer un peu de colle P.S. Premium dans les coins supérieurs des cellules (4).

Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

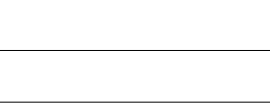
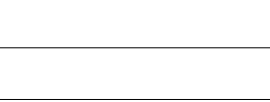
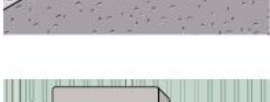
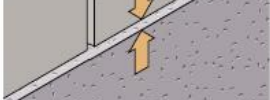
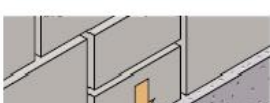
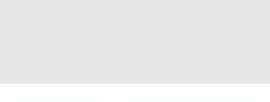
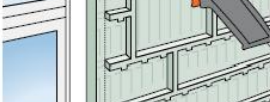
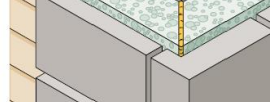
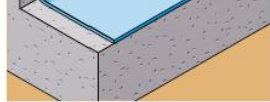
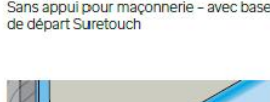
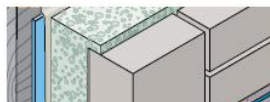
Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

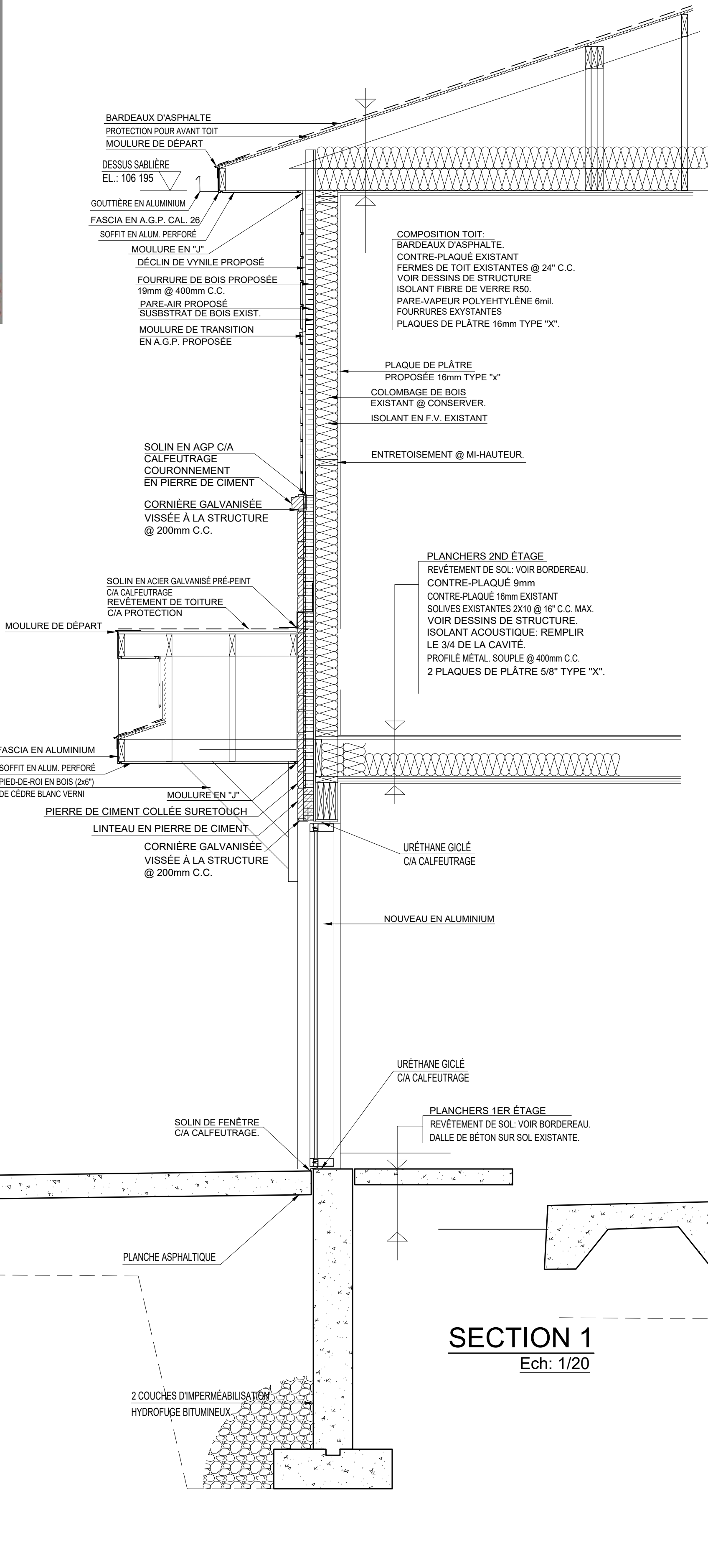
Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

Nettoyage
Après avoir terminé l'installation, nettoyer les surfaces avec un chiffon humide. Éviter d'utiliser des produits chimiques ou abrasifs.

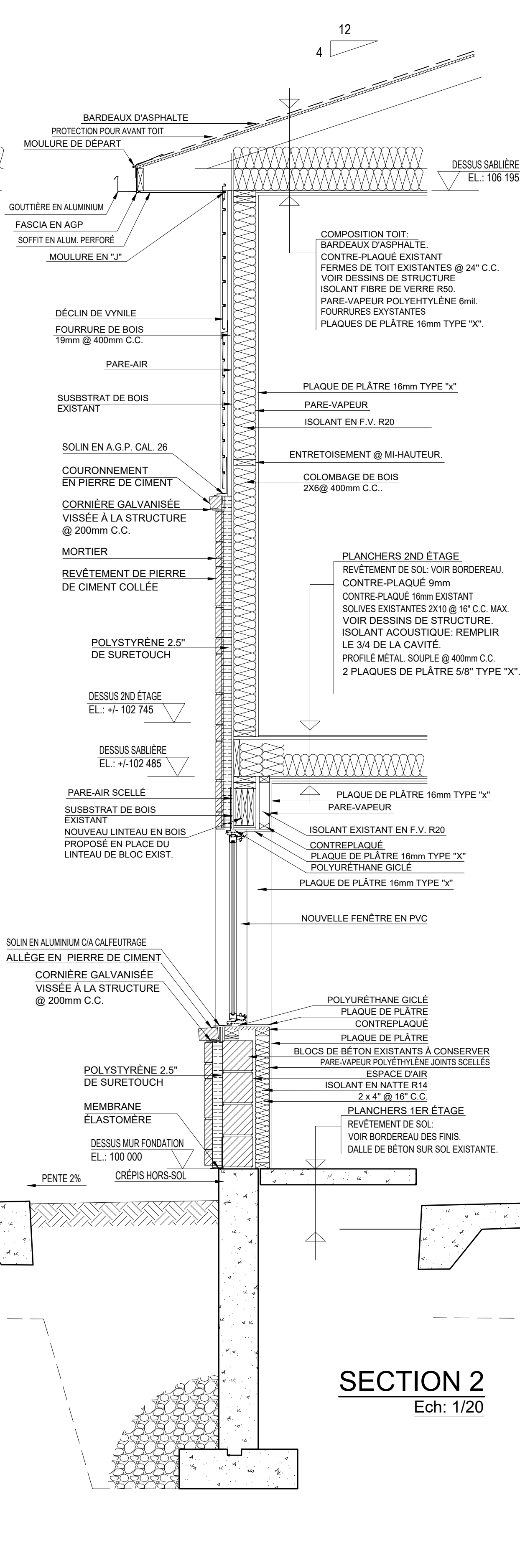


BOULON C/A ÉCRIEN

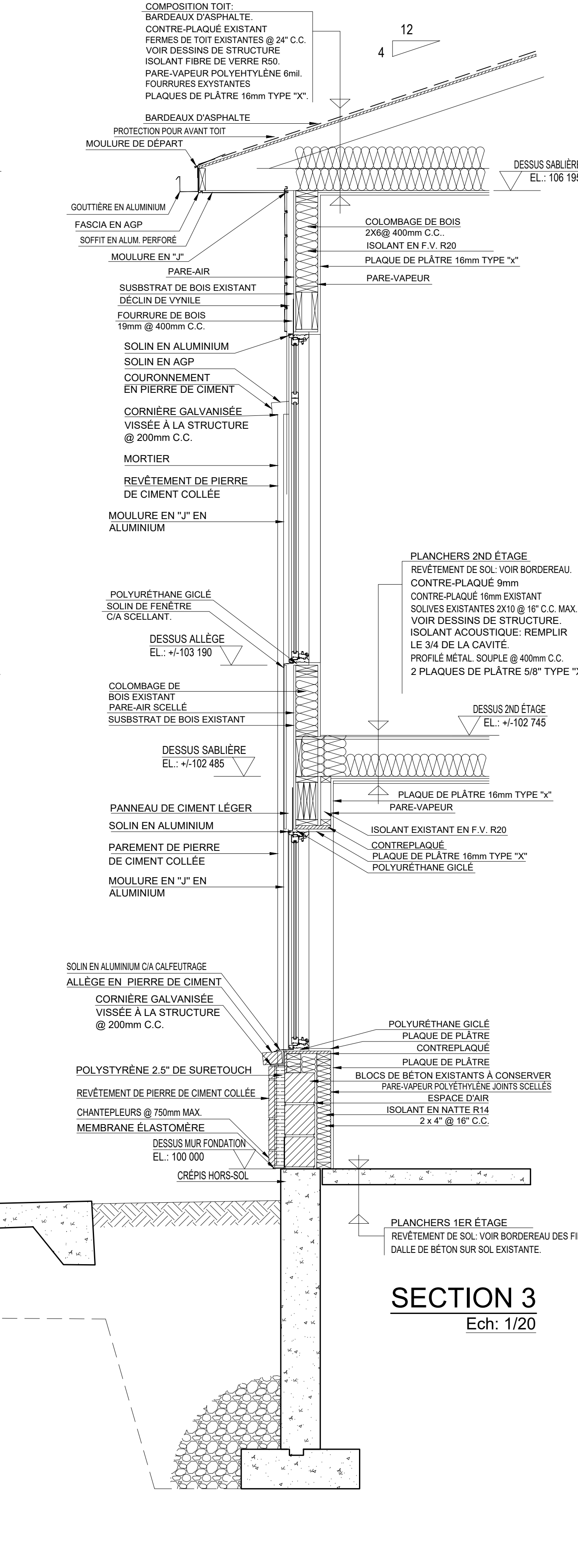
BOIS TRAITÉ ET TEINTÉ



SECTION 1
Ech: 1/20



SECTION 2
Ech: 1/20



SECTION 3
Ech: 1/20

ÉMIS POUR				REVISION			
No	DATE	DESCRIPTION	App.	No	DATE	DESCRIPTION	App.
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.	1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.	1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.
03				2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.
				2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.
				2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.

Expert-Conseil
Consultant Expert
LCA
15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 343-4383
info@lca-expert.ca
NADEAU, FOURNIER
ARPEUTEUX GÉOMÈTRES
428 rue Saint-Jacques, Gatineau (Québec), J8P 5J2
Tél: (819) 885-0187, Fax: (819) 885-1182, Courriel: nadefournier@lca-expert.ca

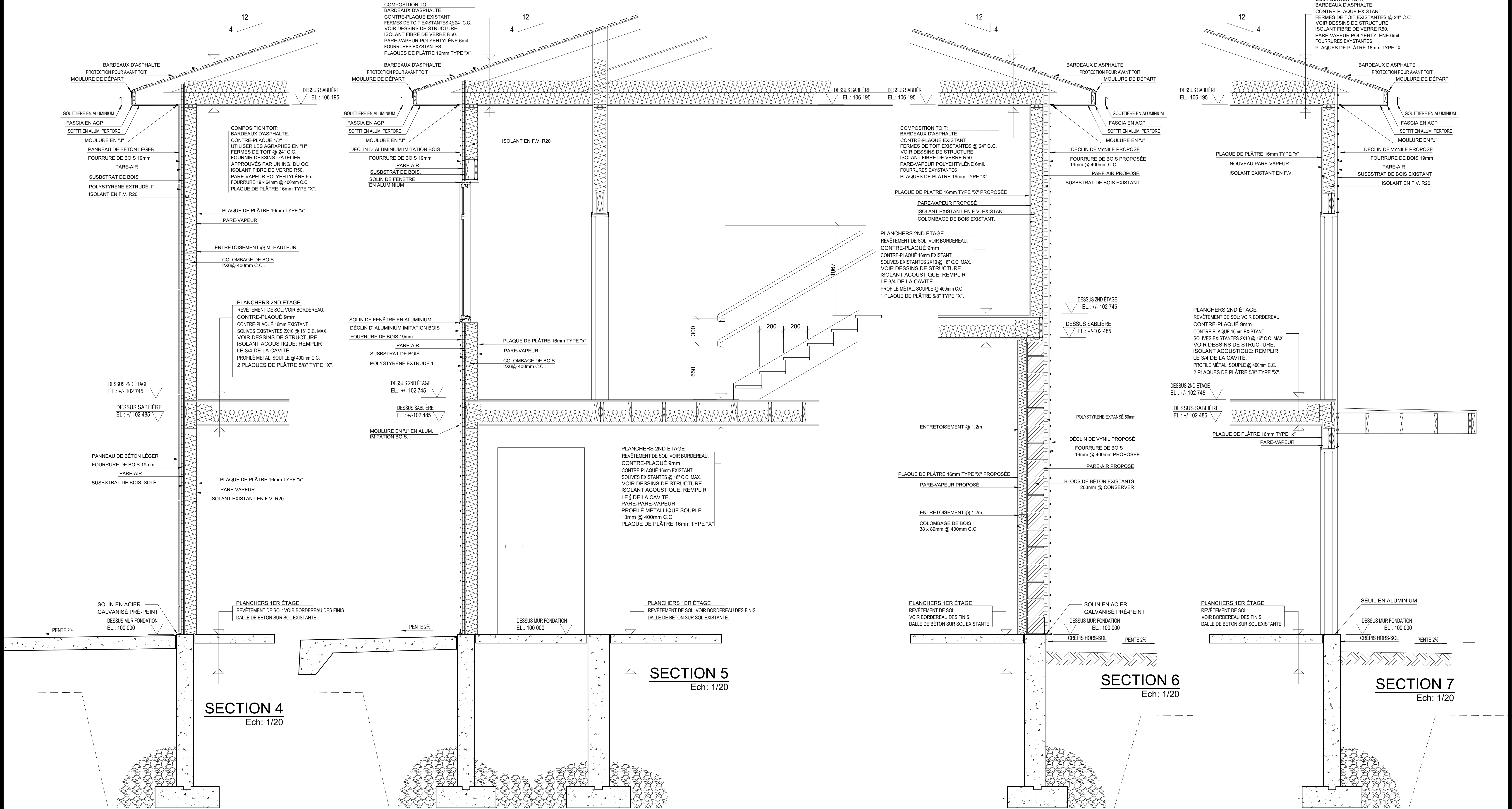
GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE
SAGENEX
SERVICES D'EXPERTS
Téléphone: 819-340-3634
Courriel: sage@gagenex.com
LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure
77 Auriga Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tél: 514-638-5947 luizmrstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.
2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819.568.3994
c.: 513.797.5375
pierrtabetarchitecte.com
Droits de reproduction Réservés
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Sceau
Pierre Tabet
ARCHITECTE
Québec

Projet GARDERIE ÉDUCATIVE, LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants) 874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.			
Titre SECTIONS TYPE 1@ 3			
Date : 2025.03.13	Dessin : P.T.	Dessin #	A-411
Révision: 2.3	Approuvé: P. Tabet		

D:\Documents (D)\Architecture\Garderies\874_Maloney est\PERMIS\2025\g3.12_Architecture.dwg



ÉMIS POUR				REVISION			
No	DATE	DESCRIPTION	App.	No	DATE	DESCRIPTION	App.
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.	1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.	1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.
03				2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.
				2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.
				2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.

Expert-Conseil
Consultant Expert

LCA

15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 243-8383
info@groupelca.ca

NADEAU, FOURNIER
ARPEUTEURS GÉOMÈTRES

428 rue Notre-Dame, Gatineau (Québec), QP J8P 1J5
Tél: (819) 485-4101, Fax: (819) 553-1102, Courriel: nadreau.fournier@groupefc.ca

GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE

SAGENEX

SERVICES D'EXPERTS
Téléphone: 819-540-3634
Courriel: sagenex@gatineau.com

LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure
77 Auriga Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tél.: 514-638-5947 / luismrstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.

2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819-568-3994
c.: 813-797-5375
pierretabetarchitecte.com

Droits de reproduction Réservés

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Sceau

Pierre Tabet
ARCHITECTE
QUÉBEC

Projet

**GARDERIE ÉDUCATIVE,
LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants)**

874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.

Titre

SECTIONS TYPE 4 @ 7

Date : 2025.03.13
Révision: 2.3

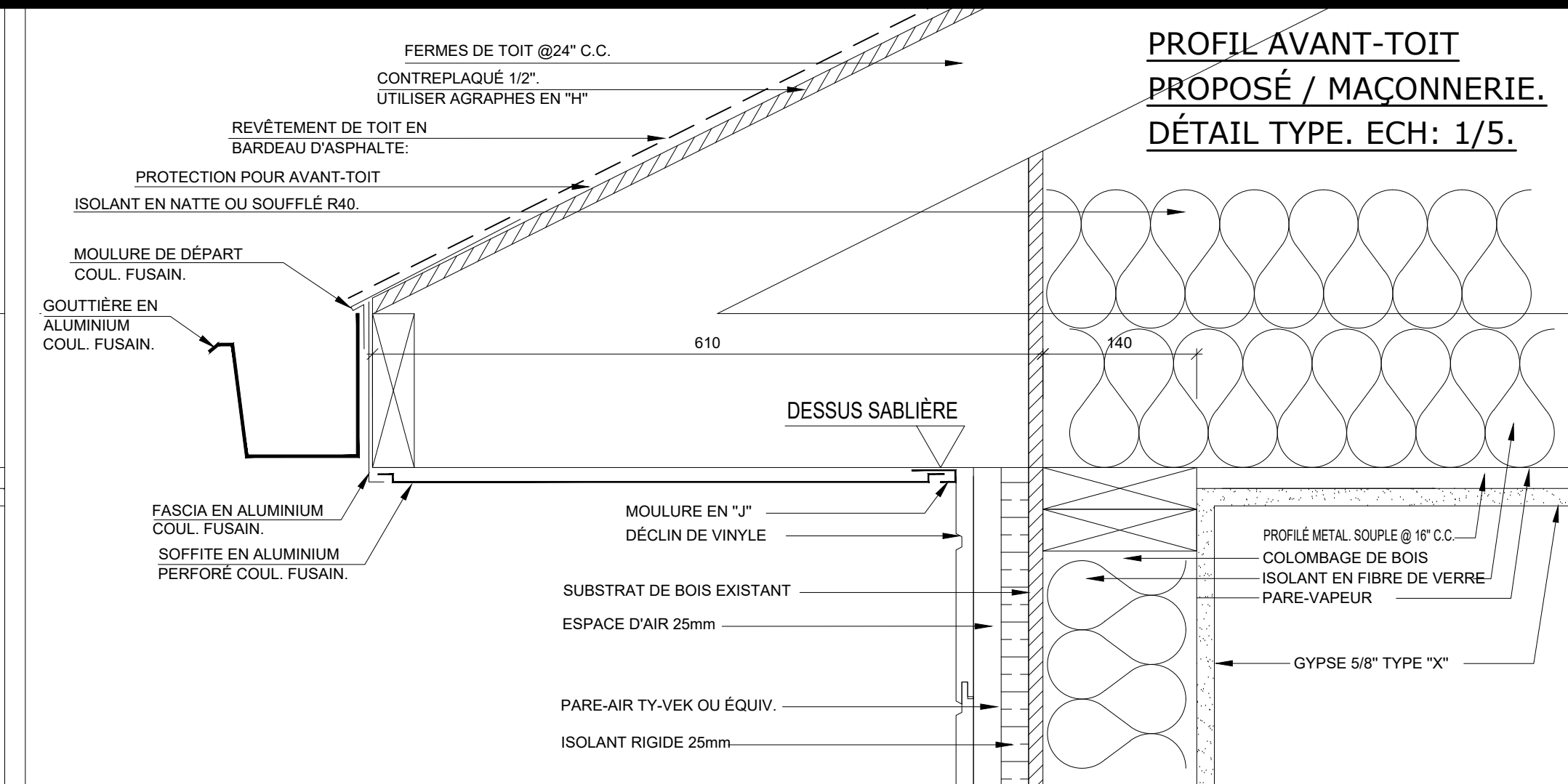
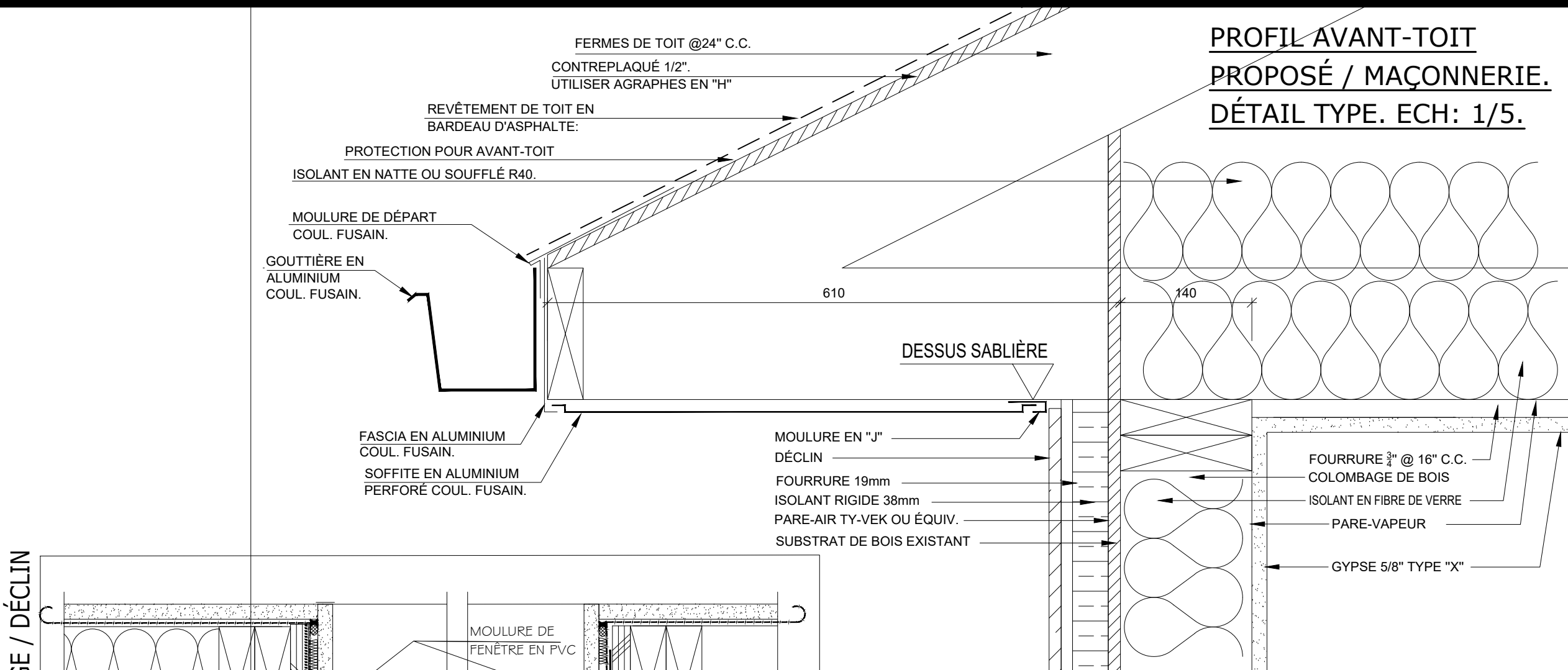
Dessin : P.T.
Approuvé: P. Tabet

