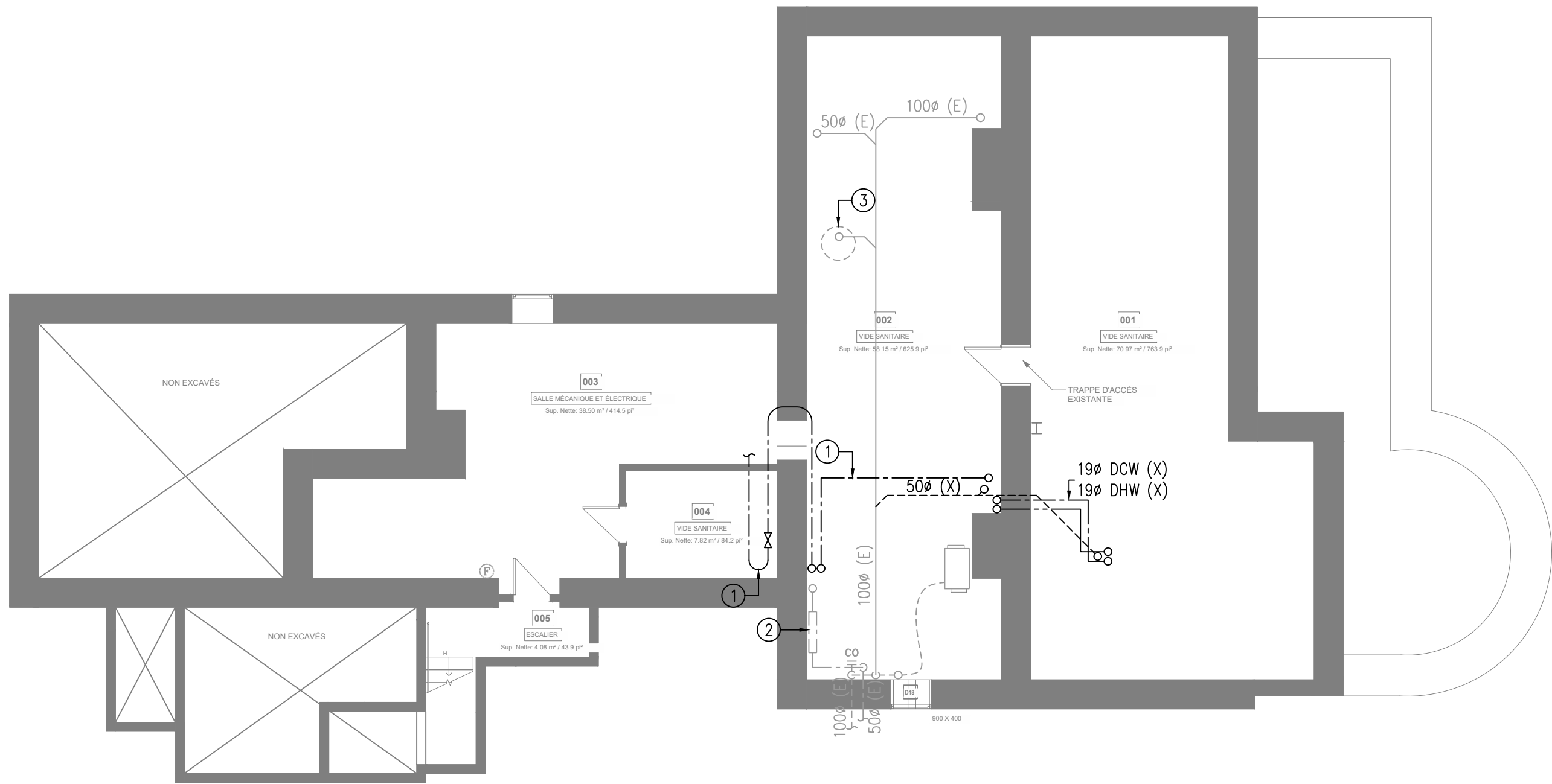
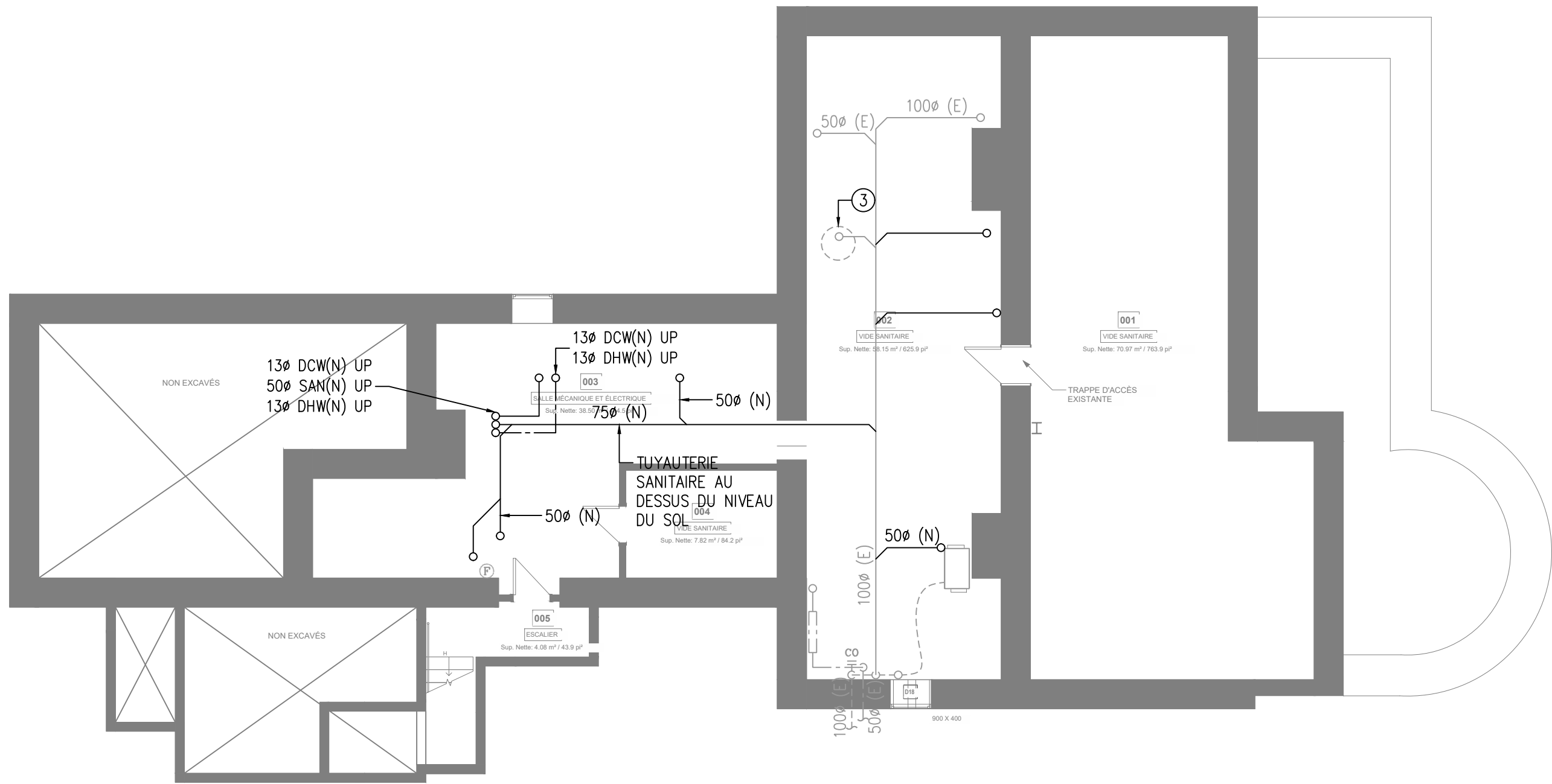




