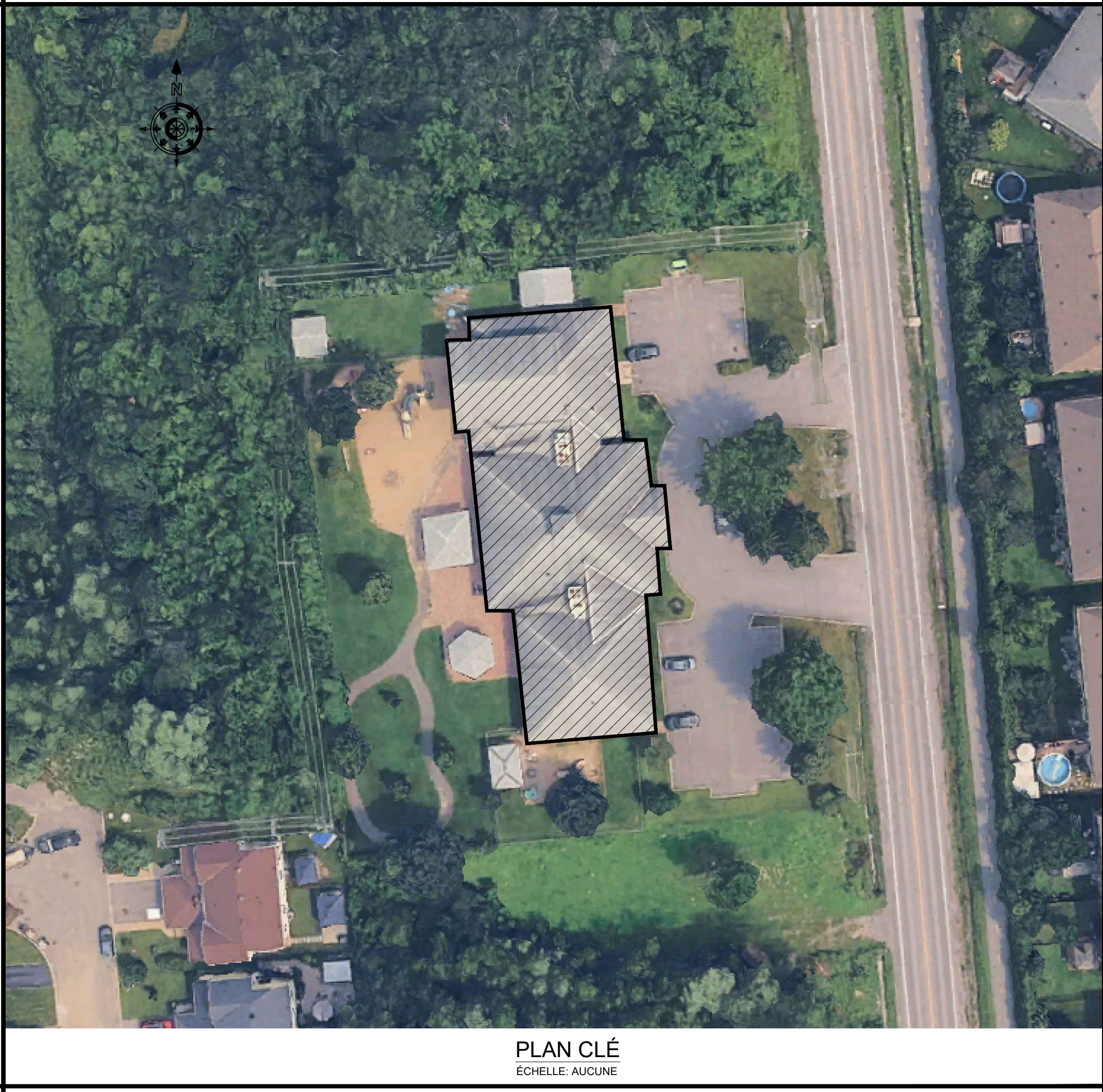


REEMPLACEMENT DES SYSTÈMES MÉCANIQUES

296 Chemin Vanier, Gatineau, Québec.



NOTES GÉNÉRALES

(applicables à tous les plans)

- TOUS LES ÉQUIPEMENTS SUR LES PLANS MONTRÉS EN TRAIT PLEIN FONCÉ SONT NOUVEAUX.
- À MOINS D'INDICATIONS CONTRAIRES, TOUS LES ÉQUIPEMENTS SUR LES PLANS MONTRÉS EN LIGNES TIRÉTÉS ASSIGNÉ DE LA LETTRE "D" SONT EXISTANTS À ENLEVER CIA CONDUITS ET FILERIE JUSQU'À LA SOURCE D'ALIMENTATION DANS LE PANNEAU DE BRANCHEMENT ÉLECTRIQUE OU LA BOÎTE DE JONCTION.
- FOURNIR ET INSTALLER TOUS LES MATÉRIAUX, ÉQUIPEMENTS, OUTILS ET MAIN D'ŒUVRE NÉCESSAIRE POUR COMPLÉTER LE TRAVAIL TEL QUE DÉTAILLÉ SUR CES PLANS ET EN ACCORD AVEC LE DEVIS ÉLECTRIQUE.
- TOUS LES ÉQUIPEMENTS INDIQUÉS SUR LES DESSINS EN TIRETS FINS POINTILLÉ SONT EXISTANT À CONSERVER, SAUF INDICATION CONTRAIRE. VOIR NOTES SPÉCIFIQUES SUR LES DESSINS.
- TOUS LES ÉQUIPEMENTS NEUFS INDIQUÉS SUR LES DESSINS DOIVENT ÊTRE DES MÊMES TYPES ET MODÈLES QUE CEUX EXISTANTS, SAUF INDICATION CONTRAIRE.
- TOUS LES ÉQUIPEMENTS NON INDIQUÉS SUR LES DESSINS DOIVENT DEMEURER, SAUF INDICATION CONTRAIRE.
- L'ENTREPRENEUR ÉLECTRIQUE SERA RESPONSABLE D'IDENTIFIER SUR LES PLANS TEL QUE CONSTRUIT, TOUS LES NUMÉROS DE CIRCUIT MANQUANT POUR TOUS LES ÉQUIPEMENTS ÉLECTRIQUES MONTRÉS EN PLANS, TELS QUE POUR LES APPAREILS D'ÉCLAIRAGE, PRISES DE COURANT, BOÎTES DE JONCTION, ETC.
- FAIRE L'IDENTIFICATION (DACTYLOGRAPHIÉ) COMPLÈTE DE TOUS LES NOUVEAUX PANNEAUX AFFECTÉS PAR LES TRAVAUX ET REMETTRE AU CHEF D'ÉQUIPE D'ENTRETIEN DU BÂTIMENT.
- TOUTES NOUVELLES INSTALLATIONS D'ÉQUIPEMENTS DEVRONT ÊTRE COORDONNÉES AVEC LES ÉQUIPEMENTS MÉCANIQUES.
- FOURNIR ET INSTALLER TOUS LES MATÉRIAUX, ÉQUIPEMENTS, OUTILS ET MAIN-D'ŒUVRE NÉCESSAIRES POUR COMPLÉTER LES TRAVAUX TEL QUE DÉTAILLÉ SUR CES PLANS ET CONFORMÉMENT AUX SPÉCIFICATIONS ÉLECTRIQUES.
- L'ENTREPRENEUR DEVRA SE PROCURER À SES FRAIS TOUS LES PERMIS REQUIS AFIN D'ACCOMPLIR TOUS LES TRAVAUX SELON LES NORMES ET LES LOIS EN VIGUEUR.
- TOUS LES NOUVEAUX CONDUITS TRAVERSANT LES MURS DE TYPE COUPE FEU OU ACCOUSTIQUE, DEVRONT ÊTRE SCELLÉS AVEC UN SCELLANT APPROPRIÉS DE TYPE COUPE FEU OU ACCOUSTIQUE. PRODUIT ACCEPTABLE: TREMCO OU ÉQUIVALENT APPROUVÉ SELON LES INDICATIONS SPÉCIFIQUES AU DEVIS OU EN PLAN.
- TOUS LES DÉTAILS PRÉSENTÉS DANS LES PLANS DOIVENT ÊTRE PRIS EN CONSIDÉRATION PENDANT LA CONSTRUCTION PEU IMPORTE S'ILS SONT RÉFÉRÉS.
- L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL SERA RESPONSABLE DE L'EXCAVATION, DU REMBLAYAGE, DU FORAGE, DES CONTREPLAQUÉS POUR LES ÉQUIPEMENTS À INSTALLER SUR LE MURET AINSI QUE DES BASES DE BÉTON (PROPRETÉ). CELUI-CI DEVRAIT TOUT COORDONNER AVEC LES ENTREPRENEURS CONCERNÉS.
- LES PORTES D'ACCÈS SERONT FOURNIES PAR L'ENTREPRENEUR RESPONSABLE DE LA DISCIPLINE CONCERNÉE, INSTALLÉES PAR L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL ET, SI REQUIS, DEVRONT AVOIR UNE RÉSISTANCE AU FEU. PRÉVOIR DES PORTES D'ACCÈS PARTOUT OÙ LE CODE L'EXIGE POUR TOUS LES ÉQUIPEMENTS/ACCESSOIRES ÉLECTRIQUES LE NÉCESSITANT.
- INSTALLER DES SYSTÈMES COMPLETS, PERMANENTS ET CONTINUS, POUR EFFECTUER LA MISE À LA TERRE ET CONTINUITÉ DES MASSES DES RÉSEAUX ET CIRCUITS D'APPAREILLAGE ÉLECTRIQUE, À L'AIDE DES ÉLECTRODES, CONDUCTEURS, CONNECTEURS ET ACCESSOIRES APPROPRIÉS, DE FAÇON À SATISFAIRE AUX EXIGENCES DE L'INGÉNIEUR, DES NORMES ET DES CODES APPLICABLES.
- L'ENTREPRENEUR EN ÉLECTRICITÉ DOIT FOURNIR ET INSTALLER UNE BOÎTE À FEU POUR TOUT ÉQUIPEMENT ÉLECTRIQUE INSTALLÉ DANS UN MUR PARE-FEU OU AU PLAFOND. COORDONNER AVEC LES DESSINS D'ARCHITECTE POUR LES TYPES DE PLAFONDS.
- AVANT DE PRÉCÉDER À L'EXÉCUTION DES TRAVAUX, L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS ET LES CONDITIONS EXISTANTES SUR LE CHANTIER. AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX, LE CHARGÉ DE PROJET, L'ARCHITECTE AINSI QUE L'ENTREPRENEUR DEVRONT VISITER LES LIEUX AFIN DE SE FAMILIARISER AVEC LES CONDITIONS EXISTANTES, LA NATURE DES TRAVAUX, AINSI QUE LES DIFFICULTÉS QUI ACCOMPAGNENT L'EXÉCUTION DES TRAVAUX. L'ENTREPRENEUR ÉLECTRIQUE DEVRA COORDONNER SON TRAVAIL AVEC LES AUTRES CORPS DE MÉTIER ET INFORMER L'ARCHITECTE AVANT DE COMMENCER SES TRAVAUX.
- TOUS LES MATÉRIAUX ET ENSEMBLE DE MATÉRIAUX DOIVENT ÊTRE FAÇONNÉS, MIS EN PLACE ET FINIS EN CONFORMITÉ AVEC LES MEILLEURES RECOMMANDATIONS DES MANUFACTURIERS.
- L'ENTREPRENEUR DEVRA RESPECTER L'INTÉGRITÉ DES SÉPARATIONS COUPE-FEU (MURS, PLANCHERS ET PLAFONDS) LORS DE L'INSTALLATION DES ÉQUIPEMENTS ÉLECTRIQUE.
- SI APPLICABLE, TOUT ÉLÉMENT INSTALLÉ SUR UN MUR OU UN PLAFOND QUI CONSTITUE UNE SÉPARATION COUPE-FEU DOIT ÊTRE SCELLER AVEC UN SCELLANT COUPE-FEU TEL QUE REQUIS AFIN DE MAINTENIR LA CONTINUITÉ DE LA SÉPARATION COUPE-FEU, INCLUANT TOUTE SÉPARATION COUPE-FEU QUI DOIT ÊTRE PÉNÉTRÉE PAR UN CONDUIT DE PLOMBERIE, VENTILATION OU ÉLECTRICITÉ. TOUTE PÉNÉTRATION D'UNE SÉPARATION COUPE-FEU DOIT ÊTRE SCELLÉE AVEC UN SCELLANT COUPE-FEU. TOUTE IGNIFUGATION PROJETÉE EXISTANTE ENDOMMAGÉE DURANT LES TRAVAUX DOIT ÊTRE RÉPARÉE ET LA CONTINUITÉ DE LA SÉPARATION COUPE-FEU DOIT ÊTRE ASSURÉE. TOUTE COURSE HORIZONTALE D'ÉLECTRICITÉ DOIT ÊTRE EMBOÎTÉE AFIN D'ASSURER LE DEGRÉ DE RÉSISTANCE AU FEU REQUIS.
- LES FOURNISSEURS DOIVENT FOURNIR TOUTES LES FICHES TECHNIQUES ET CARACTÉRISTIQUES D'INSTALLATIONS À L'ENTREPRENEUR, AU CLIENT ET À L'INGÉNIEUR ÉLECTRIQUE.
- LES FOURNISSEURS DE MATÉRIAUX DEVRONT FOURNIR UN DOCUMENT DE GARANTIE À L'ENTREPRENEUR ET AU CLIENT.
- LES TRAVAUX D'ÉLECTRICITÉ DEVRONT ÊTRE EXÉCUTÉS SELON LE CODE RESPECTIF EN VIGUEUR.
- L'ENTREPRENEUR EN ÉLECTRICITÉ DOIT VÉRIFIER QUE TOUS LES ÉLÉMENTS ÉLECTRIQUES EXISTANTS À CONSERVER SONT FONCTIONNELS ET SÉCURITAIRES ET EN CONFORMITÉ AVEC LE CODE D'ÉLECTRICITÉ EN VIGUEUR.
- L'ENTREPRENEUR EN ÉLECTRICITÉ DEVRA INSTALLER TOUS LES ÉLÉMENTS D'ÉLECTRICITÉ TEL QU'INDIQUÉ SUR LES PLANS.
- L'ENTREPRENEUR EN ÉLECTRICITÉ DOIT COORDONNER SON TRAVAIL AVEC LES SPÉCIFICATIONS DU FABRICANT.
- LORS DE LA SOUMISSION, L'ENTREPRENEUR EN ÉLECTRICITÉ DOIT PRÉVOIR, FOURNIR ET INSTALLER LES ÉLÉMENTS INDIQUÉS.
- L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL ET L'ENTREPRENEUR EN ÉLECTRICITÉ DOIVENT VÉRIFIER SI LE DÉGAGEMENT ENTRE LES ÉLÉMENTS DU PLAFOND ET LE GYPSE EST SUFFISANT POUR L'INSTALLATION DES ÉLÉMENTS. TOUTE DIVERGENCE DOIT ÊTRE RAPPORTÉE L'INGÉNIEUR IMMÉDIATEMENT.