Échelle: 1/50/20.
Feuille : 9 1 de 1
Dessin #
A-412

D:\Documents (D)\Architecture\Garderies\874_Maloney est\PERMIS\2025.03.12_Architecture.dwg

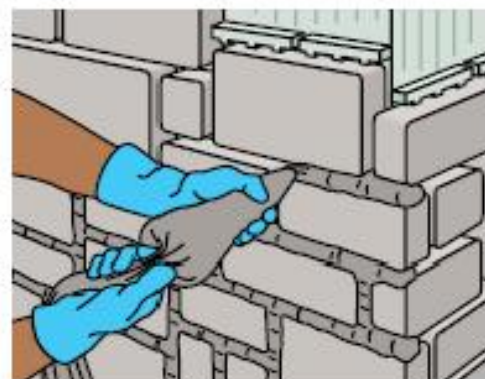
PLAN FENÊTRES 2ND ÉTAGE / DÉCLIN

PLAN FENÊTRES 1ER ÉTAGE / MAÇONNERIE



INJECTION

Avant de jointoyer, s'assurer que toutes les cales d'espacement ont été retirées et que les **chanterpleures sont bien en place**. L'injection du mortier demande de la pratique. Prendre le temps de bien remplir profondément les joints en s'assurant que le mortier arrobe bien les « doigts » des attaches Suretouch. Ne pas s'acharner à remplir de mortier les rainures verticales au fond des cellules de polystyrène. Ces rainures servent à drainer l'eau ou la condensation qui pénètre à travers les joints de mortier. Avant d'être lissé, le joint ressemblera à un joint de soudure.



FINITION

La finition du mortier est un art. Pour obtenir une belle finition, il est important de choisir le moment où le mortier est encore pâteux, mais pas trop sec. Tenir compte des conditions météorologiques qui influencent sur le temps de mûrissement. Exeracer une solide pression sur le joint avec un goupion de bois pour permettre une bonne adhérence entre le mortier et la surface de l'unité, puis lisser le joint. Pour le contour des ouvertures, utiliser une truelle de type « langue de chat » pour obtenir un joint plat plutôt que concave. **S'assurer d'obtenir un fini granuleux et uniforme.**



BROSSAGE

Avant de brosser, s'assurer que le mortier a suffisamment durci pour ne pas salir les pierres. Utiliser une brosse blanchissoise. Brosser de manière à ce que les particules se détachent sans que la brosse se salisse et enduise le mur de pâte de mortier. Le brossage doit s'effectuer dans la même journée que l'injection. Il demeure préférable de brosser un mortier légèrement trop durci que trop mou.



NETTOYAGE

Si des résidus de mortier subsistent sur le mur une fois le mortier séché, utiliser un détergent doux à maçonnerie et suivre les instructions du manufacturier. Ne pas laver le revêtement à l'aide d'un jet d'eau à pression. Nous recommandons un jet de sable pour nettoyer les unités Suretouch.

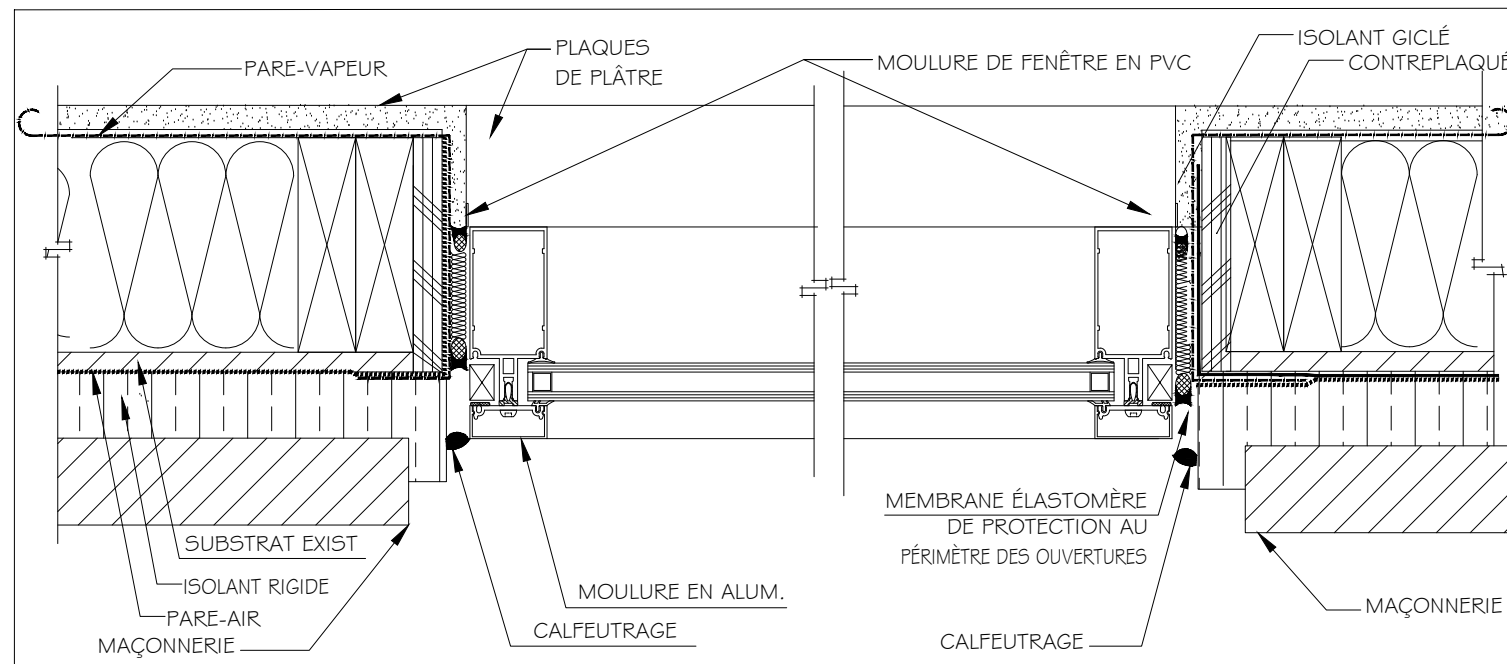
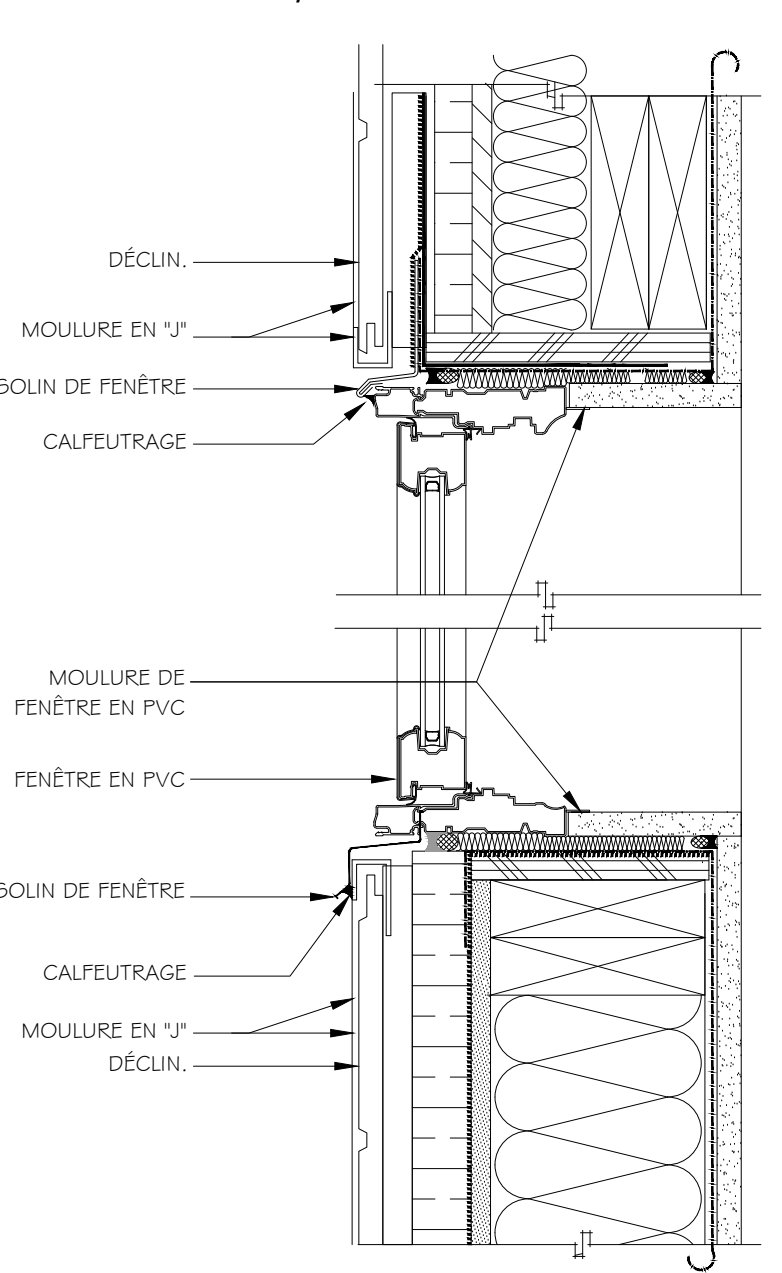
SCELLANT

Une fois que le mortier est bien sec sur l'ensemble de l'ouvrage, le spécialiste en calfeutrage devra appliquer un cordon de scellant sur le pourtour de toutes les ouvertures.

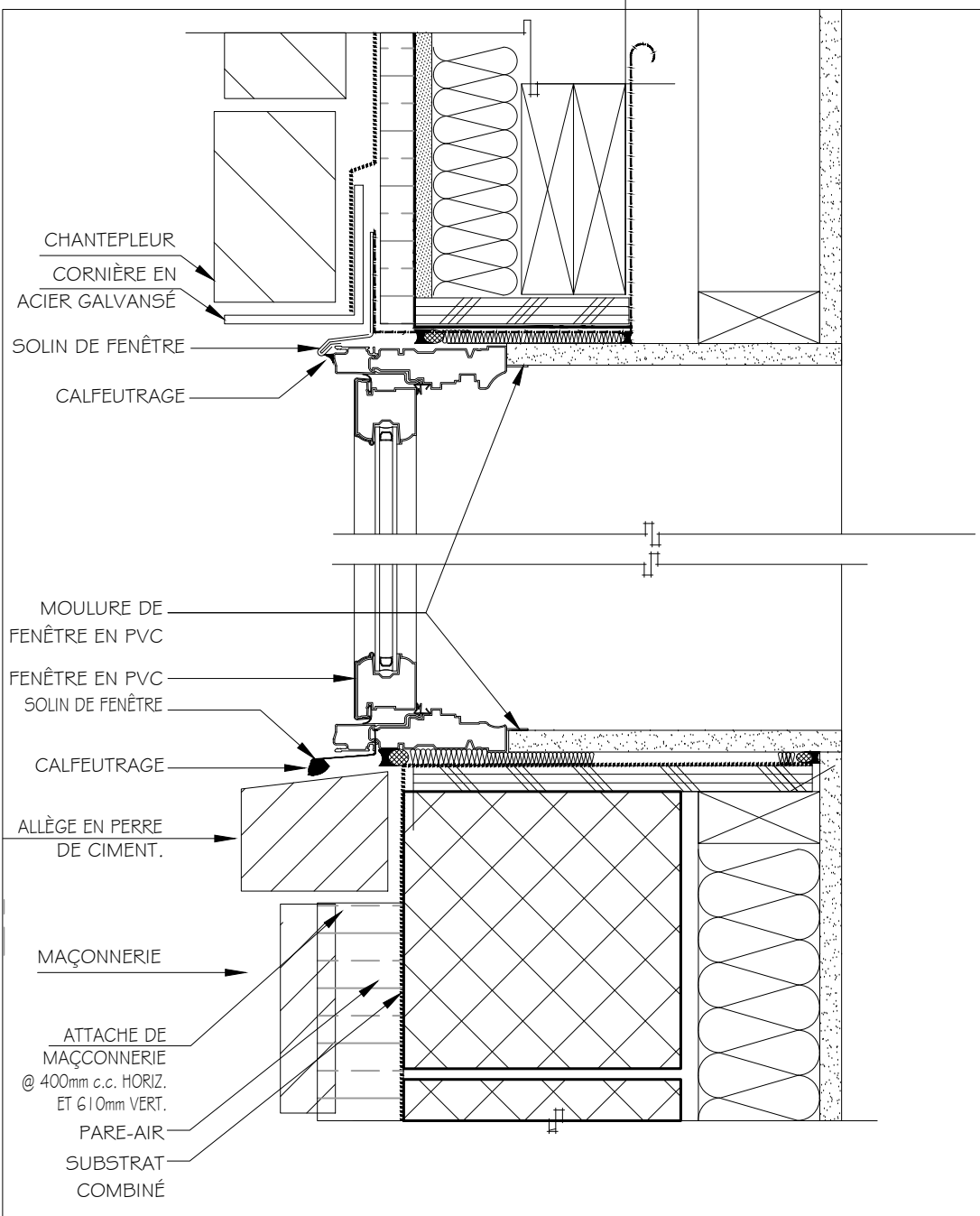
EFFLORESCENCE

Dans les semaines ou les mois suivant l'installation, de l'efflorescence peut se produire (sel blanc qui apparaît à la surface du mur). Ce phénomène est normal et l'efflorescence disparaît avec le temps. On peut toutefois la nettoyer en brossant doucement le mur avec une brosse et un détergent conçus exprès pour les ouvrages de maçonnerie. Rincer à jet faible au moyen d'un boyau d'arrosage, et ne pas utiliser de jets à haute pression. Rincer à jet doux au moyen d'un boyau d'arrosage. Ne pas utiliser de jets à haute pression.