A
M100 PLAN DE DRAINAGE & PLOMBERIE SOUS-SOL - DÉMOLITION
ÉCHELLE: 1:100



B
M100 PLAN DE DRAINAGE & PLOMBERIE SOUS-SOL - CONSTRUCTION
ÉCHELLE: 1:100

NOTES DE DESSIN: ①

- LES TUYAUX EXISTANTS POUR ROBINETS À BIÈRE DOIVENT ÊTRE RETIRÉS.
- ENTRÉE D'EAU DOMESTIQUE DANS LE VIDE SANITAIRE. SE RÉFÉRER AU DÉTAIL A/M900 POUR LE SCHEMA D'ENTRÉE D'EAU.
- POMPE DE PUISARD À DÈMEURER.

NOTES GÉNÉRALES:

- L'EMPLACEMENT DE LA TUYAUTERIE D'EAU CHAUDE, FROIDE, ET DE RECIRCULATION EXISTANTE SUR CE DESSIN EST APPROXIMATIVE ET FONDÉE SUR L'APPROXIMATION DE LE PARCOURS LE PLUS PROBABLE POUR RACORDER LES FIXTURES EXISTANTES. L'ENTREPRENEUR À VALIDER L'EMPLACEMENT DE LA TUYAUTERIE EN CONJONCTION AVEC L'ENTREPRENEUR QUI FERA LA DÉMOLITION DU PLAFOND EN GYPSE IDENTIFIER PAR LES PLANS DE L'ARCHITECTE. AVISER L'INGÉNIEUR TOUTE VARIANCE D'EMPLACEMENT DE TUYAUTERIE QUI SONT CONTRAIRE À CES PLANS
- L'EMPLACEMENT DE LA TUYAUTERIE D'EAU SANITAIRE EXISTANTE SUR CE DESSIN EST APPROXIMATIVE ET FONDÉE SUR L'APPROXIMATION DE LE PARCOURS LE PLUS PROBABLE POUR RACORDER LES FIXTURES EXISTANTES. L'ENTREPRENEUR À VALIDER L'EMPLACEMENT DE LA TUYAUTERIE EN CONJONCTION AVEC L'ENTREPRENEUR QUI FERA LA DÉMOLITION DU PLAFOND EN GYPSE IDENTIFIER PAR LES PLANS DE L'ARCHITECTE. L'ENTREPRENEUR À TRACER LA TUYAUTERIE SANITAIRE À L'AIDE D'UNE INSPECTION PAR CAMÉRA SI LE PACOURS ACTUEL DE LA TUYAUTERIE NE PEUX PAS ÊTRE DÉTERMINÉE DE FAÇON VISUELLE. AVISER L'INGÉNIEUR TOUTE VARIANCE D'EMPLACEMENT DE TUYAUTERIE QUI SONT CONTRAIRE À CES PLANS.
- TOUTE NOUVELLE SECTION SUR LA TUYAUTERIE DE RECIRCULATION D'EAU CHAUDE DOIT ÊTRE MUNI D'UNE SOUPAPPE D'ÉQUILIBRAGE QUI DOIT ÊTRE RÉGLÉE SUR LE SITE AFIN D'ASSURER LE BON FONCTIONNEMENT DE LA LIGNE DE RECIRCULATION EXISTANTE.
- L'ENTREPRENEUR À FOURNIR ÉVÉNEMENTS DE PLOMBERIE TEL QUE REQUIS PAR LE CODE DU BÂTIMENT.

USE AND INTERPRETATION OF DRAWINGS

GENERAL CONDITIONS OF THE CONTRACT FOR CONSTRUCTION ARE PART OF THE CONTRACT DOCUMENTS AND DESCRIBE USE AND INTENT OF THE DRAWING. THE CONTRACT DOCUMENTS INCLUDE NOT ONLY THE DRAWINGS, BUT ALSO THE OWNER-CONTRACTOR AGREEMENTS, CONDITIONS OF THE CONTRACT, THE SPECIFICATIONS, ADDENDA, AND MODIFICATIONS ISSUED AFTER EXECUTION OF THE CONTRACT. THESE CONTRACT DOCUMENTS ARE COMPLEMENTARY, AND WHAT IS REQUIRED BY ANY ONE SHALL BE BINDING AS IF REQUIRED BY ALL. WORK NOT COMPLETELY DELINEATED HEREON SHALL BE CONSTRUCTED OF THE SAME MATERIALS AND DETAILLED SIMILARLY AS WORK SHOWN MORE COMPLETELY ELSEWHERE IN THE CONTRACT DOCUMENTS.

BY USE OF THE DRAWINGS FOR CONSTRUCTION OF THE PROJECT, THE OWNER CONFIRMS THAT HE HAS REVIEWED AND APPROVED THE DRAWINGS. THE CONTRACTOR CONFIRMS THAT HE HAS VISITED THE SITE, FAMILIARIZED HIMSELF WITH THE LOCAL CONDITIONS, VERIFIED FIELD DIMENSIONS AND CORRELATED HIS OBSERVATIONS WITH THE REQUIREMENTS OF THE CONTRACT DOCUMENTS.

AS INSTRUMENTS OF SERVICE, ALL DRAWINGS, SPECIFICATIONS, CADD FILES OR OTHER ELECTRONIC MEDIA AND COPIES THERE OF FURNISHED BY THE ENGINEER ARE HIS PROPERTY. THEY ARE TO BE USED ONLY FOR THIS PROJECT AND ARE NOT TO BE USED ON ANY OTHER PROJECT, INCLUDING REPEATS OF THE PROJECT. CHANGES TO THE DRAWINGS MAY ONLY BE MADE BY THE ENGINEER.

UNLESS THE REVISION TITLE IS "ISSUED FOR CONSTRUCTION", THESE DRAWINGS SHALL BE CONSIDERED PRELIMINARY AND SHALL NOT BE USED AS A CONSTRUCTION DOCUMENT.

THESE DRAWINGS ILLUSTRATES THE WORK TO BE DONE. THE ENGINEER IS NOT RESPONSIBLE FOR THE MEANS, METHODS, TECHNIQUES, SEQUENCES, AND PROCEDURES USED TO DO THE WORK, OR THE SAFETY ASPECTS OF CONSTRUCTION, AND NOTHING ON THESE DRAWINGS EXPRESSED OR IMPLIED CHANGES THIS CONDITION. CONTRACTOR SHALL DETERMINE ALL CONDITIONS AT THE SITE AND SHALL BE RESPONSIBLE FOR KNOWING HOW THEY AFFECT THE WORK. SUBMITTAL OF A BID TO PERFORM THIS WORK IS ACKNOWLEDGEMENT OF THE RESPONSIBILITIES, AND THAT THEY HAVE BEEN FULLY CONSIDERED IN PLANNING OF THE WORK, AND THE BID PRICE. NO CLAIMS FOR EXTRA CHARGES DUE TO THESE CONDITIONS WILL BE FORTHCOMING.