LISTE DES DESSINS

ÉMIS	IDENT.	TITRE
✓	E01	ÉLECTRICITÉ LÉGENDES, LISTE DES DESSINS ET NOTES GÉNÉRALES
✓	E02	ÉLECTRICITÉ PRESCRIPTIONS
✓	E03	ÉLECTRICITÉ PRESCRIPTIONS (SUITE)
✓	E04	ÉLECTRICITÉ DÉMOLITION POUVOIR
✓	E05	ÉLECTRICITÉ AMÉNAGEMENT POUVOIR

POUVOIR

☒ ☒ ☒	BOÎTE DE JONCTION/BOÎTE DE TIRAGE. (INSTALLATION AU MUR, PLAFOND, PLANCHER).
⦿	POMPE

DISTRIBUTION

▨ ▨	PANNEAU ÉLECTRIQUE 120/208V, 3Ø. INSTALLATION ENCASTRÉE (GAUCHE) OU EN SURFACE (DROITE).
▨ ▨	PANNEAU ÉLECTRIQUE 347/600V, 3Ø. INSTALLATION ENCASTRÉE (GAUCHE) OU EN SURFACE (DROITE).
□	SECTIONNEUR 120/208/240V.
■	SECTIONNEUR 347/600V. AVEC FUSIBLE (AMPÉRAGE INDIQUÉ AU DESSIN)
⚡	DÉMARREUR MAGNÉTIQUE
⏏	MISE À LA TERRE.



CONSULTANTS EN MÉCANIQUE ET EN ÉLECTRICITÉ
MECHANICAL AND ELECTRICAL CONSULTANTS
178, boulevard Gréber, Suite 105, Gatineau, Québec, J8T 6Z6
T: 819 205 3283 www.cosmel.ca ✉ info@cosmel.ca

architecte architect

ingénieur en structure structural engineer

ingénieur civil civil engineer

client

sceaux stamps

01	COORDINATION	2025/11/25
no.	émis pour issued for	date

projet project

REEMPLACEMENT DES SYSTÈMES MÉCANIQUES

296 Chemin Vanier, Gatineau, Québec.

titre title

MÉCANIQUE
PLAN CLÉ
LÉGENDES
LISTE DES DESSINS

dessiné par / drawn by M. SERVANT	no. de contrat / contract no. KK25-054
conçu par / designed by R. CHARTRAND, ING.	date OCTOBRE 2025
approuvé par / approved by R. CHARTRAND, ING.	plan no. / drawing no.
échelle / scale AUCUNE	E01

PRESCRIPTIONS

A. PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES EN ÉLECTRICITÉ.

1. ANALYSE DES DEVIS, DES PLANS ET VISITE DES LIEUX DE TRAVAUX

L'ENTREPRENEUR DOIT PRENDRE CONNAISSANCE DES LIEUX AVANT DE COMMENCER SA SOUMISSION AFIN DE SE FAMILIARISER AVEC L'ENVIRONNEMENT EXISTANT QUI PEUT NUIRE À L'EXÉCUTION DU PROJET. IL POURRA AUSSI, PAR LA SUITE, FAIRE LA DEMANDE POUR UNE SECONDE VISITE. AUCUN FRAIS SUPPLÉMENTAIRE NE SERA ACCORDÉ SUR LA CONDITION DES LIEUX SI UN ENTREPRENEUR MANQUE À CE POINT. EN CAS D'ERREURS OU D'OMISSIONS, L'ENTREPRENEUR AURA LA RESPONSABILITÉ, LORS DE SON EXAMEN DES DOCUMENTS DE SOUMISSION, D'AVERTIR LES PERSONNES RESPONSABLES AFIN QUELLES PUISSENT EFFECTUER LES CLARIFICATIONS ET/OU CORRECTIONS NÉCESSAIRES.

EN AUCUN TEMPS, ON NE DOIT MESURER LES DESSINS EN VUE D'OBTENIR LES DIMENSIONS RÉELLES, SAUF S'ILS SONT COTÉS.

AU BESOIN, L'INTERPRÉTATION DE L'INGÉNIEUR DOIT ÊTRE OBTENUE AVANT L'EXÉCUTION DES TRAVAUX AMBIGUE, CAR CELUI-CI ORDONNERA QUE LES TRAVAUX SOIENT DÉFAITS ET REFAITS CORRECTEMENT AUX FRAIS DE L'ENTREPRENEUR QUI AURA ANTICIPÉ INCORRECTEMENT LA DÉCISION DE L'INGÉNIEUR.

TOUS LES ADDENDAS FERONT PARTIE DES DOCUMENTS DE SOUMISSION.

2. NORMALISATION, CODES, SÉCURITÉ & PERMIS

TOUS LES TRAVAUX RELATIFS AUX PLANS ET DEVIS DEVRONT ÊTRE ACCOMPLIS SELON LES DERNIÈRES ÉDITIONS DES CODES ET RÈGLEMENTS PERTINENTS ÉTABLIS PAR LES COMMISSIONS MUNICIPALES, PROVINCIALES ET FÉDÉRALES. TOUS LES TRAVAUX DEVRONT AUSSI RESPECTER LES RÈGLES DE L'ART QUANT À LEUR INSTALLATION ET À LEUR DISPOSITION.

L'ENTREPRENEUR DEVRA SE PROCURER À SES FRAIS TOUS LES PERMIS REQUIS AFIN D'ACCOMPLIR TOUS LES TRAVAUX SELON LES NORMES ET LES LOIS EN VIGUEUR.

L'ENTREPRENEUR DEVRA S'ASSURER QUE TOUS LES TRAVAUX EXÉCUTÉS SUR LE PROJET CORRESPONDENT AUX DERNIÈRES ÉDITIONS ET BULLETINS DE RÉVISIONS DES LOIS, CODES ET RÈGLEMENTS SUIVANTS:

- "LOIS SUR LA SANTÉ ET LA SÉCURITÉ AU TRAVAIL";
- "RÈGLEMENTS SUR LES ÉTABLISSEMENTS INDUSTRIELS ET COMMERCIAUX";
- "CODE DE SÉCURITÉ POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION".