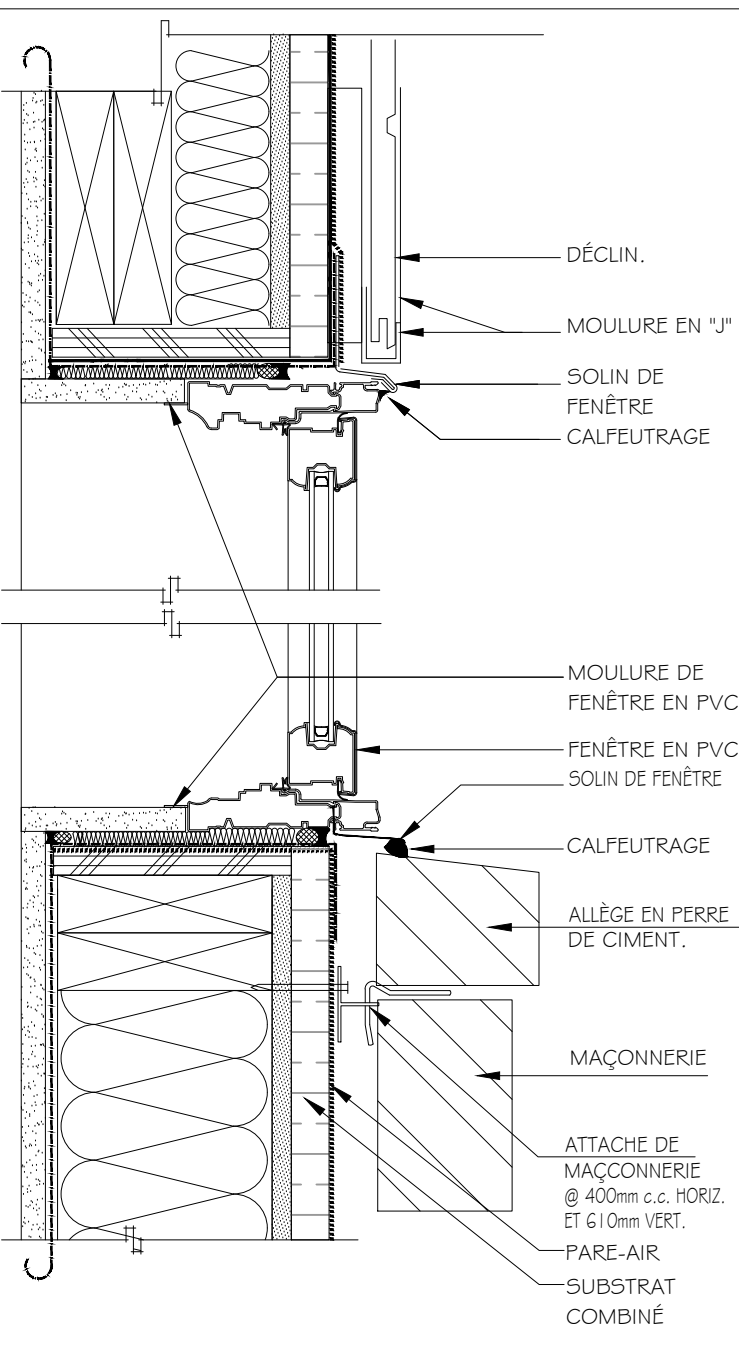
SECTION ALLÈGE/LINTEAU FENÊTRES DÉCLIN



PLAN ALUMINIUM/ MAÇONNERIE 1er ÉTAGE



SECTION 1ER ÉTAGE / ALLÈGE MAÇONNERIE/LINTEAU FENÊTRES/ DÉCLIN

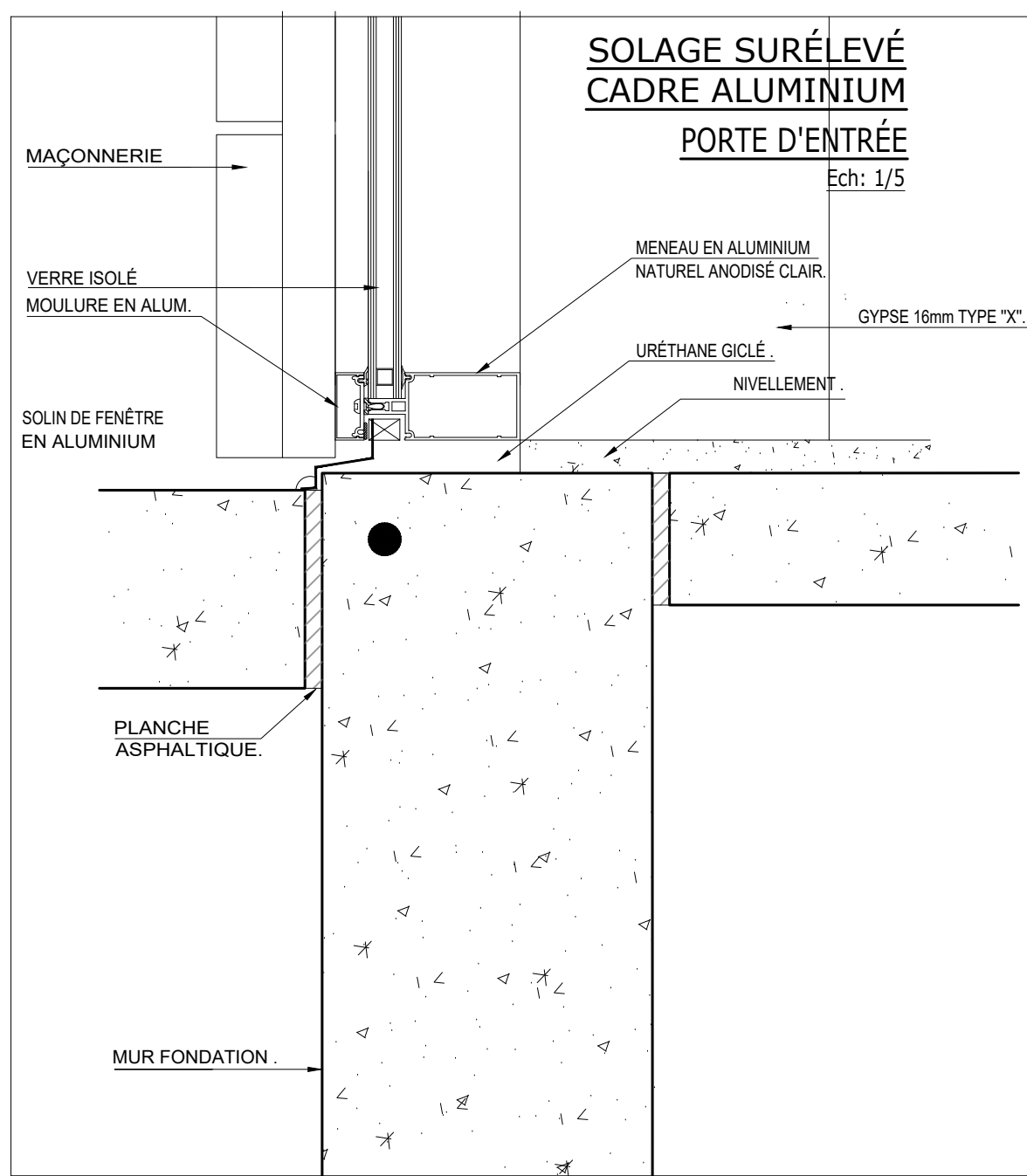


SECTION 2ND ÉTAGE / ALLÈGE MAÇONNERIE/LINTEAU FENÊTRES DÉCLIN

SECTION FENÊTRES/ DÉCLIN - 2ND ÉTAGE

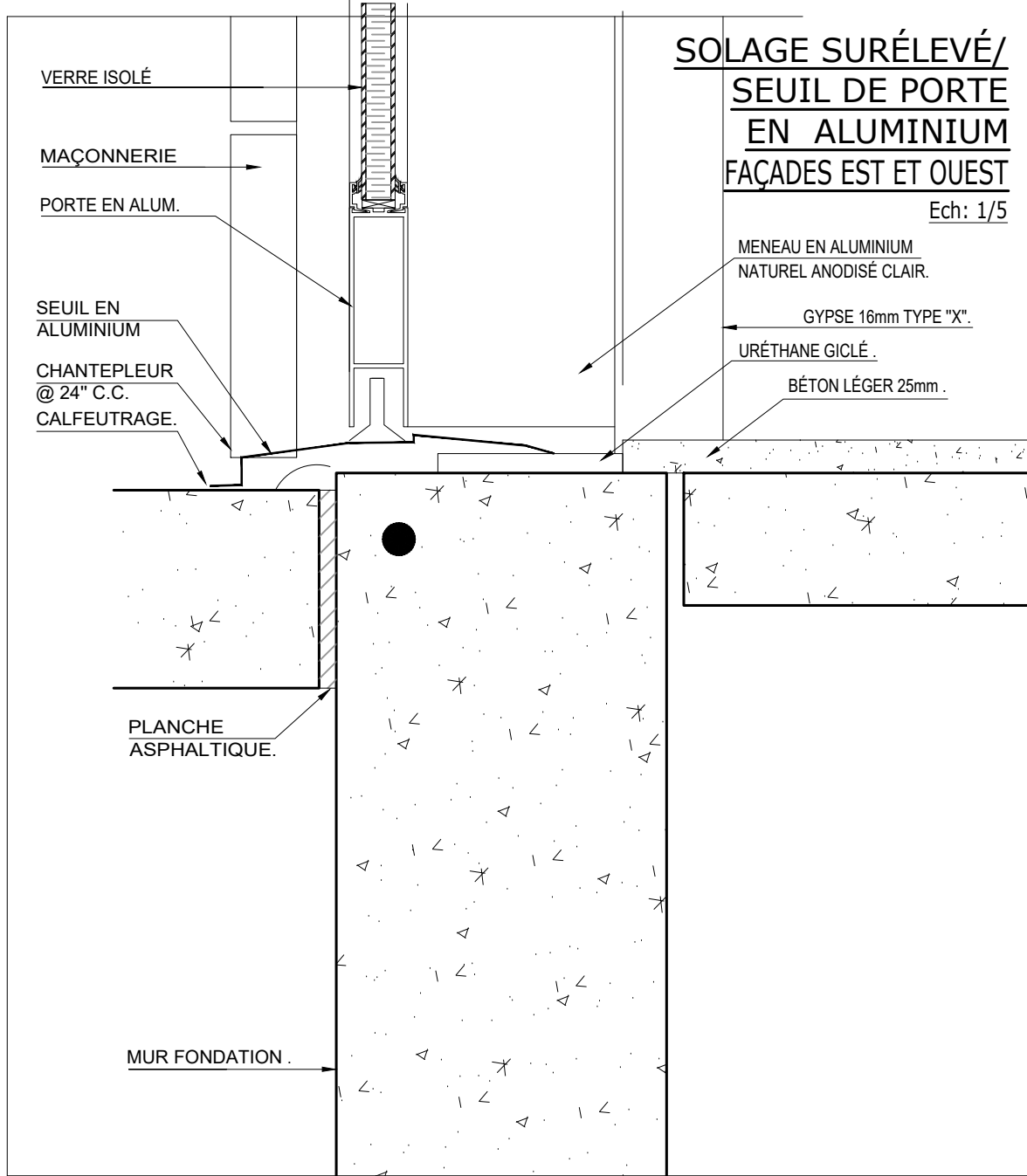
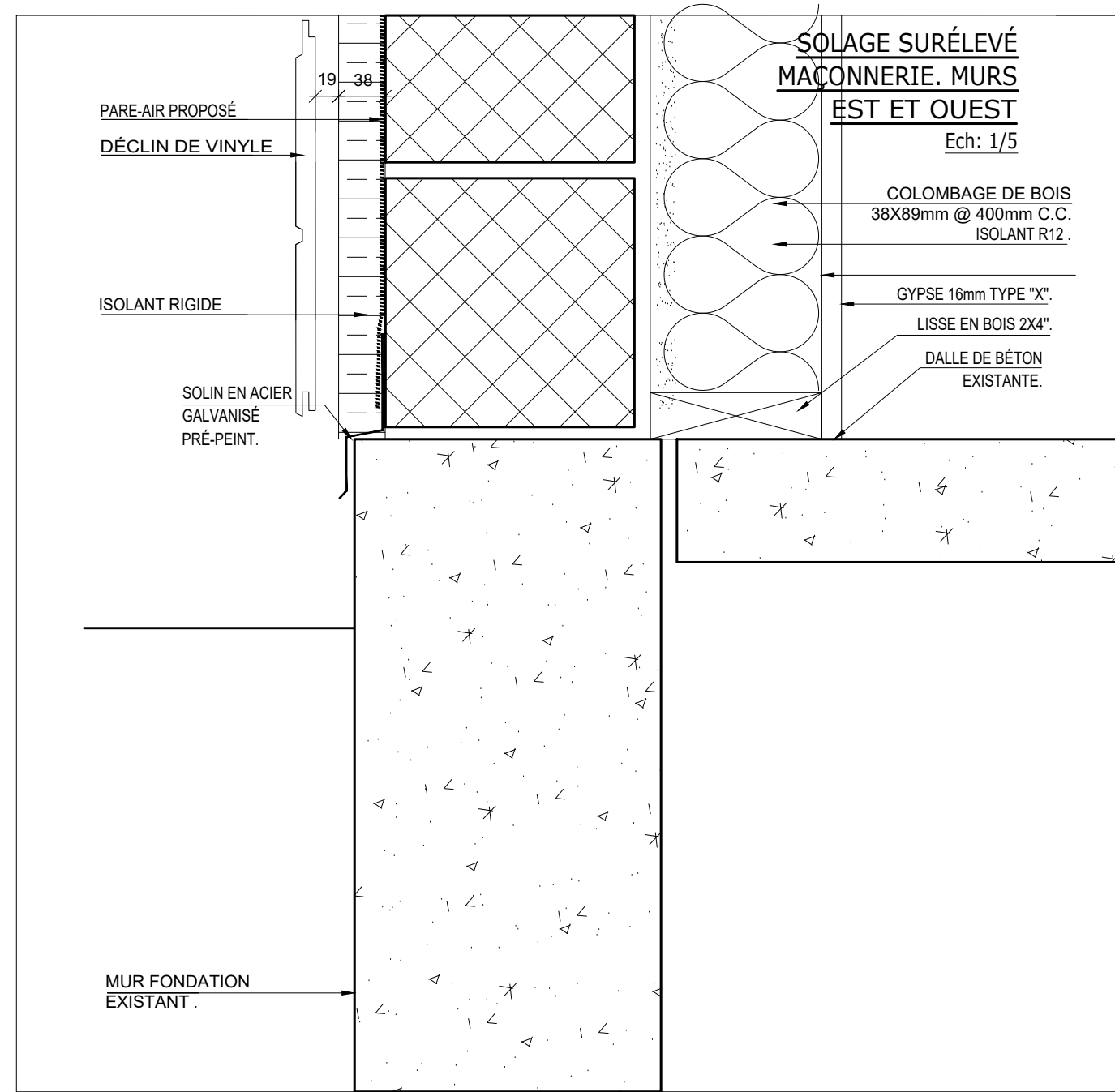
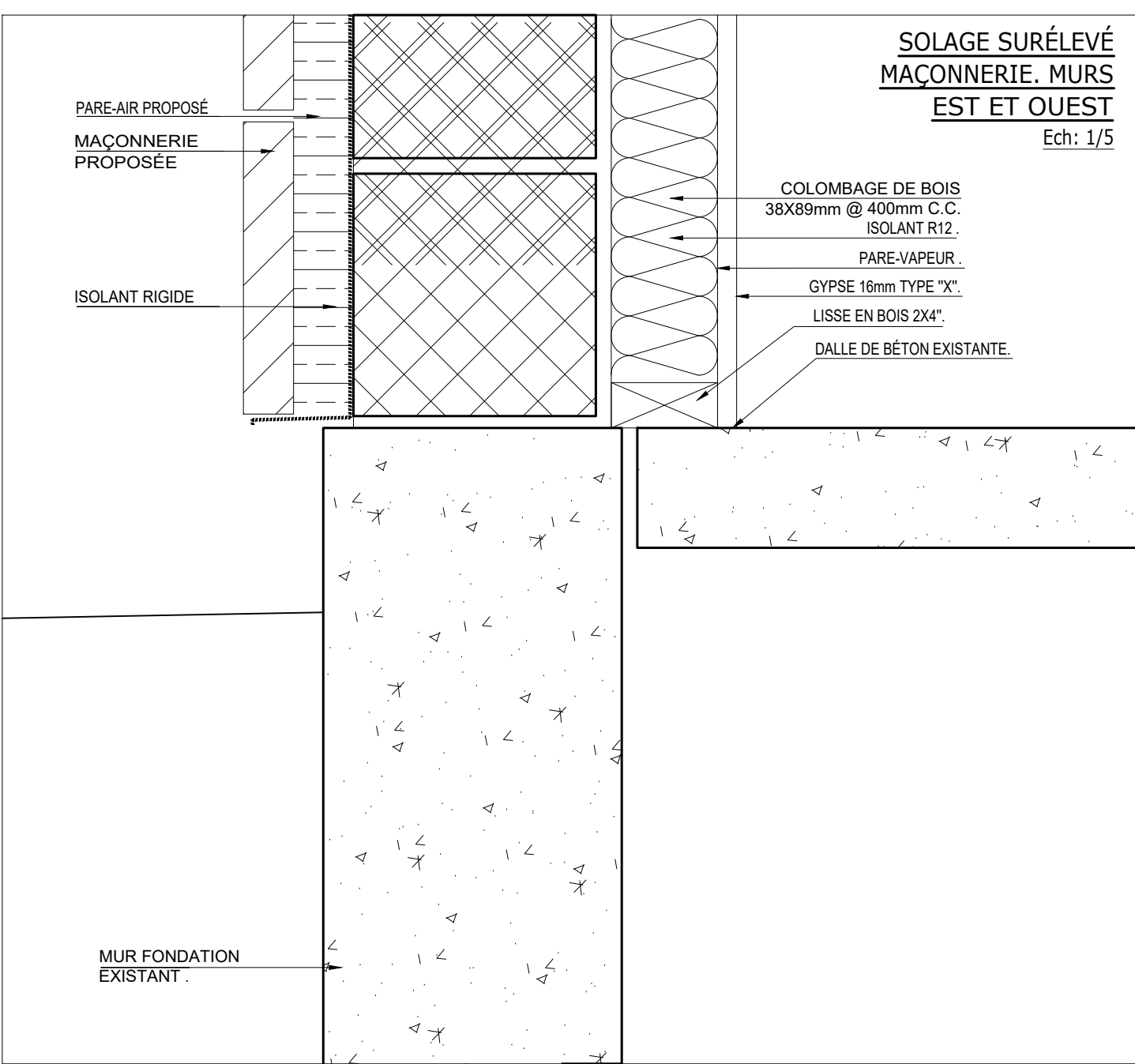
SOLAGE SURÉLEVÉ CADRE ALUMINIUM PORTE D'ENTRÉE

Ech: 1/5



SOLAGE SURÉLEVÉ MAÇONNERIE, MURS EST ET OUEST

Ech: 1/5



ÉMIS POUR				REVISION			
No	DATE	DESCRIPTION	App.	No	DATE	DESCRIPTION	App.
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.	1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.	1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.
03				2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.
				2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.
				2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.

Expert-Conseil
Consultant Expert
LCA
15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 243-8383
info@lca-quebec.ca

NADEAU, FOURNIER
ASPECTUEUX GÉOMÈTRES
428 rue Notre-Dame, Gatineau (Québec), QP J8P 1J3
Tél: (819) 485-4101 Fax: (819) 485-1102 Courriel: nadefour@protonmail.com

GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE

SAGENEX
SERVICES D'EXPERTS
Téléphone: 819-240-3614
Courriel: sagemex@gatineau.com

LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure
77 Auriga Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tél.: 514-638-5847 luismrstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.
2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819.568.3994
c.: 613.797.5375
pierre.tabet@architecte.com

Droits de reproduction Réservés

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Sceau

Pierre Tabet
ARCHITECTE
QUÉBEC

Projet
**GARDERIE ÉDUCATIVE,
LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants)**
874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.

Titre
**BORDEREAU DES MURS
ET DÉTAILS ENVELOPPE**

Date : 2025.03.13
Révision: 2.3

Dessin : P.T.
Approuvé: P.Tabet

Échelle: 1/50
Feuille : 10 1 de 1
Dessin #
A-500

PARTIES D'UNE FENÊTRE À PROTÉGER

En matière de protection contre les précipitations, la norme A440-4-07 prévoit la protection de trois parties d'une fenêtre qu'elle nomme : lisse d'appui, jambage et traverse de tête (fig. 9.7.6.1. - 02.1).

Figure 9.7.6.1. - 02.1
Nomenclature de la norme A440-4-07

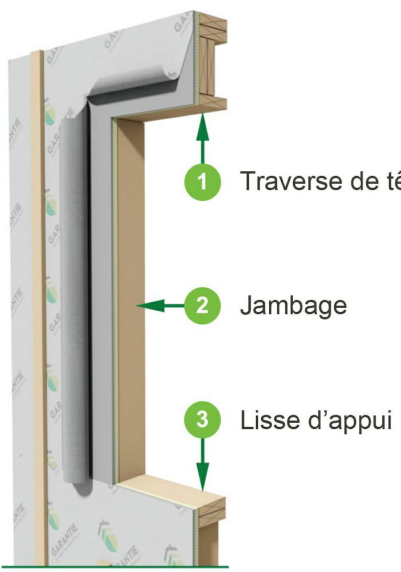
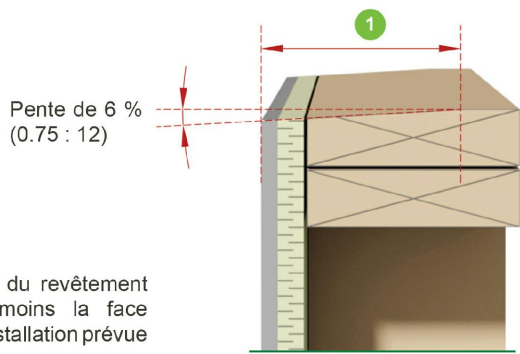


Figure 9.7.6.1. - 02.3
Drainage de la lisse d'appui



Ensuite, la lisse d'appui doit être protégée par une membrane installée en trois étapes : (fig. 9.7.6.1. - 02.4), (fig. 9.7.6.1. - 02.5) et (fig. 9.7.6.1. - 02.6).

Figure 9.7.6.1. - 02.4
ÉTAPE 2.1 - Renforcement des coins inférieurs

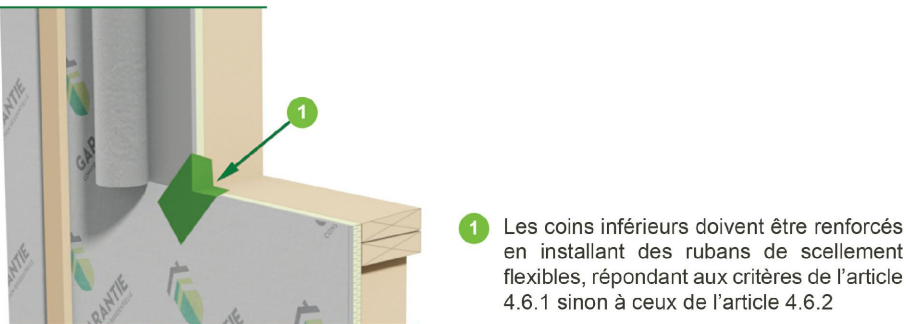


Figure 9.7.6.1. - 02.5
ÉTAPE 2.2 - Membrane sur la lisse d'appui

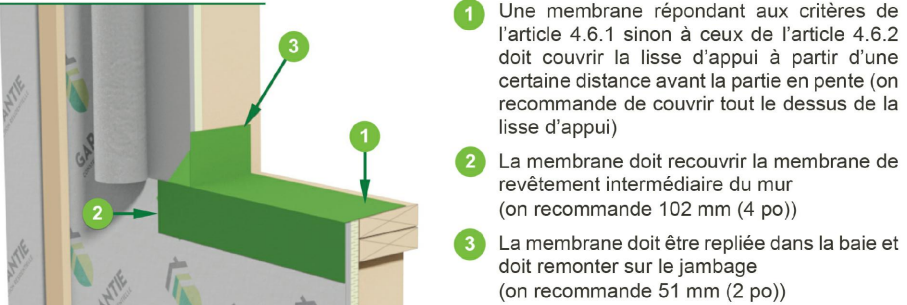
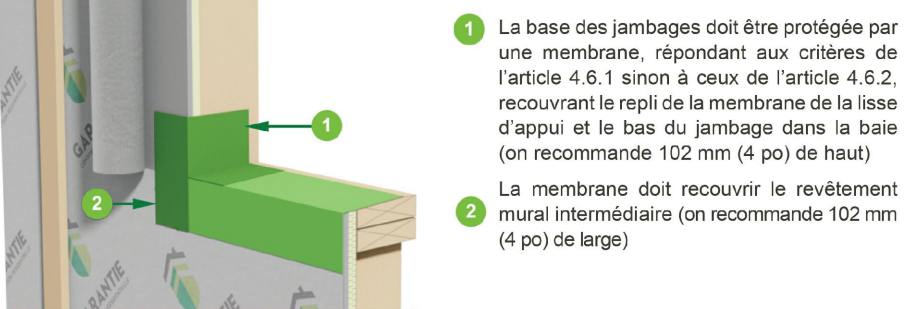


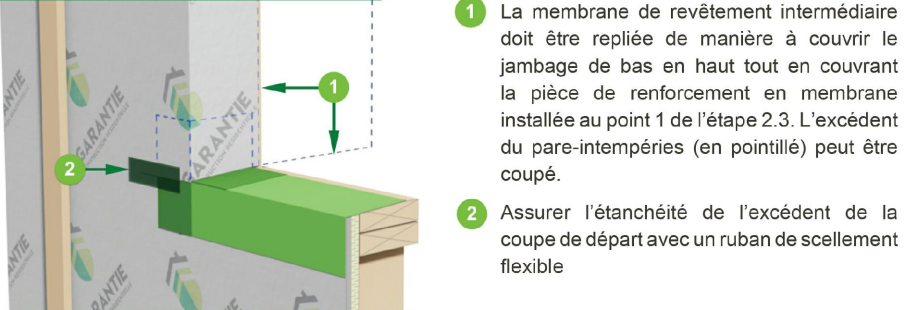
Figure 9.7.6.1. - 02.6
ÉTAPE 2.3 - Protection du bas des jambages



3. EXIGENCES MINIMALES DE PROTECTION DU JAMBAGE

L'article 6.1.3. de la norme CAN/CSA-A440-4-07 précise que la membrane de revêtement intermédiaire pare-intempéries doit être repliée sur les côtés de la baie, (fig. 9.7.6.1. - 02.7)