UNAUTHORIZED CHANGES:

IN THE EVENT THE CLIENT, THE CLIENT'S CONTRACTORS OR SUBCONTRACTORS, OR ANYONE FOR WHOM THE CLIENT IS LEGALLY LIABLE MAKES OR PERMITS TO BE MADE ANY CHANGES TO ANY REPORTS, PLANS, SPECIFICATIONS OR OTHER CONSTRUCTION DOCUMENTS PREPARED BY LRL ASSOCIATES LTD. (LRL) WITHOUT OBTAINING LRL'S PRIOR WRITTEN CONSENT, THE CLIENT SHALL ASSUME FULL RESPONSIBILITY FOR THE RESULTS OF SUCH CHANGES. THEREFORE THE CLIENT AGREES TO WAIVE ANY CLAIM AGAINST LRL AND TO RELEASE LRL FROM ANY LIABILITY ARISING DIRECTLY OR INDIRECTLY FROM SUCH UNAUTHORIZED CHANGES.

IN ADDITION, THE CLIENT AGREES, TO THE FULLEST EXTENT PERMITTED BY LAW, TO INDEMNIFY AND HOLD HARMLESS LRL FROM ANY DAMAGES, LIABILITIES OR COST, INCLUDING REASONABLE ATTORNEY'S FEES AND COST OF DEFENSE, ARISING FROM SUCH CHANGES.

IN ADDITION, THE CLIENT AGREES TO INCLUDE IN ANY CONTRACTS FOR CONSTRUCTION APPROPRIATE LANGUAGE THAT PROHIBITS THE CONTRACTOR OR ANY SUBCONTRACTORS OF ANY TIER FROM MAKING ANY CHANGES OR MODIFICATIONS TO LRL'S CONSTRUCTION DOCUMENTS WITHOUT THE PRIOR WRITTEN APPROVAL OF LRL AND THAT FURTHER REQUIRES THE CONTRACTOR TO INDEMNIFY BOTH LRL AND THE CLIENT FROM ANY LIABILITY OR COST ARISING FROM SUCH CHANGES MADE WITHOUT SUCH PROPER AUTHORIZATION.

GENERAL NOTES:

EXISTING SERVICES AND UTILITIES SHOWN ON THESE DRAWINGS ARE TAKEN FROM THE BEST AVAILABLE RECORDS, BUT MAY NOT BE COMPLETE OR TO DATE. CONTRACTOR SHALL VERIFY IN FIELD FOR LOCATION AND ELEVATION OF PIPES AND CHECK WITH THE UTILITY COMPANIES BEFORE DIGGING OR PERFORMING WORK.

CONTRACTOR IS ADVISED TO COLLECT INFORMATION ON SOIL CONDITIONS BEFORE START OF CONSTRUCTION.

THE ENGINEER WAIVES ANY AND ALL RESPONSIBILITY AND LIABILITY FOR PROBLEMS WHICH ARISE FROM FAILURE TO FOLLOW THESE PLANS, SPECIFICATIONS AND THE DESIGN INTENT THEY CONVEY, OR FOR PROBLEMS WHICH ARISE FROM OTHERS' FAILURE TO OBTAIN AND/OR FOLLOW THE ENGINEER'S GUIDANCE WITH RESPECT TO ANY ERRORS, OMISSIONS, INCONSISTENCIES AMBIGUITIES OR CONFLICTS WHICH ARE ALLEGED.

CONTRACTOR TO VERIFY ALL DIMENSIONS AND NOTIFY THE ENGINEER OF ANY DISCREPANCIES BEFORE WORK COMMENCES. DO NOT SCALE DRAWINGS.

06	ADDENDA NO. 03	S.H.	26 AOÛT, 2025
06	ADDENDA NO. 02	S.H.	20 AOÛT, 2025
05	ÉMIS POUR SOUMISSION	S.H.	12 JUIN, 2025
04	ÉMIS POUR SOUMISSION	S.H.	12 MAI, 2025
03	ÉMIS POUR SOUMISSION	S.H.	21 AOÛT, 2023
02	ÉMIS POUR RÉVISION 75%	S.H.	28 JUN, 2023
01	ÉMIS POUR RÉVISION 33%	S.H.	16 NOV, 2023
No.	REVISIONS	PAR	DATE



DOIT ÊTRE SIGNÉ ET DATÉ POUR ÊTRE AUTHENTIQUE



LRL
ENGINEERING | INGÉNIERIE

5430 Canotek Road | Ottawa, ON, K1J 9G2
www.lrl.ca | (613) 842-3434

CLIENT

CPE au Pays de Cornemuse

CONÇU PAR:	DESSINÉ PAR:	APPROUVÉ PAR:
S.H.	M.L.	S.H.