L'ENTREPRENEUR DEVRA AUSSI S'ASSURER QUE SA MAIN D'ŒUVRE POSSÈDE LES QUALIFICATIONS REQUISES POUR LA RÉALISATION DES TRAVAUX.

3. ÉQUIVALENCES

L'ENTREPRENEUR POURRA PROPOSER, CINQ (5) JOURS AVANT LA FIN DES SOUMISSIONS, DES ÉQUIVALENCES POUR CHACUN DES NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS. TOUTES LES ÉQUIVALENCES DEVRONT ÊTRE APPRouvÉES PAR L'INGÉNIEUR ET LE PROPRIÉTAIRE. TOUTES LES ÉQUIVALENCES SOUMISES APRÈS LA PÉRIODE DE SOUMISSION SERONT AUTOMATIQUEMENT REFUSÉES.

TOUS LES FRAIS SUPPLÉMENTAIRES (CHANGEMENT ÉLECTRIQUE, CHANGEMENT DE DIMENSIONS, D'ÉQUIPEMENTS, ETC.), SUITE À L'ACCEPTATION D'ÉQUIVALENCE FOURNIE PAR L'ENTREPRENEUR, SERONT ABSORBÉS À 100% PAR CE DERNIER.

4. LIVRAISON, ENTREPOSAGE ET MANUTENTION

IMMÉDIATEMENT APRÈS LA SIGNATURE DU CONTRAT, PRENDRE CONNAISSANCE DES EXIGENCES RELATIVES À LA LIVRAISON DES PRODUITS ET PRÉVOIR TOUT RETARD ÉVENTUEL. SI DES RETARDS DANS LA LIVRAISON DES PRODUITS SONT PRÉVISIBLES, EN AVISER L'INGÉNIEUR AFIN QUE DES MESURES PUISSENT ÊTRE PRISES POUR LEUR SUBSTITUER DES PRODUITS DE REMPLACEMENT OU POUR APPORTER LES CORRECTIFS NÉCESSAIRES, ET CE, SUFFISAMMENT À L'AVANCE POUR NE PAS RETARDER LES TRAVAUX.

SI L'INGÉNIEUR N'A PAS ÉTÉ AVISÉ DES RETARDS DE LIVRAISON PRÉVISIBLES AU DÉBUT DES TRAVAUX, ET QU'IL SEMBLE PROBABLE QUE L'EXÉCUTION DES TRAVAUX S'EN TROUVERA RETARDÉE, L'INGÉNIEUR SE RÉSERVE LE DROIT DE SUBSTITUER AUX PRODUITS PRÉVUS D'AUTRES PRODUITS COMPARABLES QUI PEUVENT ÊTRE LIVRÉS PLUS RAPIDEMENT, SANS QUE LE PRIX DU CONTRAT EN SOIT POUR AUTANT AUGMENTÉ.

MANUTENTIONNER ET ENTREPOSER LES PRODUITS EN ÉVITANT DE LES ENDOMMAGER, DE LES ALTÉRER OU DE LES SALIR, ET EN SUIVANT LES INSTRUCTIONS DU FABRICANT, LE CAS ÉCHÉANT.

ENTREPOSER DANS LEUR EMBALLAGE D'ORIGINE LES PRODUITS GROUPÉS OU EN LOTS; LAISSER INTACTS L'EMBALLAGE, L'ÉTIQUETTE ET LE SCEAU DU FABRICANT. NE PAS DÉBALLER OU DÉLIER LES PRODUITS AVANT LE MOMENT DE LES INCORPORER À L'OUVRAGE.

LES PRODUITS SUSCEPTIBLES D'ÊTRE ENDOMMAGÉS PAR LES INTÉMPÉRIES DOIVENT ÊTRE CONSERVÉS SOUS UNE ENCEINTE À L'ÉPREUVE DE CELLES-CI.

LES LIANTS HYDRAULIQUES NE DOIVENT PAS ÊTRE DISPOSÉS DIRECTEMENT SUR LE SOL OU SUR UN PLANCHER DE BÉTON, NI ÊTRE EN CONTACT AVEC LES MURS.

LE SABLE DESTINÉ À ÊTRE INCORPORÉ DANS LES MORTIERS ET LES COULIS DOIT DEMEURER SEC ET PROPRE. L'ENTREPOSER SUR DES PLATES-FORMES EN BOIS ET LE COUVRIR DE BÂCHES ÉTANCHES PAR MAUVAIS TEMPS.

DÉPOSER LE BOIS DE CONSTRUCTION AINSI QUE LES MATÉRIAUX EN FEUILLES, EN PANNEAUX SUR DES SUPPORTS RIGIDES, PLATS, POUR QU'ILS NE REPOSENT PAS DIRECTEMENT SUR LE SOL. DONNER UNE FAIBLE PENTE AFIN DE FAVORISER L'ÉCOULEMENT DE L'EAU DE CONDENSATION.

ENTREPOSER ET MÉLANGER LES PRODUITS DE PEINTURE DANS UN LOCAL CHAUFFÉ ET BIEN AÉRÉ. TOUS LES JOURS, ENLEVER LES CHIFFONS HUILEUX ET LES AUTRES DÉCHETS INFLAMMABLES DES LIEUX DE TRAVAIL. PRENDRE TOUTES LES PRÉCAUTIONS NÉCESSAIRES POUR ÉVITER LES RISQUES DE COMBUSTION SPONTANÉE.

REMPLACER SANS FRAIS SUPPLÉMENTAIRE LES PRODUITS ENDOMMAGÉS, À LA SATISFACTION DE L'INGÉNIEUR.

5. TRANSPORT

PAYER LES FRAIS DE TRANSPORT DES PRODUITS REQUIS POUR L'EXÉCUTION DES TRAVAUX. ASSURER LE DÉCHARGEMENT, LA MANUTENTION ET L'ENTREPOSAGE DE CES PRODUITS.

6. DESSINS D'ATELIER

LE PLUS TÔT POSSIBLE, APRÈS L'OCTROI DU CONTRAT, L'ENTREPRENEUR DOIT SOUMETTRE POUR APPROBATION LES DESSINS D'ATELIER DES APPAREILS À INSTALLER, LA LISTE DES MATÉRIAUX QU'IL SE PROPOSE D'UTILISER AVEC LES NOMS DES FABRICANTS ET LEURS NUMÉROS DE CATALOGUES.

TOUS LES DESSINS D'ATELIER SOUMIS DOIVENT ÊTRE IDENTIFIÉS EN UTILISANT LA NOMENCLATURE DES PLANS ET/OU DES DEVIS.

LES DESSINS D'ATELIER DOIVENT ÊTRE FOURNIS EN UN SEUL LOT PAR DISCIPLINE:

- ÉCLAIRAGE;
- POUVOIR ET DISTRIBUTION;
- ALARME INCENDIE.

SI PLUSIEURS PRODUITS SE TROUVENT SUR LE MÊME DESSIN D'ATELIER, L'ENTREPRENEUR DOIT IDENTIFIER CLAIREMENT QUEL ÉQUIPEMENT EST PROPOSÉ.

7. COORDINATION

L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL SERA RESPONSABLE DE LA COORDINATION DE TOUS LES TRAVAUX ET SERA RESPONSABLE DE LA COORDINATION ENTRE LUI-MÊME ET LES SOUS-TRAITANTS (MÉCANIQUE ET ÉLECTRIQUE). LES COÛTS LIÉS AU MANQUE DE COORDINATION SERONT ASSUMÉS À 100% PAR L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL.

8. INTERFÉRENCES

TOUS LES ÉQUIPEMENTS DOIVENT ÊTRE INSTALLÉS EN UTILISANT LE MOINS D'ESPACE POSSIBLE POUR ÉVITER LES INTERFÉRENCES. LE CONSULTANT DOIT APPRouver TOUS LES CHANGEMENTS DANS LE POSITIONNEMENT DE L'ÉQUIPEMENT À INSTALLER.

9. PROPRETÉ

POUR TOUT TRAVAIL À L'INTÉRIEUR D'UN BÂTIMENT EXISTANT, OCCUPÉ OU PARTIELLEMENT OCCUPÉ, L'ENTREPRENEUR SERA RESPONSABLE DE LA PROPRETÉ DE TOUS LES ESPACES DE TRAVAIL ET SERA RESPONSABLE DU NETTOYAGE DES DÉBRIS ET DES OUTILS À LA FIN DE CHAQUE JOURNÉE DE TRAVAIL ET CEQI À LA SATISFACTION DU PROPRIÉTAIRE.

À LA FIN DU PROJET, L'ENTREPRENEUR SERA RESPONSABLE D'ASSURER LA PROPRETÉ DE L'ESPACE ET LE REMPLACEMENT DE TOUS LES MATÉRIAUX ENDOMMAGÉS PENDANT LA CONSTRUCTION. L'ENTREPRENEUR SERA PÉNALISÉ SI DES DÉBRIS SONT LAISSÉS SUR LE SITE LORS DE L'INSPECTION FINALE.

10. PORTES D'ACCÈS

LES PORTES D'ACCÈS DOIVENT ÊTRE FOURNIES PAR L'ENTREPRENEUR ET INSTALLÉES PAR L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL ET DOIVENT AVOIR UNE COTE DE RÉSISTANCE AU FEU (AU BESOIN).

FOURNIR LES PORTES D'ACCÈS SUIVANTES:

- POUR TOUT L'ÉQUIPEMENT DERRIÈRE LES MURS DE GYPSE OU LE PLAFOND;

LES PORTES SERONT EN ACIER GALVANISÉ D'UNE ÉPAISSEUR DE 3 MM, INSTALLÉES AVEC DES CHARNIÈRES CACHÉES EN ACIER INOXYDABLE ÉQUIPÉES D'UN SYSTÈME DE FERMETURE AUTOMATIQUE QUI PEUT ÊTRE OUVERT À L'AIDE D'UN TOURNEVIS. LES DIMENSIONS DU CADRE SERONT DE 300 X 300 MM MINIMUM ET DE 600 X 600 MM MAXIMUM, SELON LES BESOINS. LE CADRE DOIT ÊTRE APPROPRIÉ AU TYPE DE CONSTRUCTION DE MUR OU DE PLAFOND. L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL EST RESPONSABLE DE L'EMPLACEMENT EXACT DES PORTES D'ACCÈS.