Figure 9.7.6.1. - 02.7
ÉTAPE 3.1 - Protection des jambages



Installation de la bavette (solin de tête)

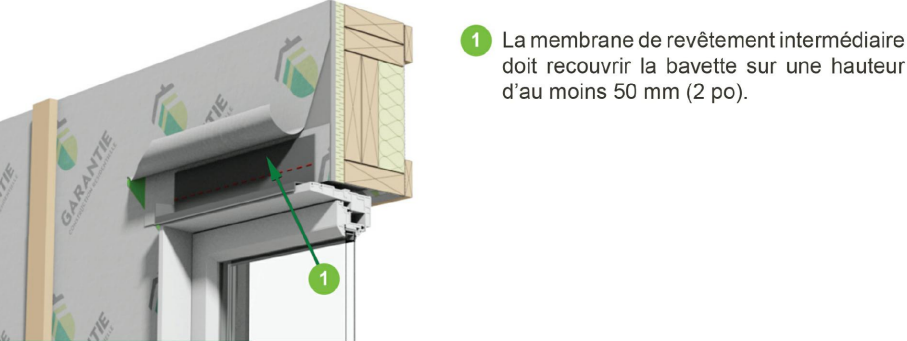
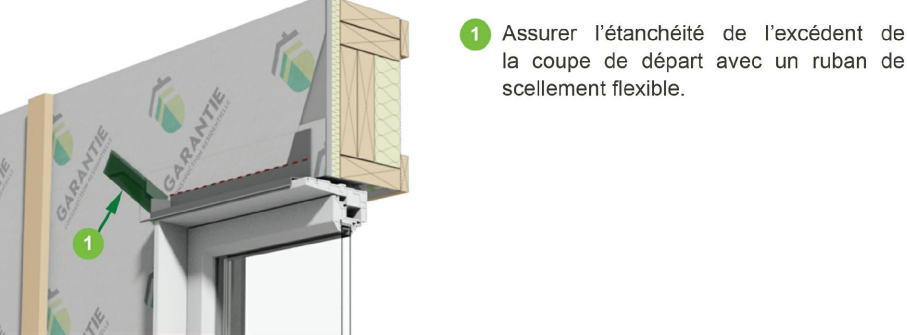


Figure 9.7.6.1. - 02.14

Protection de la traverse de tête



1. PRÉPARATION DE L'OUVERTURE

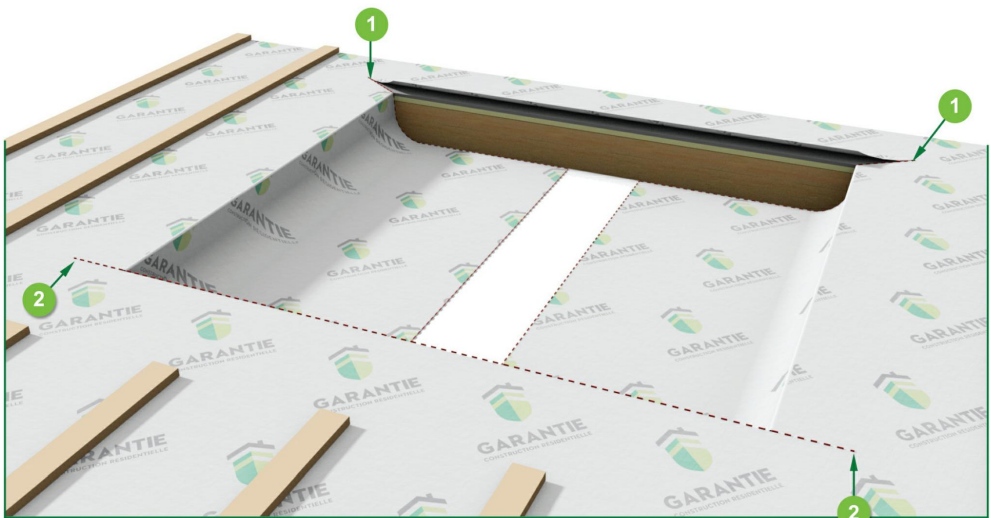
Comme une majorité de constructeurs installent la membrane pare-intempéries au moment où les murs sont à plat avant leur levage, il faut ajuster certaines pratiques pour être en mesure d'installer, ultérieurement, les membranes sur les lisses d'appui, les protections pour les jambages et les traverses de tête ainsi que la bavette (ou solin de tête),

le tout, conformément à la norme A440-4-07 et à la section 9.27, du Code.

Il faut donc couper la membrane de revêtement intermédiaire pare-intempéries (fig. 9.7.6.1. - 02.2) de manière à rendre possible chacune des étapes 1.

Figure 9.7.6.1. - 02.2

ÉTAPE 1.1 - Découpage de la membrane pare-intempéries



La membrane de revêtement intermédiaire pare-intempéries devrait être découpée sur les lignes pointillées en tenant compte des longueurs de coupe suggérées.

- 1 Couper le long de la traverse de tête et poursuivre cette coupe en angle de 45° afin de dégager la traverse de tête et le jambage d'environ 150 mm (6 po).
- 2 Couper le long de la lisse d'appui en excédant de 150 mm (6 po) de chaque côté.

4. EXIGENCES MINIMALES DE PROTECTION DE LA TRAVERSE DE TÊTE

En vertu du même article de la norme (6.1.3.), une membrane de coin doit être ajoutée pour renforcer la jonction entre la traverse de tête et le haut des jambages pour ne permettre aucun point d'infiltration, (fig. 9.7.6.1. - 02.8) et (fig. 9.7.6.1. - 02.9)

Figure 9.7.6.1. - 02.8

ÉTAPE 4.1 - Renforcement des coins supérieurs

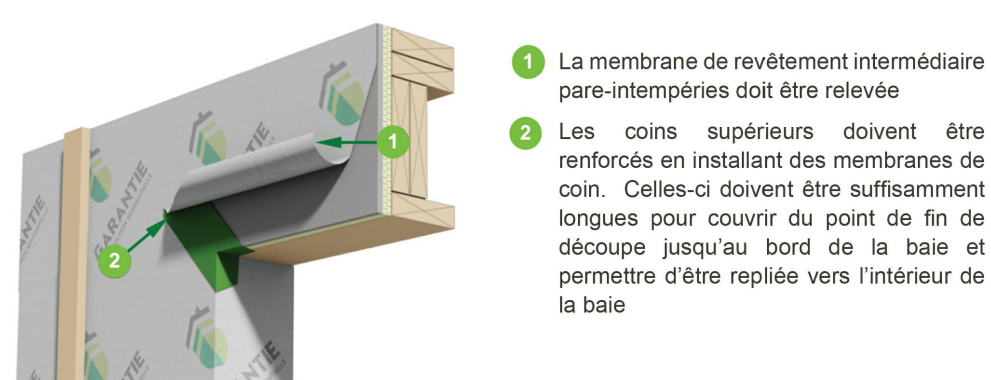
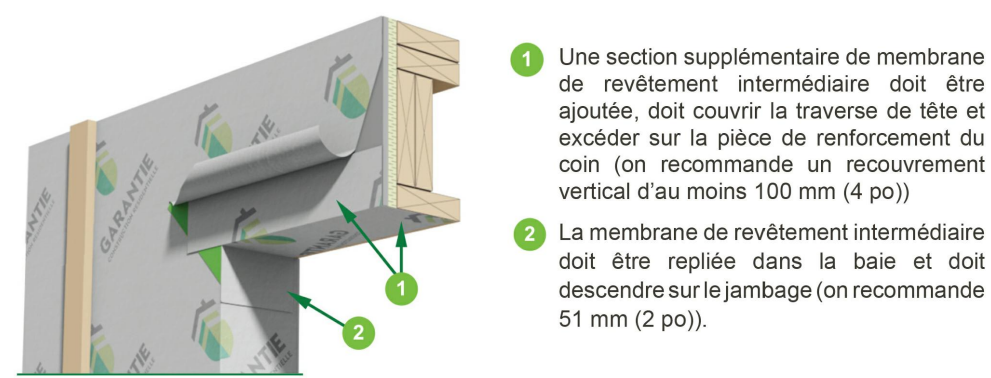


Figure 9.7.6.1. - 02.9

ÉTAPE 4.2 - Protection de la traverse de tête

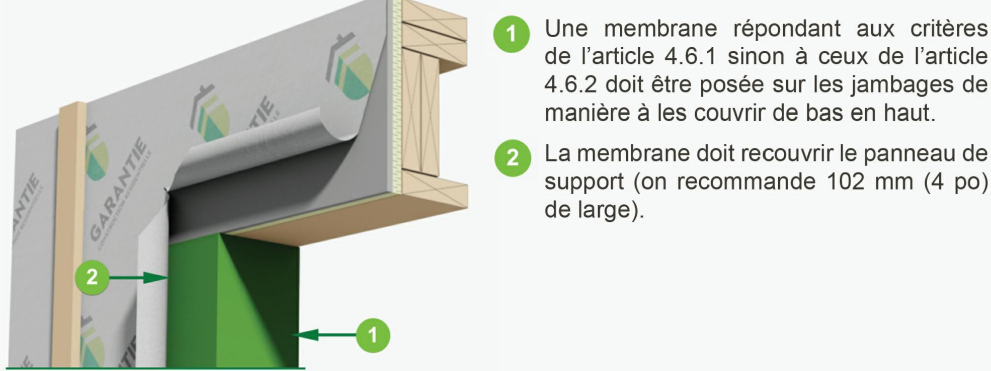


RECOMMANDATIONS D'UNE PROTECTION SUPÉRIEURE AUX EXIGENCES MINIMALES POUR LES JAMBAGES ET LA TRAVERSE DE TÊTE

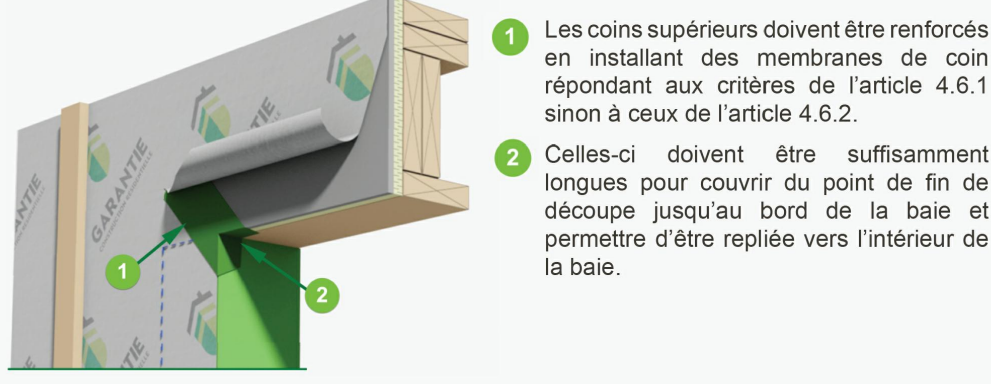
Pour assurer une meilleure protection, Garantie GCR recommande l'utilisation de membranes autocollantes pour les jambages et le haut de la baie, en plus de celle requise pour la lisse d'appui. Les coins doivent également être renforcés par une membrane de coin (fig. 9.7.6.1. - 02.10).

Protection supérieure aux exigences minimales des jambages et traverse de tête

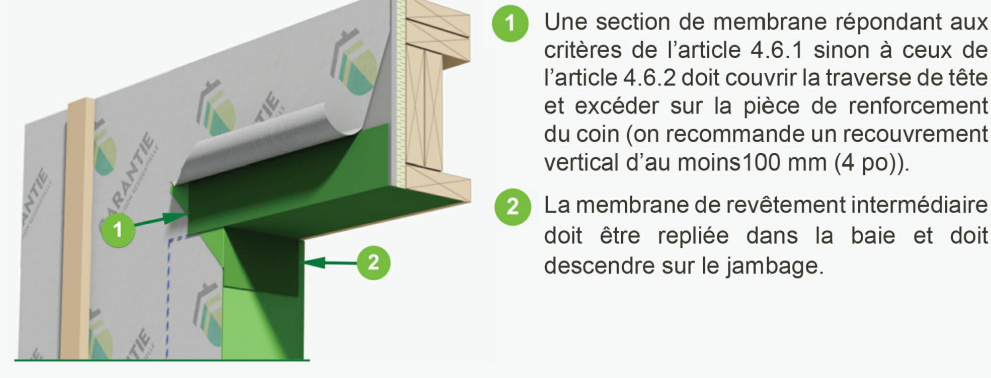
ÉTAPE 4.1 - Protection des jambages (avec membrane autocollante)



ÉTAPE 4.2 - Renforcement des coins supérieurs (avec membrane autocollante)



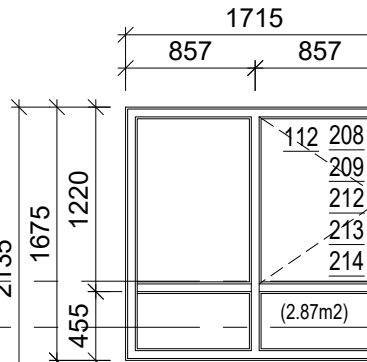
ÉTAPE 4.3 - Protection de la traverse de tête (avec membrane autocollante)



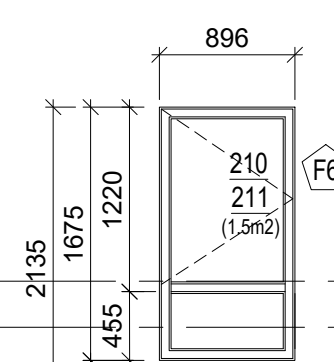
NOTE :

- TOUTES LES FENÊTRES SERONT HYBRIDES PVC/ ALUMINIUM, COUL. BLANC CÔTÉ INTÉRIEUR ET COULEUR FUSAIN CÔTÉ EXTÉRIEUR.
- TOUTES LES FENÊTRES OUVRANTES SERONT MUNIES DE MOUSTIQUAIRE.
- L'ENTREPRENEUR DOIT FOURNIR DES DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION DE L'ARCHITECTE ET CE AVANT LA FABRICATION.
- LES FENÊTRES DU DEUXIÈME ÉTAGE SERONT DOTÉES D'UN MÉCANISME DE CONTRÔLE DE L'OUVERTURE À UN MAXIMUM DE 100mm SI L'OUVERTURE SE TROUVE À MOINS DE 900mm DU NIVEAU DU SOL.
- TOUTES LES VITRES SERONT THERMO. HAUTE PERFORMANCE ET ÉCO-ÉNERGÉTIQUES.
- TOUTES LES FENÊTRES AINSI QUE LEUR MÉCANISME ET QUINCAILLERIE SERONT DE QUALITÉ SUPÉRIEURE

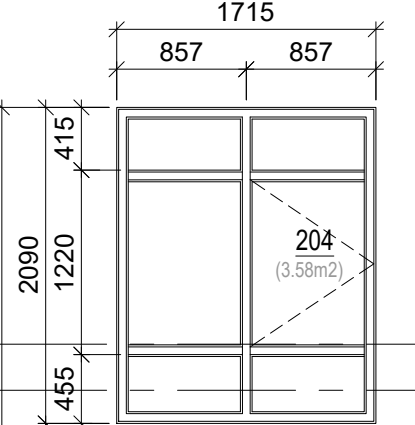
FENÊTRE EN PVC AÎRES DE JEU. F12
- 3 PANNEAUX HYBRIDES FIXES, 1 BATTANT.
INTÉRIEUR: BLANC, EXTÉRIEUR FUSAIN.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE.
FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 6



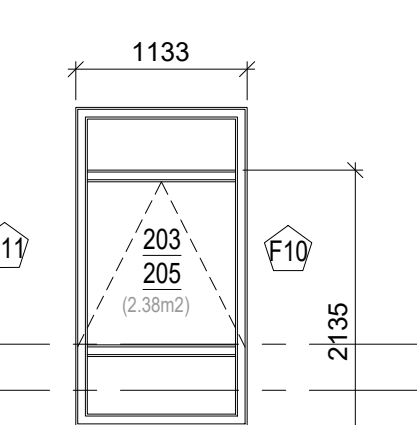
FENÊTRE EN PVC AÎRES DE JEU. F11
- 1 PANNEAU HYBRIDE FIXE, 1 BATTANT.
INTÉRIEUR: BLANC, EXTÉRIEUR FUSAIN.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE.
FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 2



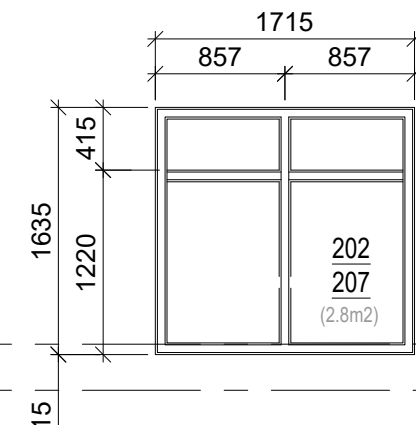
FENÊTRE EN PVC AÎRE DE JEU 203. F10
- 5 PANNEAUX HYBRIDES FIXES, 1 BATTANT.
INTÉRIEUR BLANC, EXTÉRIEUR FUSAIN.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE.
FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 1



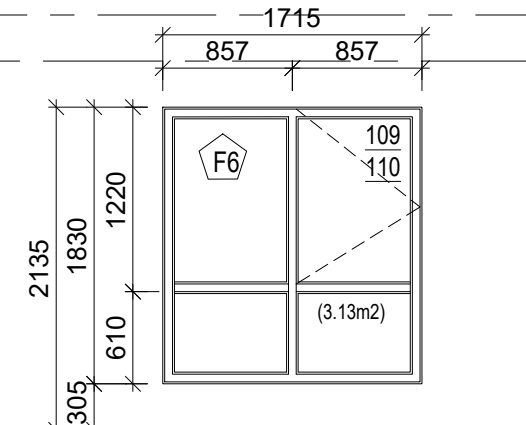
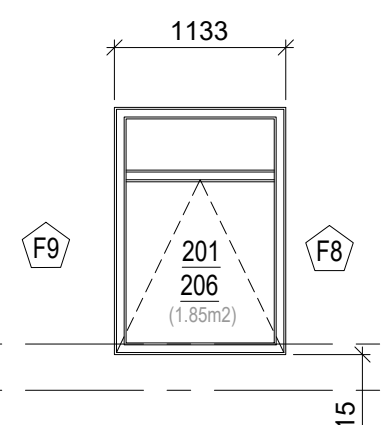
FENÊTRE EN PVC AÎRE DE JEU 203. F9
- 2 PANNEAUX HYBRIDES FIXES, 1 BATTANT.
INTÉRIEUR: BLANC, EXTÉRIEUR FUSAIN.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE.
FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 2



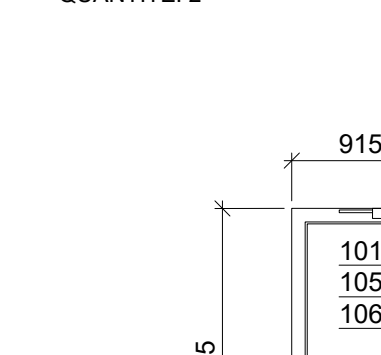
FENÊTRE EN PVC AÎRES DE JEU 202 et 203. F8
- 3 PANNEAUX HYBRIDES FIXES, 1 BATTANT.
INTÉRIEUR BLANC, EXTÉRIEUR FUSAIN.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE.
FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 22



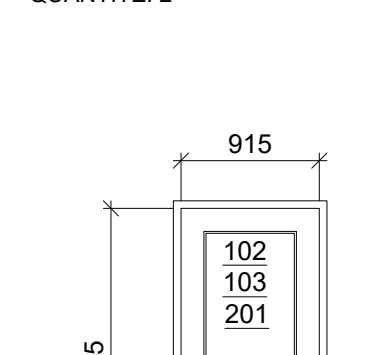
FENÊTRE EN PVC AÎRES DE JEU 202 et 203. F7
- 1 PANNEAU HYBRIDE FIXE, 1 AUVENT.
INTÉRIEUR BLANC, EXTÉRIEUR FUSAIN.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE.
FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 2



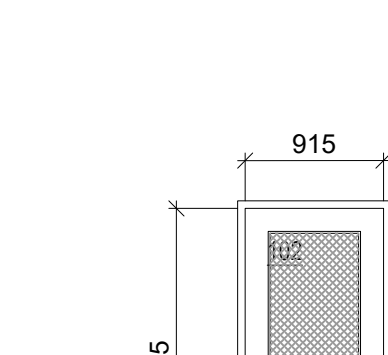
FENÊTRE EN PVC AÎRES DE JEU. F7
- 3 PANNEAUX HYBRIDES FIXES, 2 BATTANTS.
INTÉRIEUR: BLANC, EXTÉRIEUR FUSAIN.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE.
FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 2



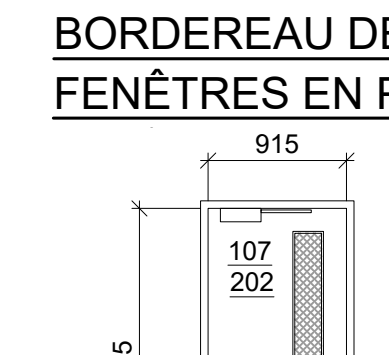
FENÊTRE EN PVC AÎRES DE SOMMEIL. F5
- 1 PANNEAU HYBRIDE FIXE, 1 COULISSANT.
INTÉRIEUR: BLANC, EXTÉRIEUR FUSAIN.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE.
FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 2