PROJET

RÉNOVATIONS INTÉRIEURS - CPE AU PAYS DE CORNEMUSE
61 RUE PRINCIPALE, GATINEAU, QC

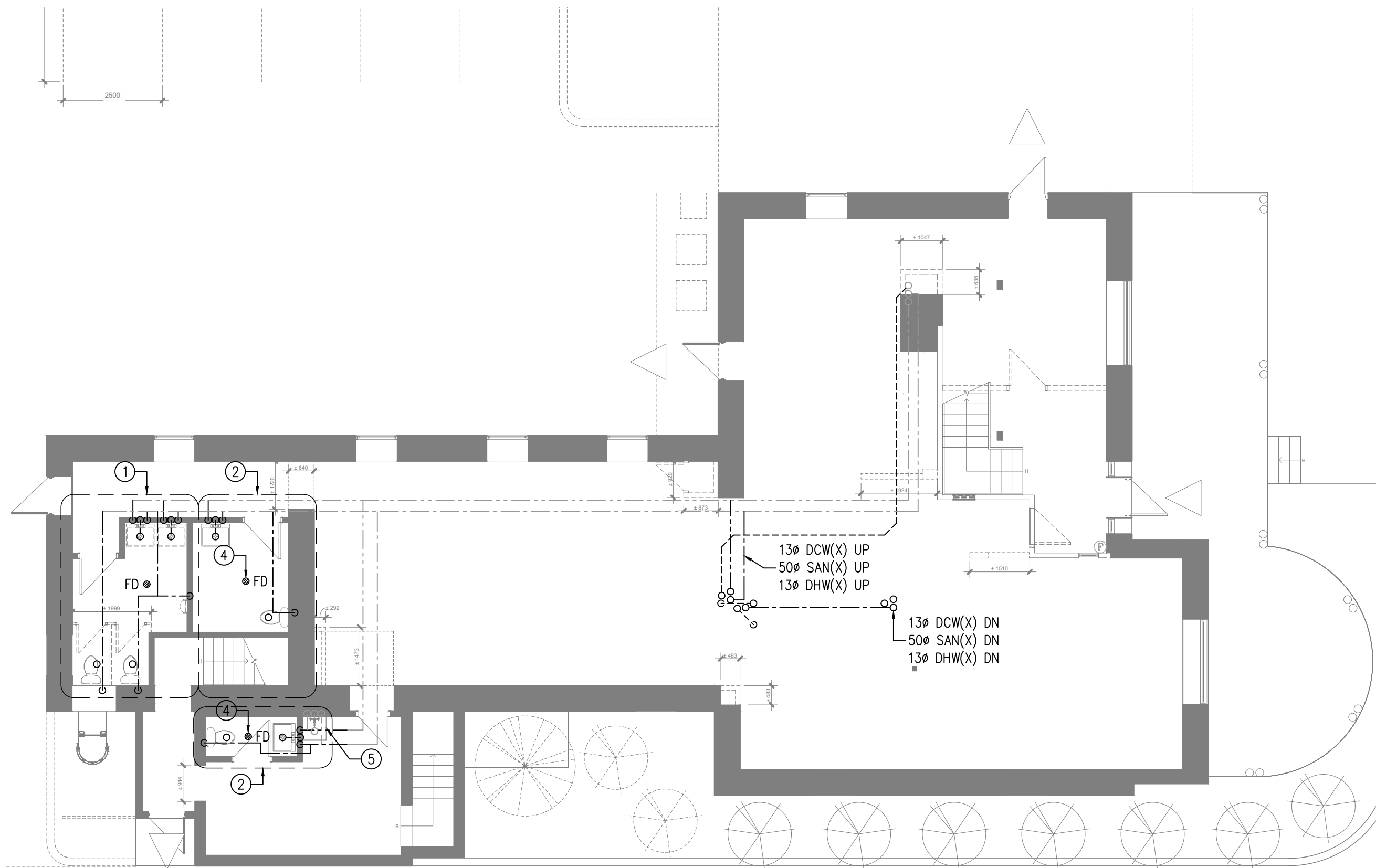
TITRE DU DESSIN

PLAN DE DRAINAGE & PLOMBERIE
SOUS-SOL - DÉMOLITION &
CONSTRUCTION

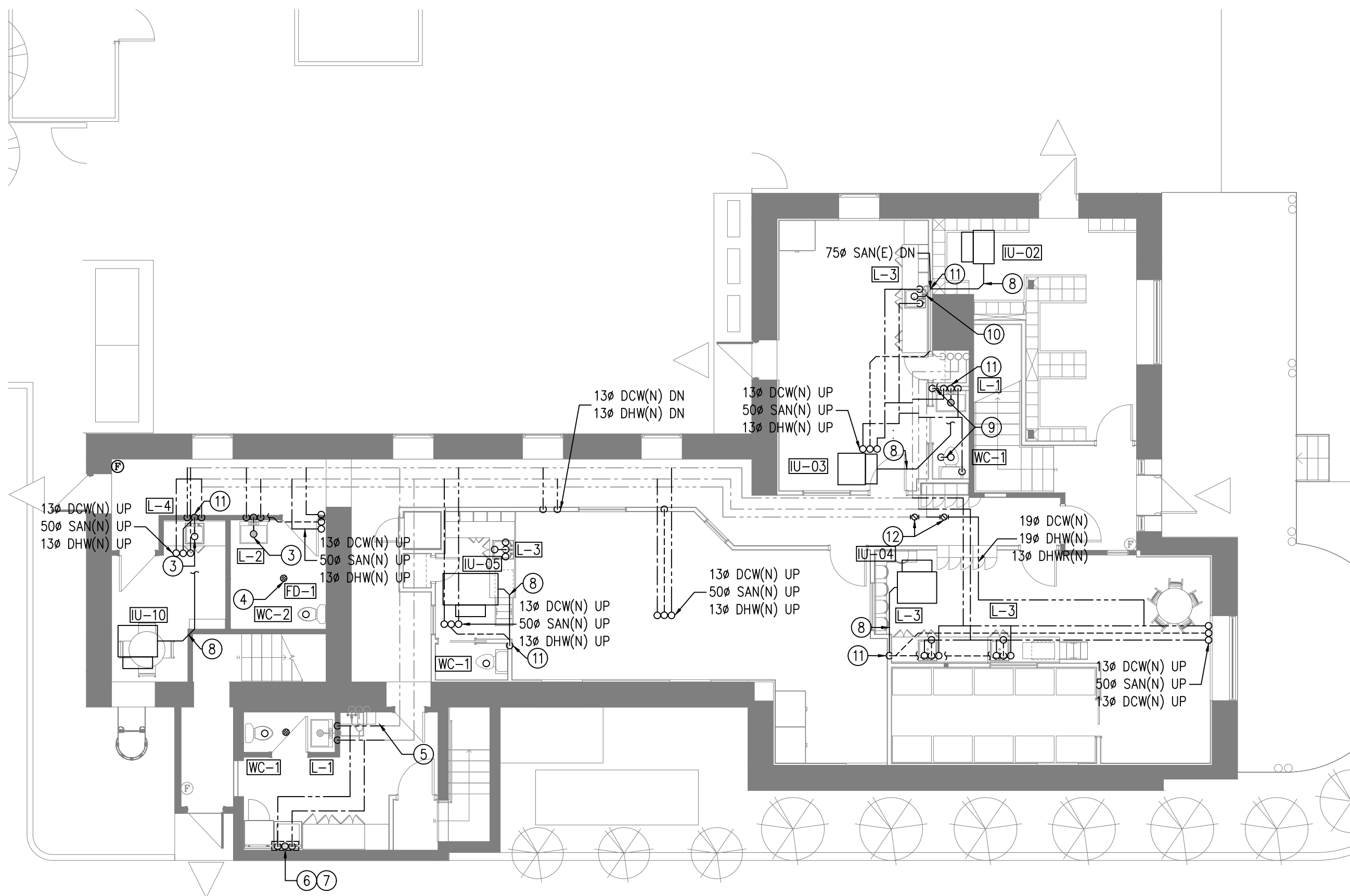
No. de Projet:

230031

M100



A
M110 PLAN DE DRAINAGE & PLOMBERIE REZ-DE-CHAUSSÉE - DÉMOLITION
ÉCHELLE: 1:100



B
M110 PLAN DE DRAINAGE & PLOMBERIE REZ-DE-CHAUSSÉE - CONSTRUCTION
ÉCHELLE: 1:100

NOTES DE DESSIN: ①

- LES FIXTURES DE PLOMBERIE DANS CETTE ZONE À ÊTRE RETIRÉS AVEC TOUTE TUYAUTERIE JUSQU'À LA CANALISATION PRINCIPALE. LES DRAIN SANITAIRES ET LA TUYAUTERIE D'EAU À ÊTRE SCÉLLÉ SOUS LE NIVEAU DU SOL OU DANS LE MUR EXISTANT.
- FIXTURES DE PLOMBERIE EXISTANTES À ÊTRE RETIRÉS ET REMPLACER. L'ENTREPRENEUR À FAIRE LE NETTOYAGE DES DRAINS DE PLANCHER QUI SONT BLOQUÉS.
- NOUVEAU RACCORD À LA TUYAUTERIE SANITAIRE EXISTANTE LOCALISÉ DANS LES TRAVAUX ÉNUMÉRÉS DANS LA NOTE 1.
- DRAIN DE PLANCHER À ÊTRE RETIRÉ ET LA TUYAUTERIE SANITAIRE NETTOYÉE. REMPLACER LE DRAIN DE PLANCHER PAR UN NOUVEAU DRAIN. SE RÉFÉRER AU PLAN B/M100.
- ÉVER DE CUVE DE CONCIERGERIE À ÊTRE CONSERVÉ.
- TUYAUTERIE D'EAU FROIDE ET CHAUDE POUR LA LAVEUSE À ÊTRE INSTALLÉE DANS UN MUR SOUFFLE. LA TUYAUTERIE À ÊTRE FOURNIE AVEC UN CALORIFUGE DE 38mm D'ÉPAISSEUR (CONTRAIRE À LA SECTION 22 07 19 DU DEVS) À PARTIR DE LA TUYAUTERIE PRINCIPALE PRÈS DE L'ÉVIER DE CONCIERGERIE.
- NOUVEAU DRAIN SANITAIRE POUR LA LAVEUSE À ÊTRE RACCORDÉ AVEC LA TUYAUTERIE EXISTANTE DANS CETTE ESPACE. L'ENTREPRENEUR À LOCALISER LA TUYAUTERIE EXISTANTE POUR FAIRE LE RACCORD.
- FOURNIR TUYAUTERIE DE CONDENSAT À PARTIR DE LA POMPE DE CONDENSAT INTÉGRALE À L'UNITÉ TEL QUE LA NOTE 5 DU BORDERAU No.02 VERS LA TUYAUTERIE SANITAIRE LA PLUS PROCHE. FOURNIR UN DRAIN INDIRECTE DANS LE MUR POUR ACCOMMODER LA TUYAUTERIE FLEXIBLE DU DRAIN DE CONDENSAT DE L'UNITÉ VRF.
- TUYAUTERIE SANITAIRE À FAIRE UNE TRANSITION HORIZONTALE DANS L'ESPACE DU PLANCHER POUR CONTOURNER LE MUR DE BLOC AU SOUS SOL.
- TUYAUTERIE SANITAIRE VERS LE SOUS-SOL POSITIONNÉE DANS L'ÉBÉNISTERIE DE MANIÈRE À CONTOURNER LE MUR DE BLOC AU SOUS SOL. TUYAUTERIE À SE RACCORDER À LA TUYAUTERIE EXISTANTE QUI DESCEND AU SOUS-SOL DANS LE PLAN M100.
- DRAIN INDIRECT AVEC SIPHON EN P AMORTI POUR DÉCHARGE DE CONDENSAT.
- VANNE DE BALANCEMENT DE RECIRCULATION D'EAU CHAUDE. L'ENTREPRENEUR À FAIRE UN BALANCEMENT DU SYSTÈME APRÈS LA CONSTRUCTION POUR ASSURER LA CIRULATION ADEQUATE DU SYSTÈME DE RECIRCULATION D'EAU CHAUDE.

NOTES GÉNÉRALES:

- L'EMPLACEMENT DE LA TUYAUTERIE D'EAU CHAUDE, FROIDE, ET DE RECIRCULATION EXISTANTE SUR CE DESSIN EST APPROXIMATIVE ET FONDÉE SUR L'APPROXIMATION DE LE PARCOURS LE PLUS PROBABLE POUR RACCORDER LES FIXTURES EXISTANTES. L'ENTREPRENEUR À VALIDER L'EMPLACEMENT DE LA TUYAUTERIE EN CONJONCTION AVEC L'ENTREPRENEUR QUI FERA LA DÉMOLITION DU PLAFOND EN GYPSE IDENTIFIER PAR LES PLANS DE L'ARCHITECTE.
- L'EMPLACEMENT DE LA TUYAUTERIE D'EAU SANITAIRE EXISTANTE SUR CE DESSIN EST APPROXIMATIVE ET FONDÉE SUR L'APPROXIMATION DE LE PARCOURS LE PLUS PROBABLE POUR RACCORDER LES FIXTURES EXISTANTES. L'ENTREPRENEUR À VALIDER L'EMPLACEMENT DE LA TUYAUTERIE EN CONJONCTION AVEC L'ENTREPRENEUR QUI FERA LA DÉMOLITION DU PLAFOND EN GYPSE IDENTIFIER PAR LES PLANS DE L'ARCHITECTE. L'ENTREPRENEUR À TRACER LA TUYAUTERIE SANITAIRE À L'AIDE D'UNE INSPECTION PAR CAMÉRA SI LE PACOURS ACTUEL DE LA TUYAUTERIE NE PEUX PAS ÊTRE DÉTERMINÉE DE FAÇON VISUELLE.
- TOUTE NOUVELLE SECTION SUR LA TUYAUTERIE DE RECIRCULATION D'EAU CHAUDE DOIT ÊTRE MUNI D'UNE SOUPAPPE D'ÉQUILIBRAGE QUI DOIT ÊTRE RÉGLÉE SUR LE SITE AFIN D'ASSURER LE BON FONCTIONNEMENT DE LA LIGNE DE RECIRCULATION EXISTANTE.
- L'ENTREPRENEUR À FOURNIR ÉVÉNEMENTS DE PLOMBERIE TEL QUE REQUIS PAR LE CODE DU BÂTIMENT.

USE AND INTERPRETATION OF DRAWINGS

GENERAL CONDITIONS OF THE CONTRACT FOR CONSTRUCTION ARE PART OF THE CONTRACT DOCUMENTS AND DESCRIBE USE AND INTENT OF THE DRAWING. THE CONTRACT DOCUMENTS INCLUDE NOT ONLY THE DRAWINGS, BUT ALSO THE OWNER-CONTRACTOR AGREEMENTS, CONDITIONS OF THE CONTRACT, THE SPECIFICATIONS, ADDENDA, AND MODIFICATIONS ISSUED AFTER EXECUTION OF THE CONTRACT. THESE CONTRACT DOCUMENTS ARE COMPLEMENTARY, AND WHAT IS REQUIRED BY ANY ONE SHALL BE BINDING AS IF REQUIRED BY ALL. WORK NOT COMPLETELY DELINEATED HEREON SHALL BE CONSTRUCTED OF THE SAME MATERIALS AND DETAILED SIMILARLY AS WORK SHOWN MORE COMPLETELY ELSEWHERE IN THE CONTRACT DOCUMENTS.

BY USE OF THE DRAWINGS FOR CONSTRUCTION OF THE PROJECT, THE OWNER CONFIRMS THAT HE HAS REVIEWED AND APPROVED THE DRAWINGS. THE CONTRACTOR CONFIRMS THAT HE HAS VISITED THE SITE, FAMILIARIZED HIMSELF WITH THE LOCAL CONDITIONS, VERIFIED FIELD DIMENSIONS AND CORRELATED HIS OBSERVATIONS WITH THE REQUIREMENTS OF THE CONTRACT DOCUMENTS.

AS INSTRUMENTS OF SERVICE, ALL DRAWINGS, SPECIFICATIONS, CADD FILES OR OTHER ELECTRONIC MEDIA AND COPIES THERE OF FURNISHED BY THE ENGINEER ARE HIS PROPERTY. THEY ARE TO BE USED ONLY FOR THIS PROJECT AND ARE NOT TO BE USED ON ANY OTHER PROJECT, INCLUDING REPEATS OF THE PROJECT. CHANGES TO THE DRAWINGS MAY ONLY BE MADE BY THE ENGINEER.

UNLESS THE REVISION TITLE IS "ISSUED FOR CONSTRUCTION", THESE DRAWINGS SHALL BE CONSIDERED PRELIMINARY AND SHALL NOT BE USED AS A CONSTRUCTION DOCUMENT.