11. DISSIMULATION ET ACCESSIBILITÉ

À MOINS QU'IL NE SOIT SPÉCIFIÉ OU AUTREMENT INDIQUÉ, DISSIMULER LES TUYAUTERIES ET LES CANALISATIONS DANS LES CLOISONS ET LES MURS, SOUS LES PLANCHERS OU AU-DESSUS DES PLAFONDS SUSPENDUS. INSTALLER LES FOURNURES REQUISES. TOUTES INSTALLATIONS DEVRONT ÊTRE ALIGNÉES AVEC LES AXES ET ORIENTATIONS DU BÂTIMENT. INSTALLER DES PORTES D'ACCÈS OU AUTRES DISPOSITIFS APPRouvÉS POUR FACILITER L'ACCÈS PERMETTANT LA MANŒUVRE. L'ENTRETIEN OU LA RÉPARATION DES INSTALLATIONS DISSIMULÉES.

12. EXIGENCES DE CONCEPTION

EXIGENCES D'EXPLOITATION DE LA LANGUE: FOURNIR DES PLAQUES D'IDENTIFICATION ET DES ÉTIQUETTES POUR TOUS LES ÉQUIPEMENTS EN ANGLAIS ET EN FRANÇAIS.

UTILISER UNE PLAQUE SIGNALÉTIQUE OU UNE ÉTIQUETTE POUR LES DEUX LANGUES.

13. ASSURANCE QUALITÉS

QUALIFICATIONS: LES TRAVAUX D'ÉLECTRICITÉ DOIVENT ÊTRE EFFECTUÉS PAR DES ÉLECTRICIENS QUALIFIÉS ET TITULAIRES D'UN PERMIS D'EXERCICE EN CONFORMITÉ AVEC LES EXIGENCES DES LOIS PROVINCIALES SUR LA FORMATION ET LA QUALIFICATION PROFESSIONNELLES DE LA MAIN-D'ŒUVRE.

LES EMPLOYÉS INSCRITS AU PROGRAMME PROVINCIAL D'APPRENTIS: AUTORISÉS, SOUS LA SUPERVISION DIRECTE D'UN ÉLECTRICIEN QUALIFIÉ QUALIFIÉ, À EFFECTUER DES TÂCHES SPÉCIFIQUES.

ACTIVITÉS AUTORISÉES: DÉTERMINÉES EN FONCTION DU NIVEAU DE FORMATION ATTEINT ET DE LA DÉMONSTRATION DE LA CAPACITÉ À ACCOMPLIR DES TÂCHES SPÉCIFIQUES.

14. MOTEUR ET COMMANDES ÉLECTRIQUES

FOURNIR DES MOTEURS À ROULEMENTS À BILLES LORSQUE CE TYPE DE MOTEUR EST DISPONIBLE. CONSTRUIT AVEC DES MATÉRIAUX QUI FOURNIRONT LA MOINDRE VIBRATION TOUT EN TRAVAILLANT DANS UN SERVICE CONTINU À 1800 TOURS PAR MINUTE (TR / MIN) SANS AUCUNE SURCHARGE. CHAQUE MOTEUR DEVRA ÊTRE CONSTRUIT SELON LES NORMES ACNOR ET CEMA, POUR UNE ÉLEVATION DE TEMPÉRATURE DE 40° C. ET ILS SERONT LIVRÉS AVEC UN BORNIER INSTALLÉ À L'EMPLACEMENT SPÉCIFIÉ ET UNE PROTECTION CONTRE LES SURCHARGES AU DÉMARREUR.

INSTALLER LE CÂBLAGE DES COMMANDES ÉLECTRIQUES DE 50 VOLTS OU MOINS, LES COMMANDES ÉLECTRIQUES ET LES CAPTEURS DE MATÉRIEL MÉCANIQUE ACTIONNÉS MÉCANIQUEMENT. LE CÂBLAGE SERA EFFECTUÉ AVEC DES CONDUCTEURS APPRouvÉS ET LA CLASSIFICATION DE L'EMPLACEMENT.

SOUMETTRE POUR APPROBATION DES CROQUIS MONTRANT LE CÂBLAGE ET LES COMMANDES DES CONTRÔLEURS, AVEC LES SPÉCIFICATIONS.

15. MATÉRIAUX ET ÉQUIPEMENTS

LE MATÉRIEL ET L'ÉQUIPEMENT DOIVENT ÊTRE CERTIFIÉS CSA. LORSQUE LES MATÉRIAUX ET ÉQUIPEMENTS CERTIFIÉS CSA NE SONT PAS DISPONIBLES, OBTENIR L'APPROBATION SPÉCIALE DE L'AUTORITÉ COMPÉTENTE AVANT LA LIVRAISON SUR LE SITE ET SOUMETTRE L'APPROBATION DÉCRITE DANS LA PARTIE 1 - SOUMISSIONS.

16. PANNEAUX DE SIGNALISATION

PANNEAUX D'AVERTISSEMENT: CONFORMÉMENT AUX EXIGENCES DE L'AUTORITÉ COMPÉTENTE ET DE L'INGÉNIEUR.

ENSEIGNES EN ÉMAIL DE PORCELAINE, TAILLE MINIMUM 175 X 250 MM

17. PERCEMENTS, OUVERTURES ET MANCHONS

TOUTES LES OUVERTURES DEVRONT ÊTRE COORDONNÉES (DIMENSION ET EMBLACEMENT EXACT) ENTRE L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL ET LES ENTREPRENEURS MÉCANIQUES ET/OU ÉLECTRIQUES.

L'ENTREPRENEUR MÉCANIQUE ET/OU ÉLECTRIQUE SERA RESPONSABLE DES OUVERTURES DANS LES MURS ET/OU PLANCHERS DE 175mm (7") ET MOINS.

L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL SERA RESPONSABLE DES OUVERTURES DANS LES MURS ET/OU PLANCHERS DE 200mm (8") ET PLUS.

L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL SERA RESPONSABLE DE TOUTES LES OUVERTURES DANS LES TOITURES EXISTANTES.

TOUS LES RAGRÈMENTS NÉCESSAIRES SUITE AUX OUVERTURES SERONT EXÉCUTÉS PAR L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL ET AUX FRAIS DE CE DERNIER. TOUS LES RAGRÈMENTS SERONT TELS QUE L'EXISTANT, OU SELON LES PLANS DE L'ARCHITECTE OU DE L'INGÉNIEUR EN STRUCTURE.

L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL SERA RESPONSABLE D'EFFECTUER UNE SCANOGRAPHIE DES DALLES DE BÉTON EXISTANTES POUR ÉVITER TOUTS CONFLITS AVEC LES TUYAUTERIES/CONDUITS/CÂBLAGES EXISTANTS. LE TOUT DEVRA ÊTRE COORDONNÉ AVEC LES ENTREPRENEURS CONCERNÉS.

L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL SERA RESPONSABLE DE PRÉVOIR LES SERVICES D'UN INGÉNIEUR EN STRUCTURE AFIN DE PRÉPARER UNE ANALYSE DES TRAVAUX ET DE S'ASSURER DE NE PAS COMPROMETTRE L'INTÉGRITÉ DE LA STRUCTURE AVANT DE PROCÉDER AVEC TOUTS PERCEMENTS ET OUVERTURES DANS UN MEMBRE STRUCTURAL.

L'UTILISATION D'UN MARTEAU À PERCUSSION NE SERA TOLÉRÉE EN AUCUN CAS.

TOUS LES PERCEMENTS EXÉCUTÉS DANS UN BÂTIMENT EXISTANT DEVRONT ÊTRE COORDONNÉS AVEC LE PROPRIÉTAIRE (JOURNÉE ET HEURE).

18. BRISURE, EXCAVATION, REMPLISSAGE ET COMPACTAGE

TOUS LES TRAVAUX RELATIFS AUX BRISURES, L'EXCAVATION, LE REMPLISSAGE ET LE COMPACTAGE POUR LE POSITIONNEMENT DES SYSTÈMES SERONT LA RESPONSABILITÉ DE L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL, SAUF INDICATION CONTRAIRE.

19. PEINTURE

L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL SERA RESPONSABLE DE TOUS LES ÉQUIPEMENTS À PEINDRE TELS QUE:

- TOUS LES ÉQUIPEMENTS MÉCANIQUES ET/OU ÉLECTRIQUES APPARENTS AUX COULEURS CHOISIES PAR LE PROPRIÉTAIRE;
- LE RECOUVREMENT DE LA TUYAUTERIE TEL QUE LE CANEVAS SELON LE PROPRIÉTAIRE.

20. SUPPORTS PARASISMQUES ET DISPOSITIFS ANTIVIBRATOIRES

LES ENTREPRENEURS MÉCANIQUES ET/OU ÉLECTRIQUES SERONT RESPONSABLES DE FOURNIR ET INSTALLER LES SUPPORTS PARASISMQUES ET DISPOSITIFS ANTIVIBRATOIRES EXIGÉS AUX INSTALLATIONS DE TUYAUTERIES, DE CONDUITS ET D'ÉQUIPEMENTS MÉCANIQUES. CEUX-CI SERONT RESPONSABLES DE RETENIR LES SERVICES D'UN INGÉNIEUR POUR LA PRÉPARATION DES DOCUMENTS NÉCESSAIRES AUX INSTALLATIONS PARASISMQUES ET UN RAPPORT DE CONFORMITÉ SIGNÉ ET SCELLÉ DEVRA ÊTRE FOURNI À LA FIN DES TRAVAUX DANS LE MANUEL D'OPÉRATION ET D'ENTRETIEN.

21. INSPECTION DES TRAVAUX

L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL SERA RESPONSABLE D'AVERTIR L'INGÉNIEUR, PAR ÉCRIT, ET 48 HEURES À L'AVANCE AVANT LA FERMETURE DES MURS OU DES PLAFONDS, ET CE, AFIN DE PERMETTRE UNE INSPECTION DES TRAVAUX. SI L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL PROCÈDE À LA FERMETURE DES MURS ET PLAFONDS AVANT L'INSPECTION, L'INGÉNIEUR SE RÉSERVE LE DROIT DE DEMANDER LE DÉMÂTELEMENT DE CES DERNIERS, ET CE, AU FRAIS DE L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL.