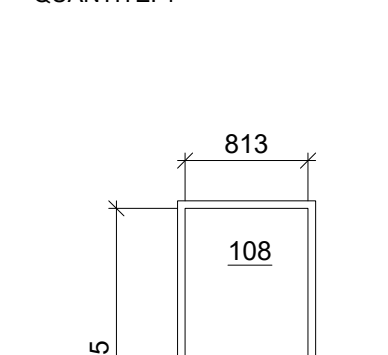
FENÊTRE EN PVC AÎRE DE JEU. F4
- 1 PANNEAU HYBRIDE FIXE, 1 COULISSANT.
INTÉRIEUR: BLANC, EXTÉRIEUR FUSAIN.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE.
FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 2



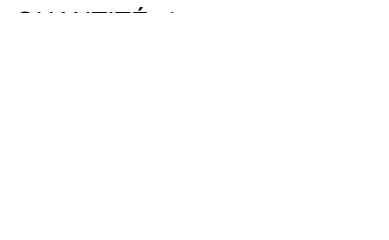
FENÊTRE EN PVC BUREAU. F3
- 1 PANNEAU HYBRIDE OUVERTURE EN AUVENT.
INTÉRIEUR: BLANC, EXTÉRIEUR FUSAIN.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE.
FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 3



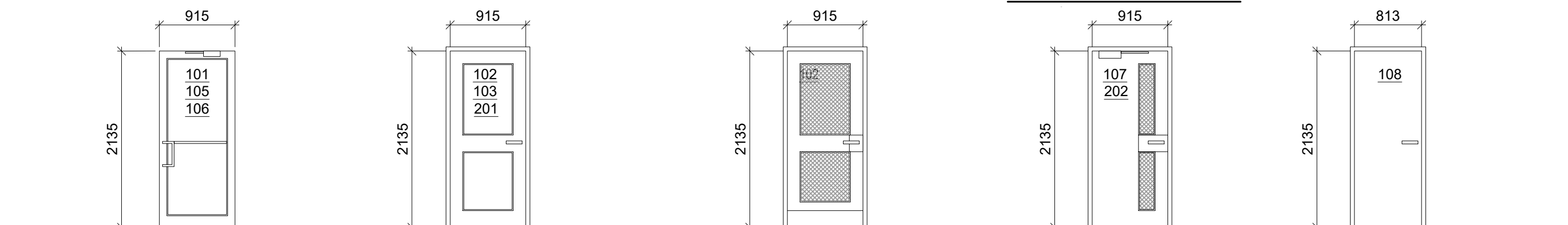
FENÊTRE EN PVC BUREAU. F2
- 1 PANNEAU HYBRIDE OUVERTURE EN AUVENT.
INTÉRIEUR: BLANC, EXTÉRIEUR FUSAIN.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE.
FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 1



VESTIBULE / CAGE D'ESCALIER. F1
- CADRE EN ALUMINIUM NATUREL ANODISÉ CLAIR.
MOULURE COULEUR FUSAIN.
- 3 PANNEAUX FIXES
- OUVERTURE POUR PORTE 101
- REVÊTEMENT EN FEUILLE D'ALUMINIUM COULEUR FUSAIN ENTRE LES DEUX CADRES SÉPARÉS.
- VERRE ISOLÉ, ARGON ET LOW-E.
HAUTE PERFORMANCE.
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION

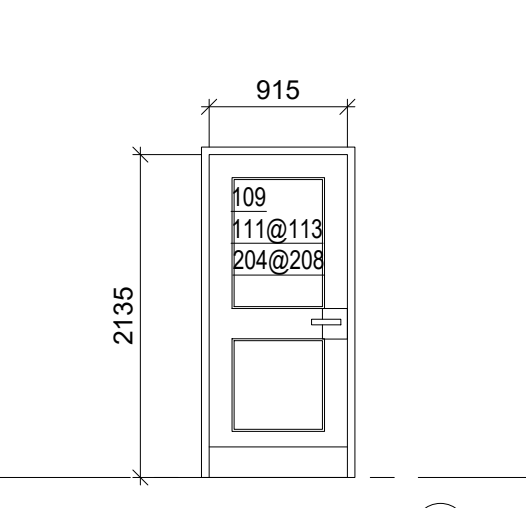


BORDEREAU DES FENÊTRES EN PVC.



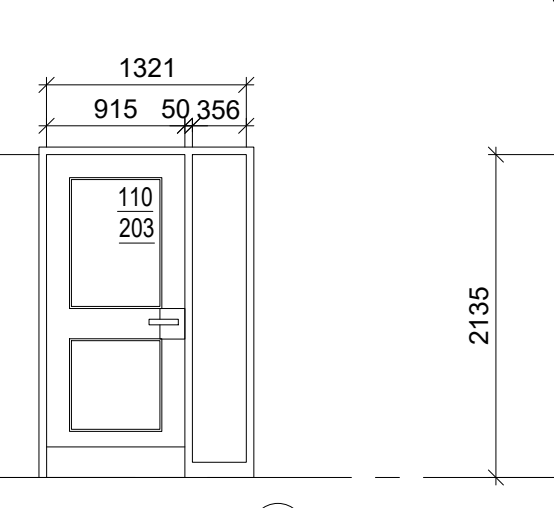
PORTE D'ENTRÉE / SORTIE P1
- CADRE EN ALUMINIUM ANODISÉ NOIR.
- MODÈLE 2150 DE A.D.PREVOST OU ÉQUIV.
FINI ANODISÉ CLAIR.
- VERRE TREMPÉ, ISOLÉ HAUTE PERFORMANCE.
- 1.5 PAIRES CHARNIÈRES
- BARRE PANIQUE CÔTÉ INTÉRIEUR.
- POIGNÉE TIRER CÔTÉ EXTÉRIEUR.
- FERME-PORTE AUTOMATIQUE.
- SERRURE À CLAVIER NUMÉRIQUE MURALE.
- GÂCHE ÉLECTRIQUE POUR COMMANDE À DISTANCE.
- INTERPHONE C/A CAMERA.
- SEUIL EN ALUMINIUM ADAPTÉ.
- COUPE-FROID.
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION.
- QUANTITÉ: 3

BORDEREAU DES PORTES EN ALUMINIUM.



PORTE DE SORTIE P2
- CADRE EN ACIER CAL.16.
- PORTE PRÉ-PEINTE EN ACIER CAL.18, ÂME ISOLÉE.
- VERRE CLAIR ISOLÉ.
- LOW-E ET ARGON, HAUTE PERFORMANCE.
- 1.5 PAIRES CHARNIÈRES
- BARRE PANIQUE CÔTÉ INTÉRIEUR.
- POIGNÉE EN LEVIER CÔTÉ EXTÉRIEUR.
- SERRURE À CLÉ CÔTÉ EXTÉRIEUR
- SEUIL EN ALUMINIUM ADAPTÉ
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 3

BORDEREAU DES PORTES EN ACIER.



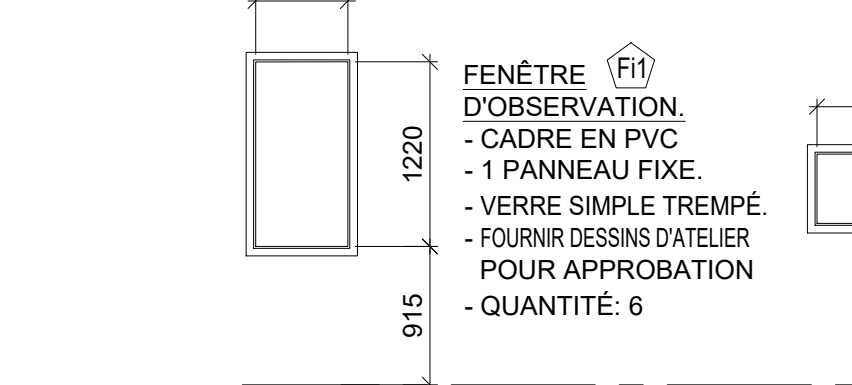
PORTES DE SORTIE P3
PREMIER ÉTAGE ...
- CADRE EN ACIER CAL.16
- PORTE EN ACIER ÂME ISOLÉE.
- VERRE ARMÉ ISOLÉ, ARGON ET LOW-E
- 1.5 PAIRES CHARNIÈRES
- SERRURE DE SORTIE.
- POIGNÉES EN LEVIER.
- COUPE-FROID.
- SEUIL EN ALUMINIUM
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 1

NOTE: " 1 "
TOUTES LES PORTES ET CADRES DE PORTES COUPE-FEU SERONT MUNIES D'UN FERMOIR AUTOMATIQUE ET D'UNE PLAQUE AVEC LES IDENTIFICATIONS QUI SUIVENT :
A - LE NOM DU FABRICANT ET / OU L'IDENTIFICATION DU DISTRIBUTEUR
B - LE MOT "FIRE DOOR" & ULC.
C - UNE RÉFÉRENCE À LA CLASSIFICATION EN HEURE DE LA RÉSISTANCE AU FEU.(min.)

PORTE D'ISSUE P4
- CADRE EN ACIER CAL.16
- PORTE EN BOIS ÂME ISOLÉE.
- VERRE ARMÉ.
- 1.5 PAIRES CHARNIÈRES
- SERRURE DE PASSAGE.
- SERRURE EN LEVIER.
- FERME-PORTE AUTOMATIQUE
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 2

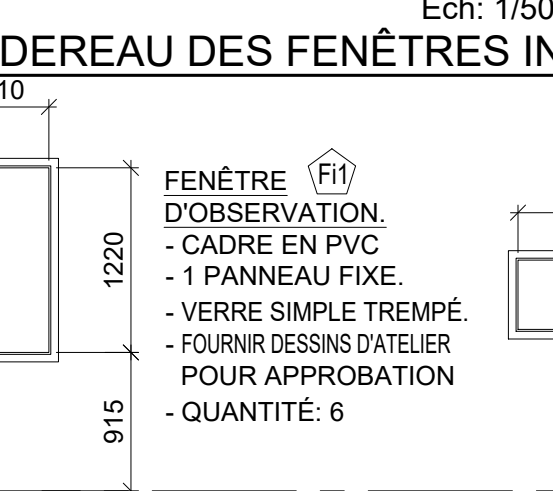
BORDEREAU DES PORTES COUPE-FEU.

BORDEREAU DES FENÊTRES INTÉRIEURES EN PVC.



PORTE CONCIERGERIE P5
- CADRE EN ACIER CAL.16
- PORTE EN BOIS, ÂME ISOLÉE.
- 1.5 PAIRES CHARNIÈRES
- SERRURE DE BUREAU.
- POIGNÉES EN LEVIER.
- FERME-PORTE AUTOMATIQUE
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 1

BORDEREAU DES FENÊTRES INTÉRIEURES EN PVC.



FENÊTRE F1
D'OBSERVATION.
- CADRE EN PVC
- 1 PANNEAU FIXE.
- VERRE SIMPLE TREMPÉ.
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 6

FENÊTRE F2
D'OBSERVATION.
- CADRE EN PVC
- 1 PANNEAU FIXE.
- VERRE SIMPLE TREMPÉ.
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 4

PORTES W.C. 2ND ÉTAGE. P7.4
- CADRE EN ACIER CAL. 16.
- PORTE EN BOIS, ÂME ISOLÉE.
- 1.5 PAIRES CHARNIÈRES
- SERRURE DE PASSAGE.
- POIGNÉES EN LEVIER.
- PLAQUES COUP-DE-PIEDS.
- ARRÊT DE PORTE.
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 5

PORTES DIVERSES P6.1
AIRE DE JEU, SOMMEIL ET BUREAUX ...
- CADRE EN ACIER CAL.16
- PORTE EN BOIS ÂME ISOLÉE.
- 1.5 PAIRES CHARNIÈRES
- SERRURE DE COULOIR.
- POIGNÉES EN LEVIER.
- PLAQUES COUP-DE-PIED.
- ARRÊT DE PORTE
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 12

PORTES DIVERSES P6.2
AIRE DE JEU, SOMMEIL ET BUREAUX ...
- CADRE EN ACIER CAL.16
- PORTE EN BOIS ÂME ISOLÉE.
- 1.5 PAIRES CHARNIÈRES
- SERRURE DE COULOIR.
- POIGNÉES EN LEVIER.
- PLAQUES COUP-DE-PIED.
- ARRÊT DE PORTE
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 2

PORTES W.C. SANS OBSTACLE. P7.1
- CADRE EN ACIER CAL.16
- PORTE EN BOIS, ÂME ISOLÉE.
- 1.5 PAIRES CHARNIÈRES
- À RESSORT.
- SERRURE DE W.C.
- POIGNÉES EN LEVIER.
- PICTOGRAMME.
- PORTE-MANTEAU.
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 1

PORTE GARDE-MANGER ET SALLE ÉLECTRIQUE. P7.2
- CADRE EN ACIER CAL. 16
- PORTE EN BOIS, ÂME ISOLÉE.
- 1.5 PAIRES CHARNIÈRES
- À RESSORT
- SERRURE DE BUREAU.
- POIGNÉES EN LEVIER.
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 2

PORTE STORAGE. P7.3
- CADRE EN ACIER CAL.16
- PORTE EN BOIS, ÂME ISOLÉE.
- 1.5 PAIRES CHARNIÈRES
- SERRURE DE PASSAGE.
- POIGNÉES EN LEVIER.
- ARRÊT DE PORTE.
- FOURNIR DESSINS D'ATELIER POUR APPROBATION
- QUANTITÉ: 3

BORDEREAU DES PORTES EN BOIS.

Ech: 1/50

Droits de reproduction Réservés

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Légende

Plan Clé

2.3 RÉPONSE COMMENTAIRES VILLE	P.T.	P.T.	2025.03.13
2.2 AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.	P.T.	2025.01.31
2.1 REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.	P.T.	2024.11.18
1.2 RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.	P.T.	2023.07.01
1.1 AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.	P.T.	2023.04.30
Révision	Par	App.	AA,MM,JJ

2-PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.	P.T.	2024.10.08
1-APPROBATION MINISTÈRE	P.T.	P.T.	2023.03.30
ÉMIS POUR	Par	App.	AAAA,MM,JJ