THESE DRAWINGS ILLUSTRATES THE WORK TO BE DONE. THE ENGINEER IS NOT RESPONSIBLE FOR THE MEANS, METHODS, TECHNIQUES, SEQUENCES, AND PROCEDURES USED TO DO THE WORK, OR THE SAFETY ASPECTS OF CONSTRUCTION, AND NOTHING ON THESE DRAWINGS EXPRESSED OR IMPLIED CHANGES THIS CONDITION. CONTRACTOR SHALL DETERMINE ALL CONDITIONS AT THE SITE AND SHALL BE RESPONSIBLE FOR KNOWING HOW THEY AFFECT THE WORK. SUBMITTAL OF A BID TO PERFORM THIS WORK IS A KNOWLEDGE OF THE RESPONSIBILITIES, AND THAT THEY HAVE BEEN FULLY CONSIDERED IN PLANNING OF THE WORK, AND THE BID PRICE. NO CLAIMS FOR EXTRA CHARGES DUE TO THESE CONDITIONS WILL BE FORTHCOMING.

UNAUTHORIZED CHANGES:

IN THE EVENT THE CLIENT, THE CLIENT'S CONTRACTORS OR SUBCONTRACTORS, OR ANYONE FOR WHOM THE CLIENT IS LEGALLY LIABLE MAKES OR PERMITS TO BE MADE ANY CHANGES TO ANY REPORTS, PLANS, SPECIFICATIONS OR OTHER CONSTRUCTION DOCUMENTS PREPARED BY LRL ASSOCIATES LTD. (LRL) WITHOUT OBTAINING LRL'S PRIOR WRITTEN CONSENT, THE CLIENT SHALL ASSUME FULL RESPONSIBILITY FOR THE RESULTS OF SUCH CHANGES. THEREFORE THE CLIENT AGREES TO WAIVE ANY CLAIM AGAINST LRL AND TO RELEASE LRL FROM ANY LIABILITY ARISING DIRECTLY OR INDIRECTLY FROM SUCH UNAUTHORIZED CHANGES.

IN ADDITION, THE CLIENT AGREES, TO THE FULLEST EXTENT PERMITTED BY LAW, TO INDEMNIFY AND HOLD HARMLESS LRL FROM ANY DAMAGES, LIABILITIES OR COST, INCLUDING REASONABLE ATTORNEY'S FEES AND COST OF DEFENSE, ARISING FROM SUCH CHANGES.

IN ADDITION, THE CLIENT AGREES TO INCLUDE IN ANY CONTRACTS FOR CONSTRUCTION APPROPRIATE LANGUAGE THAT PROHIBITS THE CONTRACTOR OR ANY SUBCONTRACTORS OF ANY TIER FROM MAKING ANY CHANGES OR MODIFICATIONS TO LRL'S CONSTRUCTION DOCUMENTS WITHOUT THE PRIOR WRITTEN APPROVAL OF LRL AND THAT FURTHER REQUIRES THE CONTRACTOR TO INDEMNIFY BOTH LRL AND THE CLIENT FROM ANY LIABILITY OR COST ARISING FROM SUCH CHANGES MADE WITHOUT SUCH PROPER AUTHORIZATION.

GENERAL NOTES:

EXISTING SERVICES AND UTILITIES SHOWN ON THESE DRAWINGS ARE TAKEN FROM THE BEST AVAILABLE RECORDS, BUT MAY NOT BE COMPLETE OR TO DATE. CONTRACTOR SHALL VERIFY IN FIELD FOR LOCATION AND ELEVATION OF PIPES AND CHECK WITH THE UTILITY COMPANIES BEFORE DIGGING OR PERFORMING WORK.

CONTRACTOR IS ADVISED TO COLLECT INFORMATION ON SOIL CONDITIONS BEFORE START OF CONSTRUCTION.

THE ENGINEER WAIVES ANY AND ALL RESPONSIBILITY AND LIABILITY FOR PROBLEMS WHICH ARISE FROM FAILURE TO FOLLOW THESE PLANS, SPECIFICATIONS AND THE DESIGN INTENT THEY CONVEY, OR FOR PROBLEMS WHICH ARISE FROM OTHERS' FAILURE TO OBTAIN AND/OR FOLLOW THE ENGINEER'S GUIDANCE WITH RESPECT TO ANY ERRORS, OMISSIONS, INCONSISTENCIES, AMBIGUITIES OR CONFLICTS WHICH ARE ALLEGED.

CONTRACTOR TO VERIFY ALL DIMENSIONS AND NOTIFY THE ENGINEER OF ANY DISCREPANCIES BEFORE WORK COMMENCES. DO NOT SCALE DRAWINGS.

06	ADDENDA NO. 03	S.H.	26 AOÛT, 2025
06	ADDENDA NO. 02	S.H.	20 AOÛT, 2025
05	ÉMIS POUR SOUMISSION	S.H.	12 JUIN, 2025
04	ÉMIS POUR SOUMISSION	S.H.	12 MAI, 2025
03	ÉMIS POUR SOUMISSION	S.H.	21 AOÛT, 2023
02	ÉMIS POUR RÉVISION 75%	S.H.	28 JUIN, 2023
01	ÉMIS POUR RÉVISION 33%	S.H.	16 NOV, 2023
No.	REVISIONS	PAR	DATE



DOIT ÊTRE SIGNÉ ET DATÉ POUR ÊTRE AUTHENTIQUE



LRL

ENGINEERING | INGÉNIERIE

5430 Canotek Road | Ottawa, ON, K1J 9G2
www.lrl.ca | (613) 842-3434

CLIENT

CPE au Pays de Cornemuse

CONÇU PAR:

S.H.

DESSINÉ PAR:

M.L.

APPROUVÉ PAR:

S.H.

PROJET

RÉNOVATIONS INTÉRIEURS - CPE AU PAYS DE CORNEMUSE
61 RUE PRINCIPALE, GATINEAU, QC

TITRE DU DESSIN

PLAN DE DRAINAGE & PLOMBERIE
REZ-DE-CHAUSSÉE - DÉMOLITION &
CONSTRUCTION

No. de Projet:

230031

M110



4. L'ENTREPRENEUR À FOURNIR ÉVÉNEMENTS DE PLOMBERIE TEL QUE REQUIS PAR LE CODE DU BÂTIMENT.



No. de Projet: _____

230031 M120

PLAN CVAC DEUXIÈME ÉTAGE - DÉMOLITION
ÉCHELLE: 1: 100

PLAN CVAC DEUXIÈME ÉTAGE - CONSTRUCTION
ÉCHELLE: 1:100

C
M310

CVAC TOITURE - DÉMOLITION

ÉCHELLE: 1:100

 **APPENTIS MÉCANIQUE - DÉMOLITION**
ÉCHELLE: 1: 100

CVAC TOITURE - CONSTRUCTION

F APPENTIS MÉCANIQUE - CONST
M310 ÉCHELLE: 1: 100

NOTES DE DESSIN: (X)