22. TESTS ET AJUSTEMENTS

À LA FIN DU PROJET, L'ENTREPRENEUR DEVRA EFFECTUER L'ENSEMBLE DES RÉGLAGES EXIGÉS SUR LES PLANS AINSI QUE CEUX DU MANUFACTURIER AFIN D'ASSURER UN RENDEMENT MAXIMAL. SI LES RÉSULTATS NE SONT PAS SATISFAISANTS, L'INGÉNIEUR SE RÉSERVE LE DROIT DE DEMANDER L'ASSISTANCE DU REPRESENTANT ET L'ENTREPRENEUR DEVRA EN ASSUMER LES FRAIS. UNE INSPECTION AURA LIEU QUAND L'ENTREPRENEUR AVISERA L'INGÉNIEUR QUE TOUS LES RÉGLAGES SONT TERMINÉS. L'INGÉNIEUR FERA LA VÉRIFICATION DES RAPPORTS SOUMIS PAR L'ENTREPRENEUR, ADVENANT QUE LES CHIFFRES NE CORRESPONDENT PAS AUX RÉSULTATS DESIRÉS, L'ENTREPRENEUR DEVRA RÉPARER LES AJUSTEMENTS NÉCESSAIRES JUSQU'À CE QU'IL OBTIENNE LES RÉSULTATS PRÉSCRITS SUR LES PLANS ET DANS CE DEVIS.

23. PLANS "TELS QUE CONSTRUITS"

L'ENTREPRENEUR AURA LA RESPONSABILITÉ DE CONCEVOIR À LA FIN DU PROJET DES PLANS "TELS QUE CONSTRUITS"EN ÉLECTRICITÉ.

L'ENTREPRENEUR DEVRA IDENTIFIER, À L'AIDE D'UNE ENCRE ROUGE, TOUTES LES MODIFICATIONS AUX PLANS DE SOUMISSION OU CONSTRUCTION SUR UNE COPIE PAPIER. S'IL LE DÉSIRE, L'ENTREPRENEUR POURRA OBTENIR UNE COPIE SUPPLÉMENTAIRE DE L'INGÉNIEUR EN ÉCHANGE DES COÛTS DE REPRODUCTION.

L'ENTREPRENEUR DEVRA COMPLÉTER LES MODIFICATIONS AUX PLANS DE SOUMISSION OU CONSTRUCTION EN FORMAT ÉLECTRONIQUE (AUTOCAD). L'ENTREPRENEUR POURRA OBTENIR LES FICHIERS AUPRÈS DE L'INGÉNIEUR.

CHAQUE ENTREPRENEUR DEVRA IDENTIFIER LEURS PLANS AVEC LA NOTE "TELS QUE CONSTRUITS" AINSI QUE LA DATE ET LEURS COORDONNÉES.

24. GARANTIES

L'ENTREPRENEUR DEVRA DONNER AU PROPRIÉTAIRE TOUS LES DOCUMENTS QUE CE PRÉSENT DEVIS EXIGE AINSI QU'UN DOCUMENT DE GARANTIE QUI HONORE QUE TOUS LES MATÉRIAUX UTILISÉS DANS CE PROJET SOIENT SANS DÉFAUTS ET L'EXÉCUTION DES TRAVAUX A ÉTÉ RÉALISÉE SELON LES RÈGLES DE L'ART. LA GARANTIE COUVRIRA UNE ANNÉE COMPLÈTE À PARTIR DE LA DATE D'ACCEPTATION DES TRAVAUX ET QUE TOUT BRIS D'EQUIPEMENT SERA REMPLACÉ IMMÉDIATEMENT.

25. MANUELS D'OPÉRATION ET D'ENTRETIEN

L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL AURA LA RESPONSABILITÉ À LA FIN DU PROJET DE CONCEVOIR UN MANUEL D'OPÉRATION EN FORMAT ÉLECTONIQUE, SUR CLÉ USB, QUI SERVIRA À L'ENTRETIEN. IL DEVRA Y INCLURE:

- LES DESSINS D'ATELIER APPRouvÉS PAR L'INGÉNIEUR;
- LES LETTRES DE GARANTIE;
- LES PLANS "TELS QUE CONSTRUITS";
- LES RAPPORTS DE CONFORMITÉ DES SUPPORTS PARASISMQUES;
- CETTE LISTE EST NON LIMITATIVE OU EXHAUSTIVE.

B. DEVIS TECHNIQUE EN ÉLECTRICITÉ

1. L'AMPLEUR DES TRAVAUX

LE MANDAT COMPREND L'APPROVISIONNEMENT DES MATÉRIAUX, LE PERSONNEL, LE TRAVAIL ET TOUS LES OUTILS NÉCESSAIRES POUR EFFECTUER TOUTES LES INSTALLATIONS QUE CE PROJET DÉMONTRE TELS QUE MONTRES AUX PLANS ET DÉCRITS DANS CE PRÉSENT DEVIS.

- PRÉVOIR LA DÉMOLITION DE TOUS LES ÉQUIPEMENTS MONTRÉS AUX PLANS;
- PRÉVOIR LA DISTRIBUTION ÉLECTRIQUE INCLUANT : SECTIONNEURS, DISJONCTEURS, CONDUITS, BOÎTES DE TIRAGE ET DE JONCTION, FILAGE, ETC.;
- PRÉVOIR LA MISE À LA TERRE POUR TOUT NOUVEL ÉQUIPEMENT;
- RACCORDEMENT DES ÉQUIPEMENTS;
- L'IDENTIFICATION DU MATÉRIEL.

2. DÉMOLITION

RETIRER ET ÉLIMINER HORS SITE TOUS LES ÉQUIPEMENTS, CÂBLAGES, CONDUITS (MÉTALLIQUES ET / OU NON MÉTALLIQUES), SUPPORTS ET CÂBLES DE SUPPORT QUI NE SONT PLUS NÉCESSAIRES DANS LES ZONES AFFECTÉES PAR LE PRÉSENT MANDAT. CELA COMPREND L'ENLÈVEMENT DE TOUS LES CÂBLES, CONDUITS ET SUPPORTS DE CONDUITS, DES AGRAFES ET DES ACCESSOIRES DANS LES PLAFONDS SUSPENDUS, ET TOUS LES CÂBLES ET CONDUITS MURAUX DISSIMULÉS OU EXPOSÉS, QUI ALIMENTENT LES DISPOSITIFS EXISTANTS, ETC., QUI NE SONT PLUS NÉCESSAIRES.

TIRER LES FILS, DÉCONNECTER ET OBTURER LORSQUE LE DÉMONTAGE DU CHEMIN DE ROULEMENT N'EST PAS POSSIBLE. RETIRER ÉGALEMENT TOUT L'ÉQUIPEMENT ÉLECTRIQUE DES MURS À ENLEVER, CÂBLAGE ET CONDUITS À ENLEVER JUSQU'AUX PANNEAUX AUXQUELS ILS SONT ATTACHÉS. IDENTIFIER LES DISJONCTEURS QUI DEVIENNENT DES PIÈCES DE RECHANGE ET / OU DE NOUVELLES CHARGES ASSOCIÉES. TOUTES LES COMPOSANTES NON PRISES PAR LE PROPRIÉTAIRE DOIVENT ÊTRE ÉLIMINÉES HORS SITE PAR L'ENTREPRENEUR.

3. TRAVAUX EXISTANT

LES CONNEXIONS AUX SYSTÈMES EXISTANTS DOIVENT ÊTRE EFFECTUÉES AU MOMENT APPRouvÉ PAR LE CLIENT ET L'INGÉNIEUR. DEMANDER UNE APPROBATION ÉCRITE AU MOINS 7 JOURS À L'AVANCE AVANT LA PÉRIODE D'ARRÊT DEMANDÉE ET UNE DEUXIÈME FOIS, 48 HEURES À L'AVANCE. LA DEMANDE DOIT INDIQUER PAR ÉCRIT TOUTES LES CHARGES ÉLECTRIQUES TOUCHÉES PAR LA DEMANDE D'ARRÊT, LA DURÉE REQUISE POUR L'ARRÊT AINSI QUE LE TRAVAIL À EFFECTUER. MAINTENEZ LA DURÉE DE CES INTERRUPTIONS D'ALIMENTATION AUSSI COURTE QUE POSSIBLE. EFFECTUER TOUTES LES INTERRUPTIONS APRÈS LES HEURES DE TRAVAIL NORMALES RELATIVES À L'ESPACE DE TRAVAIL, ET DE PRÉFÉRENCE LE WEEK-END (À CONFIRMER PAR LE PROPRIÉTAIRE). DANS CERTAINS CAS, LORSQU'IL N'Y A PAS D'ALIMENTATION DE SECOURS, L'ENTREPRENEUR DOIT FOURNIR DE L'ÉLECTRICITÉ TEMPORAIRE À DES CHARGES SPÉCIFIQUES QUI NE PEUVENT SUPPORTER UNE LONGUE PÉRIODE DE PANNE DE COURANT.

- LE CLIENT ET L'INGÉNIEUR SE RÉSERVENT LE DROIT DE REFUSER L'APPROBATION D'UNE COUPURE DE COURANT À UNE DATE ET UNE HEURE PRÉCISES, AUQUEL CAS UN AUTRE MOMENT SERA CHOISI MUTUELLEMENT.
- S'IL EST DÉMONTRÉ QUE L'ÉQUIPEMENT EXISTANT EST RECONNECTÉ AUX CIRCUITS EXISTANTS, L'ÉQUIPEMENT DOIT ÊTRE ALIMENTÉ PAR LES DISJONCTEURS DE DÉRIVATION EXISTANTS DES PANNEAUX EXISTANTS. FOURNIR ET INSTALLER UN NOUVEAU CÂBLAGE DE DÉRIVATION SI NÉCESSAIRE EN RAISON DU DÉPLACEMENT DE CET ÉQUIPEMENT.
- DANS LES CAS OÙ IL EST DÉMONTRÉ QUE DE NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS SONT CONNECTÉS À DES CIRCUITS DE DÉRIVATION EXISTANTS, L'ÉQUIPEMENT DOIT ÊTRE ALIMENTÉ PAR DES DISJONCTEURS DE DÉRIVATION EXISTANTS DANS LES PANNEAUX EXISTANTS. FOURNIR ET INSTALLER UN NOUVEAU CÂBLAGE DE DÉRIVATION SI NÉCESSAIRE EN RAISON DE L'EMPLACEMENT DE CET ÉQUIPEMENT.
- DANS LES CAS OÙ DE NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS SONT CONNECTÉS À DE NOUVEAUX CIRCUITS DANS DES PANNEAUX EXISTANTS, LES DISPOSITIFS DE PROTECTION DOIVENT ÊTRE TELS QUE SPÉCIFIÉS DANS CES DOCUMENTS.
- VISITER LE SITE ET EXAMINER TOUS LES DESSINS POUR SE FAMILIARISER AVEC LES CONDITIONS EXISTANTES.
- MAINTENIR, RETENIR ET RÉPARER, SELON LES BESOINS, TOUS LES SYSTÈMES EXISTANTS, LES BRANCHEMENTS, LES DÉPARTS, ETC., DESTINÉS À RESTER, QUI TRAVERSENT OU SONT SITUÉS DANS LA ZONE RÉNOVÉE OU LORSQUE DES APPAREILS EXISTANTS DOIVENT ÊTRE ENLEVÉS EN PARTIE.
- LORSQUE LES MATÉRIAUX OU ÉQUIPEMENTS EXISTANTS DOIVENT ÊTRE RÉUTILISÉS, L'ENTREPRENEUR DE CETTE DIVISION EST RESPONSABLE DE LEUR ENLÈVEMENT, STOCKAGE, NETTOYAGE ET RÉINSTALLATION.
- LA CONTINUITÉ DU SERVICE D'ALARME INCENDIE DANS TOUTES LES ZONES DU BÂTIMENT DOIT ÊTRE MAINTENUE.
- LA CONTINUITÉ DES ALIMENTATIONS ÉLECTRIQUES DE L'ÉQUIPEMENT EXISTANT À CONSERVER DOIT ÊTRE MAINTENUE.
- METTRE À JOUR TOUS LES RÉPERTOIRES DE PANNEAUX CONCERNÉS PAR LE TRAVAIL POUR REFLECTER LES MODIFICATIONS APPORTÉES. FOURNIR UNE COPIE ÉLECTRONIQUE DU TABLEAU ÉLECTRIQUE MIS À JOUR AU GESTIONNAIRE DE L'EXPLOITATION ET DE LA MAINTENANCE DU BÂTIMENT.