Sceau



Projet

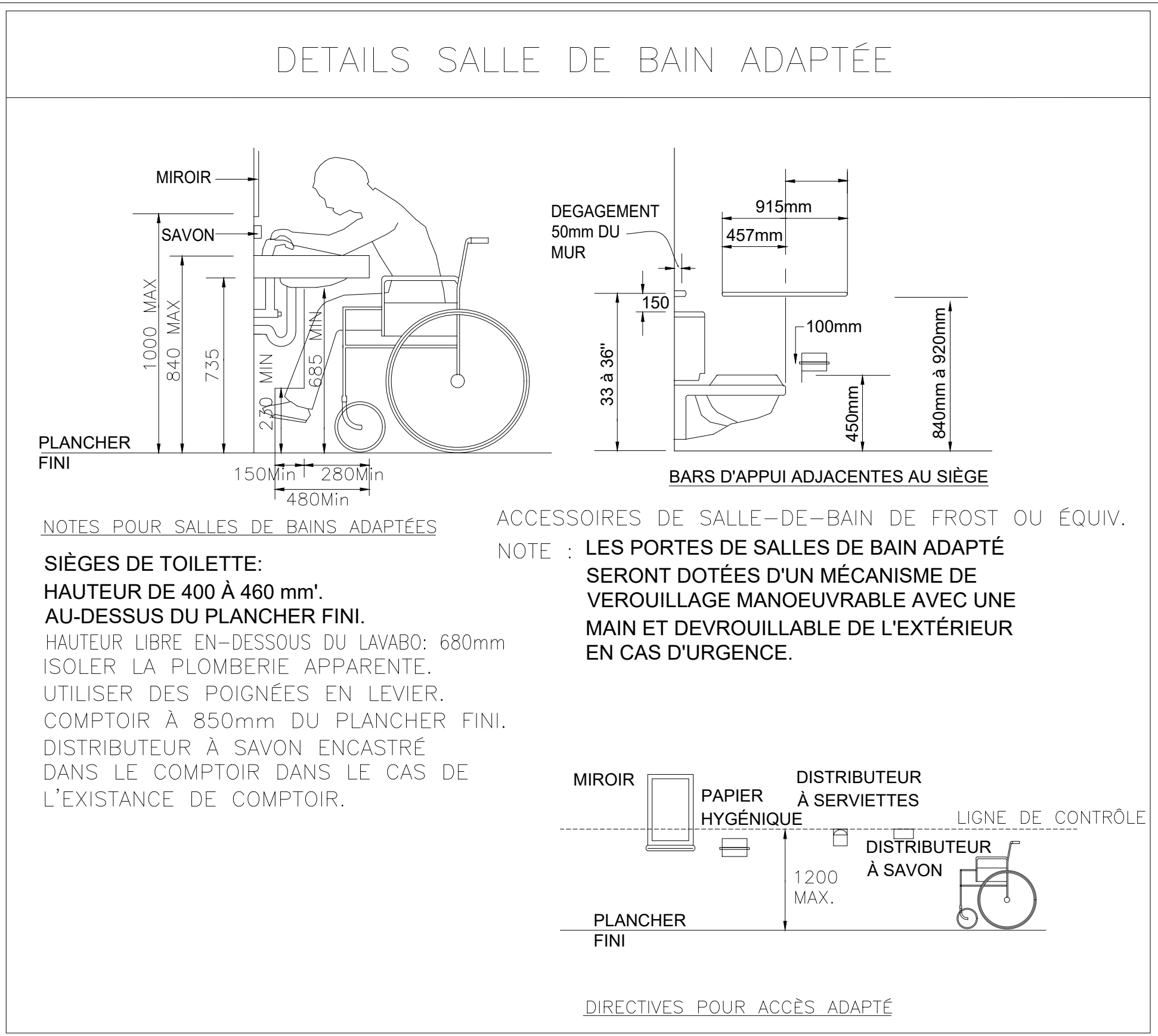
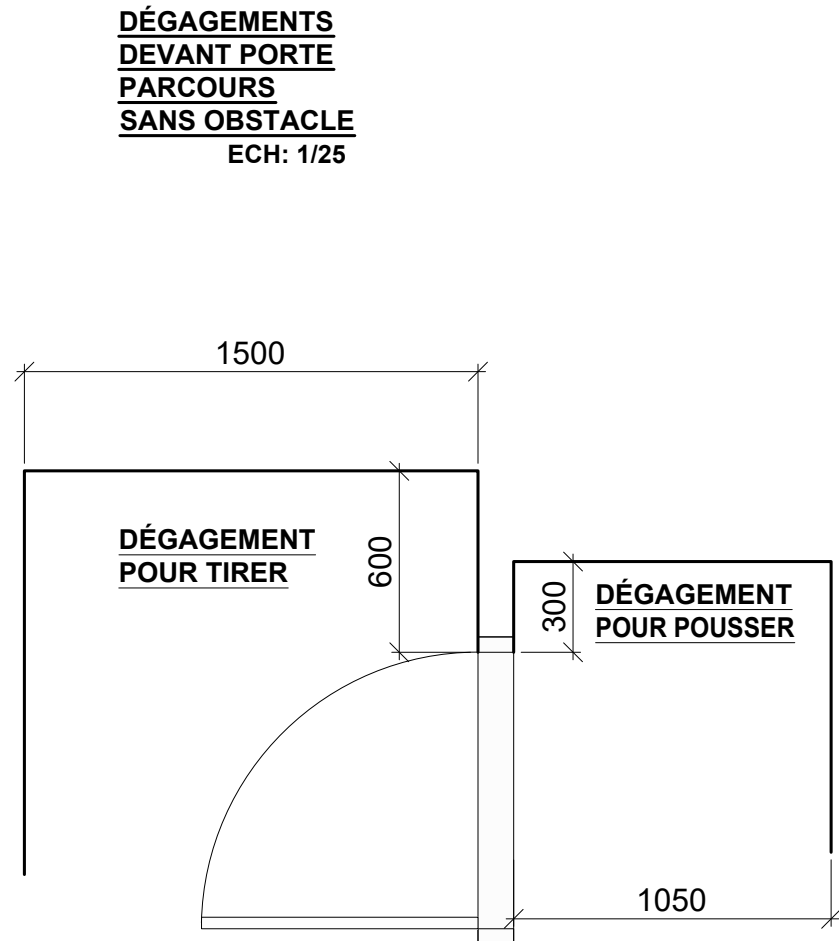
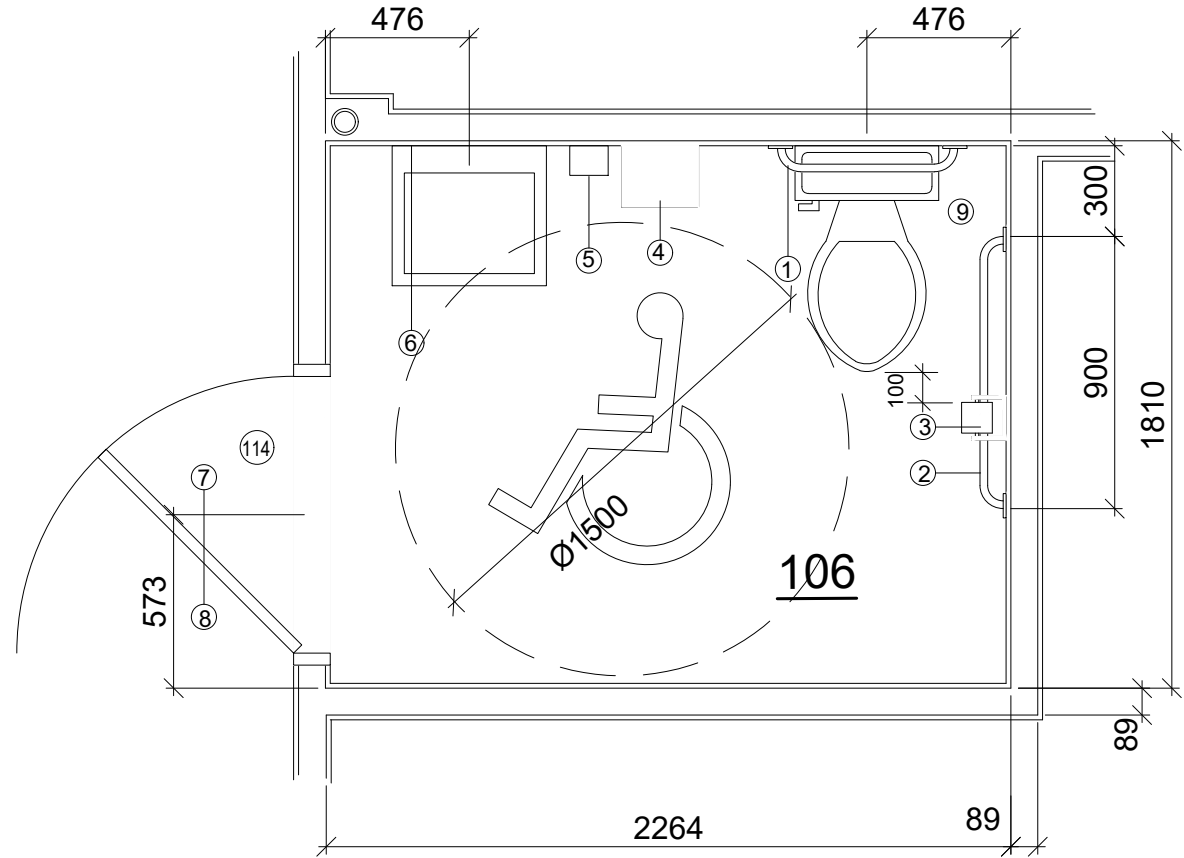
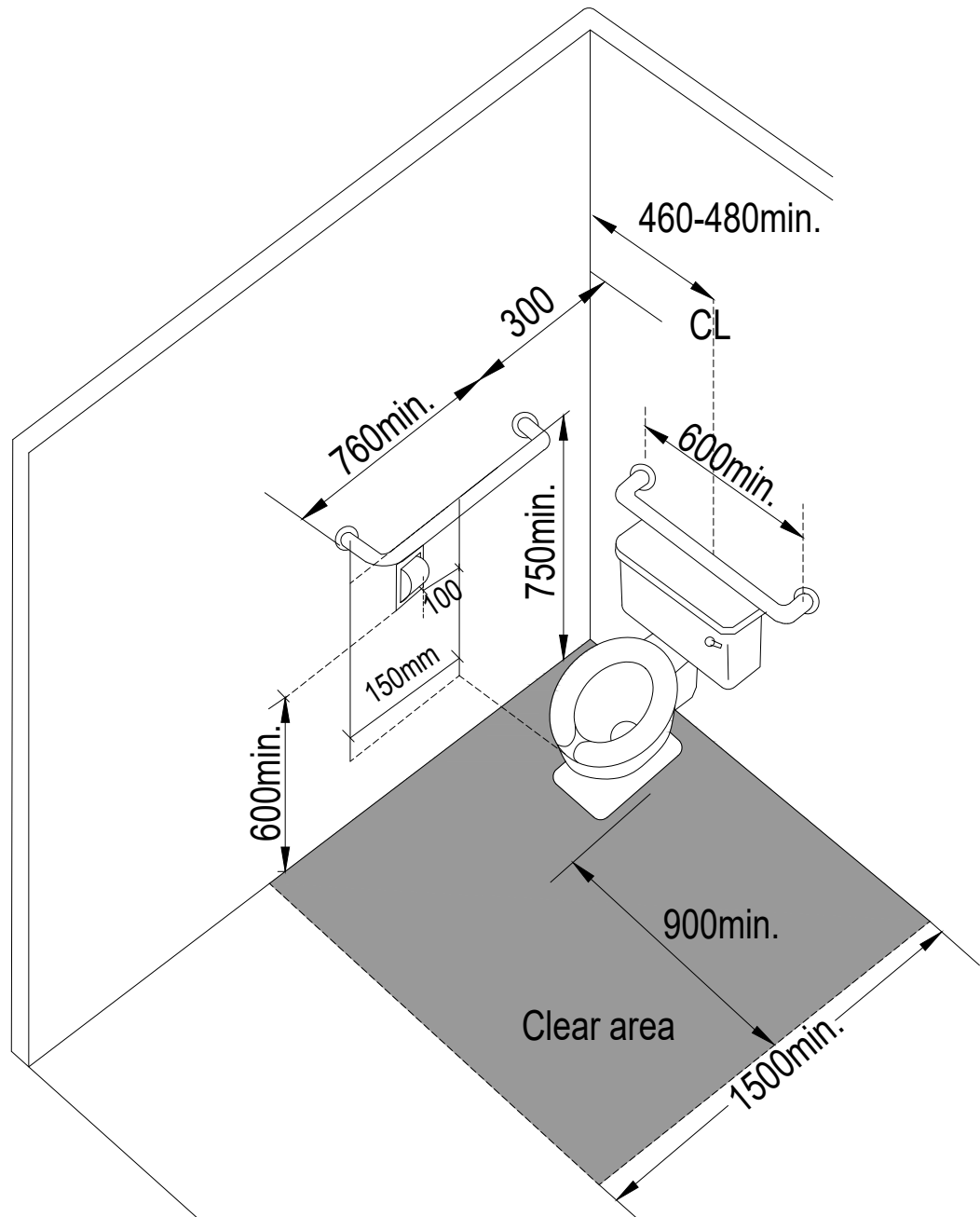
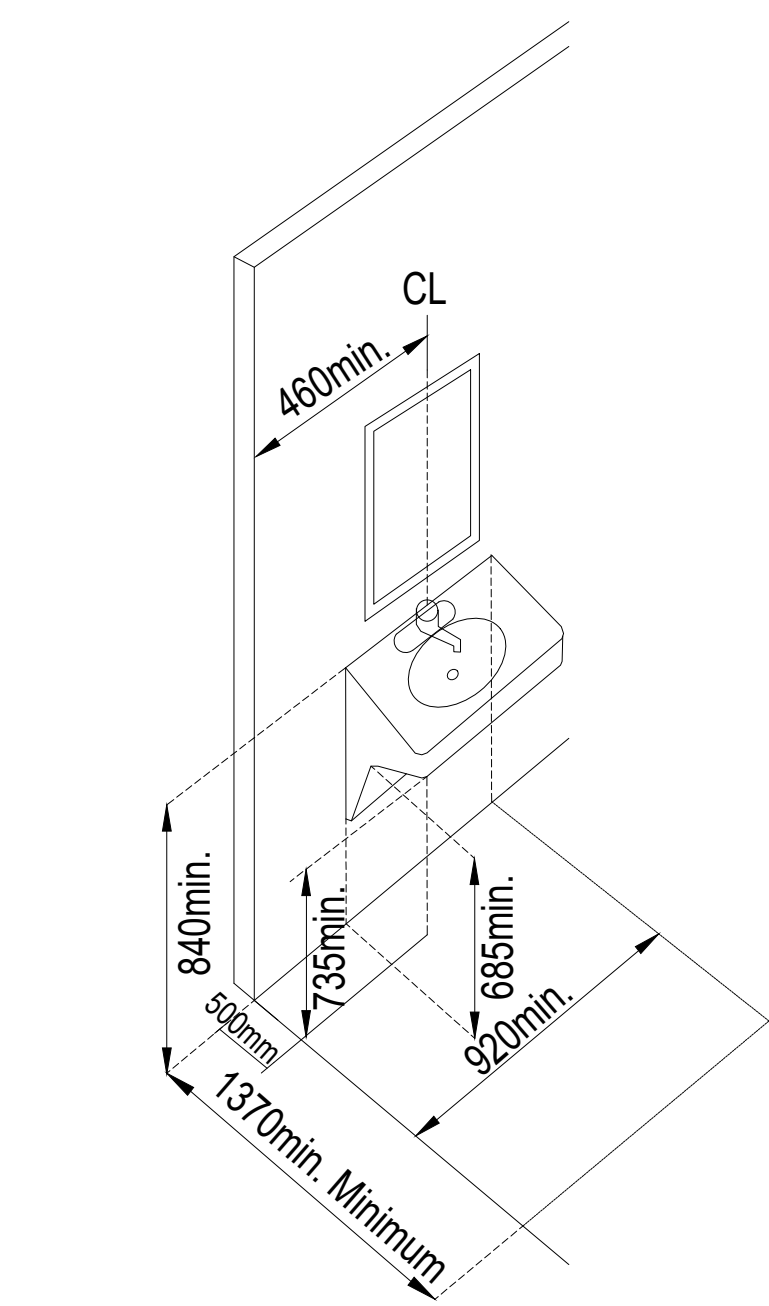
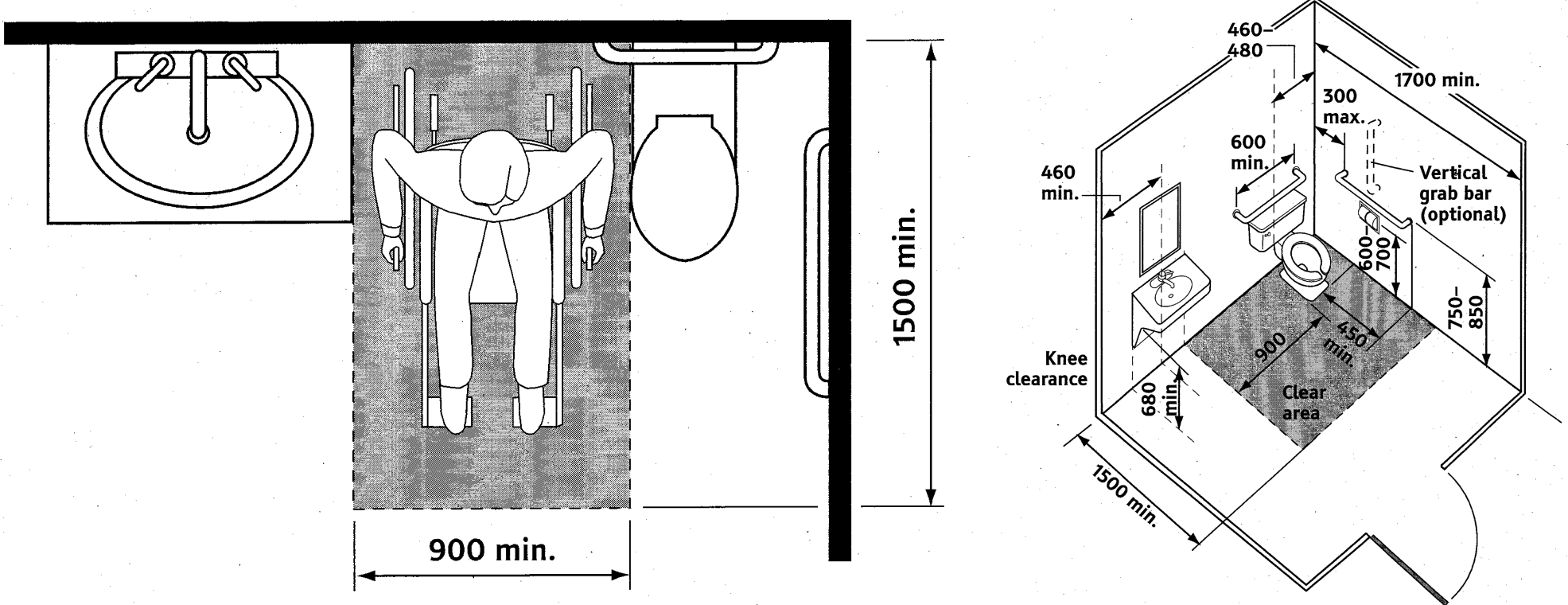
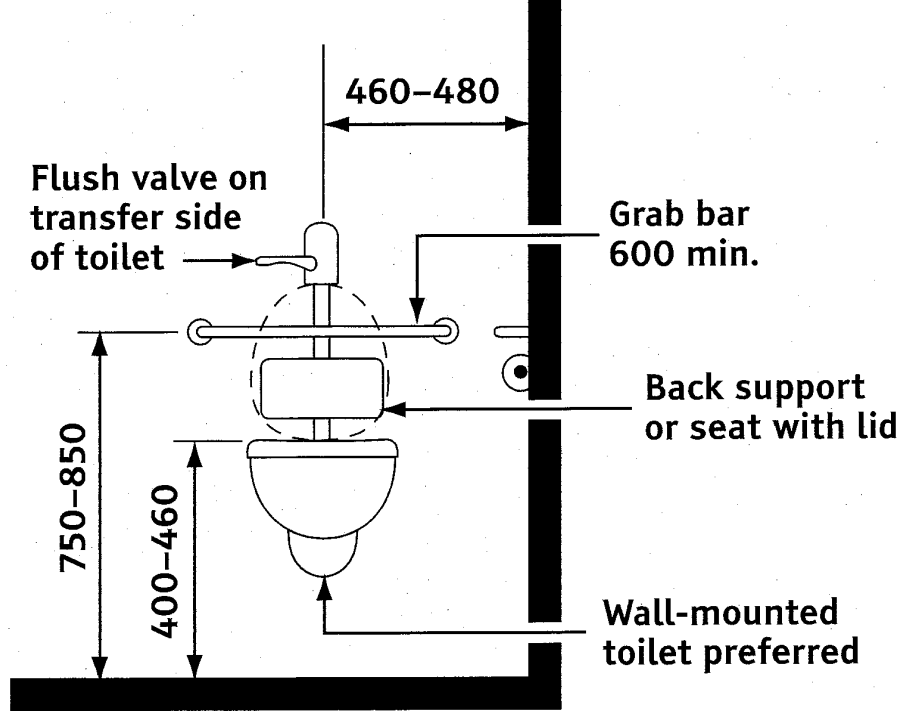
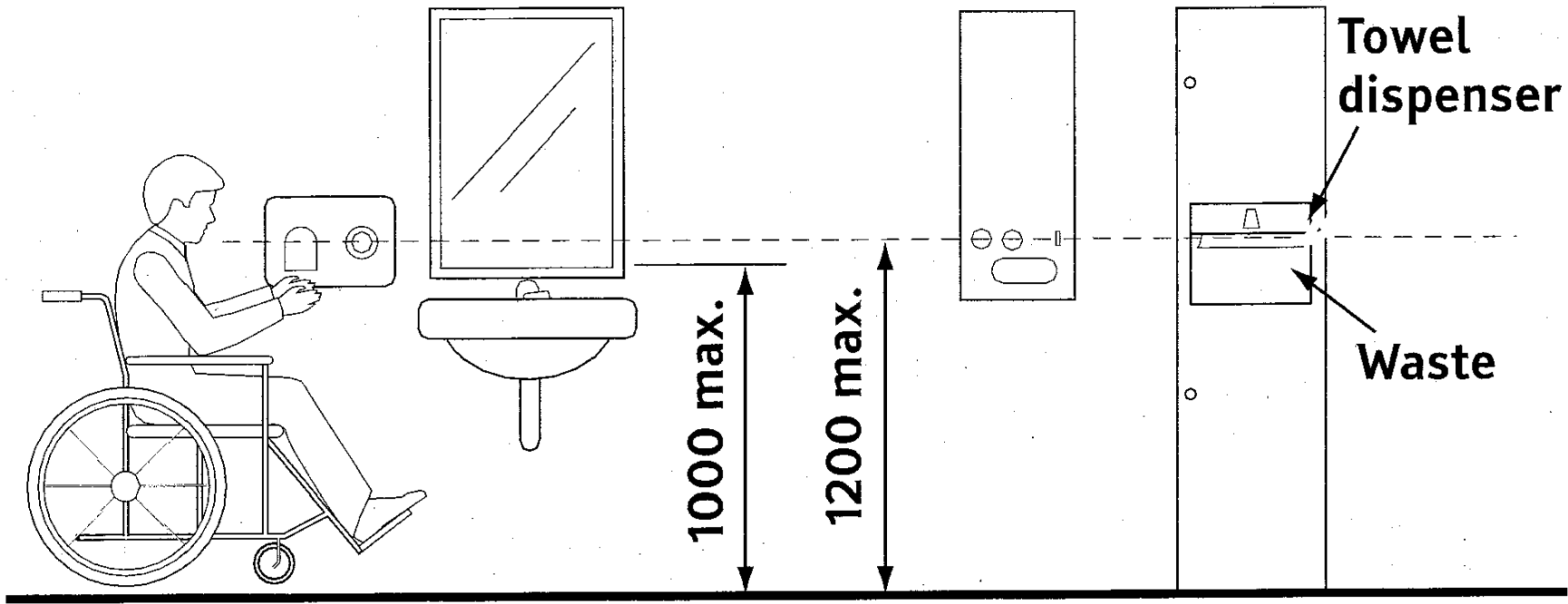
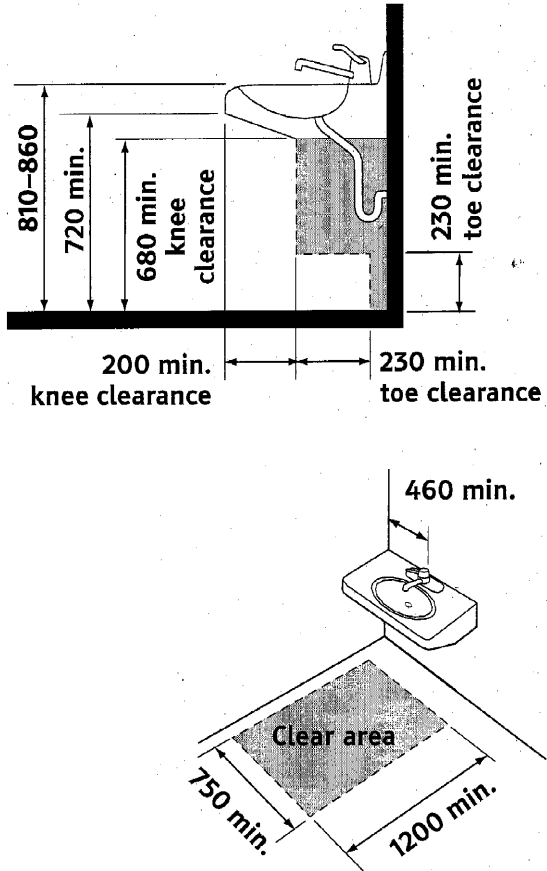
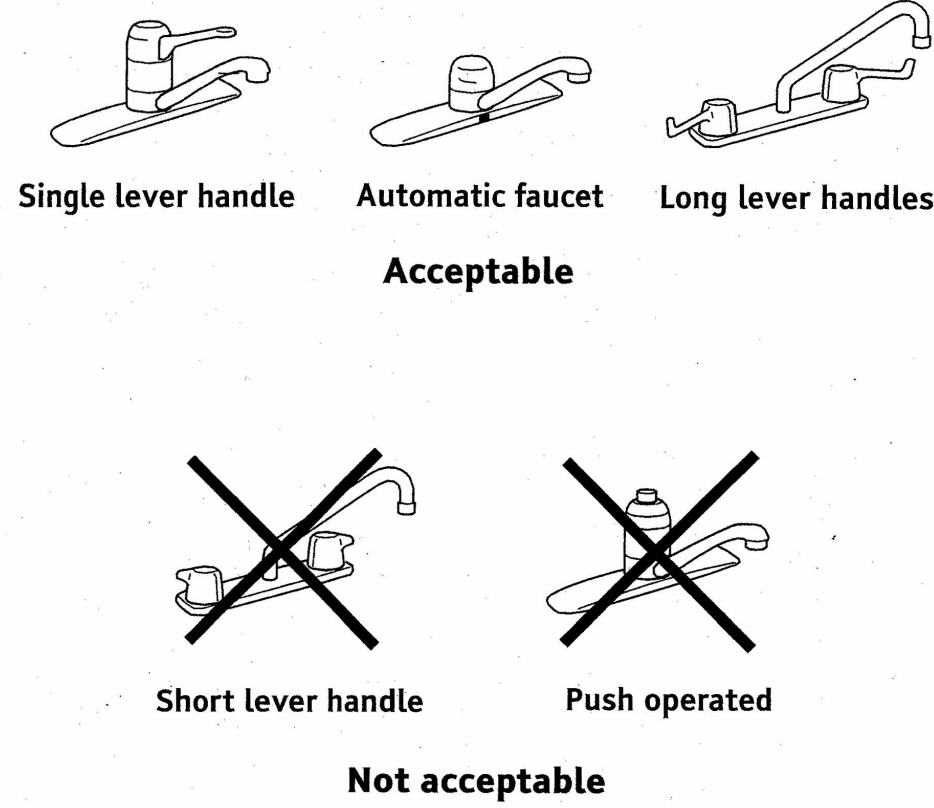
GARDERIE ÉDUCATIVE
LES POUSSINS FORMIDABLES
(80 ENFANTS)
874 BOUL. MALONEY-EST, GATINEAU QC

Titre

BORDEREAU DES PORTES
ET FENÊTRES- PROTECTION
DES OUVERTURES.