1. UNITÉ D'APPROVISIONNEMENT D'AIR POUR LA CUISINE À ÊTRE RETIRER AVEC ALIMENTATION ÉLECTRIQUE DE GAZ ET ALIMENTATION ÉLECTRIQUE JUSQU'À LA SOURCE.
2. VENTILATEUR D'EXTRACTION POUR LA CUISINE À ÊTRE RETIRER AVEC ALIMENTATION ÉLECTRIQUE JUSQU'À LA SOURCE.
3. CONDENSEUR POUR RÉFÉRIGÉRATEUR DE CUISINE À DEMEURER.
4. CONDUIT DE VENTILATION EXISTANT À ÊTRE RETIRÉ. OUVERTURE EXTÉRIEUR ET PERSIENNE À ÊTRE ENLEVÉ ET L'OUVERTURE REMPLIE. SE RÉFÉRER AUX PLANS DE L'ARCHITECTE POUR LES DÉTAILS.
5. FOURNAISE À GAZ EXISTANTE À ÊTRE RETIRÉE AVEC TUYAUTERIE D'ALIMENTATION À GAZ JUSQU'À LA TUYAUTERIE PRINCIPALE. RETIRER LA TUYAUTERIE DE RÉFÉRIGÉRATION JUSQU'AU CONDENSEUR EXTÉRIEUR.
6. OUVERTURE DANS LE MUR DE BLOC EXISTANT POUR LES CONDUITS DE VENTILATION
7. CONDUIT D'ÉVACUATION CONFORME À NFPA 96. FOURNIR UN ENVELOPPE D'ISOLANT COUPE-FEU CLASSIFIÉ À 2-HR DE RÉSISTANCE.
8. LA SECTION DE CONDUIT DE VENTILATION DOIT ÊTRE MUNI D'UN ISOLANT 50mm D'ÉPAISSEUR AVEC UNE CHÉMISE EN ALUMINIUM ÉTANCHE AUX INTÉRIEURES AVEC PARRE VAPEUR. CONTINUÉ L'ISOLANT ÉTANCHE AUX INTÉRIEURES POUR LES PREMIERS 1000mm À L'INTÉRIEUR DU BÂTIMENT. COORDONNER LA PÉNÉTRATION EXTÉRIEUR AVEC LES PLANS DE L'ARCHITECTE POUR LE DÉTAIL D'IMPÉRMÉABILISATION. LES CONDUITS DE VENTILATION HORIZONTAL SUR LE TOIT À ÊTRE SUPPORTÉ PAR DES PORTEURS DE CONDUITS SUR LE TOIT. LE CONDUIT DOIT PASSER PAR L'OUVERTURE EXISTANTE DE L'ANCIEN SYSTÈME MÉCANIQUE. L'ESPACE NON-UTILISÉ DE L'OUVERTURE DOIT ÊTRE REMPLI. SE RÉFÉRER AUX DÉTAILS DE L'ARCHITECTE.

9. LIGNE DE RÉFRIGÉRATION EXISTANTE À ÊTRE RETIRÉE JUSQU'AU CONDENSEUR EXTÉRIEUR.
10. LIGNE DE GAZ EXISTANTE À ÊTRE RETIRÉE. ENLEVER LA SECTION DE TUYAUTERIE JUSQU'À L'EMPLACEMENT PROPOSÉ DU NOUVEAU FOUR À CONVECTION.
11. RACCORDER LA TUYAUTERIE DE GAZ EXISTANTE AU FOUR FOURNI PAR LE CLIENT. FOURNIR UNE SOUPAPE DE FERMETURE À LA CONNEXION DE L'ÉQUIPEMENT. DIMENSION DE LA TUYAUTERIE TEL QUE LES INSTRUCTIONS DU MANUFACTURIER.
12. AVEC POMPE DE CONDENSAT TEL QUE LA NOTE 5 DU BORDEREAUX 02.
13. LES ÉCHANGEURS D'AIR À ÊTRE RACCORDÉ AVEC UNE POMPE DE CONDENSAT TEL QUE LA NOTE 2 DU BORDEREAUX 04. L'INSTALLATION DU ERV À FOURNIR DE L'ESPACE DE DÉGAGEMENT POUR LE RACCORD AU DRAIN DE CONDENSAT POUR L'ÉCHANGEUR D'AIR HORIZONTAL. LA TUYAUTERIE DE DÉCHARGE DE LA POMPE DE CONDENSAT À ÊTRE ENVOYÉ VERS LE DRAIN DE PLANCHER DANS LA SALLE MÉCANIQUE TEL QUE DÉMONTRÉ DANS LE DÉTAIL C/M120. LA TUYAUTERIE DE DÉGAGEMENT DOIT PASSÉ EN HAUTEUR DE MANIÈRE À NE PAS EMPÊCHER LE PASSAGE.
14. LES CONDUITS DE VENTILATION ISOLÉS QUI SE RACCORDE AU ERV-2 DOIVENT SE RACCORDER AUX OUVERTURES EXISTANTES DANS L'APPENTIS MÉCANIQUE. LES OUVERTURES EXISTANTES DOIVENT ÊTRE MODIFIÉS POUR INCLURE DES VOILETS MOTORISÉS TEL QUE LE BORDEREAU No.12. LES VOILETS MOTORISÉS À ÊTRE FOURNI AVEC DE L'ISOLANT THERMIQUE.

15. CONDUIT DE VENTILATION DANS L'ESPACE ENTRE LES SOLIVES. FOURNIR UN VOLET COUPE FEU POUR CHAQUE PÉNÉTRATION AU TRAVERS DU TOIT. TOUTS CONDUITS DANS L'ESPACE SOLIVE NÉCESSITENT UN ISOLANT THERMIQUE DE 25mm D'ÉPAISSEUR.
16. LES CONDUITS D'ALIMENTATION ET DE RETOUR DANS LA SALLE MÉCANIQUE DOIVENT ÊTRE ISOLÉS AVEC UN ISOLANT THERMIQUE DE 25mm D'ÉPAISSEUR.

NOTES GÉNÉRALES

1. LES CONDUITS D'ALIMENTATION D'AIR RACCORDÉS AUX UNITÉS DE VRF DOIVENT AVOIR UNE SECTION DE CONDUIT RECTANGULAIRE AFIN DE FAIRE LE RACCORD A L'UNITÉ AINSI QUE PERMETTRE L'INSTALLATION DU CHAUFFE AIR. LES CONDUITS D'ALIMENTATION DOIVENT FAIRE UNE TRANSITION DE CONDUIT RECTANGULAIRE A ROND.
2. GRILLES DE RETOUR POUR LES UNITÉS INTÉRIEURES DOIVENT ÊTRE COORDONNÉS AVEC LE PLAFOND RÉFLÉCHI DE L'ARCHITECTE.

USE AND INTERPRETATION OF DRAWINGS

GENERAL CONDITIONS OF THE CONTRACT FOR CONSTRUCTION ARE PART OF THE CONTRACT DOCUMENTS AND DESCRIBE USE AND INTENT OF THE DRAWING. THE CONTRACT DOCUMENTS INCLUDE NOT ONLY THE DRAWINGS, BUT ALSO THE OWNER-CONTRACTOR AGREEMENT, CONDITIONS OF THE CONTRACT, THE SPECIFICATIONS, ADDENDA, AND MODIFICATIONS ISSUED AFTER EXECUTION OF THE CONTRACT. THESE CONTRACT DOCUMENTS ARE COMPLEMENTARY, AND WHAT IS REQUIRED BY ANY ONE SHALL BE BINDING AS IF REQUIRED BY ALL. WORK NOT COMPLETELY DELINEATED HEREON SHALL BE CONSTRUCTED OF THE SAME MATERIALS AND DETAILED SIMILARLY AS WORK SHOWN MORE COMPLETELY ELSEWHERE IN THE CONTRACT DOCUMENTS.