4. PROTECTIONS

TOUS LES APPAREILS / APPAREILS ÉLECTRIQUES INSTALLÉS DANS UNE ZONE ARROSÉE DOIVENT ÊTRE MUNIS D'UN BOÎTIER DE TYPE 1 À L'ÉPREUVE DES GICLURES.

5. COORDINATION DES DISPOSITIFS DE PROTECTION

S'ASSURER QUE LES DISPOSITIFS DE PROTECTION DES CIRCUITS TELS QUE LES DÉCLENCHEURS DE SURINTENSITÉ, LES DISJONCTEURS, LES RELAIS ET LES FUSIBLES SONT INSTALLÉS AUX VALEURS ET PARAMÈTRES REQUIS ET QU'ILS ONT TOUS DES CAPACITÉS DE COUPURE MINIMALES APPROPRIÉES EN FONCTION DE LA DISTRIBUTION EN AMONT.

6. EXIGENCES DE DANGER D'ARC ÉLECTRIQUE

L'ENTREPRENEUR DOIT FOURNIR TOUTES LES ACCESSOIRES D'AVERTISSEMENT D'ARCS ÉLECTRIQUES NÉCESSAIRES ET APPRORIÉES. UNE ANALYSE DES RISQUES D'ARC ÉLECTRIQUE SUR LES ÉQUIPEMENTS EXISTANTS, RÉUTILISÉS, MODIFIÉS OU NEUFS DANS LE CADRE DU PROJET, CONFORMÉMENT À LA NORME CSA Z462.

7. CONDUITS

TOUS LES TRAVAUX ÉLECTRIQUES EN SURFACE ET DANS LES AIRES DE PLAFOND OUVERT, DEVRONT ÊTRE RÉALISÉS DANS DES CONDUITS DE TYPE 1 E.M. LE RACCORDEMENT DES MOTEURS SERA DE TYPE FLEXIBLE "SEAL TITE". INSTALLER DANS CHACUNE DES CONDUITES PRINCIPALES UN CÂBLE DE TIRAGE POUR USAGE FUTUR.

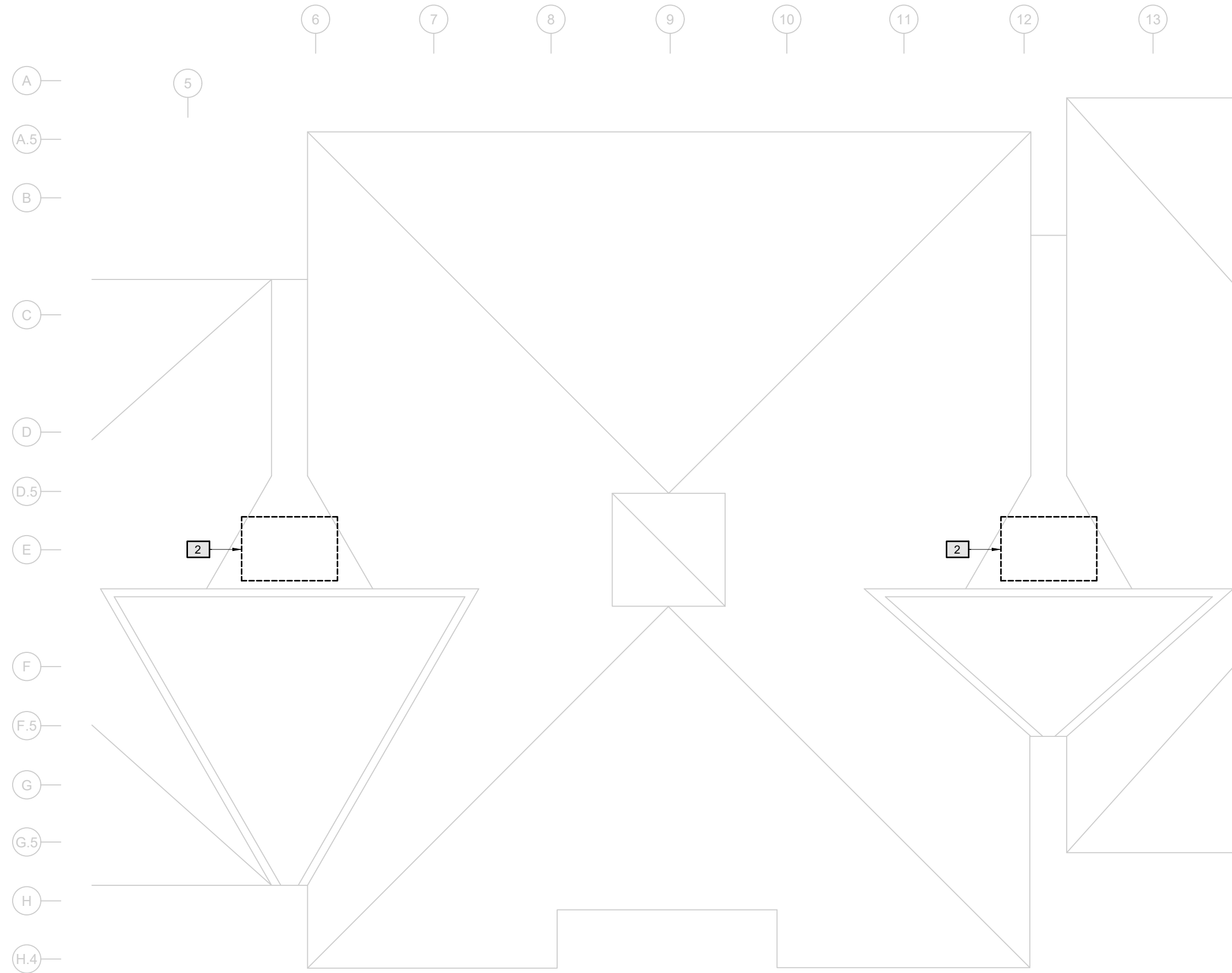
8. SUPPORTS ET ACCESSOIRES GALVANISÉS

BRIDES À UN TROU POUR LES CONDUITS ET CÂBLES ARMÉS FIXÉS AU MUR, AU PLAFOND OU SUR LES POUTRES, DONT LE DIAMÈTRE EST ÉGAL OU INFÉRIEUR À 50 MM. BRIDES À DEUX (2) TROUS EN ACIER POUR FIXER LES CONDUITS DONT LE DIAMÈTRE EST SUPÉRIEUR À 50 MM. ATTACHER LES CANALISATIONS ET CÂBLES À LA STRUCTURE, LE TOUT INDÉPENDAMMENT DES PLAFONDS SUSPENDUS.

9. CÂBLES ET CONDUCTEURS

TOUS LES CONDUCTEURS DOIVENT ÊTRE EN CUIVRE. LES CONDUCTEURS EN ALUMINIUM SONT INTERDITS. LE PLUS PETIT CONDUCTEUR TOLÉRÉ EST LE CALIBRE N° 12 AWG. LES CONDUCTEURS DOIVENT ÊTRE DU TYPE RW90 DANS LES CONDUITS À L'INTÉRIEUR DU BÂTIMENT. LES CÂBLES AC90 (BX) SONT INTERDITS À L'INTÉRIEUR DES LOCAUX ÉLECTRIQUES.

- SAUF INDICATION CONTRAIRE, LES CONDUCTEURS DE TYPE RW90 SERONT UTILISÉS;
- LE CÂBLE BLINDÉ DE TYPE AC90 (BX) SERA CONFORME À CSA C22.2 N° 51, ET NE DOIT ÊTRE UTILISÉ QUE POUR UN MAXIMUM DE 5M. LES CONDUCTEURS SERONT EN CUIVRE AVEC UNE ISOLATION DE TYPE RW90. L'ARMURE MÉTALLIQUE SERA EN ALUMINIUM EMBOÎTABLE. AC90 EST AUTORISÉ DANS LES PLAFONDS SUSPENDUS ET LES CLOISONS SÈCHES;
- CÂBLES EN CUIVRE TYPE RWU90 POUR UTILISATION SOUTERRAINE ET TYPE RW90 DANS TOUS LES AUTRES CAS. X-LINK 600 VOLTS POUR CONNECTER 240V ET MOINS, X-LINK 1000 VOLTS POUR 347V OU PLUS, NO 12 MINIMUM, SAUF INDICATION CONTRAIRE;
- TOUT LE CÂBLAGE DANS L'ESPACE DU PLAFOND DOIT ÊTRE MONTÉ SUR LA STRUCTURE ET NON POSÉ SUR LE PLAFOND SUSPENDU;
- CHAQUE CONDUCTEUR DOIT ÊTRE IDENTIFIÉ PAR UN NUMÉRO SOLIDEMENT FIXÉ SUR L'ISOL



EXTRAIT DE LA TOITURE | POUVOIR | DÉMOLITION
ÉCHELLE: 1:100



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE | POUVOIR | DÉMOLITION
ÉCHELLE: 1:100

CÉDULE EXISTANTE

PANNEAU: C

■ 120/208V-3Ø,3F

□ 347/600V-3Ø,4F

225 A.

N°	DESCRIPTION	WATTS	DISJ.	N°	DESCRIPTION	WATTS	DISJ.
1	ESPACE	-	-	2	EXISTANT	-	40
3	ESPACE	-	-	4			
5	ESPACE	-	-	6	ESPACE	-	-
7	ESPACE	-	-	8	ESPACE	-	-
9	POMPE	-	15	10	EXISTANT	-	20
11				12			
13				14	EXISTANT	-	15
15	EXISTANT	-	15	16			
17	EXISTANT	-	15	18			
19	SERPENTIN	-	20	20	EXISTANT	-	15
21				22	EXISTANT	-	15
23	SERPENTIN	-	20	24	SERPENTIN	-	20
25				26			
27	SERPENTIN	-	20	28	SERPENTIN	-	20
29				30			
31	SERPENTIN	-	20	32	SERPENTIN	-	20
33				34			
35	SERPENTIN	-	20	36	SERPENTIN	-	20
37				38			
39	SERPENTIN	-	20	40	SERPENTIN	-	20
41				42			

□ ENCASTRÉ

■ SURFACE

□ BAR DE MISE À LA TERRE ISOLÉE

CHARGE TOTALE:

DISJONCTEUR PRINC.:

- W.