Projet #	Échelle 1/50	Date 2024.10.08
Révision	Feuille	Dessin #
2.3	11 de 16	A-600

D:\Documents (D)\Architecture\Garderies\874_Moloney_Est\PERMIS\2025.03.12_Architecture.dwg



1.1.1.1. LAVABOS
1) SOUS RÉSERVE DU PARAGRAPHE 2), IL FAUT INSTALLER AU MOINS 1 LAVABO DANS TOUTE PIÈCE COMPORTANT 1 OU 2 W.-C. OU URINOIRS, ET AU MOINS 1 LAVABO SUPPLÉMENTAIRE PAR GROUPE DE 2 W.-C. OU URINOIRS SUPPLÉMENTAIRES.
2) IL EST PERMIS D'INSTALLER DES LAVABOS CIRCULAIRE COLLECTIFS AU LIEU DES LAVABOS PRÉVUS AU PARAGRAPHES 1) ET CHAQUE SECTION DE 500 mm DE CIRCONFÉRENCE EST CONSIDÉRÉE COMME ÉQUIVALENT À UN LAVABO.
3) TOUTE ÉTAGÈRE OU TOUT ACCESSOIRE SITUÉ AU-DESSUS D'UN LAVABO DOIT ÊTRE PLACÉ À UN ENDROIT OÙ IL NE CONSTITUE PAS UN DANGER.
4) LE LAVABO EXIGÉ AU PARAGRAPHE 1) DOIT ÊTRE ÉQUIPÉ DE ROBINET:
A) ACTIONNÉS AUTOMATIQUEMENT; OU
B) DE TYPE À LEVIER NON ACTIONNÉ PAR RESSORT
3.8.3.9. W.-C.
1) LES W.-C. POUR LES PERSONNES AYRANT UNE INCAPACITÉ PHYSIQUE DOIVENT ÊTRE ÉQUIPÉS:
A) D'UN ABATTANT SITUÉ ENTRE 400 ET 460 mm AU-DESSUS DU PLANCHER;
B) D'UNE CHASSE D'EAU À ACTION MANUELLE FACILEMENT ACCESSIBLE À UNE PERSONNE EN FAUTEUIL ROULANT OU ENCORE ACTIONNÉE AUTOMATIQUEMENT
C) D'UN DOSSIER, COMME UN COUVERCLE; ET
D) D'UN ABATTANT DANS MÉCANISME À RESSORTS

A-3.8.3.9. 1) W.-C.
LES W.-C. FIXÉS AU MUR OU LES MODÈLES FIXÉES AU PLANCHER ET QUI COMPORTENT UNE BASE ÉTROITE SONT RECOMMANDÉS, CAR ILS CONSTITUENT UN MOINDRE OBSTACLES.

3.8.3.11. LAVABOS
1) LES SALLES DE TOIETTE SANS OBSTACLES DOIVENT ÊTRE ÉQUIPÉES D'UN LAVABO:
A) PLACÉ DE TELLE SORTE QU'IL Y AIT AU MOINS 460 mm ENTRE SON AXE ET LA PAROI LATÉRALE;
B) DONT LA BORDURE EST À AU PLUS 865 mm AU-DESSUS DU PLANCHER;
C) QUI OFFRE UN DÉGAGEMENT, EN DESSOUS, D'AU MOINS:
i) 760 mm DE LARGEUR;
ii) SUPPRIMÉ;
iii) 685 mm DE HAUTEUR À 280 mm DE L'EXTRIMITÉ AVANT; ET
iv) 230 mm DE HAUTEUR SUR UNE DISTANCE COMPRISE ENTRE 280 ET 430 mm PAR RAPPORT À L'EXTRIMITÉ AVANT (VOIR ANNEXE A)
D) DONT LES TUYAUX SONT CALORIFUGÉS S'IL Y A RISQUE DE BRÛLURE (VOIR L'ANNEXE A);
E) AVEC DISTRIBUTEUR DE SAVON SITUÉ PRÈS DU LAVABO, À AU PLUS 1200 mm AU-DESSUS DU PLANCHER ET À UN ENDROIT ACCESSIBLE AUX PERSONNES AU FAUTEUIL ROULANT; ET
F) AVEC DISTRIBUTEUR DE SERVIETTES OU APPAREIL SÈCHE-MAINS SITUÉ PRÈS DU LAVABO, À AU PLUS 1200 mm AU-DESSUS DU PLANCHER, À UN ENDROIT ACCESSIBLE AUX PERSONNES EN FAUTEUIL ROULANT.
2) SI UNE SALLE DE TOILETTES SANS OBSTACLES COMPORTE DES MIROIRS, AU MOINS UN DE CES MIROIRS DOIT:
A) ÊTRE FIXÉ AU MUR DE FAÇON QUE LE BAS DU MIROIR NE SOIT PAS À PLUS DE 1 m DU SOL; OU
B) ÊTRE INCLINÉ PAR RAPPORT À LA VERTICALE DE FAÇON À POUVOIR ÊTRE UTILISÉ PAR UNE PERSONNE EN FAUTEUIL ROULANT.

3.8.3.12. SALLE DE TOILETTE UNIVERSELLE
1) UNE SALLE DE TOILETTES UNIVERSELLE DOIT AVOIR:
A) UN PARCOURS SANS OBSTACLES;
B) UNE PORTE QUI SE VEROUILLE DE L'INTÉRIEUR, QUI PEUT SE DÉVERROUILLER DE L'EXTÉRIEUR EN CAS D'URGENCE ET QUI COMPORTE :
i) DES DISPOSITIFS DE FERMETURE DE TYPE LOQUETS POUVANT ÊTRE MANOEUVRÉS AVEC LE POING ET SITUÉS ENTRE 900 ET 1000 mm AU-DESSUS DU PLANCHER;
ii) DU CÔTÉ INTÉRIEUR, UNE POIGNÉE D'AU MOINS 140 mm DE LONGUEUR DONT LE CENTRE SE TROUVE À UNE DISTANCE COMPRISE ENTRE 200 ET 300 mm DU CÔTÉ CHARNIÈRES DE LA PORTE ET ENTRE 900 ET 1000 mm AU-DESSUS DU PLANCHER DANS LE CAS DE PORTES QUI POUVENT VERS L'EXTÉRIEUR (VOIR LA NOTE A-3.8.3.8. 1)B)IV);
iii) UN FERME-PORTE À ACTION RETARDÉE QUI ASSURE LA FERMETURE AUTOMATIQUE DES PORTES SI CELLES-CI PIVOTENT VERS L'EXTÉRIEUR ET QU'UN FERME-PORTE N'EST PAS REQUIS EN VERTU DE L'ARTICLE 3.1.8.11.;
C) UN LAVABO CONFORME À L'ARTICLE 3.8.3.11.;
D) UN W.-C. CONFORME À L'ARTICLE 3.8.3.9. ET SITUÉ:
i) D'UN CÔTÉ, À AU MOINS 285 mm ET À AU PLUS 305 mm D'UN MUR; ET
ii) DE L'AUTRE CÔTÉ, À AU MOINS 875 mm D'UN MUR;
E) DES BARRES D'APPUI CONFORMES À L'ALINÉA 3.8.3.8. 1)D)
F) AUCUNE DIMENSION INTERNE ENTRE LES MURS INFÉRIEURS À 1700 mm
G) UN CROCHET PORTEMENTEAU CONFORME À L'ALINÉA 3.8.3.8. 1)E) ET UNE TABLETTE SITUÉE À AU PLUS 1200 mm DU PLANCHER;
H) UNE CONCEPTION PERMETTANT À UN FAUTEUIL ROULANT DE RECULER DANS L'ESPACE MENTIONNÉ AU SOUS-ALINÉA D)iii); ET
I) UNE AIRE LIBRE D'AU MOINS 1500 mm DE DIAMÈTRE POUR PERMETTRE LA MANOEUVRE CIRCULAIRE D'UN FAUTEUIL ROULANT.

A-3.8.3.12. SALLE DE TOILETTES UNIVERSELLES.
UN DÉGAGEMENT EN FACE ET SUR UN CÔTÉ DU W.-C. EST NÉCESSAIRE POUR MANOEUVRER UN FAUTEUIL ROULANT. BIEN QU'IL SOIT PRÉFÉRABLE, POUR DES RAISONS D'ACCESSIBILITÉ, QUE LES PORTES BATTANTES S'OUVRENT VERS L'EXTÉRIEUR, IL EST AUSSI PERMIS D'INSTALLER DES PORTES BATTANTE QUI S'OUVRENT VERS L'INTÉRIEUR. LE SCHÉMA CI-DESSOUS REPRÉSENTE UN MODÈLE DE SALLE DE TOILETTES CONFORME À L'ARTICLE 3.8.3.12.
A-3.8.3.13. 1)F) BARRES D'APPUI.
UNE BARRE HORIZONTALE EST EXIGÉE SUR LE MUR ADJACENT AU SIÈGE. UNE BARRE PLACÉE DERRIÈRE LE SIÈGE PEUT ÊTRE GÉNANTE, CAR ELLE PEUT EMPECHER L'UTILISATEUR DE S'APPUYER CONTRE LE MUR, DE MÊME, SUR LE MUR OPPOSÉ AU SIÈGE. UNE BARRE SERAIT TROP ÉLOIGNÉE POUR QUE L'UTILISATEUR PUISSE LA SAISIR EN POSITION. POUR PLUS DE FLEXIBILITÉ, IL EST POSSIBLE D'UTILISER UNE BARRE D'APPUI ESCAMOTABLE.

SALLE DE BAIN ADAPTÉE: LISTE DES ÉQUIPEMENTS			
ITEM	QTY.	DESCRIPTION	REMARQUES
①	1	BAR D'APPUI	DISTRIBUTEUR: FROST PRODUCTS LTD. ITEM CODE: 1001 24"
②	1	BAR D'APPUI	DISTRIBUTEUR: FROST PRODUCTS LTD. ITEM CODE: 1001 36"
③	1	DISTR. PAPIER HYGÉNIQUE	DISTRIBUTEUR: FROST PRODUCTS LTD. ITEM CODE: 158-10
④	1	DISTR. PAPIER	DISTRIBUTEUR: FROST PRODUCTS LTD. ITEM CODE: 101
⑤	1	DISTRIBUTRICE À SAVON.	DISTRIBUTEUR: FROST PRODUCTS LTD. ITEM CODE: 707
⑥	1	MIRROIR	DISTRIBUTEUR: FROST PRODUCTS LTD. ITEM CODE: 941FT16X30"
⑦	1	PORTE MANTEAU	DISTRIBUTEUR: FROST PRODUCTS LTD. ITEM CODE: 1146
⑧	1	PICTOGRAMME HANDICAPÉ	DISTRIBUTEUR: FROST PRODUCTS LTD. ITEM CODE: 966

ÉMIS POUR				REVISION			
No	DATE	DESCRIPTION	App.	No	DATE	DESCRIPTION	App.
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.	1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.	1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.
03				2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.
				2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.
				2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.

Expert-Conseil
Consultant Expert
LCA
15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 243-4383
info@lca-quebec.ca
NADEAU, FOURNIER
ASPECTEURS GÉOMÈTRES
128 rue Notre-Dame, Gatineau (Québec), J8P 5J2
Tél: (819) 485-4501 Fax: (819) 553-1102 Courriel: nadine.fournier@gnepeng.ca

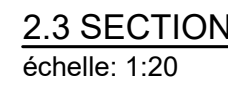
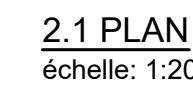
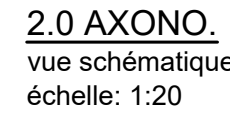
GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE
GAGENEX
SERVICES D'EXPERTS
Téléphone: 819-240-3634
Courriel: agnès@gagenex.com
LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure
77 Aungia Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tél.: 514-638-5847 luismrstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.
Droits de reproduction Réservés
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.
2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819.568.3994
c.: 813.797.5375
pierrabetarchitecte.com

Sceau
Pierre Tabet
ARCHITECTE
Québec

Projet
GARDERIE ÉDUCATIVE, LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants)
874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.
Titre
PLAN ET DÉTAILS SALLE DE TOILETTE SANS OBSTACLE
Date : 2025.03.13
Révision: 2.3
Dessin : P.T.
Approuvé: P.Tabet
Échelle: 1/125
Feuille : 12 1 de 1
Dessin #
A-700

Pièce: 102 - Quantité totale: 15 casiers.
voir répartition dessin A-310.
(fournir dessin d'atelier pour approbation)

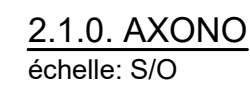
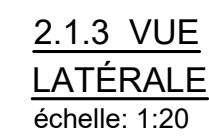


2.2 ÉLEVATION

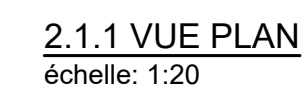
EXEMPLE DE DISPOSITION

échelle: 1:20

Pièce: 102 - Quantité: 14.
(fournir dessin d'atelier pour approbation)

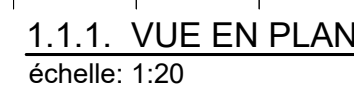
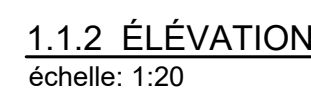


Pièces: 104,204,205
(Fournir dessin d'atelier pour approbation)
QUANTITÉ: 5.



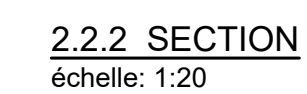
Pièces: 204,205. INSÉRÉ ENTRE REMISE
À MATELAS (MOBILIER 201).
(Fournir dessin d'atelier pour approbation)
QUANTITÉ: 2.

Pièce: 102 et 201 Page A-310.
(fournir dessin d'atelier pour approbation)



PIÈCE 102: ENSEMBLE DE 14 UNITÉS
PIÈCE 102: ENSEMBLE DE 4 UNITÉS

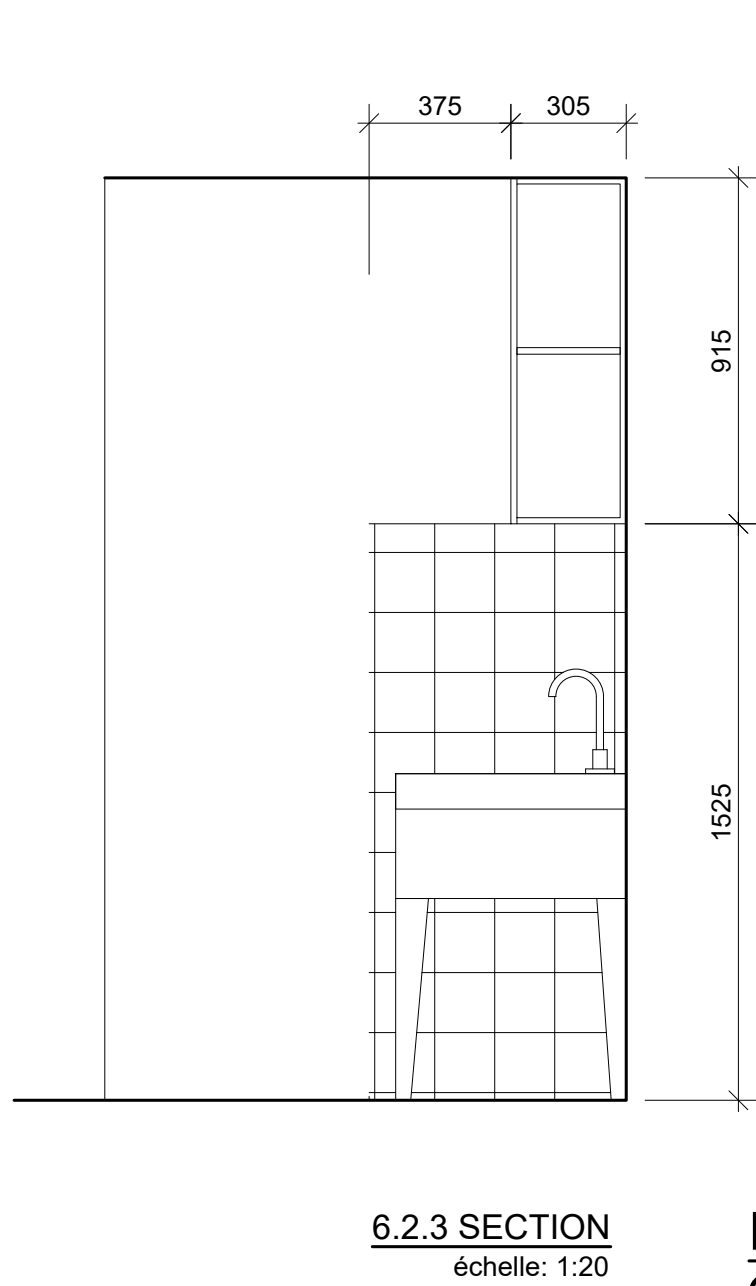
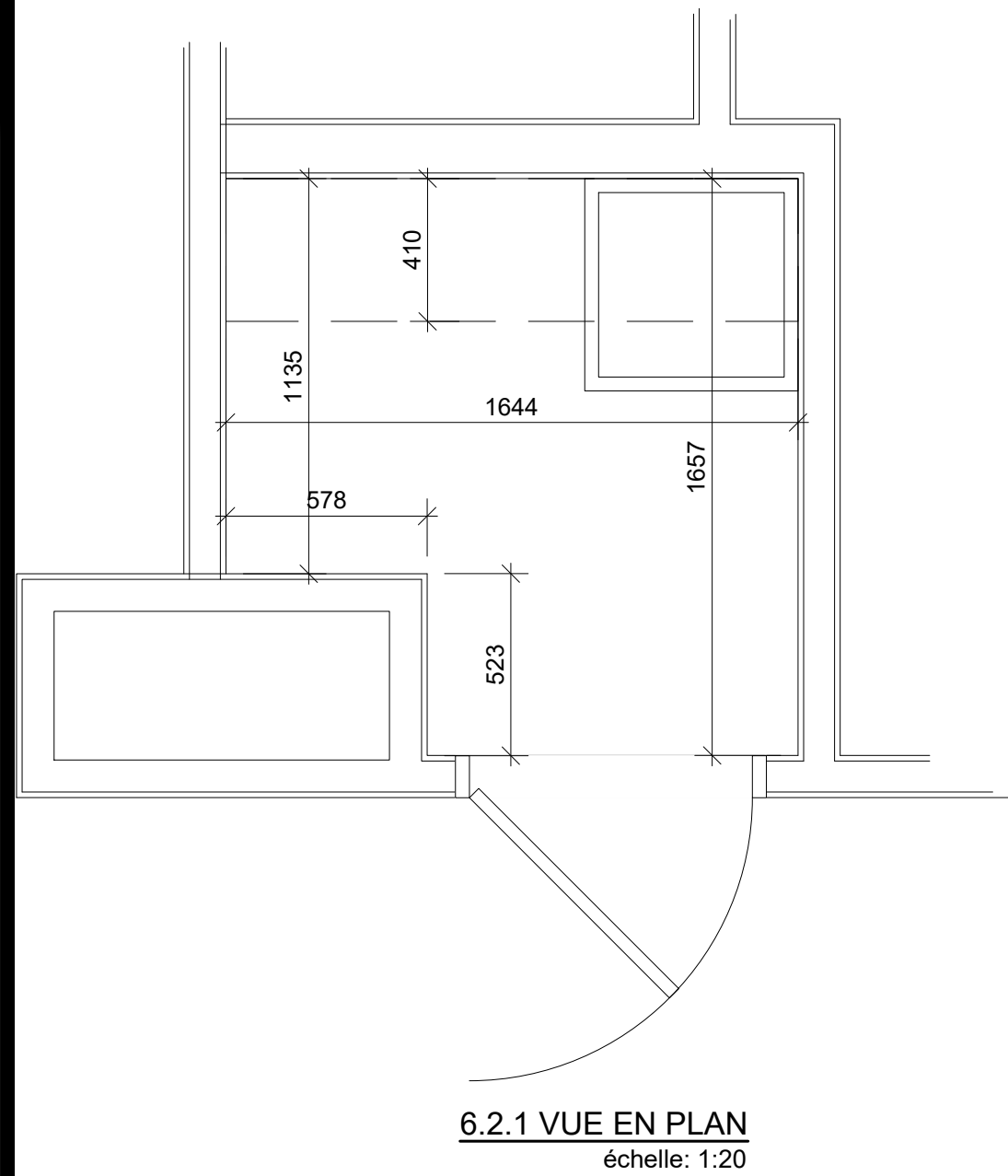
PIÈCE 201: ENSEMBLE DE 7 UNITÉS.
PIÈCE 201: ENSEMBLE DE 8 UNITÉS.
PIÈCE 201: 5 ENSEMBLES DE 9 UNITÉS.