BY USE OF THE DRAWINGS FOR CONSTRUCTION OF THE PROJECT, THE OWNER CONFIRMS THAT HE HAS REVIEWED AND APPROVED THE DRAWINGS. THE CONTRACTOR CONFIRMS THAT HE HAS VISITED THE SITE, FAMILIARIZED HIMSELF WITH THE LOCAL CONDITIONS, VERIFIED FIELD DIMENSIONS AND CORRELATED HIS OBSERVATIONS WITH THE REQUIREMENTS OF THE CONTRACT DOCUMENTS.

AS INSTRUMENTS OF SERVICE, ALL DRAWINGS, SPECIFICATIONS, CADD FILES OR OTHER ELECTRONIC MEDIA AND COPIED THERE OF FURNISHED BY THE ENGINEER ARE HIS PROPERTY. THEY ARE TO BE USED ONLY FOR THIS PROJECT AND ARE NOT TO BE USED ON ANY OTHER PROJECT, INCLUDING REPEATS OF THE PROJECT. CHANGES TO THE DRAWINGS MAY ONLY BE MADE BY THE ENGINEER.

UNLESS THE REVISION TITLE IS "ISSUED FOR CONSTRUCTION", THESE DRAWINGS SHALL BE CONSIDERED PRELIMINARY AND SHALL NOT BE USED AS A CONSTRUCTION DOCUMENT.

THESE DRAWINGS ILLUSTRATES THE WORK TO BE DONE. THE ENGINEER IS NOT RESPONSIBLE FOR THE MEANS, METHODS, TECHNIQUES, SEQUENCES, AND PROCEDURES USED TO DO THE WORK. THE SAFETY ASPECTS OF CONSTRUCTION, AND NOTHING ON THESE DRAWINGS EXPRESSED OR IMPLIED CHANGES THIS CONDITION. CONTRACTOR SHALL DETERMINE ALL CONDITIONS AT THE SITE AND SHALL BE RESPONSIBLE FOR KNOWING HOW THEY AFFECT THE WORK. SUBMITTAL OF A BID TO PERFORM THIS WORK IS ACKNOWLEDGEMENT OF THE RESPONSIBILITIES, AND THAT THEY HAVE BEEN FULLY CONSIDERED IN PLANNING OF THE WORK, AND THE BID PRICE. NO CLAIMS FOR EXTRA CHARGES DUE TO THESE CONDITIONS WILL BE FORTHCOMING.

UNAUTHORIZED CHANGES

IN THE EVENT THE CLIENT, THE CLIENT'S CONTRACTORS OR SUBCONTRACTORS, OR ANYONE FOR WHOM THE CLIENT IS LEGALLY LIABLE MAKES OR PERMITS TO BE MADE ANY CHANGES TO ANY REPORTS, PLANS, SPECIFICATIONS OR OTHER CONSTRUCTION DOCUMENTS PREPARED BY LRL ASSOCIATES LTD. (LRL) WITHOUT OBTAINING LRL'S PRIOR WRITTEN CONSENT, THE CLIENT SHALL ASSUME FULL RESPONSIBILITY FOR THE RESULTS OF SUCH CHANGES. THEREFORE THE CLIENT AGREES TO WAIVE ANY CLAIM AGAINST LRL AND TO RELEASE LRL FROM ANY LIABILITY ARISING DIRECTLY OR INDIRECTLY FROM SUCH UNAUTHORIZED CHANGES.

IN ADDITION, THE CLIENT AGREES, TO THE FULLEST EXTENT PERMITTED BY LAW, TO INDEMNIFY AND HOLD HARMLESS LRL FROM ANY DAMAGES, LIABILITIES OR COST, INCLUDING REASONABLE ATTORNEY'S FEES AND COST OF DEFENSE, ARISING FROM SUCH CHANGES.

IN ADDITION, THE CLIENT AGREES TO INCLUDE IN ANY CONTRACTS FOR CONSTRUCTION APPROPRIATE LANGUAGE THAT PROHIBITS THE CONTRACTOR OR ANY SUBCONTRACTORS OF ANY TIER FROM MAKING ANY CHANGES OR MODIFICATIONS TO LRL'S CONSTRUCTION DOCUMENTS WITHOUT THE PRIOR WRITTEN APPROVAL OF LRL AND THAT FURTHER REQUIRES THE CONTRACTOR TO INDEMNIFY BOTH LRL AND THE CLIENT FROM ANY LIABILITY OR COST ARISING FROM SUCH CHANGES MADE WITHOUT SUCH PROPER AUTHORIZATION.

GENERAL NOTES:

EXISTING SERVICES AND UTILITIES SHOWN ON THESE DRAWINGS ARE TAKEN FROM THE BEST AVAILABLE RECORDS, BUT MAY NOT BE COMPLETE OR TO DATE. CONTRACTOR SHALL VERIFY IN FIELD FOR LOCATION AND ELEVATION OF PIPES AND CHECK WITH THE UTILITY COMPANIES BEFORE DIGGING OR PERFORMING WORK.

CONTRACTOR IS ADVISED TO COLLECT INFORMATION ON SOIL CONDITIONS BEFORE START OF CONSTRUCTION.

THE ENGINEER WAIVES ANY AND ALL RESPONSIBILITY AND LIABILITY FOR PROBLEMS WHICH ARISE FROM FAILURE TO FOLLOW THESE PLANS, SPECIFICATIONS AND THE DESIGN INTENT THEY CONVEY, OR FOR PROBLEMS WHICH ARISE FROM OTHERS' FAILURE TO OBTAIN AND/OR FOLLOW THE ENGINEER'S GUIDANCE WITH RESPECT TO ANY ERRORS, OMISSIONS, INCONSISTENCIES AMBIGUITIES OR CONFLICTS WHICH ARE ALLEGED.

CONTRACTOR TO VERIFY ALL DIMENSIONS AND NOTIFY THE ENGINEER OF ANY DISCREPANCIES BEFORE WORK COMMENCES. DO NOT SCALE DRAWINGS.

06	ADDENDA NO. 03	S.H.	26 AOÛT, 2023
06	ADDENDA NO. 02	S.H.	20 AOÛT, 2023
05	ÉMIS POUR SOUMISSION	S.H.	12 JUIN, 2025
04	ÉMIS POUR SOUMISSION	S.H.	12 MAI, 2025
03	ÉMIS POUR SOUMISSION	S.H.	21 AOÛT, 2023
02	ÉMIS POUR RÉVISION 75%	S.H.	28 JUIN, 2023
01	ÉMIS POUR RÉVISION 33%	S.H.	16 NOV, 2023
No.	REVISIONS	PAR	DATE



DOIT ÊTRE SIGNÉ ET DATÉ POUR ÊTRE AUTHENTIQUE



LRL

ENGINEERING | INGÉNIERIE
5430 Canotek Road | Ottawa, ON, K1J 9G2
www.lrl.ca | (613) 842-3434

CLIENT

CPE au Pays de Cornemuse

CONCU PAR:

DESSINÉ PAR:
M.L.

ROUVÉ PAR:
S.H.

PROJET

RÉNOVATIONS INTÉRIEURS - CPE AU PAYS DE
CORNEMUSE
61 RUE PRINCIPALE, GATINEAU, QC

TITRE DU DESSIN

PLAN CVAC DEUXIÈME ÉTAGE - DÉMOLITION & CONSTRUCTION

No. de Projet:

230031

M310