- A.

● = METTRE LE DISJONCTEUR À LA POSITION OUVERTE.

●● = DISJONCTEUR EXISTANT À DÉBRANCHER ET ENLEVER

NOTES DE DÉMOLITION	
1	DÉBRANCHER LA CHAUDIÈRE AU GAZ EXISTANTE. ENLEVER CONDUIT ET FILAGE JUSQU'À LA SOURCE.
2	DÉBRANCHER L'UNITÉ DE TOIT EXISTANT ET CONSERVER LES CONDUITS POUR BRANCHER À LA NOUVELLE UNITÉ.
3	DÉBRANCHER LA POMPE DE RECIRCULATION D'EAU CHAUDE EXISTANTE. ENLEVER CONDUIT ET FILAGE JUSQU'À LA SOURCE.
4	DÉBRANCHER LE SERPENTIN DE CHAUFFAGE EXISTANT. ENLEVER CONDUIT ET FILAGE JUSQU'À LA SOURCE.
5	DÉBRANCHER LE CHAUFFE-EAU EXISTANTE. ENLEVER CONDUIT ET FILAGE JUSQU'À LA SOURCE.
6	DÉBRANCHER L'UNITÉ DE TOIT EXISTANT. ENLEVER CONDUIT ET FILAGE JUSQU'À LA SOURCE.
7	DÉBRANCHER LE SECTIONNEUR DE L'UNITÉ DU GYMNASSE ET ENLEVER CONDUIT ET FILAGE JUSQU'À LA SOURCE.



CONSULTANTS EN MÉCANIQUE ET EN ÉLECTRICITÉ
MECHANICAL AND ELECTRICAL CONSULTANTS
178, boulevard Gréber, Suite 105, Gatineau, Québec, J8T 6Z6
T: 819 205 3283 www.cosmel.ca info@cosmel.ca

architecte architect

ingénieur en structure structural engineer

ingénieur civil civil engineer

client

sceaux stamps

01	COORDINATION	2025/11/25
no.	émis pour issued for	date

projet project

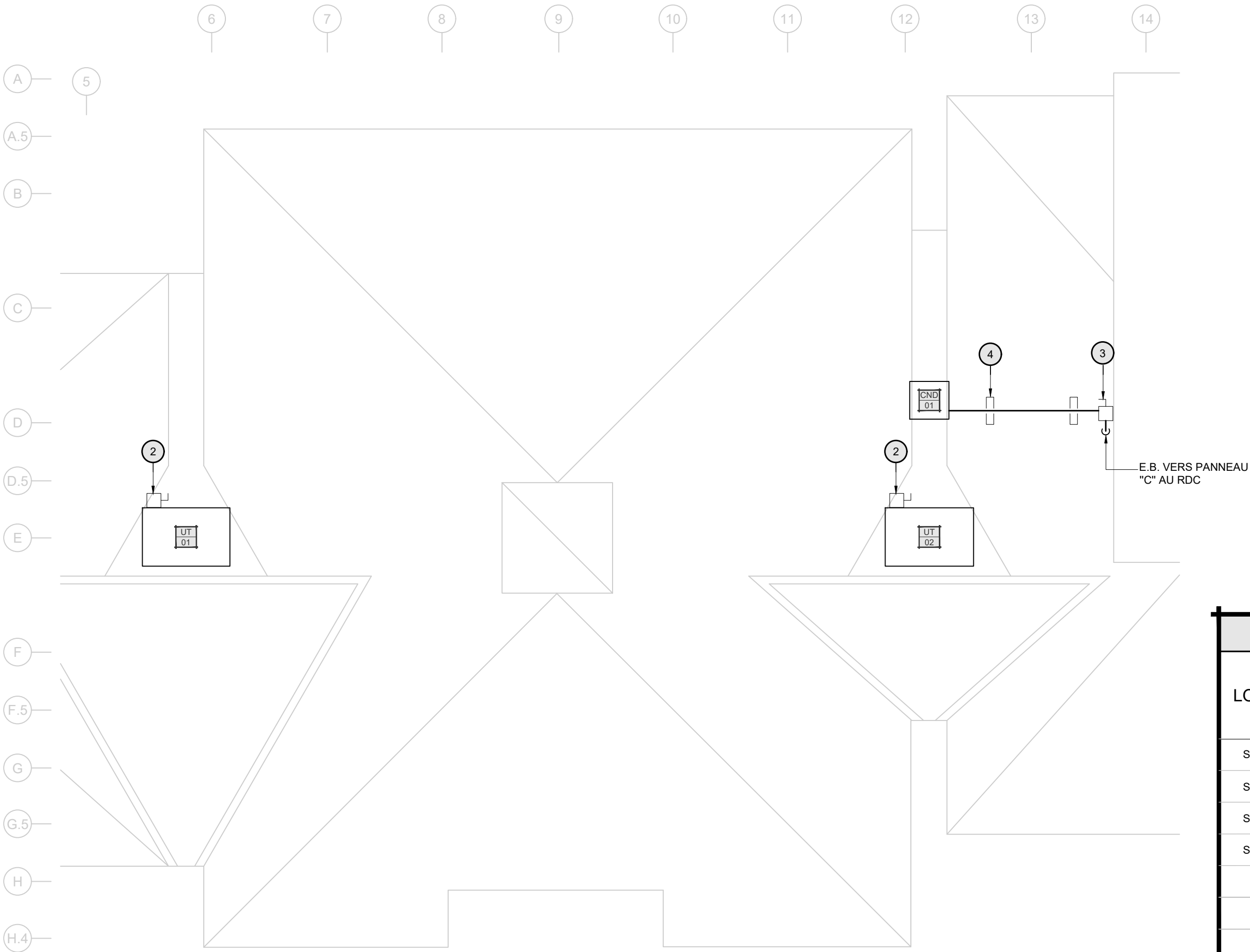
REMPLACEMENT DES SYSTÈMES MÉCANIQUES

296 Chemin Vanier, Gatineau, Québec.

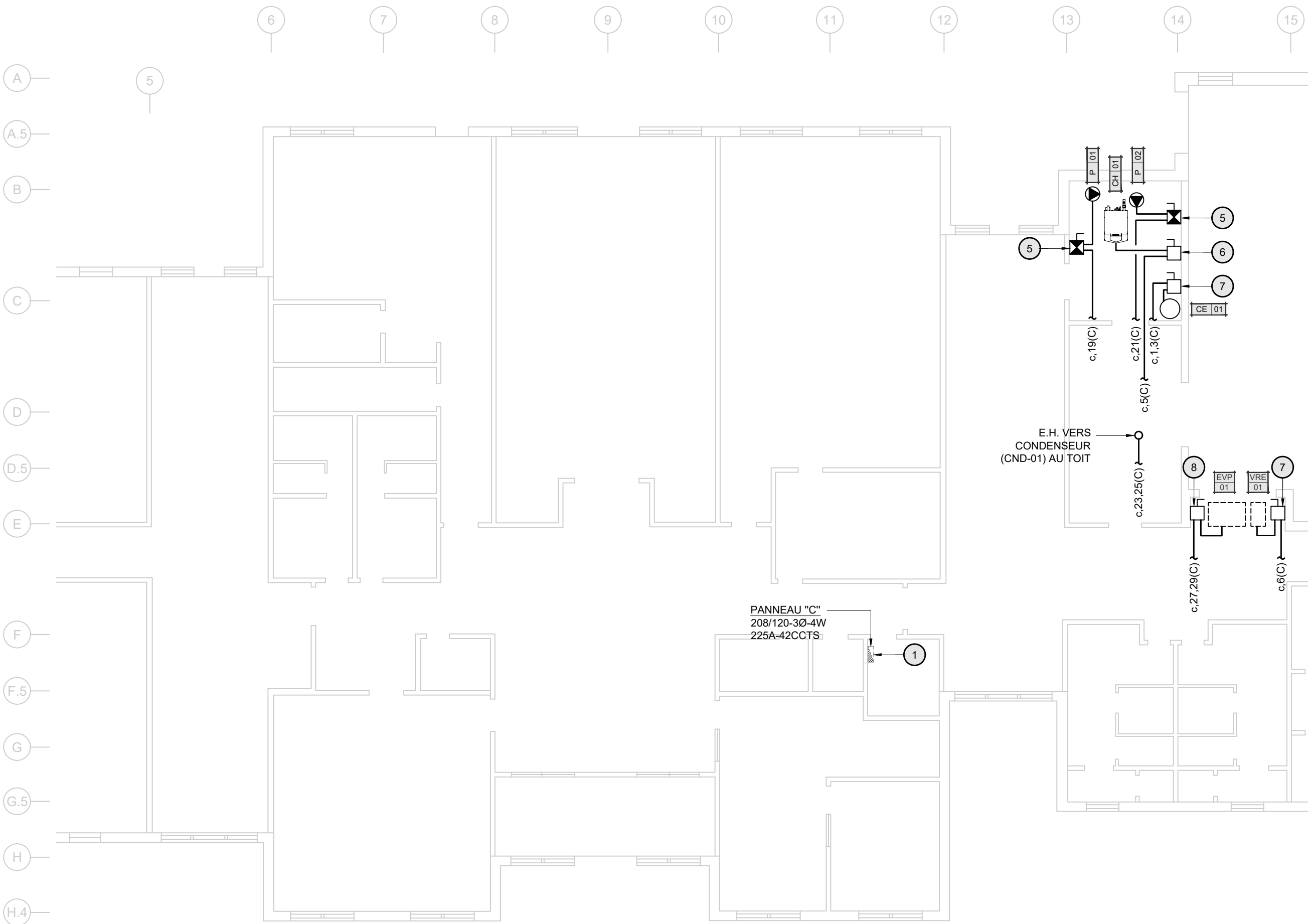
titre title

ÉLECTRICITÉ POUVOIR DÉMOLITION

dessiné par / drawn by M. SERVANT	no. de contrat / contract no. KK25-054
conçu par / designed by R. CHARTRAND, ING.	date OCTOBRE 2025
approuvé par / approved by R. CHARTRAND, ING.	plan no. / drawing no.
échelle / scale AUCUNE	E04