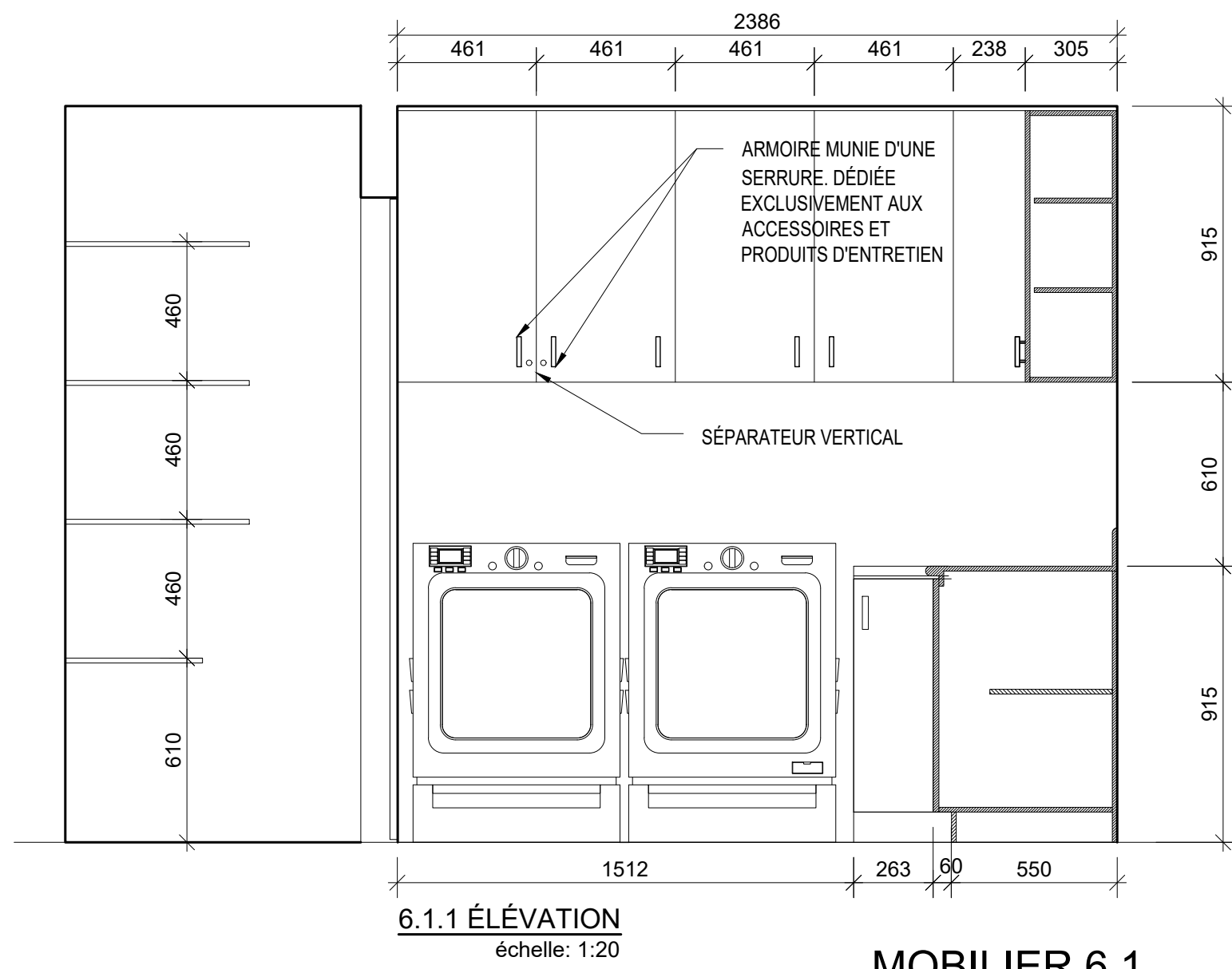
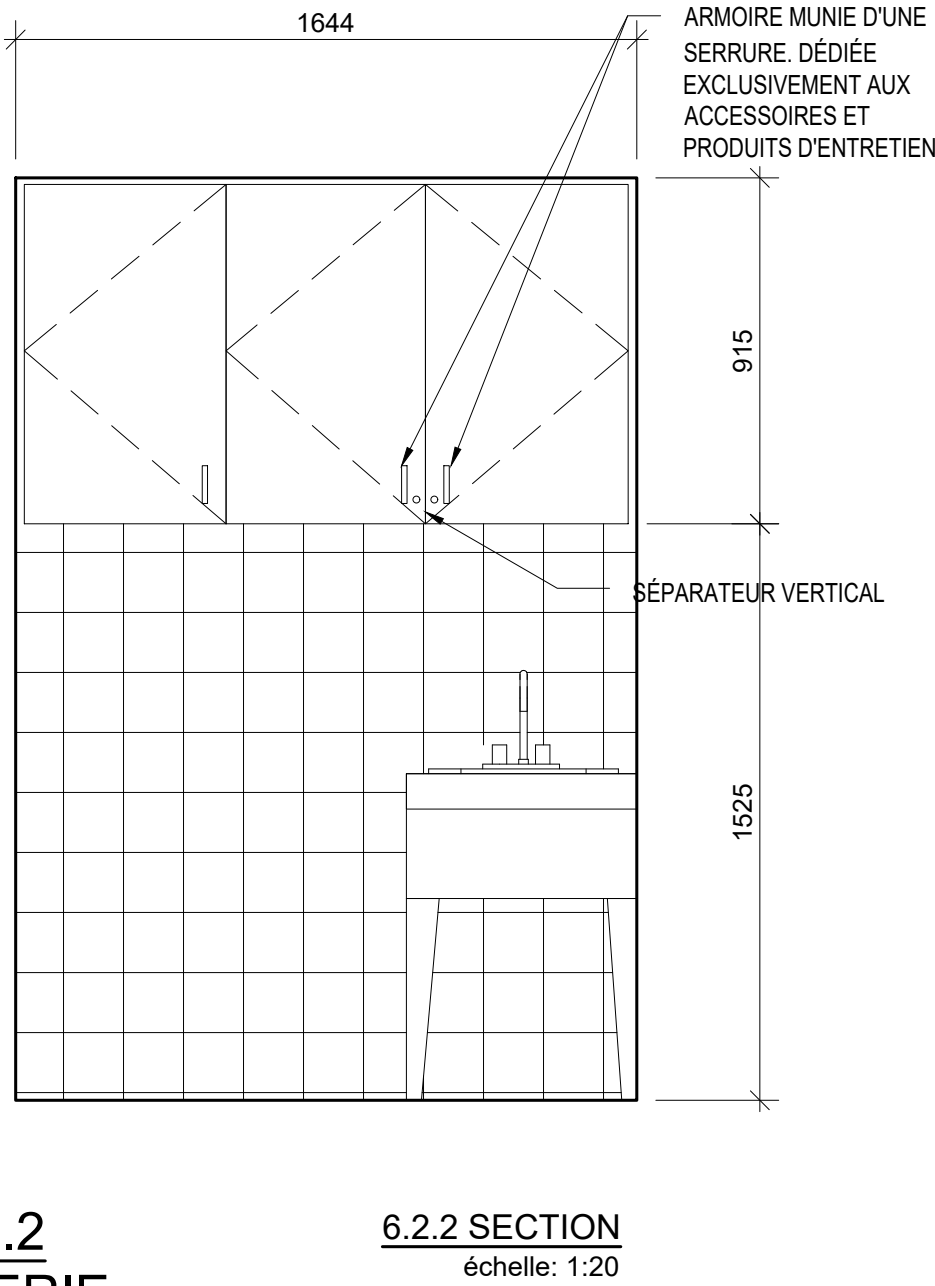
Pièce: 202.2
(Fournir dessin d'atelier pour approbation)

Projet		GARDERIE ÉDUCATIVE, LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants) 874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.	
Titre		Échelle: 1/120	
PLANS ET DÉTAILS VESTIAIRES ET REMISES À MATELAS		Feuille: 13 1 de 1	
Date : 2025.03.13	Dessin : P.T.	Dessin #	
Révision: 2.3	Approuvé: P.Tabet	A-801	

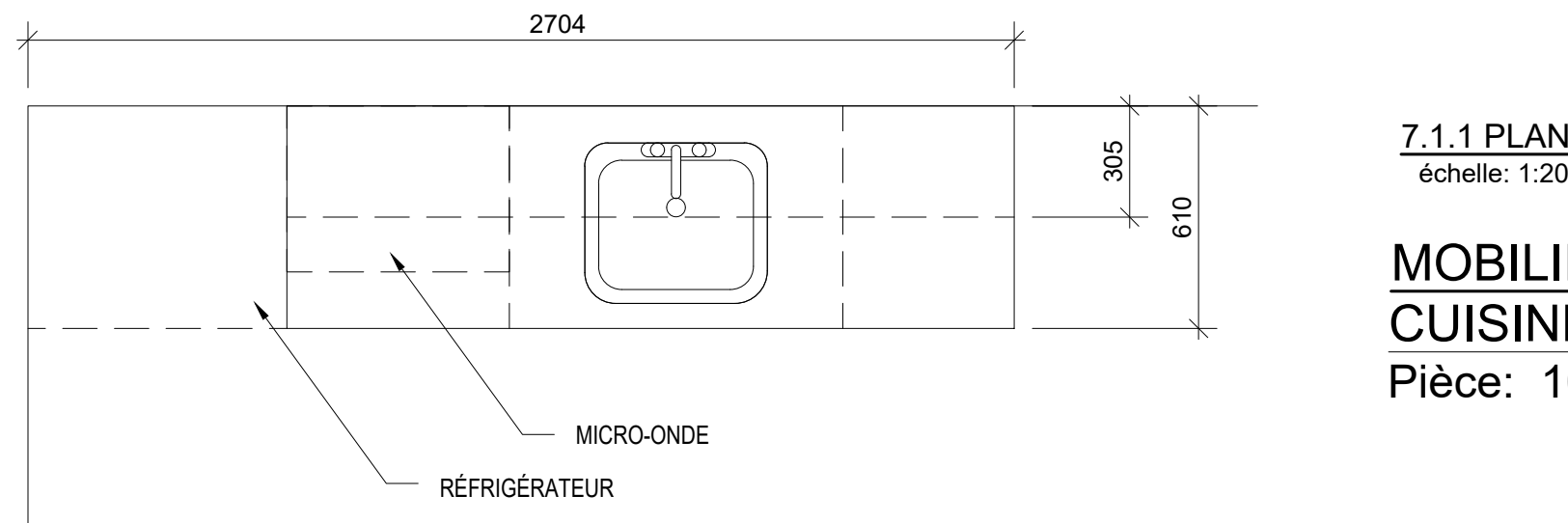
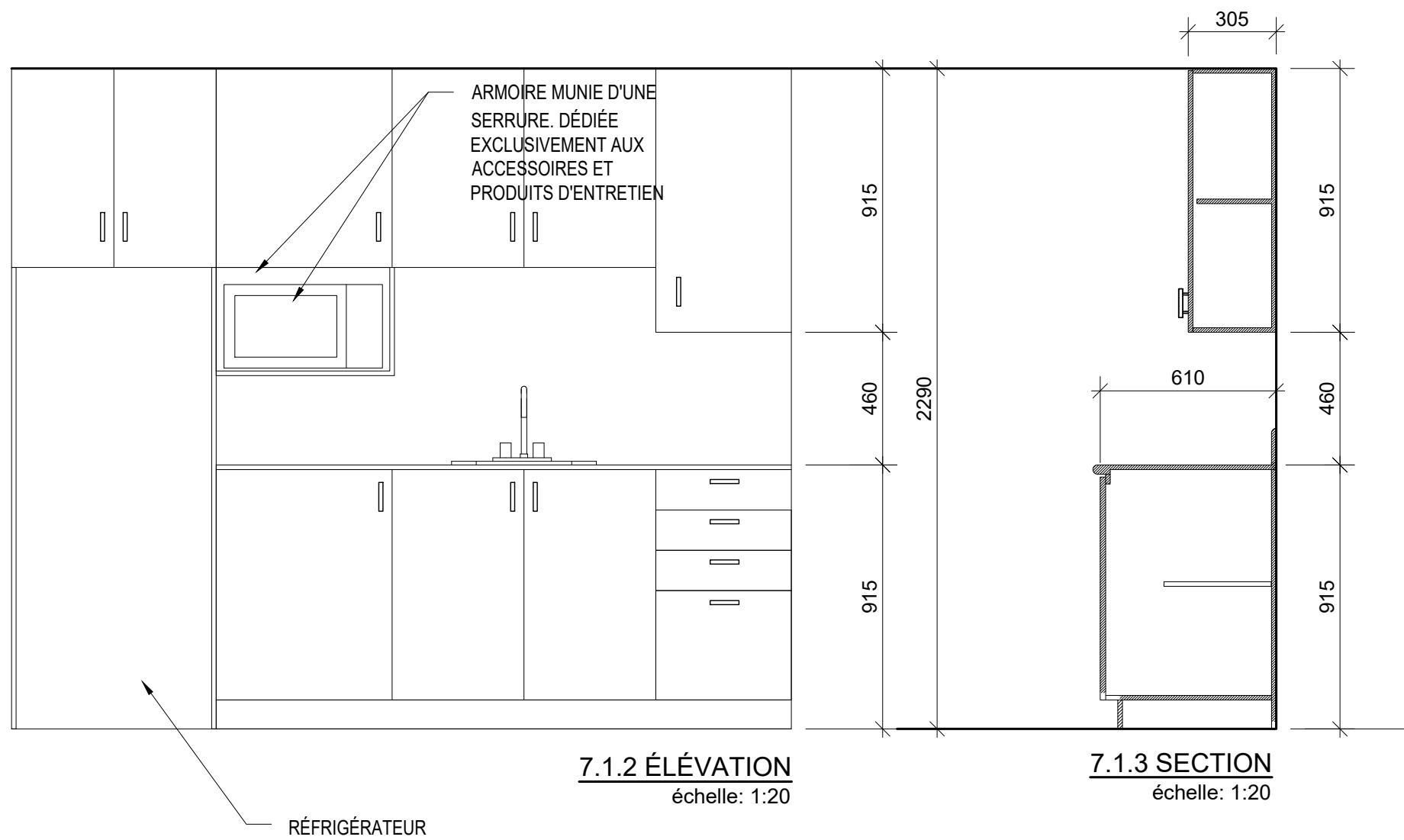
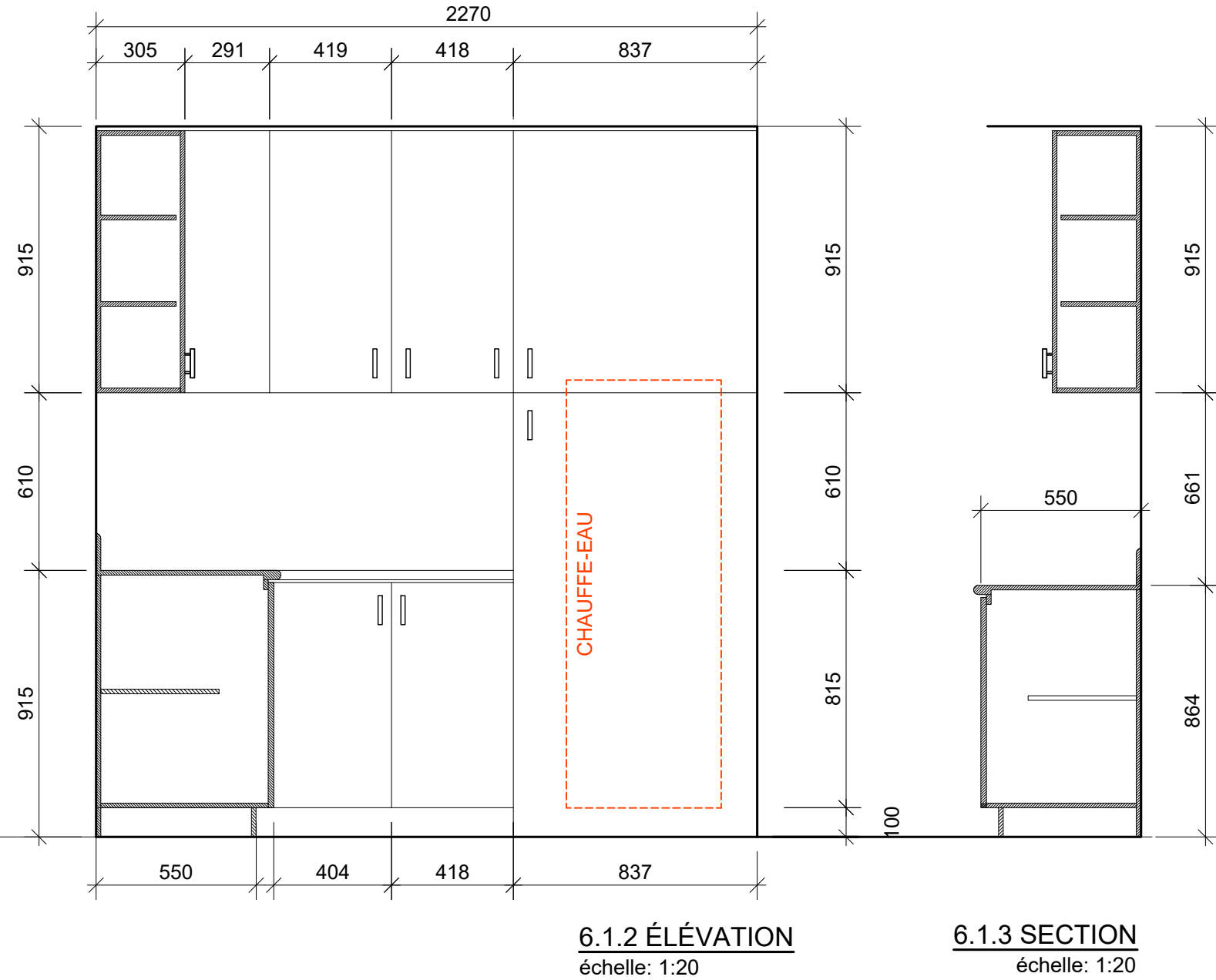
D:\Documents (D)\Architecte\Garderies\874 Maloney Est\PERMIS\2025.03.12 - Architecture.dwg



MOBILIER 6.2
CONCIERGERIE
Pièce: 108



MOBILIER 6.1
BUANDERIE
Pièce: 107



MOBILIER 7.1
CUISINETTE
Pièce: 109

ÉMIS POUR				REVISION			
No	DATE	DESCRIPTION	App.	No	DATE	DESCRIPTION	App.
01	2024.03.30	PRÉLIMINAIRES	P.T.	1.1.	2023.04.30	AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS	P.T.
02	2024.10.08	PERMIS DE CONSTRUIRE	P.T.	1.2.	2023.07.01	REPRISE DU LOT ORIGINAL	P.T.
03				2.1.	2024.11.18	RÉPONSES AU MINISTÈRE	P.T.
				2.2.	2025.01.31	AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR	P.T.
				2.3.	2025.03.13	RÉPONSES AUX COMMENTAIRES DE LA VILLE	P.T.

Expert-Conseil
Consultant Expert

LCA

15, Rue de Valcourt, Unité 6
Gatineau, Québec J8T 8H1
(819) 243-8383
info@lcanet.com

NADEAU, FOURNIER
ARCHITECTES-INGÉNIEURS

128 rue Notre-Dame, Gatineau (Québec), G8P 1G3
Tél: (819) 485-4187 - Fax: (819) 653-1162 Courriel: nadine.fournier@gnep.ca

GÉNIE CIVIL - CONCEPTION DE STRUCTURE

SAGENEX
SERVICES D'EXPERTS
Téléphone: 819-240-3814
Courriel: sagenex@gatineau.com

LUIZ ALBERTO MARTINEZ RAMOS
Ingénieur structure
77 Auriga Drive, Unit 18 Ottawa, ON.
Tél.: 514-638-5847/luismcstructural@gmail.com

PTabet
architecte inc.

2232 rue Saint-Louis,
Gatineau QC J8T 5L6
t.: 819-568-3994
c.: 613-797-5375
pierretabetarchitecte.com

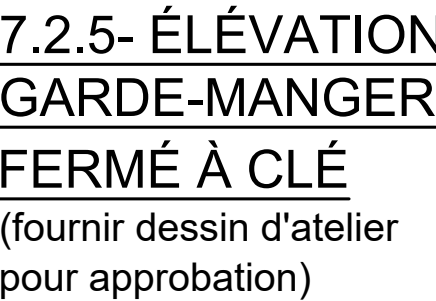
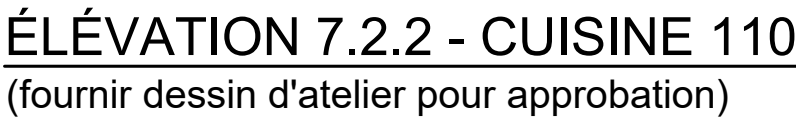
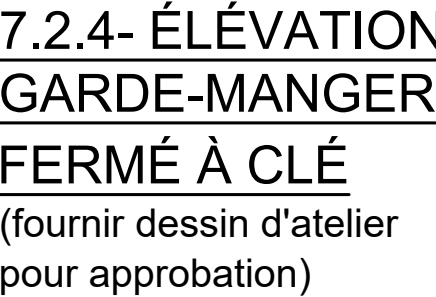
Droits de reproduction Réservés

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et en être responsable. Ne pas prendre de dimension sur ce dessin - toute erreur ou omission devra être rapportée dans les plus brefs délais à Pierre Tabet architecte. Les droits sur les dessins et la conception sont les propriétés de Pierre Tabet architecte. Toute reproduction ou utilisation autre que celle autorisée par Pierre Tabet architecte est interdite.

Sceau

Pierre Tabet
ARCHITECTE
QUÉBEC

Projet			
GARDERIE ÉDUCATIVE, LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants) 874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.			
Titre		Échelle: 1/20	
PLANS ET DÉTAILS MOBILIER INTÉGRÉ: CONCIERGERIE, BUANDERIE ET CUISINETTE.		Feuille : 15 1 de 1	
Date : 2025.03.13	Dessin : P.T.	Dessin # A-803	
Révision: 2.3	Approuvé: P.Tabet		



Projet		GARDERIE ÉDUCATIVE, LES POUSSINS FORMIDABLES (80 enfants) 874 BOUL. MALONEY EST, GATINEAU, QC.	
Titre PLANS ET DÉTAILS MOBILIER INTÉGRÉ: CONCIERGERIE BUANDERIE, CUISINETTE ET CUISINE		Échelle: 1/120 Feuille: 16 1 de 1 Dessin # A-804	
Date: 2025.03.13	Dessin: P.T.		
Révision: 2.3	Approuvé: P.Tabet		