EXTRAIT DE LA TOITURE | POUVOIR | AMÉNAGEMENT
ÉCHELLE: 1:100



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE | POUVOIR | AMÉNAGEMENT
ÉCHELLE: 1:100

CÉDULE NOUVELLE

PANNEAU: C

■ 120/208V-3Ø,3F

□ 347/600V-3Ø,4F

225 A

N°	DESCRIPTION	WATTS	DISJ.	N°	DESCRIPTION	WATTS	DISJ.
1	CHAUFFE-EAU (CE-01)	4500	30	2	EXISTANT	-	40
3				4			
5	CHAUDIÈRE (CH-01)	-	15	6	VENTILATEUR (VRE-01)	-	15
7	ESPACE	-	-	8	ESPACE	-	-
9	LIBRE	-	15	10	EXISTANT	-	20
11				12			
13				14	EXISTANT	-	15
15	EXISTANT	-	15	16			
17	EXISTANT	-	15	18			
19	POMPE (P-01)	-	15	20	EXISTANT	-	15
21	POMPE (P-02)	-	15	22	EXISTANT	-	15
23	CONDENSEUR (CND-01)	-	45	24	LIBRE	-	20
25				26			
27	ÉVAPORATEUR (EVP-01)	-	110	28	LIBRE	-	20
29				30			
31	LIBRE	-	20	32	LIBRE	-	20
33				34			
35	LIBRE	-	20	36	LIBRE	-	20
37				38			
39	LIBRE	-	20	40	LIBRE	-	20
41				42			
<div> <div>□ ENCASTRÉ</div> <div>■ SURFACE</div> <div>□ BAR DE MISE À LA TERRE ISOLÉE</div> </div>				<div>CHARGE TOTALE: - W.</div> <div>DISJONCTEUR PRINC.: - A.</div>			
<div>● FOURNIR, INSTALLER ET RACCORDER UN NOUVEAU DISJONCTEUR DE CAPACITÉ INDIQUÉE.</div>							

NOTE(S) GÉNÉRALE(S)

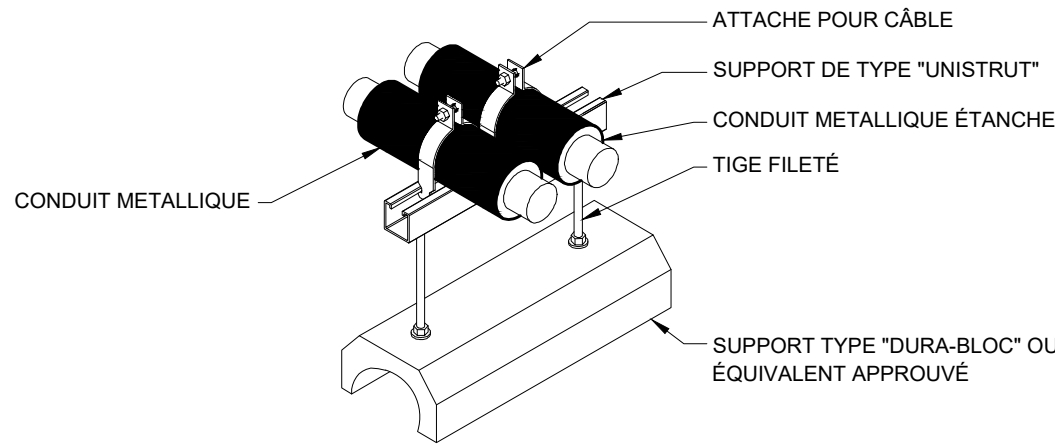
- LE CHEMINEMENT DES CONDUITS MONTRES AUX PLANS SONT SEULEMENT À TITRE INDICATIF. L'ENTREPRENEUR EN ÉLECTRICITÉ DOIT VALIDER LE CHEMINEMENT EXACT AU CHANTIER.
- FOURNIR DES CÉDULES À JOUR DES PANNEAUX ÉLECTRIQUES QUI SONT AFFECTÉS PAR L'AMÉNAGEMENT.
- COORDONNER TOUS LES POINTS DE RACCORDEMENTS AVEC LA DIVISION MÉCANIQUE.
- COORDONNER L'EMPLACEMENT DE CHAQUE NOUVEL ÉQUIPEMENT ÉLECTRIQUE AVEC LES LIEUX EXISTANTS ET TOUT AUTRES ÉQUIPEMENTS MÉCANIQUES EXISTANTS ET NOUVEAUX.

NOTES D'AMÉNAGEMENT

- VOIR LA NOUVELLE CÉDULE DE PANNEAU SUR CE PLAN POUR LES ACTIONS À PRENDRE.
- REBRANCHER LE CONDUIT EXISTANT AU SECTIONNEUR DE LA NOUVELLE UNITÉ DE VENTILATION.
- FOURNIR, INSTALLER ET RACCORDER UN (1) SECTIONNEUR 208V-1Ø DE 45A SANS FUSIBLES AU MUR, À 1524MM DU TOIT.
- FOURNIR ET INSTALLER LES SUPPORTS DE CÂBLAGE TEL QUE DÉTAIL SUR CE PLAN. PRÉVOIR DU SCELLANT HYDROFUGE ET IGNIFUGE AUTOUR DES CONDUITS LORSQUE CELLE-CI PASSÉ À TRAVERS UN MUR OU LE TOIT.
- FOURNIR, INSTALLER ET RACCORDER UN (1) DÉMARRREUR MAGNÉTIQUE 120V-1Ø DE 15A SANS FUSIBLES AU MUR, À 1524MM DU PLANCHER.
- FOURNIR, INSTALLER ET RACCORDER UN (1) SECTIONNEUR 120V-1Ø DE 15A SANS FUSIBLES AU MUR, À 1524MM DU PLANCHER.
- FOURNIR, INSTALLER ET RACCORDER UN (1) SECTIONNEUR 208V-1Ø DE 30A SANS FUSIBLES AU MUR, À 1524MM DU PLANCHER.
- FOURNIR, INSTALLER ET RACCORDER UN (1) SECTIONNEUR 208V-1Ø DE 110A SANS FUSIBLES AU MUR, À 1524MM DU PLANCHER.

TABEAU DES RACCORDS ÉLECTRIQUES AUX ÉQUIPEMENT(S) MÉCANIQUE(S)

LOCALISATION	IDEN.	DESCRIPTION	CLASSIFICATION ÉLECTRIQUE				COMPOSANTES DE PROTECTION ÉLECTRIQUE						RACCORDEMENTS ÉLECTRIQUES						ALARME INCENDIE
			HP	KW	AMP	VOLT	Ø	VFD	DISC.	DÉM. MAGN.	FOURNI	INSTALLÉ	CONNECTÉ	URGENCE	PANNEAU	CIRCUIT(S)	DISJONC.	CONDUCTEURS ET CONDUIT	
SALLE MÉCANIQUE	CE-01	CHAUFFE-EAU	-	-	22	208	1	-	X	-	PAR DIV.26	PAR DIV.26	PAR DIV.26	-	C	1,3	30-2P	2#10AWG+MALT-21Ø	-
SALLE MÉCANIQUE	CH-01	CHAUDIÈRE AU GAZ	-	-	5.0	120	1	-	X	-	PAR DIV.26	PAR DIV.26	PAR DIV.26	-	C	5	15-1P	2#12AWG+MALT-21Ø	-
SALLE MÉCANIQUE	P-01	POMPE PRINCIPALE	-	0.3	2.6	120	1	-	-	X	PAR DIV.26	PAR DIV.26	PAR DIV.26	-	C	19	15-1P	2#12AWG+MALT-21Ø	-
SALLE MÉCANIQUE	P-02	POMPE CHAUDIÈRE	-	0.3	2.6	120	1	-	-	X	PAR DIV.26	PAR DIV.26	PAR DIV.26	-	C	21	15-1P	2#12AWG+MALT-21Ø	-
TOIT	CND-01	CONDENSEUR	-	-	27.1	208	1	-	X	-	PAR DIV.26	PAR DIV.26	PAR DIV.26	-	C	23,25	45-2P	2#6AWG+MALT-25Ø	-
GYMNASSE	EVP-01	UNITÉ DE VENTILATION	-	20	103	208	1	-	X	-	PAR DIV.26	PAR DIV.26	PAR DIV.26	-	C	27,29	110-2P	2#1AWG+MALT-38Ø	-
GYMNASSE	VRE-01	RÉCUPÉRATEUR	-	-	2.9	120	1	-	X	-	PAR DIV.26	PAR DIV.26	PAR DIV.26	-	C	6	15-1P	2#12AWG+MALT-21Ø	-



- NOTES:
- LES SUPPORTS DOIVENT ÊTRE ESPACÉS À UN MAXIMUM DE 2400mm (8'-0").
 - IL DOIT Y AVOIR UN SUPPORT DE À TOUT LES 600mm (2'-0") D'UN CHANGEMENT DE DIRECTION

DÉTAIL | SUPPORT POUR CONDUIT EXTÉRIEUR
ÉCHELLE: AUCUNE



CONSULTANTS EN MÉCANIQUE ET EN ÉLECTRICITÉ
MECHANICAL AND ELECTRICAL CONSULTANTS
178, boulevard Gréber, Suite 105, Gatineau, Québec, J8T 6Z6
T: 819 205 3283 www.cosmel.ca info@cosmel.ca

architecte architect

ingénieur en structure structural engineer

ingénieur civil civil engineer

client

sceaux stamps

01	COORDINATION	2025/11/25
no.	émis pour issued for	date

projet projet

REEMPLACEMENT DES SYSTÈMES MÉCANIQUES

296 Chemin Vanier, Gatineau, Québec.

titre titre

ÉLECTRICITÉ POUVOIR AMÉNAGEMENT

dessiné par / drawn by M. SERVANT	no. de contrat / contract no. KK25-054
--------------------------------------	---

conçu par / designed by R. CHARTRAND, ING.	date OCTOBRE 2025
---	----------------------

approuvé par / approved by R. CHARTRAND, ING.	plan no. / drawing no.
--	------------------------

échelle / scale AUCUNE	E05
---------------------------	-----